

ORDENANCES FISCALS I PREUS PUBLICS

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES	1
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES	15
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA	22
ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	30
ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES	40
ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST MUNICIPAL SOBRE DESPESES SUMPTUÀRIES	52
ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES	55
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A LA RECOLLIDA I TRACTAMENT DELS RESIDUS DOMÈSTICS	60
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES O AUTORITZACIONS ADMINISTRATIVES D'AUTOTAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER	70
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.	73
ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER PUBLICITAT ESTÀTICA AL PAVELLÓ POLIESPORTIU GUILLEM TIMONER	79
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM	81
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS ADMINISTRATIVES DE CONTROL, SUPERVISIÓ I VERIFICACIÓ DE LLICÈNCIES, COMUNICACIONS PREVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES AMB MOTIU DE L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS(DEROGADA 21/08/2020 BOIB 144)	86

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL	91
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI D'ESCORXADOR.	96
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL O UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORAVIES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUAalsevol CLASSE	99
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES EN DETERMINADES VIES PÚBLIQUES DE FELANITX.	103
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, ENDERROCS, TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANALOGUES	107
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OBERTURA DE CALES O SÍQUIES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I QUAalsevol REMOCIÓ DEL PAVIMENT O VORAVIES A LA VIA PÚBLICA	111
ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LES OCUPACIONS DEL SUBSOL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA	116
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER ÚS COMERCIAL AMB FINALITAT LUCRATIVA.	122
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA	128
ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGràFIC	133
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS A LA VIA PÚBLICA (DEROGADA 16/09/2020 BOIB 159)	139
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER INSTAL·LACIÓ DE CAIXERS AUTOMàTICS A LES FAÇANES DELS IMMOBLES AMB ACCÉS DIRECTE DES DE LA VIA PÚBLICA.	144

SERVEIS ESPECIALS PRESTATS PER LA GRUA MUNICIPAL I CUSTÒDIA DELS VEHICLES O ALTRES OBJECTES PESATS O VOLUMINOSOS RETIRATS DE LA VIA PÚBLICA	148
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS	151
TAXA DE SERVEI DE VIGILÀNCIA ESPECIAL.	160
ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE TITULARITAT MUNICIPAL	165
ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LES ESCOLETES MUNICIPALS MUNICIPALS.	168
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS	171
ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE BÉNS MUNICIPALS	178
ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRASLLAT D'ANIMALS I LA SEVA CUSTÒDIA	181
ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA.	183
ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ DE LA ESCOLA RURAL DE SON PROENÇ PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE FELANITX	185
ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES PRESTACIONS ECONÒMIQUES DE L'ÀREA DE SERVEIS SOCIALS COMUNITARIS BÀSICS DE L'AJUNTAMENT DE FELANITX.	187

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Art. 1r. Disposicions generals.

1. D'acord amb allò que preveu l'article 60 en relació amb l'article 15.2, tots dos de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, modificada per la Llei 51/2002, de 27 de desembre i normes complementàries, s'estableix l'impost sobre béns immobles com a tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles, regulat pels articles 61 i següents de la Llei esmentada.

2. A més, caldrà atènyer-se a allò que estableixen les disposicions concordants o complementàries dictades per tal de desplegar la normativa assenyalada.

Art. 2n. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de l'Impost sobre béns immobles la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics, urbans i de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics als que estiguin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui d'entre els definits a l'apartat 1r per l'ordre en ell establert determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats previstes en el mateix.

3. Tenen la consideració de béns immobles rústics, urbans i de característiques especials els definits com a tals a l'article 2n de la Llei 48/2002, de 23 de desembre, del cadastre immobiliari.

Article 3r. No subjecció.

No estaran subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, la resta de vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que sigui d'aprofitament públic i gratuït.

- b) Els següents béns immobles propietat de l'Ajuntament:
- Els de domini públic afectes a l'ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, llevat quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
 - Els béns patrimonials, exceptuats igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 4t. Exempcions

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, i estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com el de l'Estat afectes a la defensa nacional.

Els béns comunals i els forests veïnals en mà comú.

Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos en l'Acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de data 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut d'allò que disposa l'article 16 de la Constitució.

Els de la Creu Roja Espanyola.

Els d'aquells organismes o entitats als quals sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor, i els dels Governos estrangers destinats a la seva representació diplomàtica o consular, o als seus organismes oficials, a condició de reciprocitat i conforme als convenis internacionals en vigor.

La superfície de forests poblats amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, quin principal aprofitament sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia de l'espècie de que es tracti.

Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats en els mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les esmentades línies. En conseqüència, no estan exempts els establiments d'hostaleria, espectacles comercials i d'esbarjo, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.

2. Així mateix, prèvia sol·licitud, estaran exempts el següents béns immobles:

Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment al règim de concert educatiu, en quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat docent.

Els declarats expressament i individualitzada monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant reial decret en la forma establerta per l'art. 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, i inscrits en el Registre General a què es refereix el seu art. 12 com a integrants del Patrimoni Històric Espanyol; i també els compresos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena de l'esmentada llei.

Aquesta exempció no arribarà a qualsevol classes de béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i llocs i conjunts històrics, globalment integrats en ells, sinó, exclusivament, als que reuneixin les condicions següents:

- En zones arqueològiques, els que estiguin inclosos com objecte d'especial protecció en l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'art. 20 de la Llei 6/1985, de 25 de juny.
- En llocs o conjunts històrics, els que tinguin una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos en el catàleg previst en l'art. 86 del Reglament de planejament urbanístic com objecte de protecció integral en els termes previstos en l'art. 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.

Els forests quant a la part repoblada de les finques on les corporacions, entitats i particulars realitzin repoblacions forestals i també els trams en regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. L'exempció prevista en aquest paràgraf tindrà una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al qual es realitzi la sol·licitud.

Els béns dels quals siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que els mateixos estiguin directament afectats al compliment dels fins específics dels referits centres.

A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exempts els béns dels quals siguin titulars, en els termes previstos en la normativa reguladora de les Hisendes Locals, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei, excepte els

afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats:

- Les fundacions.

a) Les associacions declarades d'utilitat pública

a) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

- Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

- Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

- Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

3. Les exempcions de caràcter pregat s'hauran de sol·licitar pel subjecte passiu de l'impost davant l'Ajuntament, havent d'anar acompanyades de la documentació acreditativa, i no s'admetrà l'analogia per estendre'n el seu abast més enllà dels termes estrictes previstos per la Llei.

4. La concessió d'exempcions que siguin sol·licitades abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data del meritament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment de l'exempció.

5. En aplicació de l'article 63.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els béns de naturalesa urbana la quota líquida dels quals sigui inferior a 6,00 euros, així com els de naturalesa rústica, quan per a cada subjecte passiu la base imposable corresponent a la totalitat dels seus béns rústics situats al municipi sigui inferior a 9,00 euros. Aquests límits poden ser actualitzats en la Llei de pressuposts generals de l'Estat per a cada any.

Art. 5è. Subjecte passiu.

1. En són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, com també les herències jacents, les comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni

separat, susceptible d'imposició, que ostentin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable de l'impost.

En el supòsit de concurrència de varis concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el que hagi de satisfer el major cànon.

2. El que es disposa en el punt anterior serà d'aplicació sense perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir l'impost d'acord amb les normes del dret comú.

L'Ajuntament repercutirà la totalitat de la quota líquida de l'impost en qui, no essent subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials.

Així mateix, el substituït del contribuent podrà repercutir sobre els altres concessionaris la part de la quota líquida que els correspongui en proporció als cànon que hagin de satisfer cadascú.

3. En els supòsits de canvis de titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte dels esmentats drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de les quotes tributàries en els termes previstos a l'article 41 de la Llei General Tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre els Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet.

4. Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els copartíps o cotitulars de les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. De no figurar inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

BASE IMPOSABLE

Art. 6è.

1.- La base imposable d'aquest impost estarà constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conforme a l'establert en les normes reguladores del cadastre Immobiliari.

2.- Reducció de la base imposable i determinació de la base liquidable dels béns immobles rústics:

D'acord amb allò que estableix l'article 11.3 de la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per a la prevenció del frau fiscal, que modifica la

disposició transitòria 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i als efectes de determinar el component individual de la reducció a què es refereix l'article 68 del text refós de l'esmentada llei, aquesta serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base. Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el referit primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient 1.

Art. 7è.

El valor cadastral dels béns immobles serà el determinat objectivament per cada bé immoble a partir de les dades obrants en el Cadastre Immobiliari i estarà integrat pel valor cadastral del sòl i el valor cadastral de les construccions, d'acord amb l'establert a les normes reguladores del cadastre Immobiliari.

Art. 8è. Quota i acreditació

1. La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. La base liquidable d'aquest impost serà el resultat de practicar, en el seu cas, a la imposable les reduccions que legalment s'estableixin.
3. El tipus de gravamen serà el 0,463% quan es tracti de béns de naturalesa urbana.
4. El tipus de gravamen per aplicar quan es tracti de béns de naturalesa rústica serà del 0,703 %.
5. La quota líquida serà la resultant d'aplicar a la quota íntegra les bonificacions que procedeixin en aplicació de les condicions i requisits que siguin exigibles.

Art. 9è. Bonificacions

1. Tindran una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost, sempre que així es sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

Els acords relatius als beneficis abans esmentats seran adoptats, a instància de part, per les oficines gestores competents a les quals correspongui la concessió o denegació singular d'aquestes bonificacions.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Únicament es reconeixeran aquelles bonificacions obligatòries per als municipis d'acord amb la Llei d'Hisendes locals i altra normativa concordant, sempre que concorrin les condicions que la dita normativa requereixi a tal fi, i en concret les previstes amb aquest caràcter a l'article 63.

2. Tindran dret a una bonificació del 50 per 100 de la quota íntegra, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la respectiva Comunitat Autònoma. La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a la conclusió dels tres períodes impositius de durada de la mateixa i assortirà efectes, en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en el qual es sol·liciti. Per poder gaudir de la bonificació els interessats hauran d'aportar la següent documentació:

- Fotocòpia del DNI o NIF
- Certificat final d'obres
- Fotocòpia de la Cèdula de Qualificació Definitiva d'Habitatges de Protecció Oficial, inscrita al Registre de la Propietat
- Fotocòpia del plànol de situació del nou habitatge
- Fotocòpia de l'escriptura de propietat
- Fotocòpia de l'imprès 902 de declaració d'alta per nova construcció, presentat davant l'Ajuntament o bé davant la Gerència Territorial del Cadastre

2.1. Així mateix, un cop transcorregut el termini de tres anys indicat en l'apartat anterior, i quan concorrin els requisits en ell establerts, els habitatges de protecció oficial gaudiran de les següents bonificacions:

- Un 30 per 100 de la quota de l'impost el quart exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva
- a) Un 10 per 100 de la quota de l'impost el cinquè exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva

Aquesta bonificació s'aplicarà a continuació de la que s'hagi gaudit en virtut de l'apartat 2.1 anterior, sense que en aquest cas calgui sol·licitud prèvia per part l'interessat.

3. Tindran dret a una bonificació del 95 per 100 de la quota íntegra i, en el seu cas, del recàrrec al qual es refereix l'article 134 de la Llei Reguladora de

les Hisendes Locals, els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en els termes establerts en la Llei 20/1990 sobre règim fiscal de les Cooperatives.

4. Gaudiran d'una bonificació de 80 € aquells subjectes passius que tinguin la condició de família nombrosa.

4.1. Per gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de reunir els següents requisits formals i substantius:

- 1.) Cal acreditar que s'està en possessió del títol oficial de família nombrosa.
- 2.) L'immoble bonificat ha de ser titularitat del titular de família nombrosa (pare o mare).
- 3.) Aquest immoble ha de ser el de la residència habitual de la família. Aquesta residència habitual s'acredita mitjançant l'empadronament de tots els membres de la família en l'habitatge.

4.2. Aquesta bonificació no es podrà gaudir per més d'un immoble per família.

4.3. La present bonificació és de caràcter pregat i cal que sigui sol·licitada per l'interessat abans de la fermesa de la liquidació.

4.4. La vigència de la present bonificació és anual. Com a conseqüència ha de ser sol·licitada cada any per l'interessat provant els requisits formals i materials enumerats en l'apartat 1 anterior.

5. Les bonificacions regulades en els apartats 2 i 4 del present article es poden gaudir de forma acumulativa sempre que es sol·licitin degudament i es reuneixin els requisits establerts. A aquests efectes, s'aplicarà sobre la quota de l'impost bonificat d'acord amb el què estableix l'apartat 2, la bonificació prevista en l'apartat 4.

6. Tindran dret a una bonificació del 95 per 100 de la quota íntegra de l'impost els titulars dels béns immobles afectes a explotació econòmica situats:

- en zones arqueològiques, els inclosos com a objecte d'especial protecció en l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol.
- en llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos en el catàleg previst en el Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de planejament per al desenvolupament i aplicació de la

Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu l'article 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.

7. Poden gaudir de bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost, els habitatges en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Aquesta bonificació està condicionada al caràcter no obligatori de les instal·lacions; i, respecte de les instal·lacions per a la producció de calor que aquestes incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

Aquesta bonificació tindrà una durada màxima de quatre anys a comptar des del període següent al de la data d'instal·lació.

La bonificació, que tindrà caràcter pregat, haurà de sol·licitar-se abans de 30 d'abril de cada any per la seva aplicació a aquest mateix exercici.

La quantitat total bonificada per a cadascun dels anys en què s'apliqui aquest benefici no podrà superar el 25 per 100 del cost total de la instal·lació.

S'ha d'acreditar haver obtingut la corresponent llicència d'obres o presentat comunicació prèvia de les mateixes i haver satisfet tant la taxa de serveis urbanístics com l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per a l'atorgament de la bonificació caldrà informe favorable del servei tècnic municipal competent, el qual es pronunciarà sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada.

En el cas d'habitatges i locals en règim de propietat horitzontal on se faci una instal·lació compartida per subministrar energia a tots o alguns d'ells, gaudiran de la mateixa bonificació i s'aplicaran els mateixos requisits.

En aquest cas, només es podran beneficiar els habitatges i locals vinculats a la instal·lació, per la qual cosa, hauran d'aportar la relació de propietaris participants de la instal·lació.

La sol·licitud la presentarà el titular de l'immoble afectat, acompanyada de:

- Còpia del projecte o memòria tècnica de la instal·lació, segons correspongui.
- Certificat final d'obra o equivalent que acrediti oficialment la data d'acabament de les obres.
- Factura o factures corresponents a l'execució de les obres.
- Certificat d'homologació emès per l'Administració competent.

- Còpia de l'acta de l'acord de repartiment d'energia en autoconsum col·lectiu aprovada per la comunitat de veïns, en el cas d'instal·lació compartida d'autoconsum per habitatge plurifamiliar.

Article 10è Període Impositiu i acreditació de l'impost.

- 1.) L'impost s'abonarà el primer dia del període impositiu.
- 2.) El període impositiu coincideix amb l'any natural.
- 3.) Els fets, actes o negocis que es produeixin en els béns gravats i hagin d'ésser objecte de declaració o comunicació, tindran efectivitat en el període impositiu següent a aquell en què tinguin lloc, sense que l'efectivitat esmentada quedi supeditada a la notificació dels actes administratius corresponents.
- 4.) L'efectivitat dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincidirà amb la data d'efectes cadastrals prevista a la Llei 48/2002, de 23 de desembre, del Cadastre Immobiliari.

Article 11è. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

- 1.- Els titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost estan obligats a declarar davant la Gerència Territorial del Cadastre les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, llevat en els supòsits de comunicació o de sol·licitud previstos en els apartats següents.
- 2.- L'Ajuntament s'obliga a posar en coneixement del Cadastre els fets, actes o negocis susceptibles de generar una alta, baixa o modificació cadastral, derivats d'actuacions per les que s'hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal.
- 3.- Seran objecte de declaració o comunicació, segons procedeixi, els següents fets, actes o negocis:
 - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No tindran aquesta consideració les obres o reparacions que tinguin per objecte la simple conservació i manteniment dels edificis i les que afecten tant sols a característiques ornamentals o decoratives.
 - b) La modificació d'ús o destí i els canvis de classe de cultiu o aprofitament.
 - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

- d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
- e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
- f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris o els cotitulars de les entitats de l'article 33 de la Llei General Tributària.

4.- Es podran presentar davant el Cadastre les següents sol·licituds:

- a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui figurant com a titular cadastral hagi cessat en el dret que originà la referida titularitat.
- b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.
- c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.

