

COMPARATIVA NUMÉRICA SOBRE LEGISLACIÓN ANDALUZA DE SUELO

LOUA (226) ARTÍCULOS

LISTA (178) ARTÍCULOS

(6) PRELIMINARES (8)

TÍTULO PRELIMINAR. DISPOSICIONES GENERALES (6)

TÍTULO PRELIMINAR. DISPOSICIONES GENERALES (8)

(25) RÉGIMEN DEL SUELO (17)

TÍTULO II. EL RÉGIMEN URBANÍSTICO DEL SUELO (25)

CAPÍTULO I. La clasificación del suelo
CAPÍTULO II. El régimen de las distintas clases de suelo
SECCIÓN 1ª EL CONTENIDO URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD DEL SUELO
SECCIÓN 2ª EL RÉGIMEN DEL SUELO NO URBANIZABLE
SECCIÓN 3ª EL RÉGIMEN DEL SUELO URBANIZABLE Y URBANO
SECCIÓN 4ª ORDENACIÓN LEGAL DE DIRECTA APLICACIÓN
SECCIÓN 5ª LAS ÁREAS DE REPARTO Y EL APROVECHAMIENTO
SECCIÓN 6ª LAS PARCELACIONES

TÍTULO I. RÉGIMEN DE LA PROPIEDAD DEL SUELO (8)

CAPÍTULO I. Clasificación del suelo
CAPÍTULO II. Régimen urbanístico de la propiedad del suelo

TÍTULO II. RÉGIMEN DE LA PROMOCIÓN DE LAS ACTUACIONES DE TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA (9)

CAPÍTULO I. Principios generales
CAPÍTULO II. Actuaciones de transformación urbanística en suelo urbano
CAPÍTULO III. Actuaciones de transformación urbanística en suelo rústico

(37) PLANEAMIENTO (63)

TÍTULO I. LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA (37)

CAPÍTULO I. Los instrumentos de la ordenación urbanística
CAPÍTULO II. Los instrumentos de planeamiento
SECCIÓN 1ª PLANEAMIENTO GENERAL
SUBSECCIÓN 1ª PLANES GENERALES DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
SUBSECCIÓN 2ª OTROS INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO GENERAL
SECCIÓN 2ª. PLANES DE DESARROLLO
SECCIÓN 3ª LOS CATÁLOGOS
SECCIÓN 4ª DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS SOBRE ORDENACIÓN, PROGRAMACIÓN Y GESTIÓN
SECCIÓN 5ª DOCUMENTACIÓN
CAPÍTULO III. Los restantes instrumentos de la ordenación urbanística
SECCIÓN 1ª NORMATIVAS DIRECTORAS PARA LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA
SECCIÓN 2ª ORDENANZAS MUNICIPALES DE EDIFICACIÓN Y ORDENANZAS MUNICIPALES DE URBANIZACIÓN
CAPÍTULO IV. La elaboración y aprobación y sus efectos, la vigencia y la innovación de los instrumentos de planeamiento
SECCIÓN 1ª ACTOS PREPARATORIOS
SECCIÓN 2ª CONVENIOS URBANÍSTICOS DE PLANEAMIENTO
SECCIÓN 3ª COMPETENCIA Y PROCEDIMIENTO
SECCIÓN 4ª EFECTOS DE LA APROBACIÓN
SECCIÓN 5ª VIGENCIA E INNOVACIÓN
SECCIÓN 6ª INFORMACIÓN PÚBLICA Y PUBLICIDAD
CAPÍTULO V. Las Actuaciones de Interés Público en terrenos con el régimen del suelo no urbanizable

TÍTULO III. LA ORDENACIÓN TERRITORIAL (33)

CAPÍTULO I. Principios y directrices generales
SECCIÓN 1ª PRINCIPIOS DE LA ORDENACIÓN TERRITORIAL
SECCIÓN 2ª DIRECTRICES PARA LA PROTECCIÓN DEL LITORAL
SECCIÓN 3ª DIRECTRICES PARA LA PROTECCIÓN DEL PAISAJE
CAPÍTULO II. Usos y actividades en suelo rústico
CAPÍTULO III. Los instrumentos de ordenación territorial
SECCIÓN 1ª EL PLAN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DE ANDALUCÍA
SECCIÓN 2ª LOS PLANES DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DE ÁMBITO SUBREGIONAL
SECCIÓN 3ª INSTRUMENTOS DE GESTIÓN TERRITORIAL
CAPÍTULO IV. Planes y actuaciones con incidencia en la ordenación del territorio
SECCIÓN 1ª LOS PLANES CON INCIDENCIA EN LA ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
SECCIÓN 2ª DE LAS ACTUACIONES DE INTERÉS AUTONÓMICO
SECCIÓN 3ª DE LAS ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN SINGULAR
CAPÍTULO V. Vigencia y revisión de los instrumentos de ordenación territorial
SECCIÓN 1ª EFECTOS DE LOS PLANES DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
SECCIÓN 2ª DE LA VIGENCIA DE LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

