



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сорок третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

18.02.2025

м.Виноградів

№ 3793

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Староста М.Й.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Старости М.Й., договір купівлі-продажу №1761 від 28.11.2024 р. (об'єкт нерухомого майна: приміщення магазину промтоварів «Ростіслав», реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXX), міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – для обслуговування магазину «Ростіслав» (код за КВЦПЗ 03.07), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0109 га (кадастровий номер – 2121210100:00:004:0210) за адресою: м. Виноградів, вулиця Копанська, ½, на якій розміщений об'єкт нерухомого майна, що перебуває у власності Старости Маргарети Йосипівни (РНОКПП: XXXXXXXXXX), мешканки XXXXXXXXXX на підставі договору купівлі-продажу №1761 від 28.11.2024 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з Старостою М.Й.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесеного Старостою М. Й. платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