

استبيان للمتعهدين الراغبين بالعمل
في
مشاريع تأهيل وترميم مراكز لتصبح مراكز للطفولة المبكرة في
مؤسسة الآغا خان

الاعمال الكهربائية ومنظومات الطاقة الشمسية
أيلول 2026

نطاق الاعمال يشمل اعمال التمديدات الكهربائية وتوريد وتركيب منظومات الطاقة الشمسية مع تركيب منظومات الحماية من الصواعق

المحتويات:

دعوة للتأهيل المسبق

نموذج معلومات المقاول

القسم 1: تفاصيل الشركة ومعلومات الأعمال

القسم 2: المعلومات المالية

القسم 3: الخبرة

القسم 4: القدرة التقنية والتصنيع

القسم 5: أخرى.

- الملحق : الملحق: نظام احتساب النقاط للاستبيان.

إلى المقاول/ة الموقر/ة،

يعتزم برنامج الطفولة المبكرة في مدارس الاغا خان تأهيل قاعتين في دار الكرمانى بمدينة السلمية وتأهيل روضة في ناحية السعن ليصبحا مراكز للطفولة المبكرة إضافة الى مشاريع مستقبلية في مناطق متعددة من سلمية وطرطوس. سيتم تنفيذ المشروع على مرحلة واحدة وعلى عدة مراحل حسب كل موقع، ومن المتوقع بدء العمل في الموقع في أكتوبر 2026 وتقدم الأعمال في حزمة عمل واحدة نسعى حاليًا إلى اختيار شركات ومقاولين لإنشاءات مؤهلين للمشاركة في عملية التأهيل المسبق لحزمة العمل المذكورة أعلاه. يهدف ترميم القاعتين في دار الكرمانى وتأهيل الروضة في ناحية السعن بما يتوافق مع معايير مدارس الآغا خان الأساسية التي تتعلق بتصميم وتنفيذ مراكز الطفولة المبكرة. يشمل نطاق الاعمال يشمل اعمال صيانة شبكات الكهرباء بكافة مكوناتها وتوريد وتركيب منظومات الطاقة الشمسية مع كل مستلزماتها وفقا لمعايير /akdn/ وضمن إجراءات الامن والسلامة التي تتوافق مع سياسة وإجراءات مدارس الاغا خان. إذا كانت معلومات المشروع المذكورة أعلاه تهكم، وتعتقدون أنكم / شركتكم تمتلك القدرة والخبرة اللازمين لتنفيذ حزمة العمل الواردة في نطاق الاعمال المبني. يرجى املاء الاستبيان التالي وارساله الى:

akssy.procurement@outlook.com

آخر موعد لاستقبال الطلبات هو نهاية الدوام الرسمي ليوم الاثنين الواقع في 6/10/2026

نموذج معلومات المقاول

القسم 1: تفاصيل الشركة ومعلومات الأعمال:

1.1. اسم الشركة/ المتعهد:

1.2. نوع العمل:

1.3. عنوان المكتب/ الورشة:



1.7. ما هو الوضع القانوني للشركة؟ (مؤسسة فردية، شراكة، شركة عامة، شركة ذات مسؤولية محدودة، مشروع مشترك، جزء من مجموعة)

1.8. هل تمتلك الشركة الأوراق الثبوتية والوثائق اللازمة وثل السجل التجاري والتراخيص اللازمة لممارسة اعمالكم؟ يرجى ارفاق نسخة عنها.

1.9. الترخيص وشهادة ضمان الجودة
(مثل شهادة ISO 9000 أو ما يعادلها من شهادات ضمان الجودة الدولية و/أو الوطنية).

№	نوع الوثيقة	رقم التسجيل	تاريخ الإصدار	الفئة

1.10. الهيكل التنظيمي للشركة بما في ذلك المخطط التنظيمي (يُضمّن في ورقة منفصلة).