Article 12è. Obligacions formals

Els subjectes passius, estan obligats a formalitzar les declaracions d'alta i les de les alteracions d'ordre físic, econòmic o jurídic dels béns immobles situats en aquest Terme municipal, amb els impresos normalitzats, i presentar-les a aquest Ajuntament en els següents terminis, fins que el Ministeri d'Hisenda determini altres:

- a) Per a les modificacions o variacions de les dades físiques, dos mesos, comptats a partir del dia següent a la data de finalització de les obres.
- b) Per a les modificacions o variacions de les dades econòmiques, dos mesos, comptats a partir del dia següent a l'atorgament de l'autorització administrativa de la modificació d'ús o destí de què es tracti.
- c) Per a les modificacions o variacions de les dades jurídiques, dos mesos, comptats a partir del dia següent a la de l'escriptura pública o, si escau, el document en què es formalitzi la variació.

La falta de presentació de les declaracions referides en aquest article, o la presentació fora del termini establert, serà considerada com a infracció tributària d'acord amb la Llei General Tributària.

2. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, serà competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendrà les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions, emissió dels documents cobratoris, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos contra els esmentats actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent en aquestes matèries.

Article 13è. Beneficis fiscals.

Amb l'objectiu de facilitar el compliment de l'obligació tributària, s'estableix d'acord amb el que preveu l'article 9.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, un sistema especial de pagament de les quotes per rebut, que permetrà el fraccionament del deute en els termes prevists en aquesta ordenança, amb unes bonificacions que es detallen en els articles següents:

Aquest sistema especial de pagament serà d'aplicació als contribuents i altres obligats que sol·licitin la seva aplicació al conjunt de tots els seus rebuts del padró corresponents a béns de naturalesa urbana.

Els requisits que han de concórrer en el sol·licitant per poder-se acollir al sistema especial de pagament són:

- a) Formular l'oportuna sol·licitud, abans del 31 de gener de l'any que es tracti.
- b) No mantenir cap tipus de deutes en període executiu.
- c) Efectuar pagaments mitjançant domiciliació bancària.
- d) Efectuar els pagaments en qualsevol de les següents modalitats.

1er) En vuit mensualitats (de març a octubre), la quantitat que figuri en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament, equivalent al resultat de dividir per deu l'import dels rebuts liquidats pels sol·licitants en l'exercici immediatament anterior, i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades, aplicant-hi una bonificació del 5%. L'import d'aquesta bonificació per cada contribuent és, com a màxim, de 60 euros i, en aquest cas, la bonificació es distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

2ón) En tres pagaments trimestrals (març, maig, agost) la quantitat que figuri en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament, equivalent al resultat de dividir per quatre l'import del conjunt de rebuts de l'impost sobre béns immobles liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de

deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades, aplicant-hi una bonificació del 5%. L'import d'aquesta bonificació per cada contribuent és, com a màxim, de 60 euros i, en aquest cas, la bonificació es distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

3er.) En un sol pagament únic (de març a juliol) la quantitat que figuri en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, la quantitat ja pagada, aplicant-hi una bonificació del 5%. L'import d'aquesta bonificació per cada contribuent és, com a màxim, de 60 euros i, en aquest cas, la bonificació es distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

- e) L'acolliment als sistema especial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que l'interessat no manifesti la seva renúncia expressa i no tenguí deutes pendents de pagament en període executiu.
- f) Si el sol·licitant incorregués en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte, es perdrà el dret a la bonificació i s'haurà de pagar el deute total segons les normes del sistema normal de pagament. Es podrà, no obstant això, sol·licitar la devolució de les quantitats ja pagades.
- g) El sistema especial de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributària, que es seguirà regint per la seva normativa específica.

Article 14è. Infraccions i sancions

En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i a les sancions que els corresponguin en cada cas caldrà ajustar-se al que disposa la legislació tributària vigent.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició final

La present ordenança fiscal entrarà en vigor a partir de dia 1 de gener de 2023, prèvia publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, atès l'article 17.4 del RDL 2/2004, continuant la seva vigència fins la seva derogació o modificació.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'ajuntament de la imposició.

Article 2. Actes subjectes.

Estan subjectes tots els actes que compleixen el fet imposable definit a l'article anterior, en concret, les obres i actuacions que requereixin llicència urbanística municipal o comunicació prèvia, d'acord amb els articles 134 i 136 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, o la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, o d'acord amb qualsevol altra normativa de la qual es pugui exigir l'obligació d'obtenir llicència urbanística municipal o la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuents, les persones físiques, persones jurídiques o entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el qual es realitzi aquella.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior, tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les

corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

El substitut podrà exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

Article 4. Base imposable, quota i meritació.

1. La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, i s'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
3. El tipus de gravamen és del 3,00 per cent.
4. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència o no s'hagi presentat la corresponent declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 5. Exempcions

Estan exempts del pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de les quals siguin propietaris l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals que, estant subjectes a l'impost, es destinin directament a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i a les seves aigües residuals, encara que la seva gestió es dugui a terme per organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6. Bonificacions

6.1 Per a gaudir de les bonificacions regulades en el present article, que són de caràcter pregat, l'interessat caldrà que la sol·liciti, prèviament al meritament de l'Impost, acompanyant els documents necessaris per la seva justificació.

6.2 Gaudiran d'una bonificació fins al 95 per cent de la quota, prèvia sol·licitud de l'interessat, les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades pel Ple de l'Ajuntament com d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació. El percentatge concret de bonificació es fixarà al mateix acord del Ple en funció de les anteriors circumstàncies, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Entre altres bonificacions es podran concedir prèvia justificació les següents:

a) Una bonificació del 95% de l'ICIO per fer obres de conservació, restauració, reforma o rehabilitació a qualsevol edifici ubicat dintre de les delimitacions del BIC del Centre històric-artístic de la Plaça de Santa Margalida de Felanitx o del BIC del Convent de Sant Agustí, o a edificis o elements inclosos en el Catàleg de Protecció del Patrimoni del Terme Municipal.

b) Una bonificació del 75% de l'ICIO per fer obres de conservació, restauració, reforma o rehabilitació d'edificis d'habitatges unifamiliars entre mitgeres situats en el nucli urbà de Felanitx, amb una antiguitat superior als 80 anys, i que, sense estar inclosos en el Catàleg de Patrimoni, suposen una mostra de l'arquitectura tradicional mallorquina.

c) Una bonificació del 50% de l'ICIO per fer obres de rehabilitació de façanes, a qualsevol altra zona del nucli urbà de Felanitx que no estigui inclosa dins el punt a).

La bonificació contemplada en aquest apartat c) no és aplicable simultàniament a les dels apartats anteriors.

d) Una bonificació del 95% de la quota a les empreses que traslladin al polígon industrial les seves instal·lacions ja existents a un altre indret del terme de Felanitx.

e) Una bonificació del 75% de la quota a les empreses que, sense estar ubicades en el terme de Felanitx, s'instal·lin en el polígon industrial.

f) Una bonificació del 50% de l'ICIO per a qualsevol obra destinada a ús comercial. Per tal de poder fer efectiva aquesta bonificació, serà necessari que l'interessat presenti:

1) En el cas de renovacions i modernitzacions de negocis existents, llicència d'activitat en vigor de l'activitat que es duu a terme al local.

2) En cas de noves obertures/instal·lacions:

Quan es tracti d'obres de reforma a edificis ja existents: el titular haurà de presentar la declaració responsable d'activitat. En el cas de propietaris d'immobles ja existents que vulguin convertir una part del mateix a local comercial, per poder obtenir la bonificació, hauran de presentar el projecte d'obra i obtenir la llicència de canvi d'ús.

En el cas que el local on es dugui a terme les obres o reformes, estigui inclòs dins un immoble major no destinat a ús comercial, l'aplicació de la bonificació es realitzarà únicament sobre els metres quadrats pels quals hagin obtingut la llicència de canvi d'ús.

En aquest cas es presentaran els pressuposts per separat.

La bonificació contemplada en aquest apartat f) no és aplicable simultàniament a les dels apartats anteriors.

g) Una bonificació del 50% de la quota a les construccions o obres referents als habitatges el propietari del qual sigui menor de 30 anys, amb les següents condicions:

- El titular o titulars de l'immoble han de ser residents de les Illes Balears.
- Han d'adoptar el compromís d'utilitzar-la com a primera residència durant un termini mínim de 5 anys.
- En cas que es tracti d'un matrimoni, que siguin propietaris a parts iguals de l'habitatge, és suficient que un dels dos tingui una edat menor dels 30 anys.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si escau, les bonificacions a què es

refereixen els apartats anteriors.

Per a l'efectivitat dels supòsits a), b), c), d), e), f) i g) caldrà que el Ple de la Corporació declari les construccions, instal·lacions o obres com a d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació.

h) Una bonificació del 50% de la quota de l'impost a les construccions, instal·lacions o obres en les qual s'incorporin sistemes per a l'aprofitament elèctric o tèrmic d'energies renovables per a autoconsum, sempre que no estiguin imposades pel Codi Tècnic de l'Edificació.

Per accedir a aquesta bonificació la persona interessada haurà d'incloure en el projecte executiu de l'obra la descripció detallada i el pressupost de la instal·lació signada per tècnic competent, i l'aplicació de la bonificació es realitzarà únicament sobre aquest pressupost.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si escau, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors

i) Una bonificació del 30% de l'ICIO a les construccions, instal·lacions o obres referents als habitatges de protecció oficial.

Els interessats hauran d'aportar amb la seva sol·licitud, documentació acreditativa d'haver sol·licitat la qualificació d'habitatges de protecció oficial davant la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

En el moment de practicar la declaració definitiva de l'impost, s'haurà d'acreditar l'obtenció de la cèdula de qualificació definitiva. En cas que s'hagi denegat aquesta cèdula, l'Ajuntament practicarà liquidació complementària de l'impost respecte de la quantitat bonificada, i dels interessos de demora que s'escaiguin, pel gaudi indegut de la bonificació.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si escau, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors

j) Una bonificació del 50% a les construccions, instal·lacions o obres de reforma que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, sempre que aquestes condicions no resultin d'obligatori compliment, segons la normativa aplicable.

La bonificació a aplicar serà del 50% si les construccions, instal·lacions o obres projectades són adaptades o practicables en la seva totalitat. En el cas que no ho fossin totalment, aquest percentatge es prorratejarà en funció de la proporció de les construccions, instal·lacions o obres projectades adaptades o practicables, que no ho siguin en compliment normatiu, vers la totalitat del projecte.

Per a determinar el percentatge de bonificació aplicable en cada cas, caldrà que estigui inequívocament especificat a la memòria del projecte tècnic el tant per cent que representen els metres quadrats adaptats o practicables, respecte al total de metres quadrats de la construcció, instal·lació o obra projectada.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si escau, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors

Article 7. Gestió:

1. Quan es concedeixi la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia o quan, no havent-se sol·licitat, concedit o denegat encara aquella o presentat aquestes, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable en funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que hagués estat visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu. En cas contrari, la base imposable es determinarà pels tècnics municipals, d'acord amb el cost estimat del projecte.

2. Un cop finalitzada la construcció, instal·lació o obra, i tenint en compte el seu cost real i efectiu, l'ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, si escau, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Article 8. Inspecció i recaptació.

La inspecció i la recaptació de l'impost s'han de realitzar d'acord amb allò que preveu la Llei General Tributària i les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, i també les disposicions dictades per desenvolupar-les.

Article 9. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a qualificar les infraccions tributàries, i a determinar-ne les sancions que hi corresponen en cada cas, s'ha d'aplicar el règim regulat a la Llei General Tributària i a les disposicions que la complementen i desenvolupen.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició Final

La present ordenança fiscal entrarà en vigor i s'aplicarà el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. Romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1.

D'acord amb el que preveu l'art. 60.1 c) de la Llei 30/1988 de 28 de desembre Reguladora de les Hisendes Locals, en aquest municipi s'estableix l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Aquest impost, el qual afecta tots els vehicles de tracció mecànica aptes per circular per la via pública, compresos a l'art. 2, es regeix per la present Ordenança i per les altres disposicions vigents o que es dictin d'ara endavant.

Article 2.

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta mena, aptes per circular per la via pública, sigui quina sigui la classe o categoria.

2. Es considera vehicle apte per circular el matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost, també es consideren aptes els vehicles provists de permisos temporals i de matrícula turística.

3. No estan subjectes a aquest impost els vehicles que, donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment a exhibicions, certàmens o curses limitades a aquests tipus de vehicles.

Article 3.

1. Estaran exempts d'aquest impost els següents vehicles:

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.

També ho estaran, els vehicles respecte dels quals així es derivi del disposat en tractats o convenis internacionals.

- c) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- d) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda a que es refereix la lletra A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat per Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre (RCL 1999, 204, 427).

Així mateix, estaran exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà mentre es mantinguin dites circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris de les mateixes per més d'un vehicle, simultàniament.

A efectes del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa aquells que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

- e) Els autobusos, microbusos i demés vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de nou places, inclosa la del conductor.
- f) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària provistos de la Cartilla d'inspecció agrícola.

3. Per a poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres d) i f) de l'apartat 1 i per a gaudir de les bonificacions establertes als punts 1.bis i 2 del present article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i causa del benefici, acreditant la concurrència del mateix. Declarada aquesta per l'Administració municipal, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

A més, en relació amb l'exempció prevista en el segon paràgraf de la lletra d) de l'apartat 1, l'interessat haurà d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle establert en aquella lletra davant l'Ajuntament. Quan la qualificació de la condició del disminuït sigui de caràcter provisional, l'exempció que en el seu cas es concedeixi tindrà com a màxim un període de validesa igual al de la donada en la certificació, comptat des de la data de la seva expedició. Transcorregut aquest període el vehicle tributarà íntegrament per la quota que li correspongui llevat que l'interessat sol·liciti novament l'exempció o la seva pròrroga acompanyada de la certificació corresponent.

5. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, fins i tot quan la liquidació ha estat girada i encara no ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud, produeix efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret, en el moment del meritament de l'impost.

Article 4.

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'art. 33 de la Llei General Tributària, a nom del qual consti el vehicle en el permís de circulació.

Article 5.

Les Tarifes que s'aplicaran per a aquest impost seran les següents:

Potència i classe de vehicles	Quota-Euros
A)Turismes:	
De menys de 8 cavalls fiscals	23,47
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	63,39
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	133,81
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	166,67
De més de 20 cavalls fiscals	208,32
B)Autobusos	
De menys de 21 places	154,94
De 21 a 50 places	220,67
De més de 50 places	275,84

C) Camions:

De menys de 1.000 Kg de càrrega útil	78,64
De 1.000 a 2.999 Kg de càrrega útil	154,94
De 2.999 a 9.999 Kg de càrrega útil	220,67
De més de 9.999 Kg de càrrega útil	275,84

D) Tractors:

De menys de 16 cavalls fiscals	32,87
De 16 a 25 cavalls fiscals	51,65
De més de 25 cavalls fiscals	154,94

E) Remolcs i semirremolcs rossegats per vehicles de tracció mecànica:

De menys de 1.000 Kg de càrrega útil	32,87
De 1.000 a 2.999 Kg de càrrega útil	51,65
De més de 2.999 Kg de càrrega útil	154,94

F) Altres vehicles:

Ciclomotors	8,22
Motocicletes fins a 125 c.c.	8,22
Motocicletes de 125 fins a 250 c.c.	14,08
Motocicletes de 250 fins a 500 c.c.	28,18
Motocicletes de 500 fins a 1.000 c.c.	56,34
Motocicletes de més de 1.000 c.c.	112,68

Article 6.

El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat del cas de primera adquisició dels vehicles. En tal cas, el període impositiu començarà el dia de l'adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. L'import de la quota de l'impost es prorratarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa del vehicle.

Article 7.

En els supòsits de transmissió de la propietat d'un vehicle, el nou adquirent no està obligat a satisfer l'impost si algun dels seus

anterioris propietaris ja ho ha satisfet, dins de l'exercici en què hagi tingut lloc la transmissió.

Article 8.

La gestió, liquidació, inspecció i recaptació, i també la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

Article 9.

La inspecció i recaptació de l'impost s'ha de realitzar d'acord amb el previst a la Llei General Tributària i a les altres lleis del l'Estat reguladores de la matèria, així com a les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 10.

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que per elles mateixes correspongui en cada cas, s'aplicarà el règim regulat a la Llei General Tributària i a les disposicions que la complementen i desenvolupen.

Article 11. Bonificacions:

1. Gaudiran d'una bonificació del 100%, els vehicles declarats com a històrics o amb una antiguitat superior a 25 anys.

b) Els interessats hauran de sol·licitar individualment que se'ls apliqui aquesta bonificació, aportant la documentació pertinent de la qual es desprengui l'antiguitat del vehicle.

