



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
— СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«23» грудня 2021

Лозова

№

**Про переведення квартири № 4
в будинку № 10 на 2 мікрорайоні
у місті Лозова Харківської області
у нежитлове приміщення**

Керуючись ст. 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 7, 8 Житлового кодексу УРСР, на підставі Положення про порядок переведення житлових приміщень і житлових будинків в нежитлові для розміщення об'єктів невиробничої сфери, затвердженого рішенням міської ради від 30.03.2017 р. № 580, беручи до уваги висновок про проведення технічного обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж квартири № 4 в будинку № 10 на 2 мікрорайоні у м. Лозова Харківської області, розроблений експертом Сергієнком М.О. та, розглянувши звернення Сергієнка Євгенія Валентиновича, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Перевести квартиру № 4 в будинку № 10 на 2 мікрорайоні у місті Лозова Харківської області, що належить на праві приватної власності Сергієнку Євгенію Валентиновичу, у нежитлове приміщення для організації приватної медичної практики – стоматологічного кабінету.

2. Зобов'язати Сергієнка Є.В.:

2.1. Отримати у відділі містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради (через відділ Центр надання адміністративних послуг) містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва.

2.2. Одержати технічні умови для розроблення проєктно-кошторисної документації на реконструкцію приміщень з організацією окремого входу в управлінні житлово-комунального господарства та будівництва міської ради, у комунальних службах міста та інших постачальних організаціях, інженерні мережі яких проходять в охоронній зоні об'єкта реконструкції.

2.3. Розробити проєктно-кошторисну документацію на реконструкцію нежитлового приміщення з метою організації приватної медичної практики – стоматологічного кабінету з врахуванням погодженого плану благоустрою

прилеглої території, плану оздоблення фасадів та містобудівних умов та обмежень.

2.4. Виконати благоустрій прилеглої до нежитлового приміщення території у відповідності до погодженого плану благоустрою прилеглої території та паспорту оздоблення фасадів.

2.5. Укласти договори про надання комунальних послуг безпосередньо з відповідними службами.

2.6. Після введення об'єкту в експлуатацію оформити право власності на об'єкт нерухомого майна.

3. Заборонити використання приміщення для потреб промислового виробництва та зміну визначеного цільового призначення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Кошляк Інна 2-32-69

Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ

Денис Петренко
Олена Степанова