كم عدد الموظفين الذين تعمل بهم الشركة بشكل دائم؟

هل تشارك الشركة مقاولين ثانويين إذا كان الأمر كذلك، فما هو نوع الأعمال؟

1.11. عدد الموظفين			
أعمال الحفر	تسليح	خرسانة	مديرو المواقع
			مهندسون كهربائيون
			رئيس عمال
			عمال مهرة
			عمال غير مهرة
			موظفون إداريون

1.12. اذكر أي مقاولين ثانويين تعاونت معهم

1.13. أسماء وأرقام هواتف الموظفين الرئيسيين

1.14. هل تعرف اللوائح القانونية للحصول على تأشيرات عمل للمغتربين والعمال الأجانب في حال استعانتك بهم للعمل؟

القسم 2: معلومات مالية:

2.1 اسم المدير المسؤول عن جميع المسائل المالية

2.2 هل أنت عضو في مجموعة شركات؟ إذا كان الأمر كذلك، فمن هي الشركة الأم؟ قدم مخططا هيكليا للمجموعة.

-

2.3. هل تتضمن المجموعة أو الشركة الأم أداء العقد (أي ضمان الشركة الأم)؟

2.4. ما هي نسبة الدفعة المقدمة التي ستحتاجها وهل ستتمكن من تقديم ضمان بنكي للدفعة المقدمة؟

2.6. أشر إلى ما إذا كانت شركتك قد خضعت أو تخضع لأي إجراءات إفلاس أو إعسار أو تخضع للتنازل لصالح الدائنين.

2.7. أكد أيًا من التأمينات التالية، إن وجدت، لديك حاليًا في المشاريع، ومبالغ التأمين، ولضمانات السندات التي يمكن تقديمها إذا لزم الأمر.

تأمين مسؤولية صاحب العمل

تأمين الأعمال

تأمين الطرف الثالث

القدرة على الحصول على سند ضمان الدفعة المقدمة

القدرة على الحصول على سند ضمان الأداء

2.8. حجم المبيعات السنوي لـ 3 سنوات الماضية

السنة 2024	السنة 2025	السنة 2026
------------	------------	------------

هل تتوفر لديكم القدرة والملاءة /الكفاءة/ المالية الكافية من أجل تنفيذ نطاق الاعمال الوارد في هذا الإعلان؟ يرجى ادراج ما يثبت ذلك؟ 2.9

القسم 3: الخبرة:

3.1. في أي مجالات تتخصص شركتك يرجى التحديد

- سكنية
- مباني عامة

مدارس

جامعات

مستشفيات

- مباني تجارية

مكاتب

متاجر بيع بالتجزئة

فنادق

اخرى

3.2. منذ متى تقدم شركتك هذه الخدمات؟

3.3. تشمل التخصصات المطلوبة عمال صيانة شبكات الكهرباء بكافة مكوناتها وتوريد وتركيب منظومات الطاقة الشمسية مع كل مستلزماتها. أي من هذه التخصصات تنفذها شركتك داخلياً وأيها يتم التعاقد مع مقاولين ثانويين آخرين؟

3.4. المشاريع التي تم تأمينها عبر

مناقصات /مفاوضات /تطوير ذاتي

No	عنوان المشروع/الوجهة	السنة	القيمة	العميل/التطوير الذاتي
1				
2				
3				
4				
5				

3.5. حجم أعمال المنظومات المنفذة المنفذة في السنوات الخمس الماضية (2021-2026). يرجى إدراج جميع المشاريع بما في ذلك تكلفة العقد.

3.6. قم بإدراج مشاريعك الأكثر صلة، ويفضل أن تكون في السنوات الثلاث الماضية بقيمة تزيد عن 50 000 دولار أمريكي، مع الإشارة إلى:

- أسماء المشاريع
- مدة المشروع وتواريخ الانتهاء
- العملاء
- قيم المشاريع
- المساحة الداخلية الإجمالية للطوابق
- الفريق المهني
- طبيعة المشاريع، على سبيل المثال (تعليمية، سكنية، إلخ).

