

ЗВЕРНЕННЯ
до Президента України, Верховної Ради України,
Міністерства аграрної політики та продовольства України,
Комітету Верховної Ради України з питань аграрної та земельної політики
щодо недопустимості підняття ліміту допустимого обсягу земельних
ділянок сільськогосподарського призначення у власності однієї особи

Ми, депутати Львівської обласної ради, стурбовані з приводу змін умов обігу земель сільськогосподарського призначення з 2024 року.

З перших днів повномасштабного вторгнення рф в Україну аграрна галузь стала фундаментом та локомотивом національної економіки, забезпечуючи понад 50 відсотків від загального надходження валютного виторгу в країну, національну та світову продовольчу безпеку та щоденну допомогу Збройним Силам України.

В умовах, коли українські аграрії переживають чи не найскладніші випробування за всю історію незалежної України: постійно зазнають фінансових та фізичних збитків через заблоковані порти, знищені виробничі потужності, обстріляні та заміновані українські поля, на яких регулярно підривається техніка разом з працівниками, – вони продовжують працювати та воювати на фронті, як військовослужбовці, захищаючи буквально кожен сантиметр української землі.

На жаль, неможливість експорту продукції призвела до скорочення ліквідності українських аграріїв. Не маючи такої дотаційної підтримки, як у країнах ЄС (довоєнний рівень дотацій в прибутку українського АПК в середньому становить до 2 відсотків порівняно майже з 20 відсотками в країнах ЄС), після катастрофічного падіння прибутковості сільськогосподарського сектору, вітчизняні аграрії відчули кризу нестачі оборотних коштів та витратних матеріалів для проведення посівної кампанії і подальших польових робіт, що невідворотно вплинуло на врожай 2023 року.

Попри домовленості між учасниками «зернової ініціативи» відбувалося постійне блокування українських суден з боку рф, у результаті чого експорт з України агропродовольчої продукції протягом року дії угоди опинявся під загрозою зупинки, та врешті, за заявою російської сторони, – її дія повністю припинена 17 липня 2023 року.

Новим викликом для вітчизняних аграріїв стане наступний етап земельної реформи, який почнеться з 2024 року. Нагадаємо, що з наступного року ліміт на обсяг сільськогосподарських земель в одні руки збільшується з поточних 100 до 10 тисяч гектарів, та буде дозволено продаж землі юридичним особам. В умовах, коли вітчизняні агровиробники вже другий рік поспіль працюють

повністю в збиток, через наявні логістичні проблеми та низьку ціну на аграрну продукцію у середині країни, збільшення цього ліміту не принесе жодної практичної користі для малих та середніх агровиробників. Вони просто не мають коштів на купівлю земель сільськогосподарського призначення.

Фактично таке збільшення ліміту земель сільськогосподарського призначення у власності, за поточних умов, може бути вигідним лише тим компаніям, які мають можливість отримати фінансування за кордоном, шляхом залучення кредитів, випуску облігацій тощо, тобто незначній кількості аграрних компаній. Решта агровиробників залишаться позбавленими такої можливості як мінімум до закінчення війни.

Задля збереження балансу та надання рівних прав для всіх без винятку українських аграріїв ми, депутати Львівської обласної ради, виступаємо проти підняття ліміту допустимого обсягу землі у власності однієї особи з поточних 100 до 10 тисяч гектарів в одні руки з 2024 року, проте ми не заперечуємо допуску до ринку юридичних осіб, оскільки згідно із Земельним кодексом України власниками таких юридичних осіб (що купують землю), можуть бути лише громадяни України. Водночас ми пропонуємо залишити до закінчення війни та ще на два роки після перемоги ліміт 100 гектарів в одні руки як для юридичних, так і для фізичних осіб.

Прийнято на XX позачерговій сесії
Львівської обласної ради
VIII скликання
28 грудня 2023 року