

دعوى إخلاء لأساءه استعمال العين المؤجره

(1) بطريقه مقلقه للراحه

(2) بطريقه ضاره بالصحه

(3) بطريقه منافيه للاداب

(4) بطريقه ضاره بسلامه المبنى

السند القانونى

الماده (18) الفقره (د) من القانون رقم 136 لسنة 1981

=====

انه فى يوم..... الموافق...../...../.....
بناء على طلب السيد /..... والمقيم فى ومحل
المختار مكتب الأستاذ/..... المحامى الكائن فى.....
انا..... محضر محكمة..... الجزئيه انتقلت واعلنت
السيد/..... والمقيم فى..... قسم..... محافظة.....
مخاطبا مع/.....

واعلنته بالاتى

بموجب عقد ايجار مؤرخ...../...../..... استاجر المعلن اليه من الطالب
(المؤجر) ما هو..... بغرض الأستعمال فى..... بالعقار رقم
الكائن فى.....
وحيث ان المعلن اليه (المستاجر) قد قام (باستعمال العين) ا و(سمح باستخدامها)
بطريقه (مقلقه للراحه)
او (ضاره بالصحه)
او (منافيه للاداب)
او(ضاره بسلامه المبنى)
وقد ثبت ذلك بالحكم القضائى النهائى فى الدعوى رقم.....لسنه.....
الصادر من محكمة..... الأمر الذى يحق معه للطالب استنادا الى نص
الماده (18) الفقره (د) من القانون 136 لسنة لسنة 1981 اقامه هذه الدعوى بطلب إخلاء
المعلن اليه من العين المؤجره 0

بناء عليه

انا المحضر سالف الذكر قد انتقلت فى تاريخه الى حيث المعلن اليه وسلمته صورته من
اصل هذه الصحف وكلفته الحضور امام محكمه..... الكليه الدائره () ايجارات
الكائنه فى..... وذلك بجلستها التى سوف تتعقد علنا فى تمام الساعه
التاسعه من صباح يوم..... الموافق...../...../..... لىسمع الحكم بإخلاءه من العين

الموضوع

دعوى إخلاء
لأساءه استعمال
العين المؤجر
..... بطريقه
كطالب الطالب
وتحت مسؤوليه
وكيل الطالب

المحامى

المؤجره لاساءة استعمالها بطريقه..... وقد ثبت ذلك بالحكم القضائى النهائى
من محكمه..... فى الدعوى رقم لسنة
مع الزامه بالمصاريف والأتعاب وشمول الحكم بالنفاذ المعجل المعجل وبلا كفاله0

ولاجل العلم0