١. الأعمال الحالية قيد التنفيذ

No	عنوان المشروع/الوجهة	الشروط	القيمة	العمل/التطوير الخاص

3.8. عبء العمل الحالي من حيث أيام عمل تقديرية (متعاقد عليها) حتى تاريخ 1st ايلول 2026

3.9. القدرة الحالية لعبء العمل الإضافي من حيث أيام عمل تقديرية (متعاقد عليها) حتى تاريخ 1st ايلول 2026

3.10. يرجى تحديد العملاء/شركاء العمل كمصادر مرجعية للخدمات المقدمة من قبل شركتكم خلال الـ 12 شهرًا الماضية حتى تتمكن AKS-SYRIA، من الاتصال بهم عند الحاجة.

No	اسم الشركة	العنوان	الهاتف	رقم الفاكس

3.11. قدم قائمة بالموظفين المرخصين أو المعتمدين ونسخًا من تراخيصهم الهندسية الحالية

3.12. قدم السير الذاتية للموظفين الرئيسيين وقدراتهم اللغوية. يجب أن تُظهر السير الذاتية تاريخ عملهم مع الشركة وكجزء من المجموعة بما في ذلك شركاء المشاريع المشتركة والاستشاريين الفرعيين. سيُطلب من الأفراد المقترحين للمشروع البقاء طوال مدة يفضل ان تكون ضمن ملف منفرد

قدم خطة الجودة الخاصة بك التي توضح الطريقة التي تتوي بها شركتك إدارة جودة المشروع مع تحديد المسؤولين عن هذه المهمة.

4.01. معدات وتجهيزات العمل (حسب السعة والسنة).

[illegible]

• 4.02. برنامج السلامة والأمان الشخصية في الموقع

• هل يرتدي عمالك خوذات السلامة؟

• أحذية السلامة ذات العازلية، قفازات، أفرولات, ملابس عازلة

• ما هو برنامج السلامة المطور في الموقع؟

• كيف تتابع بنجاح إجراءات السلامة؟

4.03. قدم أدلة إجراءات الصحة والسلامة الخاصة بك وأصدر نسخة من بيان سياسة الصحة والسلامة الخاص بك

4.04. ما هي المختبرات التي تستخدمونها لاختبار جودة الألواح والانتفريترات والاكبال وباقي المكونات؟

4.05. من أين تأتي موادكم (بما في ذلك الألواح والانفيرترات والبطاريات والهيكل المعدني الحامل والاكبال والحماية من الصواعق)؟

4.06. كيف تتبع إجراءات الجودة للمواد قبل إحضارها إلى موقع البناء؟

4.07. أكد أن شركتك لديها نظام أو إجراء لإدارة الشكاوى في مكانها وشرح النظام.

4.08. القدرة على إعداد برنامج للمشروع

القسم 5: أخرى:

|

5.01. هل فشلت شركتك في إكمال أي عقود مُنحت لها؟ إذا كان الأمر كذلك، فلماذا ومتى؟

اذكر أي جمعيات صناعية وطنية أو دولية تشارك فيها شركتك. 5.03.

هل لديك حساب بنكي في أحد البنوك المعروفة؟ اذكر اسم هذا البنك؟ 5.04 .

لوماهي وسائل الدفع المرغوبة لديك

تحويل بنكي شيكات تحويل إلكتروني للأموال

.... (يرجى تقديم أي معلومات إضافية قد تراها ذات صلة (على سبيل المثال، ترتيبات المشاريع المشتركة و/أو وضع المورد المفضل، إلخ. 5.05.

5.06. أكد خبرة شركتك في مشاريع البناء لتعظيم الفائدة الاقتصادية المحلية، بما في ذلك استخدام المواد المحلية وتوفير العمالة والتدريب المحلي.

5.07. هل تعرف اللوائح القانونية للحصول على تأشيرات عمل للمغتربين والعمال الأجانب في حال إشراكهم للعمل؟

لا

نعم

أؤكد بموجب هذا أن الإجابات على جميع الأسئلة وجميع البيانات الواردة فيها صحيحة ودقيقة.

موقع من قبل نيابة عن.....

التوقيع: بصفتي

العنوان:

.....

التاريخ:/...../ 2026

الهاتف:

عنوان البريد الإلكتروني: