

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Ул.30лет ВЛКСМ ,д.15

N п/п	Наименование параметра	Наименование атрибута	Порядок заполнения	Обязательность раскрытия информации
1.	Дата заполнения/внесения изменений	Дата заполнения/внесения изменений	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	29.03.2025г
2.	Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов.	01.01.2024г.
3.	Дата конца отчетного периода	Дата конца отчетного периода	Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов.	31.12.2024г.
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Указывается сумма показателей по переплате потребителями и задолженности потребителям на начало периода.	0
5.	- переплата потребителями	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества	0

			и перешедшая на текущий отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	
6.	- задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, образованная к концу предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	169853,11
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Указывается общий размер начислений потребителям многоквартирного дома за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период.	188039,06
8.	- за содержание дома	Начислено за содержание дома	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за содержание дома, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	152749,81
9.	- за текущий ремонт	Начислено за текущий ремонт	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за текущий ремонт, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	20769,70
10.	- за услуги управления	Начислено за услуги управления	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за услуги управления, входящая в сумму общего размера начислений за	14519,56

			услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	Получено денежных средств	Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по многоквартирному дому за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества.	192186,71
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников/нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	192186,71
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников/нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	0
14.	- субсидий	Получено субсидий	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за	0

			оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	Получено денежных средств от использования общего имущества	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	0
16.	- прочие поступления	Прочие поступления	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	Всего денежных средств с учетом остатков	Указывается сумма полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества за отчетный период по многоквартирному дому и переходящих остатков по переплате потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества на начало отчетного периода.	192186,71
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	Переходящие остатки денежных	Указывается сумма показателей по переплате потребителями и	0

		средств (на конец периода)	задолженности потребителям на конец периода.	
19.	- переплата потребителями	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается нулевое значение.	0
20.	- задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, образованная к концу отчетного периода. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	165705,46

Ф.2.8.Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))

1	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
2		Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По мере необходимости
3		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		22478,00

4		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	2,3377
5	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию крыш, перекрытий	9890,32
6		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	1,0286
7	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию лестниц, полов	5844,28
8		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	0,6078
9	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию фасада, стен	4495,60
10		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	0,4675
11	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию окон и дверей	2247,80
12		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	0,2338
13	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
14		Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По графику
15			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5653,00
16			Единица измерения	Руб/кв.м
17			Стоимость за единицу измерения	0,59

18	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения ,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
19		Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	Ежедневно
20			Годовая фактическая стоимость работ (услуг	18100,00
21			Единица измерения	Руб/кв.м
22			Стоимость за единицу измерения	1,8824
23	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию систем водоснабжения, водоотведения	7240,00
24			Стоимость за единицу измерения,руб/кв.м	0,7529
25	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию систем теплоснабжения	3620,00
26			Стоимость за единицу измерения, руб/кв.м	0,3795
27	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию электрооборудования	7240,00
28			Стоимость за единицу измерения, руб/кв.м	0,7529
29	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
30	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги)	По графику

			выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	
31		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		0,00
32		Единица измерения		Руб/кв.м
33		Стоимость за единицу измерения		0,00
34	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Обеспечение устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
35	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По мере необходимости
36		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		3750,00
37		Единица измерения		Руб/кв.м
38		Стоимость за единицу измерения		0,3900
39	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества(л/кл)	32,800
40		Единица измерения		Руб/кв.м
41		Стоимость за единицу измерения		3,4111
42	Наименование работы	Наименование работы	Проведение дератизации, дезинсекции помещений	0
43		Стоимость за единицу измерения		0
44	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

45	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	Ежедневно
46		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		52462,00
47		Единица измерения		Руб/кв.м.
48		Стоимость за единицу измерения		5,4559
49	Наименование работы	Наименование работы		Работы по управлению многоквартирным домом
50	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	Ежедневно
51		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		15790,00
52		Единица измерения		Руб/кв.м
53		Стоимость за единицу измерения		1,6421
54	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Текущий ремонт
55	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По мере необходимости
56		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		37713,00
57		Единица измерения		Руб/кв.м

58		Стоимость за единицу измерения		3,9221
----	--	-----------------------------------	--	--------

