

Solicitud información Ganancias y Bienes Personales Periodo fiscal 2021

Estimados:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes con el objeto de solicitarles la información y documentación correspondiente al año calendario 2021, a los efectos de confeccionar las declaraciones juradas del impuesto a las ganancias, sobre los bienes personales y sobre la renta financiera.

Las presentaciones son obligatorias para aquellos que:

- estén inscriptos en dichos impuestos, o
- hayan percibido ingresos por trabajo en relación de dependencia, cargos públicos, jubilaciones y/o pensiones, iguales o superiores \$ 2.500.000.- brutos anuales en el 2021, o
- del cálculo de los mismos, resulten saldos a pagar, o
- hayan obtenido ingresos provenientes de rentas financieras (plazos fijos, títulos públicos, fondos comunes de inversión, etc.) superiores a \$ 123.862,92.

Teniendo en cuenta que los vencimientos generales para la presentación de las declaraciones juradas y para el pago de los impuestos resultantes, han sido fijados para el mes de **JUNIO próximo**, les pedimos que nos hagan llegar la información y documentación detallada a continuación **ANTES DEL 16/05/2022**.

Información a suministrar:

❖ CUIT y Clave Fiscal

❖ BIENES Y DEUDAS – en el país y en el exterior:

- **Inmuebles:** fecha de adquisición, importe, base imponible para el impuesto inmobiliario y/o valuación fiscal al 31/12/17 y 31/12/2021, porcentaje de tenencia, dirección, código postal, número de inscripción catastral, destino del inmueble (casa habitación, veraneo, recreo, inversión, etc.), detalle de las mejoras realizadas en el año 2021. Incluir también aquellos inmuebles sobre los que se posea únicamente la "nuda propiedad" y no se posea el usufructo de los mismos.
- **Créditos para compra o construcción de casa habitación:** informar pagos efectuados durante el año y el capital adeudado – sin intereses – al 31/12/2021.
- **Derechos de usufructo sobre inmuebles:** escritura de cesión de derechos.
- **Rodados, embarcaciones y aeronaves:** fecha de compra, fecha de venta, importes, porcentaje de titularidad, marca, modelo, número de patente / matrícula.
- **Inversiones:** títulos públicos y privados, acciones y cuotas sociales, obligaciones negociables, otras participaciones sociales, fondos comunes de inversión, plazos fijos y cualquier otro tipo de depósito bancario, aclarando en todos los casos:
 - Denominación de la entidad emisora, tipo societario y número de C.U.I.T.
 - Compras, ventas, cantidad, importe, fecha, monto de renta y/o amortización de corresponder.
 - Aportes irrevocables de capital, y saldos de cuentas particulares al 31/12/21.
- **Inversiones en el exterior:** extractos bancarios de todo el año con detalle de rentas, gastos, ventas y compras de títulos y cuentas comitentes con el detalle del movimiento de todo el año.
- **Inversiones y depósitos en entidades financieras** (plazos fijos, cajas de ahorro, cuentas corrientes): radicación de la cuenta (en Argentina o en el exterior, indicando

en este último caso el país correspondiente), tipo de moneda de la cuenta, banco, número de cuenta, Nro. de C.B.U., saldos al 31/12/21, intereses ganados.

- **Tenencias de moneda extranjera:** composición al 31/12/21 indicando tipo de moneda y cantidad y detalle de compras y ventas del año.
- **Créditos**(con personas físicas y jurídicas): importes al 31/12/21, apellido y nombre o razón social del deudor, país de residencia del deudor, número de C.U.I.T., C.U.I.L., D.N.I., pasaporte u otro Nro. de identificación y detalle de intereses obtenidos.
- **Deudas**(con entidades financieras, otras personas jurídicas, personas físicas): importes al 31/12/21, apellido y nombre o razón social del acreedor, país de residencia del acreedor, número de C.U.I.T., C.U.I.L., D.N.I., pasaporte u otro Nro. de identificación y detalle de intereses pagados.
- **Otros bienes:** detalle de, por ejemplo, obras de arte, joyas, antigüedades, etc. (descripción, fecha de incorporación al patrimonio y precio).

Ingresos: Ingresos como Monotributista o Responsable Inscripto: Indicar monto facturado durante el 2021 y el origen (Alquileres, otros)

A modo práctico se acompaña cuadro con la información requerida:

Datos personales

CUIT	
Clave fiscal	
Apellido y nombre	
Fecha de nacimiento	
Domicilio	
Tel.	
Mail	

Cuentas bancarias

Tipo de cuenta	
CBU	
Cantidad nominal de moneda al 31/12/2021.	

Plazo fijo

Banco/Sucursal	
N° de cuenta	
Cantidad nominal de moneda al 31/12/2021.	

Dinero en efectivo

Tipo de moneda	
Cantidad nominal de moneda al 31/12/2021.	

Ingresos como Monotributista

\$ durante el año 2021	
Motivo (alquileres, otros)	

Inmuebles

Fecha de adquisición (dd/mm/aa)	
Tipo (casa, dpto., terreno, local)	
Destino (vivienda, alquiler, inversión)	
Dirección (Calle, N°, Piso, Dpto)	
Localidad y Provincia	
Nomenclatura catastral	
% de titularidad	
Valor s/ escritura	\$
Valuación fiscal 2020	\$
Crédito hipotecario sobre el bien: <ul style="list-style-type: none">• Monto adeudado al 31/12/2021.• CUIT acreedor	

Automóviles/Motocicletas

Fecha de adquisición	
% de titularidad	
Modelo y marca	
Año de fabricación	
Patente	
Valor de compra	\$
Crédito prendario sobre el bien: <ul style="list-style-type: none">• Monto adeudado al 31/12/2021.• CUIT acreedor	

Naves/Yates

Fecha de adquisición	
Tipo de embarcación	
Nombre de la embarcación	
Eslora	
Manga	
Tonelaje neto	
Registro	
N° Matrícula	
Cantidad de motores	
Marca Motor	
Modelo Motor	
N° Motor	
Potencia	
Origen (Nacional/Importado)	
Valor de compra	\$
Crédito prendario sobre el bien:	
• Monto adeudado al 31/12/2021.	
• CUIT acreedor	

Créditos

CUIT deudor	
Denominación	
Fecha de origen	
Monto al 31/12/2021	

Deudas

CUIT acreedor	
Denominación	
Fecha de origen	
Monto adeudado al 31/12/2021	

Títulos Públicos y Privados

Fecha de adquisición	
Tipo de Título	
Denominación	
Cantidad de Títulos	

Acciones/Fondos Comunes de Inv./Oblig. Negociables Con Cotización

Fecha de adquisición	
Tipo de Inversión	
Clase	
CUIT	
Cantidad	
Valor	

Acciones/Cuotas/Participaciones Sociales Sin Cotización

Fecha de adquisición	
Denominación	
CUIT	
Tipo de Sociedad	
Cantidad o % Participación	

Criptomonedas:

Fecha de adquisición	
Cantidad adquirida	
Fecha de venta	
Cantidad vendida	
Tenencia al 31/12/2021	