

ОБГРУНТУВАННЯ

**Капітальний ремонт фасаду ліцею «Наукова зміна» на проспекті Петра Григоренка,
21-В Дарницького району м. Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код
45443000-6 «Фасадні роботи»)**

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою дотримання санітарних норм, забезпечення нормальних умов перебування учасників освітнього процесу управління освіти Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації необхідно виконати Капітальний ремонт фасаду ліцею «Наукова зміна» на проспекті Петра Григоренка, 21-В Дарницького району м. Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-6 «Фасадні роботи»).

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 25 грудня 2024 року.

2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Демонтажні роботи			
1	Розбирання облицювання стін фундаменту з керамічних глазурованих плиток	м2	395	
2	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	395	
3	Демонтаж бетонних поребриків	м	254	
4	Демонтаж асфальтобетонних литих покриттів товщиною 25 мм	м2	275	
5	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини асфальтобетонних литих покриттів-до 50 мм	м2	275	
6	Різання асфальту	м різу	254	
7	Розробка ґрунту вручну в траншеях шириною до 2 м, глибиною до 3 м, з кріпленнями, група ґрунту 3	м3	55	
	Відмостка			
8	Планування площ ручним способом, група ґрунту 3	м2	275	
9	Установлення бетонних поребриків на щебеневу основу	м	254	
10	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	27,5	
11	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	13,75	
12	Улаштування підстильного шару з гарцовки	м3	27,5	
13	Улаштування горизонтальної гідроізоляції рулонними матеріалами в 1 шар	м2	275	
14	Улаштування покриттів з дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м2	275	
	Фундамент			
15	Ґрунтування стін	м2	395	
16	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін фундаменту	м2	395	
17	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	46	
18	Утеплення цоколя мінеральними плитами товщиною 80 мм з опорядженням декоративним розчином.	м2	395	
19	Улаштування решіток	виріб	37	
20	Монтаж сталевих капельників із гнутого профілю	м	36	
	Ганок			
21	Знімання дверних полотен	м2	2,6	
22	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
23	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	11	
24	Армування стяжки дрібною сіткою	м2	11	
25	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати-до 30 мм	м2	11	

26	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт-площадка	м2	11	
27	Збирання та розбирання опалубки ступенів	м2	11	
28	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2-ступені	м2	4,68	
29	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати-до 50 мм	м2	4,68	
30	Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	4,68	
31	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток розміром 60х60 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	0,8	
32	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	2,6	
	Розділ №1. Вхід в укриття			
	Демонтажні роботи			
33	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	12,5	
	Стіни			
34	Грунтування стін	м2	25,5	
35	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	м2	25,5	
36	Теплоізоляція стін прямокутних виробами з стиродуру	м3	0,55	
37	Обклеювання поверхні ізоляції тканиною скляною в один шар на мастиках	м2	25,5	
38	Штукатурення декоративним розчином по каменю стін гладких	м2	25,5	
	Стеля			
39	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від фарби	м2	6,92	
40	Шпаклювання стін стартове	м2	6,92	
41	Шпаклювання стін фінішне	м2	6,92	
42	Грунтування стелі	м2	6,92	
43	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	6,92	
	Розділ №2. Підлога			
44	Збирання та розбирання опалубки ступенів	м2	10	
45	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	9,06	
46	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати-до 40 мм	м2	9,06	
47	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт - парпет	м2	1,68	
48	Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	5,76	
49	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт - площадка	м2	3,3	
50	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток розміром 60х60 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	1,7	
51	Установлення поручнів на сходових площадок	м	3,5	
	Електромонтажні роботи			
52	Демонтаж світильників	шт	1	
53	Монтаж світильників	шт	1	
	Перила-ганок №1			
54	Установлення металевого перильного огороження	пог.м	10	
	Двері-(рампа №2)			
55	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	2,94	
	Перила-ганок №2			
56	Установлення металевого перильного огороження	пог.м	9,7	

	Розділ №3. Інші роботи			
57	Навантаження сміття вручну	т	31,55316	
58	Перевезення сміття до 30 км	т	31,55316	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт фасаду ліцею «Наукова зміна» на проспекті Петра Григоренка, 21-В Дарницького району м. Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-6 «Фасадні роботи»).

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.1 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія ліцензії).

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю Капітальний ремонт фасаду ліцею «Наукова зміна» на проспекті Петра Григоренка, 21-В Дарницького району м. Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-6 «Фасадні роботи») заплановано кошти на суму **3 413 000,00 грн (три мільйони чотириста тринадцять тисяч грн. 00 коп.) в т.ч. ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт фасаду ліцею «Наукова зміна» на проспекті Петра Григоренка, 21-В Дарницького району м. Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45443000-6 «Фасадні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.