



KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/ BADAN PERTANAHAN NASIONAL DIREKTORAT JENDERAL TATA RUANG

Jalan Raden Patah I Nomor 1, Jakarta Selatan Kode Pos 12110 Telepon 021-7264112 email: surat@atrbtn.go.id

BERITA ACARA PENYEPAKATAN DELINEASI WILAYAH PERENCANAAN DALAM PENYUSUNAN MATERI TEKNIS DAN RANPERKADA RDTR DI KABUPATEN PEMALANG PROVINSI JAWA TENGAH

Nomor:

Nomor:

Pada hari ini **Rabu** tanggal **Empat Belas** bulan **Oktober** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Enam**, bertempat di R-Gina Hotel Pemalang, telah dilaksanakan *Focus Group Discussion* (FGD) Penyepakatan Delineasi Wilayah Perencanaan dalam rangka Penyusunan Materi Teknis dan Ranperkada Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) di Kabupaten Pemalang, Provinsi Jawa Tengah yang dihadiri Kementerian/Lembaga, Pemerintah Provinsi Jawa Tengah, Pemerintah Kabupaten Pemalang, dan Asosiasi/Akademisi.

Hal - hal yang disepakati dalam FGD adalah sebagai berikut:

1. RDTR disepakati dengan nama Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) Kecamatan Moga.
2. Delineasi RDTR Kecamatan Moga dengan luas kurang lebih 2.775,36 (Dua Ribu Tujuh Ratus Tujuh Puluh Lima Koma Tiga Enam) hektare, meliputi:
3. sebagian Desa Banyumudal; sebagian Desa Gendoang; sebagian Desa Kebanggan; sebagian Desa Mandiraja; sebagian Desa Moga; seluruh Desa Pepedan; seluruh Desa Sima; dan seluruh Desa Walangsanga.
4. Pertimbangan penetapan delineasi Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) Kecamatan Moga adalah sebagai berikut:
 - a. Mempertimbangkan arahan RTRW Kabupaten Pemalang Tahun 2018–2038, khususnya rencana pola ruang, sistem pelayanan, dan sistem jaringan jalan sebagai dasar penentuan cakupan wilayah perencanaan dan arah pengembangan kawasan
 - b. Mempertimbangkan kondisi spasial wilayah, meliputi pemusatan aksesibilitas, ketersediaan sarana dan prasarana, serta persebaran penduduk sebagai dasar identifikasi pusat kegiatan dan kawasan yang berpotensi berkembang
 - c. Mempertimbangkan hasil analisis risiko bencana dalam menentukan batas dan arah pengembangan kawasan, dengan mengendalikan pertumbuhan pada wilayah berisiko serta memperhatikan aspek keselamatan dan daya dukung lingkungan
 - d. Mempertimbangkan SK Menteri Kehutanan Nomor 149 Tahun 2025 Tentang Penetapan Kawasan Hutan dengan Pengelolaan Khusus (KHDPK) sebagai dasar identifikasi kawasan hutan yang perlu diperhatikan dalam penetapan delineasi, sehingga cakupan wilayah perencanaan selaras dengan status kawasan hutan dan arahan perlindungan lingkungan.

Melayani, Profesional, Terpercaya

5. Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2026 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang, maka hasil kesepakatan delineasi ini akan ditindaklanjuti dengan Surat Penetapan Delineasi RDTR Kecamatan Moga oleh Bupati atau Pejabat Eselon II yang diberi kewenangan mengatasnamakan Bupati.
6. Dukungan Pemerintah Provinsi Jawa Tengah dalam Kegiatan Penyusunan RDTR Kecamatan Moga, antara lain:
 - a. memfasilitasi kebutuhan data dan informasi selama proses kegiatan berlangsung; dan
 - b. pendampingan dan koordinasi selama proses pembahasan di daerah.
7. Dukungan dari Pemerintah Kabupaten Pemalang dalam kegiatan penyusunan RDTR Kecamatan Moga, antara lain:
 - a. membentuk tim teknis RDTR untuk melaksanakan kegiatan penyusunan RDTR yang ditetapkan oleh Bupati Pemalang;
 - b. memfasilitasi kebutuhan data dan informasi selama proses kegiatan berlangsung; dan
 - c. pendampingan dan koordinasi selama proses pembahasan di daerah.
8. Semua pihak yang menandatangani Berita Acara ini akan bekerja sama dengan menindaklanjuti kesepakatan ini berdasarkan tanggung jawab dan kewenangan masing - masing.

