**Ржищівська міська рада Київської області**
**(восьме скликання)**

**РІШЕННЯ**

*Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв)*

Розглянувши звернення вх.№02-02-10/295 від 06 лютого 2023 року ТОВ «Дан-Фарм Україна» та виготовлену ПП «Єдиний центр» технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв), керуючись статтями 12, 81, 122, 126 Земельного кодексу України, статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 19, 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 6 Закону України «Про оренду землі», Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" та розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області», Ржищівська міська рада Київської області ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Стрітівського старостинського округу, Обухівського району, Київської області (за межами населеного пункту).
2. Надати ТОВ «Дан-Фарм Україна» в оренду земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) загальною площею 2,1309 га – ріллі для використання за цільовим призначенням, на території Стрітівського старостинського округу, Обухівського району, Київської області (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років, але не більше ніж на строк до дня державної реєстрації права власності на такі земельні ділянки їх власниками, а саме:
    - земельну ділянку (01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, вид угідь – рілля) – невитребувана частка (пай), загальною площею 1,2893 га, кадастровий номер 3222287800:03:306:0009;
    - земельну ділянку (01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, вид угідь – рілля) – невитребувана частка (пай), загальною площею 0,8416 га, кадастровий номер 3222287800:03:305:0038.
3. Встановити річну орендну плату за надані в оренду земельні ділянки у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки відповідної земельної ділянки.
4. Доручити міському голові Чорненькій К.І. укласти з орендарем договори оренди невитребуваних земельних часток (паїв).
5. Зобов’язати директора ТОВ «Дан-Фарм Україна» в місячний термін після укладання договорів оренди землі, зареєструвати право оренди земельних ділянок за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), у встановленому законодавством порядку.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Терещенка Ю.Г. та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони природи.

Міський голова Крістіна ЧОРНЕНЬКА
Секретар ради Оксана ПАПІЖЕНКО
м. Ржищів
10 березня 2023 року
№ 2127-32-08
Юлія Овчар