2. Els vehicles amb motor elèctric subjectes a aquest impost gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota. Per a gaudir d'aquesta bonificació, els interessats han d'acompanyar a l'escrit de sol·licitud la fotocòpia de la documentació tècnica del vehicle.

Els vehicles bimodals (elèctric i gasolina) i els que utilitzin com a combustible gas natural comprimit, gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota de l'impost. Per a gaudir d'aquesta bonificació, els interessats han d'acompanyar a l'escrit de sol·licitud la fotocòpia de la documentació tècnica del vehicle, on s'acrediti la concurrència del benefici fiscal.

3. Les bonificacions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, fins i tot quan la liquidació ha estat girada i encara no ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud, produeix efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret, en el moment del meritament de l'impost.

Bonificació per avançament en el pagament de l'impost i domiciliació del deute

Amb l'objectiu de facilitar el compliment de l'obligació tributària, s'estableix d'acord amb el que preveu l'article 9.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, un sistema especial de pagament de les quotes per rebut, que permetrà el fraccionament del deute en els termes prevists en aquesta ordenança, amb unes bonificacions que es detallen en els articles següents:

Aquest sistema especial de pagament serà d'aplicació als contribuents i altres obligats que sol·licitin la seva aplicació al conjunt de tots els seus rebuts del padró corresponent a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Els requisits que han de concórrer en el sol·licitant per poder-se acollir al sistema especial de pagament són:

- a) Formular l'oportuna sol·licitud, abans del 31 de gener de l'any que es tracti.
- b) No mantenir cap tipus de deutes en període executiu.
- c) Efectuar pagaments mitjançant domiciliació bancària.
- d) Efectuar els pagaments en qualsevol de els següents modalitats.

1er) En vuit mensualitats (de març a octubre), la quantitat que figuri en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament, equivalent al resultat de dividir per deu l'import dels rebuts liquidats pels sol·licitants en l'exercici immediatament anterior, i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades, aplicant-hi una bonificació del 5%. L'import d'aquesta bonificació per cada contribuent és, com a màxim, de 25 euros i, en aquest cas, la bonificació es

distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts. En el supòsit que el deute del sol.licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

2ón) En tres pagaments trimestrals(març, maig, agost) la quantitat que figuri en el formulari de sol.licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament, equivalent al resultat de dividir per quatre l'import del conjunt de rebuts de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica liquidats al sol.licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol.licitant, les quantitats ja pagades, aplicant-hi una bonificació del 5%. L'import d'aquesta bonificació per cada contribuent és, com a màxim, de 25 euros i, en aquest cas, la bonificació es distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts. En el supòsit que el deute del sol.licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

3er.) En un sol pagament únic (de març a juliol) la quantitat que figuri en el formulari de sol.licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol.licitant, la quantitat ja pagada, aplicant-hi una bonificació del 5%. L'import d'aquesta bonificació per cada contribuent és, com a màxim, de 60 euros i, en aquest cas, la bonificació es distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts. En el supòsit que el deute del sol.licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

- e) Efectuar els pagaments mitjançant domiciliació bancària.
- f) L'acolliment als sistema especial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que l'interessat no manifesti la seva renúncia expressa i no tengui deutes pendents de pagament en període executiu.
- g) Si el sol.licitant incorregués en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte, es perdrà el dret a la bonificació i s'haurà de pagar el deute total segons les normes del sistema normal de

pagament. Es podrà, no obstant això, sol·licitar la devolució de les quantitats ja pagades.

El sistema especial de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributària, que es seguirà regint per la seva normativa específica.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició Final

La present Ordenança entrarà en vigor i s'aplicarà el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Article 1r.- Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats al llarg d'un període màxim de 20 anys.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell.

4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels/de les fills/filles, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor de les persones copropietàries efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

5. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un/una propietari/tàira excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.

6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de la persona usufructuària o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei

9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

13. Les aportacions o transmissions de béns mobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

14. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives. En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors.

15. Les transmissions de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

El subjectes passiu haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el més gran dels valors següents: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles del paràgraf anteriors prenent, en seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. Allò disposat en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut d'allò disposat en els altres apartats d'aquest article.

Article 3r.- Subjecte passiu

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals

de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de la persona contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan la persona contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4rt.- Successors/es i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària, i, en el seu cas, a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i, en el seu cas, a l'Ordenança general.

Article 5è.- Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 12/1998, de 21 de desembre del Patrimoni Històric de les Illes Balears, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims 4 anys, no ha estat inferior al 30 per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritació de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, pugin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

3. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

4. Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan la persona deutora garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat la persona contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

5. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) L'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Aquest municipi, i la resta d'entitats locals integrades o en les quals s'integri, així com les seves respectives entitats de dret públic de caràcter anàleg als organismes autònoms de l'Estat.

c) Les institucions que estiguin qualificades com a benèfiques o benefico-docents.

d) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.

e) Les persones o Entitats que tinguin reconeguda l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

f) Les persones titulars de concessions administratives revertibles, respecte dels

terrenys afectes a les mateixes.

g) La Creu Roja Espanyola.

h) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

Article 6è.- Base imposable

La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

A) Mètode objectiu de determinació de la base imposable

1. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquell moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o estigui integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre Béns Immobles conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan aquell valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

En tot cas, atès el grau d'actualització del valor que resulta de l'aplicació dels criteris assenyalats en els paràgrafs anteriors, s'estableix un coeficient reductor del 15 per cent per determinar el valor del terreny als efectes de calcular la base imposable d'aquest impost.

2. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat en constituir-los, si fos igual o major que aquell resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat no ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

3. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el valor de referència serà la part del valor cadastral que resulti del mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

4. En els supòsits d'expropiació forçosa, el valor de referència serà la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

5. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries del dret civil de Balears, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

6. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del (del 0 fins al 60%).

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els quals els valors cadastrals resultants de la modificació a què es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

7. La base imposable es calcularà aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, determinat d'acord amb allò establert en l'apartat A) anterior, el coeficient que correspongui segons el període de generació de l'increment de valor:

Període de generació	Coeficient
Inferior a 1 any	(0,14)
1 any	(0,13)
2 anys	(0,15)
3 anys	(0,16)
4 anys	(0,17)
5 anys	(0,17)
6 anys	(0,16)
7 anys	(0,12)
8 anys	(0,10)
9 anys	(0,09)
10 anys	(0,08)
11 anys	(0,08)
12 anys	(0,08)
13 anys	(0,08)
14 anys	(0,10)
15 anys	(0,12)
16 anys	(0,16)
17 anys	(0,20)
18 anys	(0,26)
19 anys	(0,36)
Igual o superior a 20 anys	(0,45)

Atès que els coeficients màxims s'actualitzen anualment mitjançant norma de rang legal, si algun dels coeficients aprovats en aquesta ordenança resulta superior al nou coeficient màxim legal, serà d'aplicació directa el coeficient legal màxim, fins

l'entrada en vigor de la modificació de l'ordenança en què es fixi un nou coeficient .

B) Plusvàlua real

Quan, a instància del subjecte passiu, es constati que, seguint les regles de valoració establertes a l'article 104.5 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada d'acord amb el mètode de l'apartat A, es prendrà com a base imposable l'import d'aquell increment de valor.

Article 7è.- Tipus de gravamen, quota tributària, bonificacions.

La quota d'aquest impost es el resultat d'aplicar els següents tipus a la base imposable:

Període d'1 a 5 anys 24,00%
id. fins a 10 anys 22,00%
id. fins a 15 anys 20,00%
id. fins a 20 anys 15,00%

2. La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu.

Article 8è. Bonificacions de la quota

A. Es concedirà d'una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

B. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor de la seva descendència de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

Article 9è.- Període de generació i meritació

1.L'impost es merita:

a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.

b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del

domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any. En el cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, ésa dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.

b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.

d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

e) En el supòsit de no subjecció, tret que per llei es disposi una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, als efectes d'allò disposat en el paràgraf anterior, aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost.

Article 10è.- Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

2. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11è.- Règim de gestió

1. Els subjectes passius estan obligats a presentar en aquest Ajuntament una declaració segons el model determinat per aquest i que ha de contenir els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació procedent.

2. Aquesta declaració ha de ser presentada dins els següents terminis, a comptar de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:

a) Quan es tracta d'actes inter vivos, el termini és de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracta d'actes per causa de mort, el termini és de sis mesos prorrogables fins a un any si el subjecte passiu ho sol·licita.

3. A la declaració s'hi ha d'adjuntar el document en què constin els actes o contractes que originen la imposició.

4. Amb independència del que disposa l'apartat 1 d'aquest article, estan igualment obligats a comunicar a l'ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits que preveu el paràgraf a) de l'article 106 d'aquesta Llei, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits que preveu el paràgraf b) d'aquest article, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

7. Així mateix, els/les notaris/tàries estaran obligats a remetre a l'ajuntament respectiu, dins de la primera quinzena de cada trimestre, relació o índex comprensiu de tots els documents autoritzats en el trimestre anterior, en què es continguin fets, actes o negocis jurídics, que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, a excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement o legitimació de signatures. El que preveu aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert a la Llei General Tributària.

A la relació o índex que remetin els notaris a l'ajuntament, aquests hauran de fer constar la referència cadastral dels béns immobles quan aquesta referència es correspongui amb els que siguin objecte de transmissió. Aquesta obligació serà exigible a partir de l'1 d'abril del 2002.

Els/Les notaris/tàries advertiran expressament els compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligades les persones interessades a presentar declaració per l'impost i, així mateix, sobre les responsabilitats en què incorreguem per la falta de presentació de declaracions.

D'acord amb el que disposa l'article 8 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les administracions tributàries de les comunitats autònomes i de les entitats locals col·laboraran per a l'aplicació de l'impost i, en particular, per donar compliment al que estableixen els articles 104.5 i 107.5, i es poden subscriure per això els convenis d'intercanvi d'informació tributària i de col·laboració corresponents.

Article 12è.- Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions

d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració de les persones obligades tributàries, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.

Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat per la persona contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 13è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Agència Tributària de les Illes Balears, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris/tàries i Registradors/res de la Propietat per conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per internet, per part de les persones interessades i dels/ de les gestors/res tributaris/tàries, que actuaran en règim de col·laboració social.

3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.

4. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis d'aquesta Comunitat Autònoma que han delegat les seves facultats en l'Agència Tributària de les Illes Balears.

5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Agència Tributària de les Illes Balears, l'Ajuntament es reserva la facultat de

realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.»

ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1r. Naturalesa

De conformitat amb els articles 79 i següents de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, així com de les disposicions que la complementen i desenvolupen en relació amb l'article 60.1 d'aquesta, s'estableix en aquest municipi l'impost sobre activitats econòmiques.

Article 2n. Fet imposable

1. El fet imposable de l'impost està constituït pel mer exercici d'activitats empresarials, professionals o artístiques que s'exerceixin o no en local determinat i s'hagin o no especificat a les tarifes de l'impost.
2. Es consideren activitats empresarials, a l'efecte d'aquest impost, les ramaderes, quan tinguin caràcter independent, les mineres, les industrials, les comercials i les de serveis. No tenen, per tant, tal consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i cap d'elles no constitueix fet imposable per a l'impost.
3. Es considerarà que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic, quan suposi l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans o un dels dos, amb la finalitat d'intervenir en la producció o la distribució de béns o serveis.
4. El contingut de les activitats gravades és el definit a les tarifes de l'impost.
5. L'exercici de les activitats gravades es provarà per qualsevol mitjà admissible en dret, i en particular, pels que recull l'article 3 del Codi de Comerç.
6. No constitueix fet imposable en aquest impost l'exercici de les activitats següents:

1. L'alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses, que hagin figurat degudament inventariats com a tals immobilitzats amb més de dos anys d'antelació a la data de transmetre's, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor sempre que els hagi utilitzat durant el mateix període de temps.

2. La venda dels productes que es reben en pagament de treballs personals o serveis professionals.
3. L'exposició d'articles amb la finalitat exclusiva de decoració o d'adorn de l'establiment. Al contrari, estarà subjecta a l'impost l'exposició d'articles per a regal als clients.
4. Quan es tracti de venda al detall, la realització d'un sol acte o operació aïllada.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública

Article 4r. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no realitzin els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

6. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques i jurídiques que succeeixen al deutor en l'exercici de les explotacions i activitats econòmiques.

7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost.

Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes de l'impost existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 5è. Exempcions

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat. No es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat en els següents supòsits:

1) Quan l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre en els casos de:

a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

b) Transformació de societats.

c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular

mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la

nova entitat.

d) Successió en la titularitat de l'explotació per part de familiars vinculats a

l'anterior titular per línia directa o colateral fins el segon grau inclusiu.

2) Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, en els següents casos:

a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.

b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.

c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.

d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.

- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 33 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €

- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net de la xifra de negocis comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.

2a) L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes es defineix el grup de societats com el integrat per la societat

dominant i una o varies societats dominades. Es considera dominant a la societat mercantil que sigui soci de una altra societat, respecte de la qual:

a) Tingui la majoria dels drets de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.

b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

Son societats dominades las que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, venguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja Espanyola.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública

c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix

la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials

d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que

es refereixen les lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Per a l'aplicació de l'exempció prevista en la lletra C) de l'apartat 1 anterior, el Ministre d'Hisenda establirà els supòsits en què s'exigirà la presentació davant l'Agència Estatal d'Administració Tributària d'una comunicació fent constar que es compleixin els requisits establerts en la lletra esmentada. Aquesta obligació no s'exigirà, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'impost sobre la renda de les persones físiques.

4. Els beneficis regulats en les lletres B), E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

5. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

Article 6è. Bonificacions i reduccions

. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior.

A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres. Aquesta reducció, fixada en funció de la durada de les esmentades obres, es reconeixerà segons els percentatges i les condicions són les següents:

Obres amb durada de mesos : Percentatges de reducció

3-4.....	5 %
4-5.....	10 %
5-6.....	15 %
6-7.....	20 %
7-8.....	25 %
8-9.....	30 %
9-10.....	35 %
10-11.....	40%
11-12.....	45 %

Article 7è. Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions

2. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en els articles 5è i 6è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta en l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.

3. Els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de l'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment de l'exempció.

4. Les reduccions regulades en els apartats 3 i 4 de l'article anterior es concediran per l'entitat que dugui a terme la gestió censal previ informe de l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 8è. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 9è i 10è de la present ordenança, així com les bonificacions regulades en l'article 6è anterior.

Article 9è. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 87 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (euros)	
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 5è. d'aquesta ordenança.

Article 10è. Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 88 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en tres categories fiscals. Annex a aquesta l'ordenança fiscal figura l'índex de les vies públiques o trams, amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.
2. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 9è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

Categoria	Coeficient aplicable
1ª.	2,05
2ª.	1,82
3ª.	1,60

Article 11è. Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al

nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi aquest cessament. Amb tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució d'ingrés, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

ANNEX I

CLASSIFICACIO DELS CARRERS DEL TERME MUNICIPAL A EFECTES DE L'ESTABLIMENT DE L'ESCALA D'INDEX QUE PONDERI LA SITUACIO FISICA DE L'ESTABLIMENT (Art.89 Llei 89/88 Hisendes Locals).

1ª CATEGORIA:

Vies públiques de Portocolom
Vies públiques de Cala Ferrera
Vies públiques de Cala Serena

2ª CATEGORIA:

Carretera PM-401 de Felanitx a Portocolom (des del tram comprès entre la sortida del casc urbà de Felanitx a l'entrada al casc urbà de Portocolom).

Carretera PMV-401-2 de PM-401 a S'Horta (tram comprès fins a l'entrada del casc urbà de S'Horta).

Carretera PMV-401-6 de C-714 a Carritxó i Calonge.

Carretera PM-510 de Felanitx a Porreres (des de la sortida del casc urbà de Felanitx).

Carretera PM-511 de Felanitx a Villafranca (des de la sortida del casc urbà de Felanitx).

Carretera PM-512 de Felanitx a Campos (des de la sortida del casc urbà de Felanitx).

Carretera PM-401-4 de PM-401 a Porto Cristo.

C/Guillem Timoner

C/Onofre Ferrandell

C/Migjorn

C/Horts

C/Miquel Bordoy

C/Ernest Mestre

C/República Argentina

Passeig Ramón LLull

C/Jordi Sabet

C/Bellpuig

C/Convent

C/Campos

C/31 de Març

C/Hospici
C/Plaça
C/Mar
C/Major
Plaça Espanya

3ª CATEGORIA:

Les vies públiques no assenyalades en les tres categories anteriors

ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST MUNINIPAL SOBRE DESPESES SUMPTUÀRIES

I.- PRECEPTES LEGALS.

Article 1r.- Fent ús de les facultats conferides per l'Article 374 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, en vigor d'acord amb la Disposició Transitòria sisena del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament percebrà l'Impost sobre Despeses Sumptuàries amb subjecció a les normes de la present Ordenança Fiscal.

II.- FET IMPOSABLE.

Article 2n.- L'Impost Municipal sobre Despeses Sumptuàries, gravarà l'aprofitament dels Vedats Privats de Caça, sigui quin sigui la forma d'explotació o gaudiment dels dits aprofitaments.

Article 3r.- Fet Imposable: Constitueix el fet imposable de dit Impost l'aprofitament dels Vedats Privats de Caça, sigui quin sigui la forma, explotació o gaudiment de dit aprofitament.

Article 4t.- Subjecte Passiu:

1. Estaran obligats al pagament de l'impost en concepte de contribuents, els titulars dels vedats o les persones a qui correspongui per qualsevol títol l'aprofitament de caça en el moment de meritarse l'impost.
2. Tindran la condició de substitut del Contribuent el propietari dels béns acotats, que tindrà dret a exigir del titular de l'aprofitament l'import de l'impost, per fer-ho efectiu al Municipi en el terme del qual radiqui la totalitat o major part del Vedat de Caça.

Article 5è.- Base de l'Impost:

1. La base d'aquest impost serà el valor de l'aprofitament cinegètic.
2. De conformitat a l'Ordre de 28 de Desembre de 1984, del Ministeri d'Economia i Hisenda, els valors assignables a la renda, cinegètica per unitat de superfície de cadascun dels grups; seran els següents.

GRUP	CAÇA MAJOR	CAÇA MENOR
I	0,22 €/ Ha.	0,20 €/Ha.
II	0,46 € /Ha.	0,40€/Ha.
III	0,79 € /Ha.	0,79 €/Ha.
IV	1,32 €/Ha.	1,32 €/Ha.

3. Per als vedats privats de caça menor de menys de 250 Has. de superfície, el valor assignable a la renda cinegètica pel total de la seva extensió sigui quin sigui aquesta, no podrà ser inferior a 132,22 Euros.

Article 6è.- Quota tributària.- La quota tributària resultarà d'aplicar a la base el tipus de gravamen del 20 per 100.

Article 7è.- Meritació : L'impost serà anual i irreductible i es meritara el 31 de Desembre de cada any.

Article 8è.- Obligacions dels subjectes passius: Els propietaris de béns acotats, subjectes a aquest Impost, hauran de presentar a l'Administració Municipal, dins el primer mes de cada any, declaració de la persona a qui correspongui per qualsevol títol l'aprofitament de caça. En la dita declaració, que s'ajustarà al model determinat per l'Ajuntament, es faran constar les dades de l'aprofitament i del seu titular.

Article 9è.- Pagament: Rebuda la declaració anterior, l'Ajuntament practicarà l'oportuna aprovació i subsegüent liquidació, que serà notificada al substitut del contribuent, qui, sense perjudici de poder interposar els recursos que corresponguin, haurà d'efectuar el seu pagament en el termini reglamentari.

III.- SECCIÓ TERCERA. DISPOSICIONS COMUNES.

Article 10è.- En tot traspàs o cessió, el nou titular es farà càrrec dels debits i responsabilitats que pel respectiu concepte corresponguessin a l'anterior, a aquest efecte el nou titular podrà exigir a l'anterior una certificació expedida per l'Administració Municipal en què es faci constar la seva situació tributària en relació amb el respectiu tribut.

Article 11è.- Infraccions i sancions tributària.

En tot el que es refereix a infraccions i sancions tributària i les seves distintes qualificacions, així com en les sancions que a les mateixes corresponguin, si escau, i la seva acció investigadora, s'aplicarà la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança, produirà efecte a partir de l'1 de Gener de 2008, i seguirà en vigor fins que no s'acordi la seva derogació o modificació.

APROVACIÓ.

La present Ordenança, va ser aprovada per l'Ajuntament ple en data 1 d'Octubre de 2007, amb el vot favorable de la majoria absoluta legal dels seus membres, requerida per l'Artº. 47.3 h) de la Llei 7/85 en relació amb l'Artº 185.1 del Reial Decret legislatiu 781/1986.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i tenint en compte allò que estableixen els articles 57 i 20 a 27 de la mateixa llei, s'estableix la present taxa.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la Taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa que té per objecte verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereixen els articles 134 i 136 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del Sòl de les Illes Balears, i que hagin de realitzar-se en el terme municipal, s'adapten a les normes urbanístiques previstes en l'esmentada Llei del d'Ordenació i Ús del sòl i en la normativa de planejament urbanístic d'aquest municipi.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es projecti realitzar les construccions, les instal·lacions o les obres.

2. En tot cas, tenen la condició de substituïts del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats

i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan es tracta de moviments de terra i obres en general.

Del cost assenyalat en l'apartat anterior s'exclou el corresponent a la maquinària i instal·lacions industrials i mecàniques.

b) La superfície dels cartells de propaganda col·locats en forma visible des de la via pública.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable els següents tipus de gravamen:

1 a) El 0,80 per cent.

2

3 b) 20 Euros per metre quadrat de cartell, en el supòsit 1.b de l'article anterior.

4 c) Modificacions de projectes aprovats d'edificació, amb augment del pressupost inicial, s'aplicarà, un 0,80% de l'augment de pressupost derivat de l'ampliació.

5 d) En el cas de modificació de projectes aprovats d'edificacions que no impliquin augment de pressupost inicial, el tècnic municipal competent calcularà el percentatge de modificació d'obra que suposa aquest canvi de projecte, i d'acord amb aquest percentatge s'aplicaran les següents tarifes:

Fins a un 25%: 0,25% de l'import del projecte

Fins a un 50%: 0,50% de l'import del projecte

Fins a un 100%: 0,80% de l'import del projecte

6 e) En les sol·licituds de pròrroga especial de llicències o de comunicacions prèvies, el 0,51% del valor de l'obra pendent d'executar, segons certificació expedida pel director tècnic d'aquesta, amb exclusió de la primera pròrroga sol·licitada amb els requisits previst en la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del Sòl de les Illes Balears.

f) Parcel·lacions i segregacions, s'aplicarà una tarifa de 150 €.

g) En els actes subjectes a llicència, quan l'interessat desisteix abans que la resolució administrativa s'hagi dictada, la devolució pujarà als percentatges següents:

- El 30 per cent si desisteix abans de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.
- No es retornarà cap quantitat si desisteix amb posterioritat a l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.

No es retornarà cap quantitat, si al final de la tramitació de la petició de llicència, aquesta es denega, s'arxiva la petició o es realitza menys obra de la sol·licitada inicialment, ja que la taxa se satisfà per l'activitat municipal desenvolupada per l'Ajuntament, tant tècnica com administrativa.

h) En els actes subjectes al règim de comunicació prèvia, quan l'interessat desisteix de la realització de les obres, la devolució pujarà als percentatges següents:

- El 30 per cent si desisteix abans de la realització d'actuacions de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals.
- No es retornarà cap quantitat si desisteix amb posterioritat a qualsevol actuació de comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals.

Article 7. Exempcions i modificacions

No es concedeix cap exempció ni cap bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 8. Meritació

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquest efecte, s'entén iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència urbanística o comunicació prèvia de realització d'obres, si el subjecte passiu la formula.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut l'oportuna llicència o sense haver presentat l'oportuna comunicació prèvia de realització d'obres, la taxa es merita quan s'inicia efectivament l'activitat municipal per determinar si l'obra en qüestió és o no autoritzable, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la demolició si no fossin autoritzables.

3. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no resulta afectada de cap manera per la denegació de la llicència o per la concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant, independentment de que hagi estat o no donada la llicència o que l'Ajuntament s'hagi o no manifestat respecte a la comunicació presentada.

Article 9. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en l'execució d'obres subjectes al règim de comunicació prèvia, han de presentar en el Registre General l'oportuna sol·licitud, i hi han d'adjuntar la documentació escaient en cada cas.

2. Si després de formulada la sol·licitud de llicència o presentada la comunicació prèvia de realització d'obres, es modifica o amplia el projecte, s'ha de fer saber a l'Administració municipal amb el pressupost nou o el reformat, i els plans i memòries de la modificació o ampliació.

Article 10. Liquidació i ingrés

10.1. En el moment de realitzar la sol·licitud o en el moment de la presentació de la comunicació prèvia, es practicarà la liquidació de la taxa.

10.2. L'esmentada liquidació haurà de fer-se efectiva a les arques municipals, com a condició prèvia per a la tramitació de l'oportú expedient.

Article 11. Infraccions i sancions.

En tot quant fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i també de les sancions que hi corresponen en cada cas, s'apliquen les disposicions establertes en la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, entra en vigor i és aplicable l'endemà d'haver estat publicada en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A LA RECOLLIDA I TRACTAMENT DELS RESIDUS DOMÈSTICS

Article 1. Naturalesa, objecte i fonament.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per a la recollida i tractament dels residus domèstics, que s'ha de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual a compleixen el que preveu l'article 57 del Reial decret legislatiu 2/2004 esmentat.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable la prestació del servei de recollida, el transport, l'emmagatzemament, la valorització o la disposició i tractament dels residus.

2. A aquest efecte, es consideren residus domèstics i residus sòlids urbans les restes i deixalles d'alimentació o detritus procedents de la neteja normal de locals o habitatges i s'exclouen d'aquest concepte els residus de tipus industrial, les runes d'obres, els detritus humans, les matèries i materials contaminants, corrosius o perillosos, o la recollida o l'abocament dels quals exigeixi adoptar mesures higièniques, profilàctiques o de seguretat especials.

3. No està subjecte a la taxa la prestació voluntària o a instància de part dels serveis següents:

- a) La recollida de fems i residus no qualificats de domèstics i urbans d'indústries, hospitals i laboratoris.
- b) La recollida d'escòries i cendres de calefaccions centrals.
- c) La recollida de runes d'obres.

4. Els serveis que són competència municipal i que tenen caràcter obligatori, en base als preceptes generals o per disposició dels reglaments, bans o ordenances de policia d'aquest Ajuntament, meriten la taxa, encara que les persones interessades no els facin servir. L'existència d'aquest tipus de serveis permet a l'Ajuntament percebre'n la taxa, independentment de la utilització, ja que és obligatòria.

5. La liquidació i el pagament de la taxa no implica cap tipus de legalització de les edificacions ni de les activitats, sinó el simple fet de contribuir amb les despeses del servei de recepció obligatòria.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què el servei es realitzi, ja sigui com a persona propietària o usufructuària, com rellogada, arrendatària o, fins i tot, en precari.

2. Té la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent la persona propietària dels habitatges o locals, qui pot repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre les persones usuàries del servei.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 35 a 43 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiàries les persones administradores de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

3. Han d'actuar com a obligades tributàries, atès que són les deutores principals, les persones usuàries del servei.

Article 5 . Exempcions

a) Estaran exempts de pagament d'aquesta taxa les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfic-docents.

b) Gaudiran d'exempció subjectiva els contribuents que hagin estat declarats pobres per precepte legal, i que estiguin inscrits en el Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat.

Article 6 Beneficis fiscals:

1. Beneficis fiscals de caràcter socio-econòmic

a) Tindran una reducció del 50 % de la taxa els subjectes passius següents:

- L'habitatge amb una sola persona resident, els ingressos de la qual siguin iguals o inferiors al SMI.

- L'habitatge amb més d'una persona resident, els ingressos conjunts de les quals siguin iguals o inferiors a l'1,5 del SMI.

b) L'habitatge amb una sola persona resident, la qual acrediti un grau de discapacitat igual o superior al 65%, i els seus ingressos siguin iguals o inferiors al SMI, tindrà una reducció del 70%.

c) Tindran una reducció del 30 % de la taxa els subjectes passius següents:

- L'habitatge amb una sola persona resident, els ingressos de la qual siguin iguals o inferiors a 1,5 SMI.

- L'habitatge amb més d'una persona resident, els ingressos conjunts de les quals siguin iguals o inferiors a 2 SMI.

d) L'habitatge amb una sola persona resident, la qual acrediti un grau de discapacitat igual o superior al 65%, i els seus ingressos siguin iguals o inferiors a 1,5 SMI, tindrà una bonificació del 60%.

Per gaudir d'aquestes bonificacions, la persona resident a l'habitatge ho pot ser en condició de propietària, usufructuària o llogatera.

No gaudiran de les bonificacions assenyalades quan:

- Quan la persona beneficiària sigui propietària o usufructuària de més d'un immoble, en el cas de llogaters quan sigui propietària d'un o més immobles.

- Quan, qualsevol dels membres de la unitat familiar, siguin propietaris o usufructuaris de més immobles del que resideixen.

En tot cas, les circumstàncies que s'al·leguin s'hauran d'acreditar amb la següent documentació:

- Atur amb o sense prestació.

- Subsidi d'atur.

- Declaració de renda o certificat negatiu si no i ha obligació de presentar-les.

- Certificació de béns mobles o immobles si s'escau.

- Certificat o justificants de la Seguretat social sobre les pensions.
- Certificat de minusvalidesa.
- Contracte de lloguer
- Certificat de convivència

Les sol·licituds es podran presentar durant els cinc primers mesos de l'any i una vegada informades per la comissió de Serveis Socials, la Junta de Govern resoldrà.

2. Beneficis fiscals de caràcter mediambiental

Bonificació per bon comportament ambiental: recollida selectiva:

- Gaudiran d'una bonificació del 5% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquelles activitats del sector de restauració, hostatge i comerç mixt o integrat en grans superfícies o supermercats que reciclin el paper – cartó.

- Gaudiran d'una bonificació del 7% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquelles activitats del sector de restauració, hostatge i comerç mixt o integrat en grans superfícies o supermercats que reciclin el vidre.

- Gaudiran d'una bonificació del 3% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquelles activitats del sector de restauració, hostatge i comerç mixt o integrat en grans superfícies o supermercats que reciclin els envasos lleugers.

- Gaudiran d'una bonificació del 20% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquelles activitats del sector de restauració, hostatge i comerç mixt o integrat en grans superfícies o supermercats que realitzin la selecció orgànica.

- El total de bonificacions de que es puguin gaudir s'incrementarà amb un 5% en els casos en que la preparació del material a reciclar es faci d'una forma adequada que faciliti la seva retirada.

- Gaudiran d'una bonificació del 25% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquells habitatges que realitzin la selecció orgànica.

Per gaudir d'aquestes bonificacions, caldrà adreçar la sol·licitud a la regidoria de Medi Ambient, que emetrà informe verificant si es compleixen les condicions per obtenir-les.

Les bonificacions establertes anteriorment es podran minorar quan pels serveis municipals s'acrediti que no és realitzen sistemàticament i de forma continuada les condicions establertes; a aquest efecte, l'Ajuntament inspeccionarà periòdicament el grau de compliment de les persones beneficiàries, emetent el corresponent informe.

En cas d'altres tipus d'activitats que per la seva naturalesa siguin significatius generadors de residus reciclables, la Junta de Govern els hi podrà atorgar les anteriors bonificacions, sempre i quan es comprovi fefaentment el compliment de les obligacions referides.

Bonificació per gestió pròpia de la fracció orgànica de residus (auto compostatge)

- Gaudiran d'una bonificació del 25 per cent, els contribuents que acreditin que durant l'exercici anterior al de la meritació de la taxa s'han autogestionat la fracció orgànica de residus, en condicions que no causin molèsties als veïns i veïnes, ni problemes higiènics de cap mena.

Article 6 bis Beneficis fiscals.

Amb l'objectiu de facilitar el compliment de la obligació tributària, s'estableix d'acord amb el que preveu l'article 9.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, un sistema especial de pagament de les quotes per rebut, que permetrà el fraccionament del deute en els termes prevists en aquesta ordenança, amb unes bonificacions que es detallen en els articles següents:

Aquest sistema especial de pagament serà d'aplicació a les persones contribuents i altres obligades que sol·licitin la seva aplicació al conjunt de tots els seus rebuts del padró.

Els requisits que han de concórrer en la persona sol·licitant per poder-se acollir al sistema especial de pagament són:

a) Formular l'oportuna sol·licitud, abans del 31 de gener de l'any que es tracti.

- b) No mantenir cap tipus de deutes en període executiu.
- c) Efectuar pagaments mitjançant domiciliació bancària.
- d) Efectuar els pagaments en qualsevol de les següents modalitats.

