



НОВОЯВОРІВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

27 серпня 2026 року

м.Новояворівськ

№4616

Дев'яносто третя сесія VIII скликання

Про передачу у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення та затвердження експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0702 га кадастровий номер 4625886700:04:003:0361 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (КВЦПЗ–03.13) по вул. Львівська, 7А в с. Прилбичі Яворівського району Львівської області Диді Івану Івановичу

Керуючись Конституцією України, пунктом 34 статті Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 122, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України №381 від 22.04.2009 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду Новояворівської міської ради, залучення додаткових коштів в бюджет міської ради для реалізації програм соціально-економічного розвитку, розглянувши звіт, виготовлений ФОП Швець Іриною Зіновіївною про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки, яка підлягає продажу (викупу) у власність Диді Івану Івановичу, враховуючи висновок депутатської комісії, Новояворівська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Передати у власність шляхом продажу (викупу) Диді Івану Івановичу земельну ділянку площею 0,0702 га по вул. Львівська, 7А в с. Прилбичі Яворівського району Львівської області (кадастровий номер 4625886700:04:003:0361), яка знаходиться у власності Новояворівської міської ради для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (КВЦПЗ– 03.13).
2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, зазначеної в пункту 1 даного рішення, яка становить 255 219,00 грн. (двісті п'ятдесят п'ять тисяч двісті дев'ятнадцять гривень 00 копійок) без ПДВ.
3. Встановити термін сплати ціни продажу земельної ділянки на протязі трьох місяців з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки. Покупець сплачує 50% вартості земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки, розрахунок залишку вартості земельної ділянки здійснюється рівними частками протягом двох наступних місяців після внесення першого платежу. При цьому під час визначення чергового розміру платежу враховується індекс інфляції, встановлений Держкомстатом за період з місяця, що настає за

тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу. Авансовий внесок зараховується до вартості продажу земельної ділянки.

4. Доручити Новояворівському міському голові Мацелюху Володимирі Ярославовичу укласти від імені територіальної громади Новояворівської міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, а також оформити інші необхідні документи для втілення цього договору.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою та першого заступника міського голови Галину Джулай.

Секретар ради

Іванна ПОПИК