

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
МО «Сиверское городское поселение
Гатчинского муниципального района
Ленинградской области»
Семенов П.В.

(Ф.И.О., подпись, дата)

Протокол № 1
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
решения совета депутатов Сиверского городского поселения
«О внесении изменений в правила благоустройства территории
муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского
муниципального района Ленинградской области»

1. Дата оформления протокола публичных слушаний: **24 января 2023 г.**
2. Информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний: **комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области».**
3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО
«СИВЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»
ОПОВЕЩАЕТ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:
проект решения Совета депутатов Сиверского городского поселения «О внесении изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

Перечень информационных материалов к проекту:

проект решения Совета депутатов Сиверского городского поселения «О внесении изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний
24.01.2023 года в 16.00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский

муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, Большой проспект, дом 97.

Порядок и срок проведения публичных слушаний по проекту: Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» (утв. решением совета депутатов Сиверского городского поселения от 27.09.2018 года № 38). Срок проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего решения, со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний установить 35 (тридцать пять) дней.

Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.б, каб. №1, в отделе экономики, финансов, учета и отчетности администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», 26.12.2022 года.

Срок проведения и режим работы экспозиции (экспозиций) проекта: с 26 декабря 2022 года в течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов ежедневно за исключением выходных и праздничных дней.

Время консультирования посетителей экспозиции (экспозиций) проекта: с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов ежедневно за исключением выходных и праздничных дней.

Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, с 26.12.2022 года по 23.01.2023 года имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) посредством официального сайта Сиверского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://new.mo-siverskoe.ru> ;

- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 3) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект и информационные материалы к нему: <https://new.mo-siverskoe.ru>.

4. Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний: на официальном сайте Сиверского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://new.mo-siverskoe.ru>

5. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: с **26.12.2022** года по **23.01.2023** года.

6. Информация о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания: **территория МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области».**

7. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний (дата, номер, заголовок, публикация): **решение совета депутатов Сиверского городского поселения от 19.12.2022 года №55 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту решения совета депутатов «О внесении изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»;** опубликовано на официальном сайте Сиверского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://new.mo-siverskoe.ru>

8. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта): **собрание участников публичных слушаний состоялось 24.01.2023 года в 16.00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, Большой проспект, дом 97;**

участники публичных слушаний – 5 человек (граждане, постоянно проживающие на территории МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства);

В 16-00 объявлено начало собрания участников публичных слушаний.

Выступал заместитель начальника отдела экономики, финансов, учета и отчетности администрации МО «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» **Брагина Д.А.:**

В соответствии с приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка ленинградской области от 3 октября 2022 г. № 25-п «О порядке

разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области» внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать установленным правилами благоустройства территории соответствующего муниципального образования требованиям к внешнему виду нестационарных торговых объектов. Действующими правилами благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» не урегулированы вопросы внешнего вида нестационарных объектов торговли муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», их необходимо внести..

В Правилах отсутствуют:

Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов

Необходимо актуализировать:

- раздел 6. «Порядок организации уличной торговли» Правил изложить в следующей редакции:

«6.1. На территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» не допускается организация уличной торговли с нарушением благоустройства, засорение территорий остатками тары, упаковки, размещение товаров на тротуарах, газонах, земле, деревьях, ограждениях, парапетах и деталях зданий и сооружений, МАФ архитектурных формах, фасадах, на проезжей части улиц, разделительных полосах.

Не допускается:

- оставлять на улицах, бульварах, в садах, скверах и других местах после окончания торговли передвижные лотки, тележки, тару, контейнеры и другое оборудование;
- складировать тару, товары на тротуарах, газонах, проезжей части улиц, в подъездах и других местах, не отведенных для этой цели.

6.2. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области», утвержденной постановлением администрации. Размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляются в соответствии с требованиями собственников этих объектов, с учетом требований, определенных администрацией.

К нестационарным торговым объектам относятся: автомагазины (торговые автофургоны, автолавки), торговые автоматы (вендинговые автоматы), автоцистерны, торговые павильоны, киоски, торговые палатки, бахчевые развалы, елочные базары, торговые тележки, торговые галереи.

Размещаемые торговые павильоны и киоски должны соответствовать архитектурному окружению территории населенного пункта.

6.3. Ремонт, окраска нестационарных торговых объектов должны проводиться за счет их владельцев с учетом погодных условий, но не позднее 01 мая текущего года. Ремонт должен проводиться с учетом сохранения внешнего вида и ранее принятого цветового решения.

6.4. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны следить за благоустройством прилегающей территории, зеленых насаждений, газонов в радиусе 15 метров по периметру объекта, обеспечить установку урн и создание цветников рядом с объектом (при наличии возможности), обеспечивать ежедневную уборку прилегающей территории, ежедневную очистку объектов от наклеенных объявлений и надписей.

6.5. Нестационарные торговые объекты должны иметь в составе своих помещений место для сбора мусора (тары, упаковки) во избежание складирования тары, иного мусора и отходов на территории рядом с объектом, на крыше и в прочих, не предназначенных для этого местах.

6.6. Обязанность по организации подъездов автотранспорта, осуществляющего доставку товара, лежит на владельцах торговых точек.

6.7. Запрещается загромождение противопожарных разрывов между киосками, павильонами и прочими объектами сгораемыми материалами, оборудованием, тарой и отходами. Размещение нестационарных торговых объектов должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях

6.8. Запрещается возводить к объектам торговли, в том числе к палаткам, киоскам, различного рода пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, и использовать их под складские цели, а также надстраивать, перестраивать существующие временные объекты.

6.9. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

- в местах, не включенных в Схему;
- в арках зданий, на газонах (без устройства специального настила), площадках (детских, для отдыха, спортивных, транспортных стоянках);
- в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, магистральных коллекторов и линий высоковольтных передач - при отсутствии согласования размещения нестационарных торговых объектов с собственниками соответствующих сетей;
- ближе 5 метров от посадочных площадок пассажирского транспорта (за исключением сблокированных с остановочным павильоном), в пределах треугольников видимости, на пешеходной части тротуаров и дорожек и в иных случаях, предусмотренных СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- ближе 25 метров от вентиляционных шахт, 15 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций;
- на территории выделенных технических (охранных) зон;
- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;
- в надземных и подземных переходах, а также в 50-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные переходы, метро, за исключением объектов, используемых для реализации периодической печатной продукции;
- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям (за исключением нестационарных торговых объектов, в которых осуществляется торговля исключительно непродовольственными товарами);
- в случае если размещение нестационарных торговых объектов препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.);
- с нарушением санитарных, градостроительных, противопожарных норм и правил благоустройства территорий муниципального образования.».

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Ф.И.О или наименование юр. лица	Предложения и замечания
Отсутствуют	Отсутствуют

10. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Ф.И.О или наименование юр. лица	Предложения и замечания
Отсутствуют	Отсутствуют

Семенов П.В.– объявил публичные слушания от 24 января 2023 года по проекту решения совета депутатов «О внесении изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» состоявшимся, обратил внимание присутствующих, что участники публичных слушаний могут внести дополнительные предложения в течение рабочих дней (до 25 января 2023 г.), поблагодарила всех участников и объявила публичные слушания закрытыми.

Секретарь комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и
застройки МО «Сиверское городское
поселение Гатчинского
муниципального района
Ленинградской области»

(Ф.И.О., подпись, дата)