1er) En vuit mensualitats (de març a octubre), la quantitat que figuri en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament, equivalent al resultat de dividir per deu l'import dels rebuts liquidats per les persones sol·licitants en l'exercici immediatament anterior, i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom de la persona sol·licitant, les quantitats ja pagades, aplicant-hi una bonificació del 5%. L'import d'aquesta bonificació per cada contribuent és, com a màxim, de 60 euros i, en aquest cas, la bonificació es distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts. En el supòsit que el deute de la persona sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

2ón) En tres pagaments trimestrals (març, maig, agost) la quantitat que figuri en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament, equivalent al resultat de dividir per quatre l'import del conjunt de rebuts de la taxa per recollida i eliminació de fems domiciliari liquidats a la persona sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom de la persona sol·licitant, les quantitats ja pagades, aplicant-hi una bonificació del 5%. L'import d'aquesta bonificació per cada contribuent és, com a màxim, de 60 euros i, en aquest cas, la bonificació es distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts. En el supòsit que el deute de la persona sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

3er.) En un sòl pagament únic (de març a juliol) la quantitat que figuri en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom de la persona sol·licitant, la quantitat ja pagada, aplicant-hi una bonificació del 5%. L'import d'aquesta bonificació per cada contribuent és, com a màxim, de 60 euros i, en aquest cas, la bonificació es distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts. En el supòsit que el deute de la persona sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

- e) Efectuar els pagaments mitjançant domiciliació bancària.

f) L'acolliment als sistema especial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que la persona interessada no manifesti la seva renúncia expressa i no tengui deutes pendents de pagament en període executiu.

g) Si la persona sol·licitant incorregués en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte, es perdrà el dret a la bonificació i s'haurà de pagar el deute total segons les normes del sistema normal de pagament. Es podrà, no obstant això, sol·licitar la devolució de les quantitats ja pagades.

h) El sistema especial de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributària, que es seguirà regint per la seva normativa específica.

Article 7. Quota tributària

1. El cost real o presumible del servei, considerat en la seva globalitat constituirà, com a màxim, la base imposable.

2. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que es determinarà individualment en funció de la naturalesa i del destí dels immobles.

3. A aquest efecte, s'aplicaran les següents tarifes:

Epígrafs	Paràmetre	Cost de transport x unitat	Cost tractament x unitat
Activitat industrial extracció graves (ep. 243 i 231)	Unitats	199,76 €	293,44 €
Activitats professionals	Unitats	77,51 €	111,35 €
Altres centres de salut	Unitats	181,85 €	246,36 €
Altres locals no tipificats	Unitats	77,51 €	111,35 €
Articles per a la llar i la construcció	Unitats	77,51 €	111,35 €
Bars < 50 m ²	Unitats	159,59 €	247,49 €
Bars <100 m ²	Unitats	170,72 €	252,26 €
Bars >100 m ² i < 150 m ²	Unitats	236,85 €	318,68 €
Bars >150 m ² i < 175 m ²	Unitats	299,63 €	408,14 €
Bars >175 m ²	Unitats	334,51 €	448,66 €
Cafeteries < 50 m ²	Unitats	233,37 €	326,32 €
Cafeteries <100 m ²	Unitats	264,13 €	363,26 €
Cafeteries >100 m ² i <150 m ²	Unitats	331,39 €	450,50 €

Cafeteries >150 m ² i <200 m ²	Unitats	428,24 €	583,32 €
Cafeteries >200 m ²	Unitats	454,01 €	616,92 €
Carnisseries, peixateries i fruiteries	Unitats	172,59 €	236,75 €
Centres educatius	Unitats	82,66 €	113,65 €
Centres ensenyança reglada	Unitats	105,62 €	148,01 €
Comerç mixt en grans superfícies	m ²	2,36 €	3,30 €
Comerç mixt o al detall	Unitats	349,00 €	472,20 €
Comerç no alimentari	Unitats	77,51 €	111,35 €
Consultes clíniques i veterinaris	Unitats	77,51 €	111,35 €
Estacions de servei amb tenda	Unitats	119,85 €	169,85 €
Estacions de servei sense tenda	Unitats	77,51 €	111,35 €
Farmàcies	Unitats	255,69 €	345,50 €
Institucions financeres	Unitats	255,69 €	369,39 €
Pa, pastisseria, galletes	Unitats	159,65 €	217,74 €
Ports esportius	Amarraments	6,24 €	8,96 €
Preparació i conserves de carn	m ²	1,02 €	1,37 €
Rent a Cars i autocars	Unitats	119,85 €	169,85 €
Restaurants <100 m ²	Unitats	434,04 €	553,88 €
Restaurants >100 m ² i <150 m ²	Unitats	496,15 €	720,26 €
Restaurants >150 m ² i <200 m ²	Unitats	612,96 €	836,12 €
Restaurants >200 m ² i < 300 m ²	Unitats	667,47 €	895,24 €
Restaurants >300 m ²	Unitats	722,40 €	976,30 €
Servei d'hostalatge	places	30,60 €	26,50 €
Serveis recreatius, discoteques, sales de ball	Unitats	365,80 €	574,84 €
Tallers mecànics	Unitats	77,51 €	111,35 €
Habitatges activitats agropecuàries	Unitats	15,70 €	32,78 €
Habitatges fora nucli urbà	Unitats	15,70 €	98,95 €
Habitatges sòl urbà	Unitats	46,69 €	98,95 €
Habitatges turístic vacacionals	places	5,40 € (per plaça) + 46,92 €	10,10 € (per plaça) + 98,93 €
Habitatges turístic vacacionals (rústic)	places	5,40 € (per plaça) + 15,63 €	10,10 € (per plaça) + 98,93 €

En el cas que el domicili particular coincideixi amb el domicili on s'exerceixen activitats professionals o mercantils, només ha de ser objecte de pagament la quota professional o mercantil. I en el cas que en un mateix local coincideixin diverses activitats econòmiques, només s'ha de tributar per la quota més elevada.

Les quotes indicades anteriorment tenen caràcter irreductible i corresponen a un any, a excepció dels casos de declaració d'alta.

Les qüestions que es puguin plantejar en quant a l'aplicació d'una tarifa a un determinat local, que no estiguin clarament tipificat en aquestes, es resoldran, previ Informe d'Intervenció, mitjançant resolució de la Batlia.

Article 8. Meritació

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia la prestació del servei, entenent-se iniciada, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida de fems domiciliaris, transport i tractament, en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats per les persones contribuents subjectes a la taxa.

2. Una vegada que el servei esmentat s'hagi establert i posat en funcionament, les quotes s'acrediten el primer dia de cada any, excepte que l'acreditació de la taxa es produeixi amb posterioritat a la data esmentada. En aquest cas, la primera quota s'acredita el primer dia del trimestre natural següent.

Article 9. Declaració i ingrés

1. Dins els trenta dies hàbils següents a la data en què es meriti per primera vegada la taxa, els subjectes passius han de formalitzar la seva inscripció en matrícula, presentant a l'efecte, la corresponent declaració d'alta i ingressant simultàniament la quota resultant.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació de les persones interessades, qualsevol variació de les dades figurades a la matrícula, es duren a terme en aquesta les modificacions corresponents, les quals tindran efecte a partir del trimestre següent al de la data en la qual s'hagi efectuat la declaració.

3. Anualment, es formarà un Padró en el qual figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació de la present ordenança. Aquest Padró s'exposarà al públic per un termini de quinze dies, a efectes de reclamacions, amb anunci en el Butlletí Oficial d'aquesta Comunitat Autònoma i en el Tauler d'Anuncis Municipal.

4. Finalitzat el termini d'exposició pública, l'Ajuntament resoldrà sobre les reclamacions presentades i aprovarà definitivament el Padró, que servirà de base als documents cobratoris corresponents. El cobrament de les quotes es farà anualment mitjançant el rebut

derivat de la matrícula, llevat de les corresponents a l'apartat 2, que es farà trimestralment.

Article 10. Baixes del Padró

1. Per donar-se de baixa del corresponent Padró, serà necessari sol·licitar-la mitjançant l'oportuna declaració a dits efectes, dins dels 30 dies següents a la data en què es produeixi aquest fet.
2. Les baixes en el padró de fems, solament es podran declarar amb motiu de declaració administrativa de ruïna o d'inhabilitat manifesta de l'immoble. Igualment, es podran concedir baixes temporals amb motiu de realització d'obres de reforma de l'habitatge, i pel termini de realització d'aquelles.
3. Les baixes que es produeixin per cessament de l'activitat en el local, tindran efecte a partir del primer dia del mes següent a la data de la notificació a l'Administració Municipal. La duració de la baixa no podrà ésser inferior a sis mesos naturals; no s'entendrà com a baixa, la no ocupació o tancament temporal, de qualsevol comerç o indústria, per el termini abans assenyalat.

Article 11. Infraccions i sancions

En tot allò que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ajustarà segons l'establert a la Llei general tributària.

Disposició Final

La present ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i començarà a aplicar-se a partir de l'1 de gener de 2018. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES O AUTORITZACIONS ADMINISTRATIVES D'AUTOTAXIS I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER

Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 20 del RDL 2/2004 del text refós de la LRHL, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per llicències o autoritzacions administratives d'autotaxis i altres vehicles de lloguer", que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats administratives de competència local que, en relació amb les llicències d'autotaxis i altres vehicles de lloguer a què es refereix el Reglament aprovat pel Reial Decret 763/1979, de 16 de març, s'assenyalen a continuació:

- a.- Concessió i expedició de llicències.
- b.- Autorització per a transmissió de llicències, quan escaigui atorgar-les, d'acord amb la legislació vigent.
- c.- Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les llicències, ja sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició.
- d.- Revisió anual ordinària dels vehicles i revisió extraordinària a instància de part.
- e.- Diligenciament dels llibres registre de les empreses de serveis de transport.

Article 3. Subjecte passiu

Estan obligades al pagament de la taxa en concepte de subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats següents, a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària:

- 1.- La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i expedició de la llicència, o en favor de la qual s'autoritzi la transmissió de la dita llicència.

2.- El titular de la llicència el vehicle del qual sigui substituït o objecte de revisió tant ordinària com extraordinària, i els llibres registre del qual siguin diligenciats.

Article 4. Responsables

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, general tributària.

2.- En seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei 38/2003, general tributària.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la següent tarifa:

Euros

Epígraf primer: Concessió i expedició de llicències 371,00

Epígraf segon: Autorització per a transmissió de llicències

a) Transmissió *inter vivos*: 195,00

b) Transmissions *mortis causa* 195,00

Epígraf tercer: Substitució de vehicles 50,00

Epígraf quart: Revisió de vehicles

a) Revisió anual ordinària 55,00

b) Revisions extraordinàries, a instància de part 55,00

Article 6. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció o bonificació en el pagament de la taxa.

Article 7. Meritació

1.- Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir en els casos assenyalats en les lletres a), b) i c) de l'article 2, en la data que aquest Ajuntament concedeixi i expedeixi la corresponent llicència o n'autoritzi la transmissió, o que autoritzi la substitució del vehicle.

2.- Quan es tracti de la prestació dels serveis de revisió de vehicles i de diligenciamment de llibres registre, la taxa es meritara en el

moment que s'iniciï aquella prestació. A aquest efecte s'entén que la dita iniciació es produeix amb la seva sol·licitud.

Article 8. Declaració i ingrés

1.- La realització de les activitats i la prestació dels serveis subjectes a aquesta taxa es duran a terme a instància e part.

2.- Totes les quotes seran objecte de liquidació per a ingrés directe, un cop concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti i realitzats els serveis sol·licitats. Els contribuents han de procedir a pagar-les en el termini establert pel Reglament general de recaptació.

Article 9. Infraccions i sancions

En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, com també a les sancions que hi corresponen en cada cas, s'aplicarà el que disposen els articles 191 i següents de la Llei 58/2003, general tributària.

Disposició final

La present ordenança fiscal entrarà en vigor i serà d'aplicació el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE.

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el previst als articles 57 i 20.4 t) del Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de dit text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per subministrament d'aigua potable.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa tot subministrament d'aigua que l'ajuntament presti a través del seu servei d'aigües, ja sigui a domicilis de caire particular, o establiments comercials o industrials o de qualsevol altre classe.

Article 3. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix amb l'establiment del servei per part de l'Ajuntament, moment a partir del qual es declara la utilització general d'aquest per tots els veïns i veïnes, essent condició indispensable per al naixement de l'obligació de contribuir el que es realitzi la prestació del servei.

La taxa merita des de la data en què s'autoritzi el subministrament, exigint-se per terminis vençuts.

Article 4. Persones obligades al pagament

Són subjectes passius obligats al pagament de la Taxa les persones naturals o jurídiques usuàries del servei.

Seran responsables subsidiàries les persones propietàries dels immobles en els que es presti el servei.

Article 5. Quantia

Ciutat de Felanitx:

La quota tributària de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la fixada en les tarifes relacionades seguidament:

1.- Quota proporcional:

Consum trimestral de 0 a 30 m ³ .	0,36 €/m ³ .
Consum trimestral de 31 a 60 m ³ .	0,56 €/m ³ .
Consum trimestral de més de 60 m ³ .	0,82 €/m ³ .

Als comptadors per a solars, per a reg, i d'obres, se'ls hi aplicarà des del primer m³ la tarifa del tercer tram, és a dir, en aquest cas 0,82 €/m³.

En el cas en què un comptador subministri aigua a més d'un local comercial o habitatge unifamiliar, i a fi de determinar el tram de facturació que correspongui, es dividirà el consum total trimestral registrat, pel nombre de locals amb activitat o habitatges ocupats, als qui es subministri aigua.

2.- Quota de servei

Habitatge unifamiliar o per cada habitatge en edificis comunitaris	1,90 €/mes
Habitatge amb comerç	5,70 €/mes
Jardí	3,80 €/mes
Indústria	5,70 €/mes
Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general	3,80 €/mes
Comptadors per obres	5,70 €/mes

3.- Drets de connexió:

Habitatge unifamiliar o per cada habitatge en edificis comunitaris	22,80 €
Habitatge amb comerç	68,42 €
Jardí	45,61 €
Indústria	68,42 €
Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general	45,61 €
Comptadors per obres	68,42 €

4.- Quota per lloguer i manteniment del comptador: 1,37 €/mes

Comptadors de 13/15 mm.

5.- Noves escomeses:

Les noves escomeses es facturaran a preu de cost.

Nota comú a tot l'article

En el supòsit que es produeixi una fuga d'aigua per un fet fortuït, de difícil detecció com a conseqüència de vicis ocults, com poden ser trencaments de canonades soterrades o altres elements ocults, no atribuïble a negligència o mal ús per la persona abonada (falta de manteniment de boies, cisternes d'inodors, grifons, i altres similars), el consum a tenir en compte a efectes de l'aplicació de l'escala regulada en aquest article, serà la mitjana del consum corresponent als dotze mesos immediatament anteriors.

Quan no es disposi de suficients lectures històriques de consum per poder comprovar les condicions anteriors, o bé per no comprendre els períodes complets indicats o per ser un titular diferent a l'actual, s'utilitzaran els antecedents de consum disponibles.

Per sol·licitar la devolució s'ha de presentar una sol·licitud acompanyada de la següent documentació:

- Rebuts que incloguin quantitats a tornar
- Factura detallada dels treballs realitzats per la reparació, en la que consti la data de reparació.
- Fotografia del lloc a on es produïa la fuga i de l'element que la causava (canonada, junta, etc.) abans i després de la reparació.

L'avaria haurà de ser validada per un/a tècnic/a municipal abans de la reparació. Si per motius diversos el/la tècnic/a municipal no es pogués personar a l'habitatge i verificar l'avaria, es podrà procedir a la reparació de la mateixa però s'haurà de deixar visible fins que sigui validada pel tècnic/a municipal.

Article 6. Obligació de pagament

1- L'obligació de pagament neix:

- b) En el cas de nous subministres, en el moment de la seva sol·licitud.
- c) Si es tracta de subministres periòdics, el dia primer de cada trimestre natural.
- d) En el cas de prestació d'altres serveis, quan es sol·licitin o realitzin.

Article 7. Terminis i formes de pagament

1.- El pagament es realitzarà:

- b) En el cas de nous subministres, per dipòsit previ en el moment de la seva sol·licitud.
- c) En el cas de subministraments periòdics, una vegada inclosos en el padró, per trimestre naturals, segons els següents terminis, en període voluntari.

Facturació del 1r. trimestre: mesos de juny i juliol.

Facturació del 2n. trimestre: mesos de setembre i octubre.

Facturació del 3r. trimestre: mesos de desembre i gener.

Facturació del 4t. trimestre: mesos de març i abril següent.

Als efectes prevists en aquest apartat, les quotes trimestrals s'exigiran mitjançant el sistema de padró, que s'exposarà al públic per un termini de 15 dies hàbils per què les persones legítimament interessades puguin examinar-ho i, si escau, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

- d) En el cas de prestació d'altres serveis, per dipòsit previ en el moment de la seva sol·licitud.
- e) En el cas de la primera liquidació, en els terminis que es fixin en la mateixa, d'acord amb el Reglament General de Recaptació i Llei General Tributària.