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenar benarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya. Lampiran daftar hadir peserta, peta delineasi, dokumentasi kegiatan serta notulensi pelaksanaan kegiatan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari berita acara ini.

Pemalang, 14 Oktober 2026

Sekretaris Daerah
Kabupaten Pemalang

Direktur Bina Perencanaan Tata Ruang
Daerah Wilayah II, Kementerian
ATR/BPN

Bagus Sutopo, S.STP., M.A.P.
NIP 197907111997111001

Agus Sutanto, S.T, M.Sc
NIP 196908051997031001

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/BADAN PERTANAHAN NASIONAL

Kepala Subdirektorat Bina Perencanaan Tata Ruang Daerah Wilayah II.B, Direktorat Jenderal Tata Ruang NIP.	Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Jawa Tengah NIP.
Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Pemalang NIP.	

PEMERINTAH DAERAH PROVINSI JAWA TENGAH

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan
Penataan Ruang
Provinsi Jawa Tengah

NIP.

PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN PEMALANG

Dewan Perwakilan Rakyat Daerah Kabupaten Pemalang NIP.	Badan Perencanaan Pembangunan, Riset dan Inovasi Daerah Kabupaten Pemalang NIP.
Badan Penanggulangan Bencana Daerah Kabupaten Pemalang NIP.	Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Pemalang NIP.
Dinas Pertanian, Pangan dan Perikanan Kabupaten Pemalang NIP.	Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Pemalang NIP.
Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Pemalang NIP.	Dinas Kesehatan Kabupaten Pemalang NIP.
Dinas Pendidikan, Pemuda dan Olahraga Kabupaten Pemalang NIP.	Dinas Sosial, Pengendalian Penduduk, Keluarga Berencana, Pemberdayaan Perempuan dan Perlindungan Anak Kabupaten Pemalang NIP.

Dinas Tenaga Kerja, Perindustrian dan Transmigrasi Kabupaten Pemalang	Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Pemalang
NIP.	NIP.
Dinas Pemberdayaan Masyarakat dan Pemerintahan Desa Kabupaten Pemalang	Dinas Perhubungan, Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Pemalang
NIP.	NIP.
Dinas Komunikasi dan Informatika Kabupaten Pemalang	Dinas Koperasi, UMKM dan Perdagangan Kabupaten Pemalang
NIP.	NIP.
Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Kabupaten Pemalang	Bagian Hukum Sekretariat Daerah Kabupaten Pemalang
NIP.	NIP.
Bagian Tata Pemerintahan Sekretariat Daerah Kabupaten Pemalang	Perumda Air Minum Tirta Mulia Kabupaten Pemalang Kabupaten Pemalang
NIP.	NIP.

Camat Moga Kabupaten Pemalang NIP.	Kepala Desa Banyumudal
Kepala Desa Gendoang	Kepala Desa Kebanggan
Kepala Desa Mandiraja	Kepala Desa Moga
Kepala Desa Pepedan	Kepala Desa Sima
Kepala Desa Walangsanga	

ASOSIASI/AKADEMISI/BUMD/STAKEHOLDER LAINNYA

Rektor Institut Teknologi dan Bisnis ADIAS Pemalang	Rektor Institut Agama Islam (INSIP) Pemalang
Asosiasi Profesi IAP Provinsi Jawa Tengah	Asosiasi Akademisi dari Asosiasi Sekolah Perencanaan Indonesia Wilayah Jawa Tengah dan DIY
Nugrahini Sandy Aji, S.T., M.T	Tiasa Adimagistra, S.T., M.PWK
Himpunan Pengusaha Muda Indonesia (HIPMI) Pemalang	PT. PLN Area Kabupaten Pemalang
Meta Agulegistin, SH., MKn Tokoh Masyarakat	
Dewa Murti Yoga Raharjo	