

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке начисления и взимания налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории Григориопольского района и города Григориополь

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании подпункта и) пункта 1 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики «Об основах налоговой системы в Приднестровской Молдавской Республике» и в соответствии с пунктом 15 статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» и определяет порядок исчисления и уплаты налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории Григориопольского района и города Григориополь.

1.2. Средства, от взимания налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории Григориопольского района и города Григориополь (далее – налог), поступившие в доход бюджета Григориопольского района и города Григориополь имеют целевое назначение и направляются на содержание муниципального жилищного фонда, объектов социально - культурной сферы и благоустройство Григориопольского района и города Григориополь.

2. Плательщики налога

2.1. Плательщиками налога являются:

а) организации любых организационно-правовых форм и форм собственности, имеющие согласно гражданскому законодательству Приднестровской Молдавской Республики статус юридического лица и осуществляющие деятельность согласно действующему законодательству Приднестровской Молдавской Республики на территории Григориопольского района и города Григориополь, а также дочерние организации, филиалы, представительства и любые другие организации, образованные в соответствии с законодательством иностранных государств, которые осуществляют деятельность на территории Григориопольского района и города Григориополь.

б) физические лица – осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

3. Объекты налогообложения и ставка налога

3.1. Ставка налога составляет:

а) для юридических лиц - 0,25 % исчисленных от:

1) доходов от продаж (выручки от реализации) продукции, товаров, выполненных работ, оказанных услуг;

2) доходов (выручки) от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором;

3) других операционных доходов, а именно: доходов от продаж (выручки от реализации) других текущих активов (сырья и материалов), доходов (выручки) от

Редакция на 01.01.2023г.

предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором.

б) для физических лиц, осуществляющих индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица. – 0 РУ МЗП в год.

4. Порядок исчисления и сроки уплаты налога юридическими лицами

4.1. Сумма налога определяется налогоплательщиками самостоятельно в соответствии с разделом 3 настоящего Положения, на основании данных бухгалтерского учета.

Сумма налогооблагаемого дохода определяется с учетом особенностей определения облагаемого оборота, установленных законодательным актом Приднестровской Молдавской Республики о налоге на доходы организаций, за исключением особенностей, предусмотренных пунктом 26 статьи 5 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на доходы организаций».

Сумма налогооблагаемого дохода уменьшается на сумму налога на доходы организаций, исчисленного по доходам, подлежащим налогообложению в соответствии с настоящим пунктом.

4.2. Плательщики налога, ежеквартально, в сроки, установленные республиканским исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы организации и обеспечения сбора налогов и иных обязательных платежей для сдачи квартальной налоговой отчетности представляют в государственную налоговую инспекцию по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Положению расчет сумм налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории Григориопольского района и города Григориополь.

В пятидневный срок с момента представления расчета производится уплата налога.

4.3. Расходы предприятий и организаций по уплате налога относятся на финансовые результаты деятельности предприятий.

4.4. Исчисление налога производится плательщиком, нарастающим итогом с начала года.

4.5. Возврат (зачет) излишне уплаченных (взысканных) сумм налога производится в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.6. Организации, в состав которых входят территориально обособленные структурные подразделения (филиалы, отделения и др.) на территории Григориопольского района, как имеющие отдельный баланс и расчетный счет (субсчет, корреспондентский счет) в банке, так и не имеющие самостоятельных учетных показателей, ведут обособленный учет полученных доходов от производства на территории района реализуемых товаров, работ, услуг и перечисляют налог в местный бюджет Григориопольского района по ставке определенной пунктом 4 настоящего Положения.

4.7. Освобождению от уплаты налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города (района) подлежат:

1) средства, получаемые организациями от передачи в аренду государственного (муниципального) имущества, включенного в государственную (муниципальную) программу разгосударствления и приватизации или государственные (муниципальные) перечни малых объектов разгосударствления и приватизации на соответствующий год, со дня включения данного имущества в государственную (муниципальную) программу разгосударствления и приватизации или государственные (муниципальные) перечни малых объектов разгосударствления и приватизации на соответствующий год до даты прекращения права государственной (муниципальной) собственности на него;

2) суммы средств, получаемые организациями от сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности и переданного в оперативное управление государственным (муниципальным) унитарным казенным предприятиям, органам государственной власти и управления, финансируемым за счет средств республиканского (местного) бюджета, средств внебюджетных фондов, а также

Редакция на 01.01.2023г.

подведомственным им государственным (муниципальным) учреждениям (предприятиям), финансируемым как за счет средств республиканского (местного) бюджета, так и за счет средств внебюджетных фондов, и зачисляемые в доход соответствующего бюджета и в доход вышеуказанных организаций на открытые им специальные бюджетные счета.

3) доходы от оказания платных услуг, а также иной приносящей доход деятельности государственных (муниципальных) учреждений и государственных учреждений с автономным, зачисляемые на открытые им специальные бюджетные счета.