2.- L'ingrés de quotes es realitzarà preferentment mitjançant domiciliació bancària, i subsidiàriament mitjançant ingrés en els comptes bancaris que tingui habilitats l'ajuntament, o l'Agència

Tributària de les Illes Balears com a organisme que té la delegació de la recaptació d'aquest tribut.

3.- El termini de constrenyiment serà a partir del dia següent al de finalització del termini de pagament en voluntari.

En cas que per alguna causa no es trobessin al cobrament els rebuts en els terminis de recaptació en voluntari assenyalats, es concedirà un termini de dos mesos a partir de l'aprovació definitiva del corresponent padró.

Article 8. Normes de gestió

Apart de les normes establertes a la vigent l'Ordenança del Servei de Proveïment d'Aigua Potable, s'estableix el següent:

- Les altes presentades dins del primer mes de cada termini de meritació trimestral, a partir del dia 1r de dit termini, les presentades amb posterioritat a partir del 1r. dia del termini de meritació següent.
- Les baixes tindran efecte a partir del dia 1r del termini de meritació següent al que es formalitzi la petició.

No es tramitarà cap sol·licitud per els serveis i activitats recollits en aquesta Ordenança que requereixin l'ingrés d'un dipòsit previ, si no s'acredita degudament el referit ingrés.

Article 9. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per el disposat en la Llei General Tributària, la seva normativa de desenvolupament i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació de l'Ajuntament.

Disposició Final

La present modificació de l'ordenança fiscal entrarà en vigor i començarà a aplicar-se a partir de l'1 de gener de 2019. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Felanitx, document signat electrònicament al marge.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER PUBLICITAT ESTÀTICA AL PAVELLÓ POLIESPORTIU GUILLEM TIMONER

Article 1. Concepte

De conformitat amb el previst a l'article 117, en relació amb l'article 41.B), ambdós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest 14,62 11,70 8,78 5,85 Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del servei de publicitat estàtica al pavelló municipal Guillem Timoner, que es regirà per la present ordenança.

Article 2. Subjecte passiu

Està obligat al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança qui es beneficiï dels serveis prestats per aquest Ajuntament, a què es refereix l'article anterior.

Article 3. Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança és la fixada a la tarifa continguda a l'apartat següent.
2. La tarifa d'aquest preu públic és la següent:

Per cada tauler:

A la part frontal: 300,51 €/any o fracció

Al lateral dret: 240,40 id. id.

Al lateral esquerra: 180,30 id. id.

Les tarifes indicades anteriorment tenen caràcter irreductible i corresponen a un any.

Article 4. Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquiden per cada tauler o taulers sol·licitats.
2. Les persones o entitats interessades en la concessió de taulers, han de sol·licitar-ne prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2a) següent i formular una declaració on consti el tipus de publicitat, juntament amb un dibuix del cartell que es pretén instal·lar i el lloc .

3. En el cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats poden sol·licitar la devolució de l'import ingressat.
4. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se o subarrendar-se a tercers persones. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència.

Article 5. Obligació al pagament

1. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança, neix des que s'autoritza la prestació del servei atenent la petició formulada per l'interessat.
2. El pagament del preu públic es realitza:
 - a) El pagament del preu públic es realitza per ingrés directe a la dipositaria municipal o allà on estableixi l'Ajuntament, en el moment de presentació de la corresponent sol·licitut.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que es disposa a l'article 47.1 de la LLei 39/1988, de 28 de desembre, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'art. 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa de Clavegueram que es regeix per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'art. 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la Taxa:

a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa que té per objecte verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la connexió a la xarxa de clavegueram municipal.

b) La prestació dels serveis d'evacuació de femtes, aigües pluvials negres i residuals a través de la xarxa de clavegueram municipal d'aquest Terme, i el seu tractament per depurar-les.

2. No estan subjectes a la taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o terreny.

Article 2 bis. Meritació

1. Es merita la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, entenent-se'n iniciada:

a) En la data de presentació de l'oportuna sol.licitud de la llicència de connexió, si el subjecte passiu la formula expressament.

b) Des que s'efectuï la connexió a la xarxa del clavegueram municipal. La meritació, per aquesta modalitat de la Taxa, es produirà independentment que hagi obtingut o no la llicència de connexió i

sense perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a la seva autorització.

2. Els serveis d'evacuació de femtes, aigües pluvials, negres i residuals, i la seva depuració, tenen caràcter obligatori per a totes les finques del Municipi que tinguin façana a carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, tota vegada que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cent metres, i es meritara la Taxa tot i que els interessats no efectuïn la connexió a la xarxa.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'art. 33 de la Llei General Tributària que siguin:

a) Quan es tracta de la concessió de Llicència de connexió a la xarxa, el propietari, usufructuari o titular del domini útil de la finca.

b) Quan es tracta de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques municipal beneficiari dels esmentats serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.

2. Té la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, l'ocupant o usuari de les vivendes o locals els propietaris d'aquests immobles, els quals poden repercutir les quotes satisfetes sobre els respectius beneficiaris del servei.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.

2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.

3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el

compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:

- a) Quan s'ha comes una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'hagi comes una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.

1. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de connexió a la xarxa de clavegueram s'exigirà per una sola vegada.

2. La quota tributària a exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà de la següent manera:

Evacuació: es prendrà com a base, el consum d'aigua potable en metres cúbics, realitzant per cada finca o beneficiari segons procedeixi.

La quota exigible se satisfarà trimestralment i es determinarà en base als següents conceptes:

- Quota de servei: que grava tots els beneficiaris, en facin ús o no.
- Consum d'aigua: computat en metres cúbics.
- Quota única mensual: quantitat que hauran de satisfer els usuaris del servei d'aigua potable els quals no disposen de mesuratge per comptador.

Per a determinar la quota, s'aplicaran a concepte base els tipus de la següent tarifa:

Ciutat de Felanitx:

- 1r. Quota de servei:

Vivenda unifamiliar o per cada habitatge en edificis comunitaris	0,90 €/mes
Vivenda amb un comerç	1,78 €/mes
Comerç	1,78 €/mes
Indústries	2,70 €/mes
Cafeteries, bars, restaurants i comerços en general	2,70 €/mes
Serveis d'hospedatge (hotels, hostals, i similars)	0,72 €/plaça/mes

2ón. Quota de consum:

Quota: 0,178 €/m3.

Abonats sense comptador d'aigua potable: 1,74 €/mes

3r. Drets de connexió a la xarxa: 10,79 €.

Portocolom, Cala Ferrera, Cala Serena, S'Horta i Cas Concos:

Tarifa única:

Tipus d'immoble	Tarifa
Vivenda, apartaments i similars:	25,97 € any
Xalet:	51,01 € any
Bar, cafeteria, restaurant i similars:	103,07 € any
Comerços:	48,98 € any
Hospedatge (places):	21,48 € plaça i any
Bugaderia, Rentat de cotxes i similars:	161,85 € any

Nota comú a tot l'article

En el supòsit que es produeixi una fuga d'aigua per un fet fortuït, de difícil detecció degut a vicis ocults, com poden ser trencaments de canonades soterrades o altres elements ocults, no atribuïble a negligència o mal ús per l'abonat (falta de manteniment de boies, cisternes d'inodors, grifons, i altres similars), el consum a tenir en compte a efectes de l'aplicació de l'escala regulada en aquest article, serà la mitjana del consum corresponent als dotze mesos immediatament anteriors.

Quan no es disposi de suficients lectures històriques de consum per poder comprovar les condicions anteriors, o bé per no comprendre els

períodes complets indicats o per ser un titular diferent a l'actual, s'utilitzaran els antecedents de consum disponibles.

Per sol·licitar la devolució s'ha de presentar una sol·licitud acompanyada de la següent documentació:

- Rebuts que incloguin quantitats a tornar
- Factura detallada dels treballs realitzats per la reparació, en la que consti la data de reparació.
- Fotografia del lloc a on es produïa la fuga i de l'element que la causava (canonada, junta, etc.) abans i després de la reparació.

L'avaria haurà de ser validada per un tècnic municipal abans de la reparació. Si per motius diversos el tècnic municipal no es pogués personar a l'habitatge i verificar l'avaria, es podrà procedir a la reparació de la mateixa però s'haurà de deixar visible fins que sigui validada pel tècnic municipal.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS ADMINISTRATIVES DE CONTROL, SUPERVISIÓ I VERIFICACIÓ DE LLICÈNCIES, COMUNICACIONS PREVIES I DECLARACIONS RESPONSABLES AMB MOTIU DE L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Publicada en el BOIB núm. 36 de 12/03/2022

Article 1. Fonament legal

De conformitat amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, s'estableix la taxa per la prestació d'activitats administratives de control, supervisió i verificació de llicències, comunicacions prèvies i declaracions responsables amb motiu de l'obertura d'establiments.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Felanitx s'ajusten al marc normatiu.

Als efectes d'aquesta ordenança s'entén per establiment el lloc o local en què habitualment s'exerceixi o s'hagi d'exercir qualsevol activitat per a l'obertura i funcionament de la qual sigui necessària, en virtut de precepte legal, l'obtenció de la llicència municipal, comunicació prèvia o declaració responsable.

Té la consideració d'obertura:

- La instal·lació per primera vegada de l'establiment per començar les activitats.
- La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada a l'establiment, encara que continuï el mateix titular.
- L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que se'n faci i

que afecti les condicions assenyalades en el número 1 d'aquest article, que exigeixi nova verificació.

S'entén per establiment industrial o mercantil tota edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge, i que:

- Es dediqui a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui subjecte a l'impost sobre activitats econòmiques.
- Encara que no s'hi desenvolupin aquelles activitats però serveixin d'auxili o complement o hi tenguin relació de forma que els proporcionin beneficis o aprofitament, com per exemple: seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

La taxa s'aplicarà a les activitats previstes a l'apartat 1 del present article en els supòsits de règim d'intervenció administrativa mitjançant autorització, en les declaracions responsables i comunicacions prèvies.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius a títol de contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lacions que es pretén exercir o, si escau, s'exerceixi a l'establiment.

Tendran la condició de substituïts del contribuent les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 23, 2, a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, propietaris dels immobles en els quals es pretén desenvolupar o ja s'està desenvolupant l'activitat.

Article 4. Responsables

En matèria de responsabilitat tributària s'estarà al disposat a la

Llei General Tributària, i a la resta de disposicions que siguin aplicables.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà conforme a les tarifes següents:

TIPUS D'ACTIVITAT O INSTAL·LACIÓ	IMPORT
1. Activitats permanents majors i modificacions que requereixen permís d'instal·lació	700,00 € *
2. Activitats permanents menors i innòcues	156,26 € **
3. Activitats no permanents majors	50,00 €
4. Activitats no permanents menors	50,00 €
5. Activitats itinerants majors	50,00 €
6. Activitats itinerants menors	50,00 €
7. Canvi de titularitat	78,13 € ***
8. Control i inspecció d'activitats:	
8.1 Visites inspecció per comprovar la subsanació de deficiències detectades.	50,00€
8.2 Des precintament d'activitats o/i instal·lacions	75,00€

(*) La quota tributària serà el resultat d'incrementar la tarifa fixa amb les tarifes següents:

1. Per cada m2 que excedeixi de 150 m2 fins a 500 m2 0,30 €/m2
2. Per cada m2 que excedeixi de 500 m2 fins a 1.000 m2 0,24 €/m2
3. Per cada m2 que excedeixi de 1.000 m2 0,18 €/m2

(**) La quota tributària se determinarà en funció d'una quota fixa i una quota variable que anirà en funció de la superfície

1. Locals de més de 50 m2, per cada m2 que excedeixi dels 50 m20.31 €/m2

(***) La quota tributària en els canvis de titularitat serà la quota fixa més la quota variable següent:

1. Locals de més de 50 m², per cada m² que excedeixi dels 50 m²0.155 €/m²

Article 6. Exempcions i bonificacions

No es concedeix cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 7. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueixi el fet imposable. A tal efecte, s'entendrà iniciada tal activitat a la data de presentació de la documentació per a l'inici de l'actuació municipal corresponent, moment en el qual s'haurà d'ingressar la totalitat de l'import de la taxa de forma que, si no s'acredita el seu ingrés en aquest moment no s'entendrà per iniciat el procediment.

L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada de cap manera per la denegació del sol·licitat o el caràcter desfavorable de la comunicació presentada pel titular, ni per a la concessió o consentiment condicionat ni per la renúncia o desistiment del titular.

Article 8. Normes de gestió

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació i s'haurà d'acreditar en el moment de presentar la corresponent sol·licitud, o al seu cas, en el moment d'iniciar la prestació del servei o activitat. El pagament de la taxa no pressuposa en cap cas l'atorgament de llicència o verificació conforme.

En els casos en què es modifiqui o ampliï l'activitat a desenvolupar, o es realitzi qualsevol altre supòsit que doni lloc al naixement de la taxa, s'haurà de posar en coneixement de l'Administració aquests supòsits. En aquests casos la taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació i s'haurà d'acreditar en el moment de presentar la corresponent modificació, i d'acord al previst al paràgraf anterior.

Les autoliquidacions presentades seran sotmeses a comprovació administrativa.

Article 9. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament general de recaptació, i la resta de disposicions que la desenvolupin i complementin.

Disposició derogatòria

Aquesta norma deroga l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per llicència d'apertura d'establiments.

Disposició final

La present ordenança fiscal entrarà en vigor i serà d'aplicació el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, només es pot interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el període de dos mesos, comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. No obstant l'anterior, es pot formular qualsevol altre recurs que es consideri oportú.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de cementiri municipal, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis del cementiri municipal, com són: assignació d'espais per a enterraments; permisos de construcció de panteons o de sepultures; ocupació d'aquests panteons o sepultures; reducció, incineració; moviment de làpides; col·locació de làpides, reixes i guarniments; i qualssevol altres que, de conformitat amb el que es preveu en el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria, siguin convenients o s'autoritzin a instància de part.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la realització del servei i, si s'escau, els titulars de l'autorització concedida.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5. Exempcions subjectives

Estan exempts els serveis que es prestin en ocasió de:

- a) Les inhumacions de persones sense recursos econòmics, previ informe dels serveis socials municipals.
- b) Les inhumacions i exhumacions ordenades per l'autoritat judicial.

Article 6. Quota tributària

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per aplicació de la següent tarifa:
Epígraf primer: Assignació de nínxols, columbaris i urnes:

Nínxols i solars realitzats segons el projecte redactat en data 4 de setembre de 2008.

a) Nínxols per 50 anys: 1.341,00 €.

b) Assignació de terrenys, per metre
quadrat 311,46 €/m2

Nínxols, columbaris i urnes, ubicats als terrenys corresponents a la sepultura 1227 de l'ampliació del Cementiri de l'any 1985.

a) Nínxols per 50 anys: 1.992,00

b) Nínxols temporals: 241,00 €/any

Nínxols, columbaris i urnes, ubicats als terrenys corresponents a l'ampliació del Cementiri de l'any 1985.

a) Nínxols per 50 anys	1.299,00 €
b) Nínxols temporals	157,00 €/any
c) Columbaris per 50 anys	499,30 €
d) Columbaris temporals	60,00 €/any
e) Urnes per 50 anys	251,41 €
f) Urnes temporals	31,44 €/any

Demés nínxols i ossaris:

a) nínxols per 50 anys.....	502,80 €
b) nínxols temporals	60,30 €/any
c) Ossaris per 50 anys.....	169,70 €
d) Ossaris temporals	20,37 €/any

Retrocessions dels drets funeraris:

L'extinció de la concessió que es doni de forma voluntària i abans del termini del dret funerari, implica el retorn de part de les tarifes abonades en excés segons el temps d'utilització de la concessió.

L'abonament que correspongui pel termini de concessió pendent es farà efectiu en el moment de passar aquest dret funerari a l'Ajuntament.

És condició prèvia a la reversió que el titular la tingui lliure de restes.

Epígraf segon: Assignació de terrenys en el Cementiri municipal per construir-hi sepultures, mausoleus o panteons.

a) Assignació de terrenys per metre quadrat	135,20 €/m2
--	-------------

Epígraf tercer: Permisos de construcció de sepultures, mausoleus i panteons.

Aquestes construccions estan subjectes a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i a la taxa per expedició de llicències urbanístiques, amb caràcter general.

Epígraf 4rt. Col·locació de làpides.

Per cada làpida a un nínxol o a una sepultura:	21,30 €
---	---------

Epígraf sisè: Inhumacions.

