

	ROMÂNIA Județul CLUJ UNITATEA/SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ COMUNA BACIU Codul de înregistrare fiscală: 4378751 Trezoreria Cluj RO74TREZ2162107020101XXX Adresa de poștă electronică a organului fiscal: impozitesitaxe@primariabaciu.ro	Anexă Model 2016 ITL - 001
--	---	---

Numărul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziția:
-----------------------------	-------------------	--------	----------	----------

DECLARAȚIE FISCALA:	PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE	☐ NEREZIDENȚIAL	☐ CU DESTINAȚIE MIXTĂ A	☐ ATE ÎN PROPRIETATEA	☐ RSOANELOR FIZICE
----------------------------	--	--	--	--	---

1. Numele											Codul de identificare fiscală	Codul numeric personal	Număr de înregistrare fiscală
Prenumele													
Numărul tel./fax	Adresa de poștă electronică										Strada	Nr.	
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul					Tara	Cotă proprietate		
Adresa de corespondență	Strada	Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să fie emise exclusiv la adresa de poștă electronică DA ☐ NU ☐				
2. Numele											Codul de identificare fiscală	Codul numeric personal	Număr de înregistrare fiscală
Prenumele													
Numărul tel./fax	Adresa de poștă electronică										Strada	Nr.	Cod poștal
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul					Tara	Cotă proprietate		
Adresa de corespondență	Strada	Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să fie emise exclusiv la adresa de poștă electronică DA ☐ NU ☐				
3. Numele											Codul de identificare fiscală	Codul numeric personal	Număr de înregistrare fiscală
Prenumele													
Numărul tel./fax	Adresa de poștă electronică										Strada	Nr.	Cod poștal
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul					Tara	Cotă proprietate		
Adresa de corespondență	Strada	Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să fie emise exclusiv la adresa de poștă electronică DA ☐ NU ☐				

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)
--

Numele											Codul numeric personal
Prenumele											
Numărul tel./fax	Adresa de poștă electronică										Strada
Număr	Cod poștal	Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Localitate	Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate		

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România	
--	--

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE										Nr. act dobândire:	Data dobândirii:	Valoare achiziție (lei)			
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire										DA ☐ NU ☐	Cota:	În calitate de:			
Strada	Nr.	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA ☐ NU ☐							
Specificații	Clădiri			Construcții anexe			Construcții la subsol, demisol, mansardă								
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐	Da ☐ Nu ☐				
Suprafața utilă (m²)															
Suprafața construită desfășurată (m²)															

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																					
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA ☐	NU ☐					
Suprafața clădirii:		utilă m ²										construită desfășurată m ²									
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință						b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință						c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință									
Valoarea clădirii (lei)								Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)								Valoarea din actul de proprietate (lei)					
Dată întocmire raport								Dată întocmire proces verbal de recepție								Dată încheiere act de dobândire					

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial**:



VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică. În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1.....	4.....	7.....
2.....	5.....	8.....
3.....	6.....	9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL		seria		numărul		eliberat de		La data de	
Semnătura contribuabilului						Semnătura împuternicitului				
Data semnării						În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.				
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.										
Data și semnătura		Date de identificare ale acestei persoane:								
Posed actul de identitate	TIPUL		seria		numărul		eliberat de			

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.	
	Zona în cadrul localității	Rangul localității
Semnătura	Data semnării	

