



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXVI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«27» квітня 2023

Лозова

№

**Про поновлення договору оренди
землі Запарі О.Є.**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши клопотання Запарі Олександра Євгенійовича, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити **Запарі Олександрю Євгенійовичу** договір оренди землі від 04.03.2008 з кадастровим номером 6311000000:12:030:0032 загальною площею 0,2674 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код 11.03) по вулиці Севастопольський бульвар у місті Лозова Харківської області строком на 15 років.
2. Встановити розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою **5 (п'ять) відсотків** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».
4. Зобов'язати **Запару О.Є.** в місячний термін:
 - 4.1. з моменту отримання проекту договору про внесення змін до договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;
 - 4.2. з моменту отримання підписаного примірника договору про внесення змін до договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.
5. Зобов'язати **Запару О.Є.** використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код. 11.03). Дотримуватись екологічної безпеки

землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил.

6. У разі ухилення або зволікання від укладення договору про внесення змін до договору оренди землі у визначені п.4 строки, встановити, що пункт 1 даного рішення втрачає чинність.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Інна КОШЛЯК

Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ

Олена СТЕПАНОВА