De cadàvers	63,90 €
De despulles	24,86 €
Embalsamaments	78,92 €

Epígraf setè: Exhumacions

De cadàvers	108,65 €
-------------------	----------

De despulles	53,29 €
Epígraf vuitè: Reducció de despulles	
Reducció de despulles que queden a la mateixa sepultura	52,20 €
Epígraf novè: Actuacions en el recinte	
Trasllat de cadàvers d'una sepultura a una altra dins el mateix recinte.....	95,90 €
Expedició de nou títols per transmissió de drets funeraris:	31,20 €
Utilització del dipòsit:	52,22 €/dia o fracció
Utilització de la cambra:	
Primer dia	46,10 €
Per cada dia o fracció restants	3,85 €

Article 7. Meritació

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan tingui lloc la prestació dels serveis subjectes a gravamen, no iniciant-se el corresponent expedient sense que s'hagi satisfet el dipòsit previ de la taxa. En els casos d'assignació de nínxols, columbaris i urnes, es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir una vegada s'hagi concedit la concessió sol·licitada, sense que en aquest cas s'hagi de satisfer el dipòsit previ de la taxa per iniciar el corresponent expedient.

Article 8. Declaració, liquidació i ingrés

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti.

La sol·licitud de permís per a construcció de mausoleus i panteons anirà acompanyada del corresponent projecte i memòria, autoritzats per un facultatiu competent.

2. Les quotes exigibles per els serveis regulats en aquesta ordenança es liquidaran per acte o servei prestat. Les quotes

anuals per conservació, tindran caràcter periòdic i una vegada notificada individualment la liquidació corresponent a l'alta inicial, es notificarà col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró o matrícula, havent-se d'abonar en les dates indicades en el Reglament General de Recaptació per aquesta classe de tributs periòdics.

Article 9 – Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:
 - d) Quan s'ha comes una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - e) Quan s'hagi comes una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - f) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.

La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que hi corresponen en cada cas, s'estarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI D'ESCORXADOR.

Article 1. Fondament i naturalesa

D'acord amb el previst als articles 58 i 20.3 t) de la Llei 39/1988, de 28 desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de dit text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per el servei d'escorxador.

Article 2 – Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d'escorxador municipal.

Article 3.- Subjecte passiu

Son subjectes passius contribuents de la taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que es beneficiïn dels serveis prestats per l'escorxador municipal.

Article 4 – Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:
 - g) Quan s'ha comes una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - h) Quan s'hagi comes una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.

- i) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
- 2. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5.- Obligació de contribuir.

L'obligació de contribuir neix quan s'inicia la prestació del servei.

Article 6. – Quantia

- 1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la fixada a les tarifes contingudes en l'apartat següent.
- 2. Les tarifes d'aquest preu públic són les següents:

Matança:

Bous	0,248 €/Kg/canal
Xots	0,394 €/Kg/canal
Porcs de més de 17 kg.	0,180 €/Kg/canal
Porcells fins a 17 kg	0,438 €/kg/canal
Mens fins a 10 Kg.	3,946 €/unitat
Porcelletes fins a 10 Kg	4,350 €/unitat

Manipulació i eliminació del Material Específic de Risc:

Manipulació:

Boví:	11,155 €/unitat
Oví:	0,259 €/unitat

Eliminació per tipus d'animal:

Vacú de menys de 12 mesos:	8,917 €/unitat
Vacú de més de 12 mesos:	16,900 €/unitat
Oví i caprí de menys de 12 mesos:	0,034 €/unitat
Oví i caprí de més de 12 mesos:	1,220 €/unitat
Decomissos vacú (canal):	21,746 €/unitat
Decomissos oví (canal) :	4,385 €/unitat
Cadaver Vacú:	106,090 €/unitat

Cadàver oví i caprí: 7,578 €/unitat

Eliminació per Kgr. de carn sacrificada:

Per cada Kgr. de carn: 0,020 €

Article 7.- Obligats al pagament.

Son subjectes passius obligats al pagament de la Taxa les persones naturals o jurídiques usuaris del servei.

Article 8. – Obligació de pagament.

1-L'obligació de pagament neix en el moment en que es sol·liciti la prestació del servei.

Article 9.- Terminis i formes de pagament.

1.- El pagament es realitzarà per dipòsit previ en el moment de sol·licitud del servei.

Article 10 Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per el disposat en la Llei General Tributària, la seva normativa de desenvolupament i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació de l'Ajuntament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL O UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORAVIES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL CLASSE

Article 1. Fondament i naturalesa

D'acord amb el previst als articles 58 i 20.3 h de la Llei 39/1988, de 28 desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de dit text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per entrades de vehicles a través de les voravies i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voravies i la reserva de via pública per aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, especificat en les tarifes contingudes a l'article 5è. d'aquesta ordenança.

Article 3. Subjecte passiu

Son subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per disfrutar l'aprofitament especial, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voravies, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a on accedeixin dites entrades de vehicles, que podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Article 4 Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:
 - a) Quan s'ha comes una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'hagi comes una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
3. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5 Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes contingudes a l'apartat següent:
2. Les tarifes de la taxa seran les següents:

Epígraf 1.

- a) Per cada pas de vehicles a l'interior de l'immoble amb senyal de prohibició d'estacionament: 53,30 €/any, si l'immoble permet l'estacionament fins a quatre cotxes.
- b) Per cada cotxe que pugui contenir o condicionar que excedeixi dels quatre : 10 €/any/cotxe.

Epígraf 2.

- a) Per cada pas a l'interior d'una finca o trast que serveixi d'entrada de qualsevol classe de vehicles que sense que sigui portassa o garatge públic, pugui contenir fins a quatre cotxes, carros o fins a deu motocicletes o bicicletes. Cada any 8,00 €.

- b) El mateix que l'anterior però quan pugui contenir o condicionar fins a vint cotxes, carros o fins a cinquanta motocicletes o bicicletes, cada any 16,00 €.
- c) El mateix que l'anterior però quan pugui contenir o condicionar més de 20 cotxes, carros o cinquanta motocicletes o bicicletes. Cada any 39,46 €.

Epígraf 3.

Si l'entrada és pas o garatge públic, portasses de camions, tallers de reparació, lloguer de bicicletes, sigui quina sigui la seva capacitat. Cada any 31,98 €/any

Epígraf 4.

Reserva temporal de via pública per a vehicles particulars, amb autorització municipal prèvia, per metre lineal o fracció i dia: 1€/metre lineal/dia amb mínim de 20 €.

Epígraf 5.

Per autorització de reserva permanent de via pública, per a càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, 3,95 €/m2./ l'any.

Epígraf 6.

Per entrega de placa d'autorització o prohibició, regulats en els epígrafs anteriors: 16,00 €.

Epígraf 7.

Locals destinats a garatges públics d'acord amb el que estableix l'Impost d'Activitats Econòmiques: 39,46 €/any

Quan per l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa es determinarà per el valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

Article 6 Meritació

La taxa merita quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si aquesta es va sol·licitar.

Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud

d'autorització per disfrutar especialment el domini públic local en benefici particular.

Quan s'hagi produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense haver sol·licitat llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici de dit aprofitament.

Article 7 Període impositiu

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb el determinat a la llicència municipal.

Quan la utilització privativa o aprofitament especial tingui una durada superior a un any, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en que s'aplicarà el previst en els apartats següents.

Quan s'iniciï l'ocupació en el primer semestre, se pagarà en concepte de taxa corresponent a aquest exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'ocupació té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.

Si es cessa en la ocupació en el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar cap import.

Quan no s'autoritzi la utilització privativa o aprofitament especial, o aquest no resultés possible per causes no imputables al subjecte passiu, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 8 Règim de declaració i ingress

1. Quan es sol·liciti llicència per procedir a l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques d'aquest.
2. Les concessions de durada superior a un exercici, el pagament de la taxa se realitzarà en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

Article 9 Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per el disposat en la Llei General Tributària, la seva normativa de

desenvolupament i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació de l'Ajuntament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES EN DETERMINADES VIES PÚBLIQUES DE FELANITX.

L'article 38.4, en relació amb el 7, tots dos del Decret articulat de la Llei de Seguretat Vial, aprovat pel Reial Decret 339/1990, autoritza expressament als Ajuntaments a regular, mitjançant Ordenança, tot allò concernent al règim de parada i estacionament de vehicles a vies urbanes, fent compatible l'equitativa distribució dels aparcaments entre els usuaris.

Article 1r.

De conformitat amb el previst als articles 58 i 20.3.u de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica en determinades vies públiques de Felanitx, dins de l'operació de regulació d'aparcament (O.R.A.), que es regirà per la present ordenança fiscal.

No estaran subjectes a la taxa regulada per aquesta Ordenança l'estacionament dels següents vehicles:

- Motocicletes, ciclos, ciclomotors i bicicletes
- Els vehicles estacionats en zones reservades per la seva categoria o activitat.
- Els vehicles quant estiguin realitzant operacions de càrrega i descàrrega, sempre que l'operació tingui una duració inferior a 10 minuts.
- Els vehicles auto-taxi quan el conductor sigui present.
- Els vehicles en servei oficial degudament identificats propietat d'organismes de l'Estat, Comunitat Autònoma, Illa o Municipi, que estiguin destinats directament i exclusivament a la prestació de serveis públics de la seva competència, quan estiguin realitzant aquests serveis, així com els de companyies prestadores de serveis públics necessaris pel temps indispensable per realitzar la seva tasca.
- Els vehicles destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Creu Roja o Seguretat Social i les ambulàncies.
- Els vehicles propietat de minusvàlids, quan estiguin en possessió de la corresponent autorització especial expedida per l'Ajuntament.

- Els vehicles elèctrics degudament identificats (distintiu autonòmic de vehicle elèctric -MELIB-; distintiu ambiental 0 emissions – DGT-)

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que es produeix quan s'estacionen vehicles de tracció mecànica dins de les zones de les vies públiques municipals a tal efecte determinades per la Comissió de Govern.

Als efectes d'exigibilitat d'aquesta taxa, s'entendrà per estacionament tota immobilització d'un vehicle amb una durada de més de dos minuts, sempre que no estigui motivada per imperatius de la circulació.

Article 3r. Subjecte passiu

Son subjectes passius de la taxa els conductors de vehicles estacionats en les vies públiques, en les zones reservades al efecte.

Article 4 Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:
 - a) Quan s'ha comes una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'hagi comes una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
4. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5è. Quota tributària

- 1.) Les tarifes s'aplicaran d'acord amb el temps aplicables són les següents, S'Incrementaran amb l'IPC del 2002 les següents tarifes, arrodonint el resultat per tal que s'adaptin a l'estructura monetària de les màquines expenedores de tiquets

15 minuts (mínim)	0,20 €
60 minuts	0,60 €
120 minuts	1,20 €
Fraccions intermèdies	0,10 €

Màxim autoritzats 2 hores

b) Tarifa complementària: Post-pagada per excés de temps assenyalat al tiquet, fins a un màxim d'una hora, serà de 3 €.

2) Per els supòsits d'estacionaments de vehicles sense limitació en la seva durada, realitzat per persones físiques residents en les zones determinades l'ordenança reguladora del servei, que hagin sigut prèviament autoritzades, la quantia de la taxa serà de 6 euros anuals per vehicles, aquest import es prorratejarà semestralment segons la data de sol.licitud de la tarjeta acreditativa o cessament en el seu us per part del titular.

Article 6è. Meritació

La taxa es merita quan s'estacioni en les zones de les vies públiques reservades al efecte.

Estan obligats al pagament de la taxa els conductors que estacionin els vehicles en els termes prevists a l'article anterior

Article 7è. Període impositiu:

El període impositiu coincideix amb el temps d'estacionament, que no podrà excedir de dues hores.

Article 8è. Règim de declaració i ingrés:

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2. La taxa es pagarà en el moment de l'inici de dit estacionament. El pagament se realitzarà en les màquines expenedores de bitllets acreditatius del pagament realitzat, instal·lades en les vies públiques, durant el temps d'estacionament el bitllet es posarà en la part interior del parabrises, de forma totalment visible de l'exterior.

Article 9è. Gestió per concessió

1. El manteniment de les zones reservades a estacionament correspon al concessionari, a qui li correspon adoptar les mesures oportunes per la correcta expedició de tiquets acreditatius del pagament i controlar l'incompliment de les obligacions tributàries dels conductors que han estacionat els seus vehicles.
2. La gestió i recaptació en període voluntari de la taxa correspondrà al concessionari.
3. L'import de la recaptació en període voluntari formarà part dels ingressos a percebre per el concessionari, en les condicions fixades a l'acord per el que es va aprovar la concessió.

Article 10è. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per el disposat en la Llei General Tributària, la seva normativa de desenvolupament i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació de l'Ajuntament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, ENDERROCS, TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANALOGUES

Article 1. Fondament i naturalesa

D'acord amb el previst als articles 58 i 20.3 g de la Llei 39/1988, de 28 desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de dit text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, enderrocs, tanques, puntals, cavallets, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, enderrocs, tanques, puntals, cavallets, bastides i altres instal·lacions anàlogues, especificat en les tarifes contingudes a l'article 5è. d'aquesta ordenança.

Article 3. Subjecte passiu

Son subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per disfrutar l'aprofitament especial, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4 Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.

3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:
 - j) Quan s'ha comes una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - k) Quan s'hagi comes una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - l) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
4. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança es determina aplicant a la superfície estimada d'ocupació de via pública a conseqüència d'obres de construcció, el preu per metre quadrat es fixa en la tarifa continguda a l'apartat segon del present article.

La superfície estimada s'obtindrà multiplicant els metres lineals de façana de l'edifici o dels solar en el qual es realitzin les obres de construcció, per una amplada de dos metres. En cas d'obres tancades, la superfície resultant de l'amidament.

2. Les tarifes de la taxa són les següents:
Ocupació de la via pública mitjançant mercaderies, materials de construcció, tanques, puntals, cavallets, bastides, etc.:

- a) A vies de primera categoria:
Per metre quadrat de superfície estimada d'acord amb l'indicat a l'apartat 1 del present article.

€ per m2 i dia.....
0,32 €

- b) A vies de segons categoria:
Per metre quadrat de superfície estimada d'acord amb l'indicat a l'apartat 1 del present article.

€ per m2 i dia
0,28 €

- d) A vies de tercera categoria:
Per metre quadrat de superfície estimada d'acord amb l'indicat a l'apartat 1 de present article.

€ per m2 i dia
0,22 €

En el cas d'obres tancades, la tarifa serà del 50% de les previstes anteriorment..

En tot cas i per qualsevol liquidació per ocupació es cobrarà una quantia mínima de 8 € per cobrir les despeses de gestió administrativa de l'autorització.

Article 6. Normes de gestió

1. Als efectes prevists per a l'aplicació de la tarifa, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en quatre categories.
2. De conformitat amb el previst a l'article 26 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i amb el fi de garantir sempre els drets de l'Administració, tota sol·licitud de llicència perquè pugui ser admesa a tràmit s'hi haurà d'adjuntar un justificant del dipòsit previ d'aquesta taxa.
3. Annex a aquesta Ordenança hi figura un índex de les vies públiques del municipi, amb indicació de la categoria que correspon a cada una d'elles.
4. Quan l'espai afectat per l'aprofitament està situat a la confluència de dues o més vies classificades a distinta categoria, s'aplicarà la tarifa que correspongui a la via de categoria superior.
5. D'acord amb el que es preveu a l'article 24.5 de la Llei 39/1988 de desembre, quan, per causa dels aprofitaments regulars en aquest ordenança, es produeixen desperfectes en el paviment o a les instal·lacions de la via pública, els titulars de les llicències o els obligats al pagament, han de procedir al reintegrament total de les despeses de reconstrucció i reparació d'aquests desperfectes o reparar els danys causats, en tot cas, independents dels drets liquidats pels aprofitaments realitzats.
6. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i les mínimes corresponen als períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius.
7. Les persones interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, n'han de sol·licitar prèviament la llicència corresponent.
8. Si no s'ha determinat exactament la durada de l'aprofitament, una vegada que estigui autoritzada l'ocupació, es considerarà prorrogada mentre no es presenti la declaració de baixa.

9. La presentació de la baixa té efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent al que assenyalava l'epígraf corresponent de la tarifa. Sigui quina sigui la causa que s'al·legui en contra, la no presentació de la baixa determina l'obligació de continuar pagant la taxa.

Article 7. Meritació

L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix:

- a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
- b) Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, el primer dia de cada semestre natural.
- c) En el moment de l'inici de dit aprofitament, quan s'hagi produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense haver sol·licitat llicència.

2. El pagament de la taxa es realitza:

- a) Quan es tracta d'autoritzacions de nous aprofitaments amb una durada limitada, per ingrés directe en la dispositive municipal o allà on estableixi l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència o la denominació que correspongui. Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, conforme amb el que disposa l'article 26 de la Llei 39/1988, que quedarà elevat a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.
- b) Quan es tracta d'autoritzacions que ja estan concedides i que no tenen una durada limitada, una vegada que s'hagin inclòs en els padrons o matrícules corresponents d'aquesta taxa, per semestres naturals en les oficines de la recaptació municipal, des del dia 16 del primer mes del semestre fins el dia 15 del segon.