TÍTULO IV. LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA (30)

CAPÍTULO I. La ordenación urbanística
SECCIÓN 1ª DISPOSICIONES GENERALES
SECCIÓN 2ª INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA GENERAL
SECCIÓN 3ª LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DETALLADA
SECCIÓN 4ª OTROS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DETALLADA
SECCIÓN 5ª LOS INSTRUMENTOS COMPLEMENTARIOS
CAPÍTULO II. Tramitación, aprobación y vigencia de los instrumentos de ordenación urbanística
SECCIÓN 1ª COMPETENCIAS

(99) GESTIÓN (60)

TÍTULO III. INSTRUMENTOS DE INTERVENCIÓN DEL MERCADO DE SUELO (16)

CAPÍTULO I. Los patrimonios públicos de suelo
CAPÍTULO II. Derecho de superficie
CAPÍTULO III. Derechos de tanteo y retracto

TÍTULO V. LA EJECUCIÓN URBANÍSTICA (46)

CAPÍTULO I. Disposiciones generales
SECCIÓN 1ª DEFINICIONES Y CRITERIOS GENERALES
SECCIÓN 2ª PARCELACIÓN Y REPARCELACIÓN
SECCIÓN 3ª LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
CAPÍTULO II. La ejecución de las actuaciones sistemáticas
SECCIÓN 1ª DEFINICIONES GENERALES
SECCIÓN 2ª EL SISTEMA DE COMPENSACIÓN
SECCIÓN 3ª EL SISTEMA DE EXPROPIACIÓN

TÍTULO IV. LA EJECUCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO (75)

CAPÍTULO I. Disposiciones generales

- SECCIÓN 1ª LA EJECUCIÓN Y LA INSPECCIÓN
- SECCIÓN 2ª LA ORGANIZACIÓN Y EL ORDEN DEL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN
- SECCIÓN 3ª LAS FORMAS DE GESTIÓN DE LA ACTIVIDAD ADMINISTRATIVA DE EJECUCIÓN
- SECCIÓN 4ª CONVENIOS URBANÍSTICOS DE GESTIÓN
- SECCIÓN 5ª LOS PRESUPUESTOS DE CUALQUIER ACTIVIDAD DE EJECUCIÓN
- SECCIÓN 6ª LOS PROYECTOS DE URBANIZACIÓN
- SECCIÓN 7ª LA REPARCELACIÓN

CAPÍTULO II. La actuación por unidades de ejecución

- SECCIÓN 1ª DISPOSICIONES GENERALES
- SECCIÓN 2ª EL SISTEMA DE EXPROPIACIÓN
- SECCIÓN 3ª EL SISTEMA DE COOPERACIÓN
- SECCIÓN 4ª EL SISTEMA DE COMPENSACIÓN

CAPÍTULO III. La ejecución de las dotaciones

CAPÍTULO IV. Otras formas de ejecución

- SECCIÓN 1ª LA EJECUCIÓN MEDIANTE OBRAS PÚBLICAS ORDINARIAS
- SECCIÓN 2ª LA EJECUCIÓN EN ÁREAS DE GESTIÓN INTEGRADA
- SECCIÓN 3ª LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

CAPÍTULO V. La conservación de obras y construcciones

- SECCIÓN 1ª LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
- SECCIÓN 2ª LAS OBRAS DE EDIFICACIÓN Y OBRAS EN BIENES INMUEBLES EN GENERAL

TÍTULO V. LA EXPROPIACIÓN FORZOSA POR RAZÓN DE URBANISMO (8)

SECCIÓN 4ª EL SISTEMA DE COOPERACIÓN

CAPÍTULO III. La ejecución de las actuaciones asistemáticas

- SECCIÓN 1ª LAS ACTUACIONES ASISTEMÁTICAS
- SECCIÓN 2ª OBTENCIÓN Y EJECUCIÓN DE TERRENOS DOTACIONALES
- SECCIÓN 3ª LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
- SECCIÓN 4ª LAS ÁREAS DE GESTIÓN INTEGRADA

