

LE JOUR J - REPORT DES QUESTIONS

Thème : AAP POUR TERRAIN COMMUNAL

Questions : Recherche de retour d'expérience (peut être déjà répondu au sein du webinaire ?) Je ne pense pas, j'ai regardé les exemples mais c'est plutôt des initiatives citoyennes

Posé à : ROMAIN Moi je veux bien répondre sinon :) Oui C'est bien. Je te pose la question alors. ;-)

Prioritaire : 1 à 5 (1 prioritaire - 5 pas prioritaire) => 1

Quelles différences faites-vous entre habitat inclusif et habitat participatif ?

Priorité 1

A Ludovic

***** A TRAITER *****

Comment peut-on organiser l'information/la sensibilisation sur ce type de projet à l'échelle locale afin de faire connaître, sensibiliser, inspirer les habitants et élus locaux d'un territoire ? Que préconisez-vous ?

Posé par ROMAIN à Valérie

Priorité 1

Question aussi posée : organiser l'information/la sensibilisation sur ce type de projet à l'échelle locale

Types d'aides disponibles pour les projets d'habitat participatif (/ Inclusif)

Posé à : Ludo

Prioritaire : => 1

Les lieux ont-ils prévu un business plan précis ? je pense à des activités économiques sur les lieux par ex, et donc dépendants d'une dynamique locale pour leur survie. Quel business plan viable et pérenne?

Posé à : Hélène - Yes elle est douée sur la question des tiers lieux donc ça me semble cohérent ...

comment tu dis !! lol !!!

Prioritaire : => 1

Quand il y a bailleur social, est ce que habitants participent vraiment à la conception,

Posé par CAROLE à : Hélène / Romain

Prioritaire : 1 => 1 oui facile

Existe-t-il une différence juridique ou technique entre AMO et AMU ?

A poser à Carole

Priorité 2

Thème : Habitat participatif et BRS

Questions : C'est possible ?

Posé à : Carole on a ta question ;)

Prioritaire : => 1 (trop facile) !! Tu exagères ! En rural je ne sais pas ! Mais oui ! C'est pas que du RURAL ! :O
(chez moi on est sur du 3500€/4000€ du m²)

Thème : Comment limiter la concurrence dans les dynamiques d'AAP ?

Questions :

Posé à : Moi je me sens (Romain)

Questions : Savez-vous quel niveau de maturité du projet est attendu pour répondre aux AAP ou AMI (APD ?) nous devons candidater à l'AMI bien vieillir en PVD. Je souhaite informer le groupe d'habitants de l'ampleur du travail à produire.

Prioritaire : => 5 (hors sujet, le webinaire est pour les chef de projet petites villes de demain)

----- questions épineuse si on en manque

Prioritaire : 1 à 5 (1 prioritaire - 5 pas prioritaire) => 3 *trop complexe et posé par une citoyenne pas chef de projet* -> *Moi je trouve que c'est un sujet intéressant :) . A la fin alors. Je trouve que c'est intéressant moi aussi mais casse gueule ;-)* ... *Tu es aventureux !*

-> *C'est qqn de Paris qui pose la question et qui a dû vivre une mauvaise expérience sur des AAP sur Paris C'est Dominique Jaulmes, on la connaît bien. Non elle n'a pas vécu l'AAP de Paris.*

C'est plutôt une militante radicale, "anti systeme". Bref. On verra, on a d'autres questions

D'accord

Thème : OBLIGATIONS DE STATIONNEMENTS ET RÉGLEMENTATION DANS LES PLUS

Questions : QUID

Posé à :

Prioritaire : 1 à 5 (1 prioritaire - 5 pas prioritaire) => 5 (question piège ...)

Thème :

Questions :

Posé à :

Prioritaire :

----- répondu par le déroulé :

Thème : Est-ce que le volet environnemental, notamment dans la construction de l'habitat est un élément essentiel ou peut ne pas du tout être présent ?

Posé à : Hélène

Prioritaire : => 5 (déjà répondu)

PREPARATION DU DÉROULÉ

Ébauche atelier de sensibilisation Habitat Participatif et PVD

" l'habitat participatif : habiter et vivre autrement les petites villes "

Objectifs :

Montrer quels intérêts peut avoir l'HP et rôle que peuvent jouer les collectivités pour amorcer ou soutenir ce type de démarches

Durée : 1H30

Phases de mobilisation :

- qui invite ? qui est invité ?
- qui peut également intervenir (EPF, CEA ...) ?
- qui relaie

Séquences de la rencontre :

0/ Accueil - Partage des intentions (20")

Présentation des intervenants et contexte de présentation

Présentation des personnes présentes et de leurs attentes (animé nuage de mot)

1/ Temps de cadrage (10")

L'HP, de quoi parle-t-on ? En quoi l'HP répond aux enjeux des PVD ?

- les 3 (éléments) enjeux incontournables
- état des lieux sur le territoire (les chiffres) + Les réseaux RAHP et HPF
- la diversité que peuvent prendre ses projets

2/ Comment émergent les projets au travers d'exemples

- initiative habitante (avec un exemple)
- initiative de la collectivité (avec un exemple) => processus cadré pour accompagner les collectivités

>> la variété des projets

>> valoriser la base de données des projets en PVD

- initiative habitante : La convention : un projet d'initiative habitante / ancienne école à Westhoffen en Alsace ?
- Un Jardin sur le toit : un projet en contexte urbain
- Un projet excentré d'initiative communale ?

>> pour creuser la question : regarder les webinaires

3/ Se faire accompagner

2 cas de figures-types :

- faire émerger un groupe
- accompagner des citoyens qui portent des projets

3/ Echange sur les opportunités / risques que vous identifiez sur votre territoire par rapport à ce type de démarche

4/ Le mode opératoire-type pour une collectivité dans un cadre AAP ou AMI

schéma des étapes +

- les bons critères
- la mission d'accompagnement pour la faisabilité et l'émergence
- les aides à l'ingénierie mobilisables par la commune (interco, caue, département, dispositif Etat..)

5/ Comment souhaitez-vous que l'on reste en contact ?

Synthèse des échanges du 19/01/2021 : Déroulé

0/ Accueil - Partage des intentions (20")

Présentation des intervenants et contexte de présentation

Présentation des personnes présentes et de leurs attentes (animé nuage de mot)

1/ Temps de cadrage (10")

L'HP, de quoi parle-t-on ? En quoi l'HP répond aux enjeux des PVD ?

- les 3 (éléments) enjeux incontournables
- état des lieux sur le territoire (les chiffres) + Les réseaux RAHP et HPF
- la diversité que peuvent prendre ses projets

2/ Comment émergent les projets au travers d'exemples (20")

- initiative habitante (avec un exemple)
- initiative de la collectivité (avec un exemple) => processus cadré pour accompagner les collectivités

3/ Temps d'échange (animé, objectif collecte de données) (30")

3/ Echange sur les opportunités / risques que vous identifiez sur votre territoire par rapport à ce type de démarche

5/ Comment souhaitez-vous que l'on reste en contact ?

Quels sont les enjeux de vos territoires, quelles sont les thématiques qui vous intéressent ?