

ДОГОВОР № _____
ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
ПО ВРЕМЕННОЙ СТОЯНКЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

г. Екатеринбург

«___» _____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Урал-Инвест-Капитал» (далее – «Услугодатель»), в лице директора Севрюка Олега Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ (далее – «Услугополучатель»), действующий на основании паспорта РФ, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Услугодатель предоставляет Услугополучателю за плату услугу в виде предоставления части машино-места № 44/6 с кадастровым номером 66:41:0502093:744, площадью 2,0 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Екатеринбург, переулок Широкий, дом 6 (далее – «часть машино-места»), в целях временной стоянки транспортных средств (мотоциклов, мопедов, скутеров и т.д.) Услугополучателя в количестве не более 1 штуки одновременно.

2. Плата за услуги и порядок расчетов

- 2.1. Стоимость услуги по настоящему Договору устанавливается в размере 2 500 (Две тысячи пятьсот) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 20 % – 416 руб. 67 коп.
- 2.2. Услугополучатель осуществляет предоплату услуг по настоящему Договору в размере 100 % ежемесячно не позднее, чем за 3 рабочих дня до начала расчетного месяца.
- 2.3. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Услугодателя.
- 2.4. Датой оплаты считается день поступления средств на расчетный счет Услугодателя.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Услугополучатель обязуется:

- 3.1.1. Использовать часть машино-места по прямому назначению, указанному в п.1.1 настоящего Договора.
- 3.1.2. Соблюдать на используемой части машино-места все установленные требования СЭС, Госпожарнадзора и т.п.
- 3.1.3. Использовать предоставленную часть машино-места лично.
- 3.1.4. Своевременно производить платежи Услугодателю в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.
- 3.1.5. Выполнять все определенные Услугодателем условия внутреннего распорядка на используемой части машино-места.
- 3.1.6. Для доступа к части машино-места принять у Услугодателя по акту приема-передачи (приложение 1) пульт-брелок (далее – «брелок») от ворот въезда. Стоимость брелка составляет 2 000 (Две тысячи) руб. 00 коп., в том числе НДС 20 %.
- Стоимость брелка передается Услугополучателем в залог Услугодателю. Стоимость залога возвращается Услугополучателю при возврате Услугодателю брелка в рабочем состоянии по акту приема-передачи.

3.2. Услугополучатель вправе:

- 3.2.1. Досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке, предупредив об этом Услугодателя не менее чем за 5 рабочих дней.

3.3. Услугодатель обязуется:

- 3.3.1. Обеспечить доступ к части машино-места путем предоставления Услугополучателем брелка в порядке, предусмотренном п. 3.1.6 настоящего Договора.
- 3.3.2. Воздерживаться от любых действий, создающих для Услугополучателя препятствия в пользовании части машино-места.

3.4. Услугодатель вправе:

- 3.4.1. В случае нарушения Услугополучателем сроков внесения оплаты, установленных в разделе 2 настоящего Договора, отказаться от предоставления услуг.
- 3.4.2. Расторгнуть договор в одностороннем порядке, предупредив об этом Услугополучателя за 5 рабочих дней, и потребовать возмещения убытков в случае, если Услугополучатель пользуется частью машино-места не в соответствии с условиями настоящего Договора.

4. Срок действия договора и досрочное расторжение

- 4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует 11 месяцев.
- 4.2. Действие настоящего Договора может быть прекращено досрочно по взаимному согласию Сторон, а также в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и настоящим Договором.
- 4.3. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок, если ни одна из Сторон не предупредит другую сторону о расторжении настоящего Договора не менее, чем за 5 рабочих дней до даты окончания срока действия настоящего Договора.

4.4. При продлении Договора на тот же срок (11 месяцев), обязанности Услугополучателя по оплате услуг за новый срок действия Договора исполняются в порядке, предусмотренном п. 2.2. настоящего Договора, с учетом новых сроков действия Договора.

4.5 При продлении Договора Услугодатель вправе изменить плату, указанную в п. 2.1. настоящего Договора, путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

5. Ответственность сторон по договору

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае невозможности исполнения, возникшей по вине Услугополучателя, услуга подлежит оплате в полном объеме.

5.3. Услугодатель не несет ответственности за гибель, утрату, порчу имущества Услугополучателя, в том числе нанесенные третьими лицами, за исключением случаев, когда такое повреждение было нанесено в результате действий Услугодателя, его представителей или работников и иных обстоятельств, за которые Услугодатель прямо несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор составлен и подписан в 2-х (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

6.3. Стороны подтверждают, что не существует таких причин и условий, которые затрудняют или делают невозможным исполнение данного Договора, при возникновении таких причин и условий стороны должны уведомлять друг друга об этом в течение 5 дней с момента их возникновения.

6.4. Все споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а в случае невозможности урегулирования споров путем переговоров передаются для решения в арбитражный суд Свердловской области.

6.5. Услугополучатель обязуется сохранять конфиденциальность содержания настоящего Договора и всех других документов, относящихся к настоящему Договору, и не раскрывать их какой-либо третьей стороне.

6.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Юридические адреса сторон

УСЛУГОДАТЕЛЬ:

ООО «Урал-Инвест-Капитал»

ИНН 6660155957

620078, г. Екатеринбург, ул. Гагарина, 28Д

р/с 40702810516110101089

в Уральском банке ПАО СБЕРБАНК г.

Екатеринбург

к/с 301018105000000000674

БИК 046577674

Тел. +79126793646

УСЛУГОПОЛУЧАТЕЛЬ

ФИО:

Дата рождения:

Серия, номер паспорта:

Выдан:

Дата выдачи:

Зарегистрирован:

Тел. (обязательно):

Почта (обязательно):

УСЛУГОДАТЕЛЬ:

УСЛУГОПОЛУЧАТЕЛЬ:

Севрюк О.Б.

М.П.

М.П.

АКТ ПРИЕМА–ПЕРЕДАЧИ

г. Екатеринбург
г.

« ____ » _____ 20__

Основание: договор аренды **возмездного оказания услуг по временной стоянке транспортных средств** № _____ от _____ г.

Мы, нижеподписавшиеся, составили Настоящий акт в том, что Услугодатель – ООО «Урал-Инвест-Капитал», в лице директора Севрюка О.Б., действующего на основании Устава, передал, а Услугополучатель – _____, принял пульт-брелок от ворот въезда для доступа к части машино-места № 44/6 с кадастровым номером 66:41:0502093:744, площадью 2,0 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Екатеринбург, переулок Широкий, дом 6.

Претензий у Услугополучателя к Услугодателю по поводу принимаемого имущества не имеется.

Настоящий акт составлен в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации.

Указанное в настоящем акте имущество

ПРИНЯЛ:
«УСЛУГОПОЛУЧАТЕЛЬ»

ПЕРЕДАЛ:
«УСЛУГОДАТЕЛЬ»

О.Б.
М.П.

Севрюк
М.П.