4) доходы от приобретения, обслуживания и (или) реализации проблемных активов, получаемые организацией, созданной Приднестровским республиканским банком в целях улучшения качества активов кредитных организаций и стабилизации банковской системы Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики «О стабилизации банковской системы Приднестровской Молдавской Республики», в рамках деятельности по стабилизации банковской системы;

5) суммы средств и имущество, полученные органами государственной власти и государственными (муниципальными) организациями из бюджетов различных уровней и внебюджетных фондов на финансирование отдельных статей;

6) суммы родительской платы за питание детей в организациях дошкольного образования.

4.8. Налог в размере 100 процентов, зачисляется в доход бюджета Григориопольского района и города Григориополь.

5. Порядок исчисления и сроки уплаты налога для физических лиц, осуществляющих индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица

5.1. Налоговым периодом признается календарный год.

5.2. Оплата налога физическими лицами, осуществляющими индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица в рамках специальных налоговых режимов, в том числе: главами, членами крестьянского (фермерского) хозяйства, привлекаемыми лицами (наемными работниками), зарегистрированными в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в Приднестровской Молдавской Республике» производится ежегодно в срок до 1 марта.

5.3. Физические лица, зарегистрированные в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в Приднестровской Молдавской Республике», впервые обратившиеся в налоговый период в Налоговую инспекцию по г. Григориополь и Григориопольскому району с заявлением о выдаче разрешительного документа, удостоверяющего право на осуществление предпринимательской деятельности в рамках специальных налоговых режимов, по истечении установленного срока уплаты налога, производят его оплату при первичном внесении суммы совокупного налогового платежа.

5.4. Налог в размере 100 процентов, зачисляется в доход бюджета Григориопольского района и города Григориополь.

6. Порядок расходования средств налога

6.1. Расходование средств налога осуществляется на основании Программы использования средств от налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории Григориопольского района и города Григориополь, разработанной государственной администрацией Григориопольского района и города Григориополь, и утвержденной Советом народных депутатов Григориопольского района и города Григориополь на соответствующий год, с учетом требований, установленных настоящим Положением, Законом Приднестровской Молдавской Республики о республиканском бюджете на соответствующий год.

7. Ответственность плательщиков и контроль налоговых органов

7.1. Плательщики налога несут ответственность за правильность исчисления, своевременность и полноту его уплаты в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики "Об основах налоговой системы в Приднестровской Молдавской Республике».

7.2. При установлении фактов неуплаты сбора, несвоевременной уплаты или внесения его не в полном объеме плательщик несет ответственность в соответствии с действующим на территории Приднестровской Молдавской Республики налоговым законодательством.

7.3. Контроль за полнотой, правильностью и своевременностью внесения налога осуществляется налоговой инспекцией в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики "О Государственной налоговой службе Приднестровской Молдавской Республики".

Приложение 1

к Положению о порядке начисления и взимания налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города Григориополь и Григориопольского района.

В налоговую инспекцию по г. Григориополь
Григориопольскому району

Штамп или отметка
налогового органа
Получено

«_____» _____ (Наименование плательщика)

(Ф.И.О. и тел. ответств. исполнителя)

Фискальный код _____

Код ОКОНХ

РАСЧЕТ

по налогу на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы
и благоустройство территории Григориопольского района и города Григориополь
за _____ 20__ год

№ п/п	Показатели	Данные налогоплательщика
1	Сумма дохода всего, руб.	
	в том числе:	
1.1	Доход от продаж (выручка от реализации) продукции, товаров, выполненных работ, оказание услуг, руб.	
1.2	Доход (выручки) от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором, руб.	
1.3	Другие операционные доходы, а именно: доходы от продаж (выручки от реализации) других текущих активов (сырья, материалов), доходов (выручки) от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором, руб.	
2	Сумма налогооблагаемого дохода *1	
3	Расходы на содержание жил.фонда и объектов социально-культурной сферы, руб.*2	
	по нормативу	
	по факту	
4	Сумма налога на доходы, руб.	
5	Налогооблагаемая база (стр.2-стр.4), руб.	
6	Ставка налога, %	
7	Сумма налога за текущий период, руб.	
8	Сумма налога за предыдущий период	
9	Итого подлежит к уплате (стр.7-стр.8)	

*1- сумма налогооблагаемого дохода определяется с учетом особенностей определения облагаемого оборота, установленных законодательным актом Приднестровской Молдавской Республики о налоге на доходы организаций, за исключением особенностей, предусмотренных пунктом 26 статьи 5 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на доходы организаций».

Руководитель

Ф.И.О.

(подпись)

Главный бухгалтер

Ф.И.О.

(подпись)

отметка и замечания сотрудника налоговой инспекции

Дата высылки расчета: «_____» _____ 20__ г.МП