

[Vos Nom et Prénom] [Votre adresse]

[Noms, prénom du vendeur ou du mandataire]

[Adresse]

[Date du jour]

Objet : Proposition d'offre d'achat pour (indiquer l'adresse et la référence du bien) Lettre recommandée avec accusé réception n°

Madame, Monsieur,

À la date du (préciser la date du courrier), nous, soussigné(e)s Monsieur (indiquer nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance) et Madame (indiquer nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance), dénommés le(s) promettant(s), nous engageons à acheter, en cas d'acceptation de la présente offre, de façon ferme et irrévocable le bien désigné ci-dessous.

Le bien immobilier est le suivant :

(Un appartement/une maison/autre), situé(e) au (indiquer l'adresse complète en précisant l'étage le cas échéant).

La superficie loi Carrez de ce bien est de (indiquer la superficie) m², le prix demandé est de (préciser le prix de vente) euros.

La présente offre d'achat est faite au prix de (indiquer le montant de votre offre) euros. Ce montant sera payé intégralement le jour de la signature de l'acte authentique de vente.

La présente offre d'achat est faite sous les conditions suspensives suivantes :

- (Détailler)
- (Détailler)

En l'absence d'acceptation de la présente offre d'achat, celle-ci s'éteindra le (indiquer la date limite de réponse) à minuit. L'acceptation du vendeur pourra être formulée par écrit au(x) domicile(s) du (des) promettant(s) ci-dessus désigné(s).

(Date et signature de tous les acheteurs, précédées de la mention manuscrite « Bon pour achat »)

[Signature]