CAPÍTULO VI. La expropiación forzosa por razón de urbanismo

CAPÍTULO V. Instrumentos de intervención del mercado de suelo

- SECCIÓN 1ª LOS PATRIMONIOS PÚBLICOS DE SUELO
- SECCIÓN 2ª DERECHOS DE SUPERFICIE Y DE TANTEO Y RETRACTO

TÍTULO VI. LA ACTIVIDAD DE EDIFICACIÓN (14)

CAPÍTULO I. La ejecución de las obras de edificación

CAPÍTULO II. Medios de intervención administrativa sobre la actividad de edificación

CAPÍTULO III. La conservación y rehabilitación de las edificaciones

(59) DISCIPLINA (26)

TÍTULO VI. LA DISCIPLINA URBANÍSTICA (23)

CAPÍTULO I. Disposiciones generales

CAPÍTULO II. Las licencias urbanísticas

CAPÍTULO III. Las medidas de garantía y publicidad de la observancia de la ordenación urbanística

CAPÍTULO IV. La inspección urbanística

CAPÍTULO V. La protección de la legalidad urbanística y el restablecimiento del orden jurídico perturbado

- SECCIÓN 1ª LOS ACTOS EN CURSO DE EJECUCIÓN SIN LICENCIA O CONTRAVINIENDO SUS CONDICIONES
- SECCIÓN 2ª EL RESTABLECIMIENTO DEL ORDEN JURÍDICO PERTURBADO Y REPOSICIÓN DE LA REALIDAD FÍSICA ALTERADA
- SECCIÓN 3ª LA RELACIÓN ENTRE LAS ACTUACIONES DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD Y EL PROCEDIMIENTO SANCIONADOR
- SECCIÓN 4ª LAS COMPETENCIAS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA
- SECCIÓN 5ª LAS LICENCIAS U ÓRDENES DE EJECUCIÓN INCOMPATIBLES CON LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA

TÍTULO VII. LAS INFRACCIONES URBANÍSTICAS Y SANCIONES (36)

CAPÍTULO I. Disposiciones generales

- SECCIÓN 1ª LAS INFRACCIONES URBANÍSTICAS Y SUS CONSECUENCIAS
- SECCIÓN 2ª LAS PERSONAS RESPONSABLES
- SECCIÓN 3ª LA COMPETENCIA Y EL PROCEDIMIENTO
- SECCIÓN 4ª LAS REGLAS PARA LA EXIGENCIA DE RESPONSABILIDAD SANCIONADORA Y LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES

CAPÍTULO II. Los tipos básicos de las infracciones y las sanciones

- SECCIÓN 1ª LAS INFRACCIONES URBANÍSTICAS Y LAS SANCIONES
- SECCIÓN 2ª LA PRESCRIPCIÓN DE INFRACCIONES URBANÍSTICAS Y DE SANCIONES

CAPÍTULO III. Los tipos específicos de las infracciones urbanísticas y las sanciones

- SECCIÓN 1ª LAS INFRACCIONES Y LAS SANCIONES EN MATERIA DE PARCELACIÓN
- SECCIÓN 2ª LAS INFRACCIONES Y LAS SANCIONES EN MATERIA DE EJECUCIÓN
- SECCIÓN 3ª LAS INFRACCIONES Y LAS SANCIONES EN MATERIA DE EDIFICACIÓN Y USO DEL SUELO
- SECCIÓN 4ª LAS INFRACCIONES Y LAS SANCIONES EN MATERIA DE BIENES Y ESPACIOS DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO, HISTÓRICO, CULTURAL, NATURAL Y PAISAJÍSTICO
- SECCIÓN 5ª LAS INFRACCIONES Y LAS SANCIONES EN MATERIA DE INSPECCIÓN

TÍTULO VII. LA DISCIPLINA TERRITORIAL Y URBANÍSTICA (26)

CAPÍTULO I. Potestades administrativas

CAPÍTULO II. La potestad inspectora

CAPÍTULO III. Restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística

CAPÍTULO IV. La potestad sancionadora

- SECCIÓN 1ª DISPOSICIONES GENERALES
- SECCIÓN 2ª INFRACCIONES Y SANCIONES

TÍTULO VIII. MEDIDAS DE ADECUACIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL DE LAS EDIFICACIONES IRREGULARES (4)

