

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №7, общей площадью 11,8 кв.м, расположенного на первом этаже двухэтажного здания по адресу: г. Иваново, ул.

Ташкентская, д. 86

(далее по тексту- «Помещение»)

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Городской оздоровительный центр г. Иваново» (далее — Арендодатель) объявляет о проведении открытого аукциона. Извещение и документация об аукционе размещены на официальном сайте ООО «ГОЦ г. Иваново»: www.mpgoc.ru.
- 2) Для участия в открытом аукционе претендент предоставляет Арендодателю заявку по форме, утвержденной Арендодателем, и иные документы в соответствии с документацией. Заявки принимаются на следующий день с момента публикации информационного сообщения в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) с 09:00 до 15:00 с «13» мая 2026 г. по «14» июня 2026 г. включительно по адресу: г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 86.
- 3) Определение участников открытого аукциона и оформление протокола определения участников открытого аукциона осуществляется «15» июня 2026 г. в 12:00 (по местному времени).
- 4) Открытый аукцион состоится «15» июня 2026 г. в 14:00 часов (по местному времени) по адресу: г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 86.
- 5) Контактный телефон, контактное лицо: (4932) 23-09-15 – Берснев Сергей Сергеевич.

СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ:

Лот №1: право заключения договора аренды нежилого помещения № 7 общей площадью 11,8 кв. м, расположенного на первом этаже двухэтажного здания по адресу: г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 86. Целевое назначение Помещения — оказание СПА-услуг.

Начальный минимальный размер ежемесячной арендной платы по лоту № 1 составляет 4 460 (Четыре тысячи четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС.

Все ценовые предложения участников аукциона указываются без учёта НДС. Налог на добавленную стоимость начисляется дополнительно по ставке, применяемой Арендодателем в соответствии со статьей 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Коммунальные услуги, эксплуатационные расходы и расходы на обслуживание инженерных коммуникаций в состав арендной платы не входят

и оплачиваются Арендатором отдельно в соответствии с договором на возмещение стоимости коммунальных услуг и дополнительных расходов.

2) Способ выбора арендатора – открытый аукцион. Форма подачи предложений о цене – открытая.

3) Шаг аукциона - величина повышения начальной цены договора.

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

Шаг аукциона по лоту № 1 установлен в размере 5 процентов начального минимального размера ежемесячной арендной платы и составляет 223 (Двести двадцать три) рубля 00 копеек без учета НДС.

4) Срок действия договора аренды 11 месяцев.

5) Внесение задатка не предусмотрено.

6) В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной заявки, соответствующей требованиям документации, либо допуском к участию в аукционе только одного участника Арендодатель вправе заключить договор аренды с таким лицом по начальному минимальному размеру ежемесячной арендной платы.