



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять перша сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

28.02.2023

м.Виноградів

№ 1179

Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом її продажу гр. Кочіш Ярославі Василівні

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтею 632 Цивільного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок експерта про вартість земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення в місті Виноградів, що знаходиться в орендному користуванні гр. Кочіш Ярослави Василівни та затвердити її вартість відповідно до висновку експерта:

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місцезнаходження об'єкта оцінки	Експерт/дата оцінки	Експерт-на грошова оцінка	Вартість 1 кв.м
1.	Земельна ділянка площею 0,1898 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ – 03.15), кадастровий номер: 2121280900:00:003:0020	с. В.Ком'яти, контур № 643	ПКП «Консульт»/ 01.09.2022	194 678	102,57

2. Продати Кочіш Ярославі Василівні (ідент. номер: *****), мешканці ***** земельну ділянку площею 0,1898 га (кадастровий номер: 2121280900:00:003:0020) за ціною 196478,0 (сто дев'яносто шість тисяч чотириста сімдесят вісім)грн для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: с. В.Ком'яти, контур № 643.

3.Зобов'язати гр. Кочіш Я.В. провести оплату ціни продажу земельної ділянки з врахуванням суми сплаченого авансового внеску на протязі 30 днів з дати прийняття рішення та укласти договір купівлі-продажу. У разі ухилення від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

4. Доручити відділу комунального майна територіальної громади (Петрашко А.І.) укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова
БОЧКАЙ**

Степан