



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

_____ сесія _____ скликання

РІШЕННЯ

від _____ 20 ____ р.

м. Виноградів

ПРОЄКТ
№ _____

**Про розробку проєкту
детального плану території
м. Виноградів, садове товариство «Полково»**

Відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 8, 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 31 грудня 2024 р. № 1557) «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», на підставі розгляду можливості реалізації інвестиційних програм і проєктів, з метою деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови, інфраструктури та ландшафтної організації частини території населеного пункту, уточнення червоних, жовтих, блакитних, зелених ліній та ліній регулювання забудови, визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Розробити проєкт детального плану території забудови для будівництва садових будинків в місті Виноградів, садове товариство «Полково», Виноградівської міської територіальної громади, Берегівського району, Закарпатської області, на земельних ділянках з кадастровими номерами: 2121210100:00:009:0416, площею 1,0185 га, 2121210100:00:009:0417, площею 1,2915 га, з цільовим призначенням «для індивідуального садівництва» (Кус Сергій Федорович, меш. XXXXXXXXXX).

2. Замовником детальних планів визначити виконавчий комітет Виноградівської міської ради.

3. Відділу містобудування та архітектури міської ради:

3.1. Забезпечити організацію розроблення проєкту детального плану території;

3.2. Забезпечити організацію проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєкту детального плану території, згідно Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Постановою КМУ №555 від 25.05.2011 року;

3.3. Подати на затвердження на чергову сесію міської ради завершений проєкт детального плану території.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова
БОЧКАЙ**

Степан