Article 8 Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per el disposat en la Llei General Tributària, la seva normativa de desenvolupament i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació de l'Ajuntament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OBERTURA DE CALES O SÍQUIES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I QUALSEVOL REMOCIÓ DEL PAVIMENT O VORAVIES A LA VIA PÚBLICA

Article 1. Fondament i naturalesa

D'acord amb el previst als articles 58 i 20.3 f de la Llei 39/1988, de 28 desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de dit text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per obertura de cales o sèquies en terrenys d'ús públic i qualsevol remoció del paviment o voravies a la via pública.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, enderrocs, tanques, puntals, cavallets, bastides i altres instal·lacions anàlogues, especificat en les tarifes contingudes a l'article 3r.d'aquesta ordenança.

Article 3. Subjecte passiu

Son subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per disfrutar l'aprofitament especial, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4 Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
3. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.
4. 3.Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el

compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:

- m) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - n) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - o) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5. Obligats al pagament

1. Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, o qui es beneficiï o realitzi els aprofitaments, si es procedí sense l'oportuna autorització.
2. Així mateix estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança les persones o entitats que destrueixin o deteriorin el domini públic local, de conformitat amb el previngut a l'article 24 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, encara que siguin les mateixes persones o entitats interessades les que efectuïn la reposició, i també les despeses originades pel control de qualitat dels paviments i la comprovació de densitats assolides en el massissat de sèquies.

Article 6. Quantia

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança es calcularà d'acord amb els conceptes i imports establerts en els corresponents epígrafs de la tarifa continguda a l'apartat 3 següent:

L'esmentada quantia comprendrà, en el seu cas, la suma dels següents apartats:

- A) Epígraf A), concessió de llicència.
- B) Epígraf B), aprofitament de la via pública.
- C) Epígraf C), reposició del paviment.

Les tarifes de la taxa són les següents:

Epígraf A) Concessió de la llicència d'Obra a la via pública.

La quota exigible és la regulada a l'Ordenança fiscal de la taxa per llicència d'Obres.

Epígraf B) Aprofitament de la via pública.

1. Per a la fixació de les quotes compreses en aquest epígraf, els carrers del terme municipal es classifiquen en quatre categories, segons es determina a l'índex de les vies públiques que s'incorpora annex a la present ordenança.
2. Quan alguna via no apareix compresa expressament a l'esmentada classificació se li assignarà la segona categoria.
3. Les quotes exigibles en relació amb la categoria del carrer on es realitzin les obres, que, com a mínim, hauran d'arribar a un import de 23,00 €, són les següents:

	1 ^a	2 ^a	3 ^a
a) Obertura de cales per realitzar noves connexions o reparar les existents, de gas, electricitat, aigua, etc.: per cada metre lineal o fracció i dia:	2,07	1,64	1,26
b) Ídem quan l'amplada excedeixi d'un metre: per cada metre lineal o fracció i dia	3,30	2,94	2,58

Epígraf C) Reposició de paviment Les quotes exigibles per aquest epígraf, amb independència de la categoria dels carrers on es realitzin són les següents:

A) Voravies: per cada m2 o fracció	39,37 €
b) Voreres: per cada m lineal	21,27 €
c) Reposició de l'asfalt: per cada m2 o fracció .	19,70 €

Article 7. Normes de gestió

1. De conformitat amb el previst a l'article 26 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i amb el fi de garantir sempre els drets de l'Administració, tota sol·licitud de llicència perquè pugui ser admesa a tràmit s'hi haurà d'adjuntar un justificant del dipòsit previ d'aquesta taxa.
2. La liquidació del dipòsit previ es practicarà tenint en compte les dades formulades per la persona interessada.
3. El dipòsit provisional no causa cap dret i no faculta per realitzar les obres, les quals només podran dur-se a terme quan s'obtingui la llicència.
4. La liquidació, practicada conforme a les normes anteriors, s'eleva a definitiva una vegada que recaigui una resolució

- sobres la concessió de la llicència, i si aquesta fos denegada, la persona interessada podrà instar la devolució dels drets pagats.
5. Es consideren caducades les llicències si, una vegada concedides, transcorren trenta dies i no es comencen les obres. Una vegada iniciades, hauran de seguir sense interrupció.
 6. Quan es tracti d'obres que hagin de ser executades immediatament pels greus perjudicis que la demora pugui produir, (fuites de gas, fusió de cables, etc.), podrà iniciar-se les obres sense haver obtingut l'autorització municipal amb l'obligació de sol·licitar la llicència dins les vint-i-quatre hores següents a l'inici de les obres i justificar la raó de la urgència.
 7. Quan es tracti d'obertura de cales per a la connexió al servei d'aigua, la reparació del paviment o terreny remogut en tot cas anirà a càrrec exclusiu de qui se'n beneficiï. Per garantir que la persona interessada realitzi les perfectes reparacions escaients, per poder tramitar la sol·licitud haurà d'acreditar que ha constituït la corresponent fiança.
Si la garantia constituïda no és suficient per cobrir el muntant de les obres a executar, la persona interessada abonarà la diferència conforme al compte que formuli el tècnic municipal.
 8. L'Ajuntament haurà de realitzar el replè o el massissat de les sèquies i la reposició del paviment, i si això no li és possible, ho farà el concessionari; aquesta circumstància s'ha de fer constar en el document de llicència o en el volant d'urgència que calgui utilitzar.
 9. Una vegada que el concessionari de la llicència hagi efectuat la reposició del paviment, i en cas que els Serveis municipals, després de les comprovacions pertinents, considerin que les obres no s'han realitzat d'acord amb les exigències tècniques corresponents, l'Ajuntament podrà procedir a la demolició i a una nova construcció de les obres defectuoses, i el concessionari de la llicència està obligat a satisfer les despeses que produeixin la demolició, reomplir les sèquies i la nova reposició del paviment.
 10. La Secció Tècnica municipal corresponent comunicarà a l'Administració de Rendes el termini concedit per utilitzar la cala en cada cas. Si transcorregut el termini autoritzat continua oberta o no queda totalment reparat el paviment i en condicions d'ús normal, es liquidaran uns nous drets, de conformitat amb la tarifa, sense perjudici de les sancions que la Batlia pugui imposar.

Article 8. Obligació del pagament

1. L'obligació del pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en el moment de sol·licitar la llicència per realitzar qualsevol classe d'obra a la via pública, o des que se'n realitzi, si es va procedir sense autorització.
2. El pagament de la taxa es realitzarà per ingrés directe a la Dipositaria municipal o on estableixi l'Ajuntament.

Article 9.- Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per el disposat en la Llei General Tributària, la seva normativa de desenvolupament i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació de l'Ajuntament.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LES OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Article 1. Fondament i naturalesa

D'acord amb el previst als articles 58 i 20.3 apartats, g), j), k), r) de la Llei 39/1988, de 28 desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de dit text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.

Article 2 – Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial del subsòl, sòl i vol de la via pública, amb els termes establerts a l'article 6 d'aquesta ordenança, on es regulen les tarifes a aplicar.

Article 3 – Subjecte passiu

Son subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per disfrutar l'aprofitament especial, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4 – Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:

- m) Quan s'ha començat una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - n) Quan s'hagi començat una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - o) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
6. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5. Quantia

1. La quota tributària de la taxa regulada en aquesta ordenança, és la que es fixa en les tarifes contingudes en l'apartat 3.
2. Malgrat l'expressat anteriorment, per a les empreses explotadores de serveis de subministraments que afectin tota o una part important dels veïnats, la quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança consistirà, en tot cas i sense cap excepció, en l'1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació que aquestes empreses obtinguin anualment en aquest terme municipal. A aquests efectes s'inclouran entre les empreses explotadores dels serveis, les empreses distribuïdores i comercialitzades d'aquests.

Les taxes regulades en aquesta ordenança exigibles a les empreses explotadores de serveis de subministres referits en aquest punt, són compatibles amb l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i amb altres taxes que es tinguin establertes, o pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les que les mencionades empreses siguin subjectes passius.

3. Les tarifes de la taxa són les següents:

Tarifa primera: aïlladors, transformadors, caixes d'amarrament, distribució i registre.

- a) En vies públiques de categoria tercer:

1. Aïlladors per al sosteniment de cables. Cada un al
al·sestre. Euros: 0,123

2. Transformadors col·locats en quioscs. Per cada metre quadrat o fracció, al semestre. Euros 7,85
3. Caixes d'amarrament, distribució i de registre. Cada una al semestre. Euros 3,96

b) En vies públiques de categoria segona:

S'aplicaran a les tarifes anteriors el coeficient: 2

c) En vies públiques de categoria primera:

S'aplicarà a les tarifes contemplades a l'apartat a) el coeficient 2,5

d) En vies públiques de categoria primera:

Tarifa segona. Ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública, mitjançant cables de tot tipus.

Per a totes les vies públiques.

1. Cables de treball, d'alimentació d'energia de conducció elèctrica o telefònica, d'aigua, gas o qualsevol altre tipus no especificat, el diàmetre del qual no excedeixi de 10 cm. Per cada metre lineal o fracció, al semestre: 0,184 €
2. Cables de treball, d'alimentació d'energia de conducció elèctrica o telefònica, d'aigua, gas o qualsevol altre tipus no especificat, el diàmetre excedeixi de 10 cm. Per cada metre lineal o fracció, al semestre: 0,35 €

Tarifa tercera: Pals

a) En vies públiques de categoria tercera:

1. Pals amb diàmetre superior a 50 cm. Per cada pal i semestre..... 6,30 €
2. Pals amb diàmetre inferior a 50 cm. Per cada pal i semestre..... 3,16 €

b) En vies públiques de categoria segona:

S'aplicaran a les tarifes anteriors el coeficient 2.

c) En vies públiques de categoria primera:

S'aplicarà a les tarifes contemplades a l'apartat a) el coeficient 2,5

La Batlia podrà concedir una bonificació de fins el 50%, respecte de les quotes d'aquesta tarifa, quan els pals instal·lats per particulars amb altres fins, siguin al mateix temps utilitzats per qualque servei municipal.

Tarifa quarta. Ocupació del sòl, subsòl i volada de la via pública mitjançant aparells o màquines.

a) En vies públiques de categoria tercera:

- Ocupació del sòl de la via pública mitjançant bàscules o aparells d'expedició automàtica de qualsevol producte o servei.
- Per cada aparell la superfície del qual sigui inferior al m2. 15,74 €/any
- Per cada aparell la superfície del qual sigui superior al m2. 15,74 €/any
- Per cada bàscula que presti el servei les 24 hores del dia, al m2. 1,57 €/any .

- Ocupació de la via pública amb aparells sortidors de gasolina.
Per cada m2 o fracció.
€/any.....15,74

Ocupació del subsòl de la via pública amb dipòsits de gasolina.
Per cada m2 o fracció. €/any
15,74

4. Per cada grua utilitzada en la construcció el braç o ploma de la qual ocupi en el seu recorregut la volada de la via pública.
€/mes o fracció.....
7,87

b) En vies de categoria segona:

S'aplicarà a les tarifes anteriors el coeficient 2.

c) En vies públiques de categoria primera:

S'aplicarà a les tarifes contemplades a l'apartat a) el coeficient 2,5

Article 6. Normes de gestió

1. Als efectes prevists per a l'aplicació de les tarifes establertes en el punt 3 de l'article anterior, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en tres categories.
2. De conformitat amb el previst a l'article 26 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i amb el fi de garantir sempre els drets de

l'Administració, tota sol·licitud de llicència perquè pugui ser admesa a tràmit s'hi haurà d'adjuntar un justificant del dipòsit previ d'aquesta taxa.

3. Annex a aquest ordenança figura un índex de les vies públiques del municipi, amb indicació de la categoria que correspon a cada una d'elles.
4. Quan l'espai afectat per l'aprofitament estigui situat en la confluència de dues o més vies classificades en distinta categoria, s'aplicarà la tarifa que correspongui a la via de categoria superior.
5. La taxa prevista en el punt 2 de l'article anterior s'haurà de satisfer per les empreses prestadores de serveis de subministres que afectin a la generalitat del vecindari, tant quan siguin propietaris de la xarxa que materialment ocupa el subsòl, sòl o volada de els vies públiques municipals, com en el supòsit que utilitzin xarxes que siguin propietat d'un tercer.
6. Telefónica de España, S. A. presentarà les seves declaracions ajustades al que preveu la vigent Llei 15/1987. La declaració d'ingressos bruts comprendrà la facturació de Telefónica de España S.A. i de les seves empreses filials.

Article 7. Meritació

1. La taxa merita quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si aquesta es va sol·licitar.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per disfrutar especialment el domini públic local en benefici particular.
3. Quan s'hagi produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense haver sol·licitat llicència, la meritació de la taxa te lloc en el moment de l'inici de dit aprofitament.

Article 8. Període impositiu

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb el determinat a la llicència municipal.
2. Quan la utilització privativa o aprofitament especial tingui una durada superior a un any, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural,

llevat en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en que s'aplicarà el previst en els apartats següents.

- 3 Quan s'iniciï l'ocupació en el primer semestre, se pagarà en concepte de taxa corresponent a aquest exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'ocupació te lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.
- 4 Si es cessa en la ocupació en el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). Si el cessament te lloc en el segon semestre, no procedirà retornar cap import.
- 5 Quan no s'autoritza la utilització privativa o aprofitament especial, o aquest no resultés possible per causes no imputables al subjecte passiu, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 9 Règim de declaració i ingrés

1. Les quanties exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles per els terminis de temps assenyalats en els respectius epígrafs.
2. En supòsits de noves concessions de nous aprofitaments, la obligació de pagament neix en el moment de sol·licitar la corresponent llicència.
3. En supòsits d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, el pagament de la taxa se realitzarà en el termini determinat per l'Ajuntament, en el seu calendari fiscal.

Article 10 Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per el disposat en la Llei General Tributària, la seva normativa de desenvolupament i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació de l'Ajuntament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER ÚS COMERCIAL AMB FINALITAT LUCRATIVA.

Publicada al BOIB 36 de 12/03/2022

Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, s'estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic per mercaderies, expositors, infraestructures auxiliars, i altres elements amb finalitat comercial o anàlogues lucratives.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que té lloc per l'ocupació de terrenys d'ús públic per mercaderies, expositors, infraestructures auxiliars, i altres elements amb finalitat comercial o anàlogues lucratives.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per gaudir l'aprofitament especial, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si es va procedir a l'ocupació sense la corresponent autorització.

Article 4. Responsables.

En seran responsables tributàries les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

1. Es prendrà com a base de la taxa la superfície ocupada pels elements que constitueixen l'objecte d'aquesta ordenança fiscal.

2. La taxa municipal es regularà amb les següents tarifes:

CATEGORIES	TAXA DE TERRENY	TAXA DE TERRENY AMB TENDAL
------------	-----------------	----------------------------

CARRER PRIMERA CATEGORIA	17,00 € m ² /any	18,70 € m ² /any
CARRER SEGONA CATEGORIA	11,20 € m ² /any	12,32 € m ² /any
CARRER TERCERA CATEGORIA	9,00 € m ² /any	9,09 € m ² /any

Relació de carrers de 1^a categoria:

- PORTOCOLOM

Ronda Miquel Massutí
Carrer Cristòfol Colom
Carrer Pescadors
Carrer Mar
Carrer Togores
Carrer Tamarells
Carrer del Carme

-Cala Ferrera

Totes les vies públiques.

-Cala Serena

Totes les vies públiques.

Relació de carrers de 2^a categoria:

-FELANITX

Plaça Pax
Plaça Espanya
Plaça Perelada
Plaça Rei Jaume II
Carrer Major
Carrer Plaça
Carrer 31 de Març
Carrer Bellpuig
Passeig Ramon Llull
Avinguda República Argentina
Passeig Ernest Mestre
Carrer Miquel Bordoy
Carrer de Santuari

-PORTOCOLOM

Resta de carrers, que no siguin 1^a categoria.

-S'HORTA

-CAS CONCOS

Relació de carrers de 3^a categoria:

-Resta de carrers del municipi, que no siguin segona categoria.

Article 6. Quantificació de la superfície ocupada a efectes del càlcul de la taxa.

1. En els casos en què l'ocupació es realitzi amb diversos elements discontinus però que impedeixin un pas normal o creïn un espai reservat, s'ha de calcular com a superfície efectiva d'ocupació la resultant del perímetre que engloba els diversos elements.

2. Quan hi hagi aprofitament de volada, la superfície de sòl a efectes de càlcul de la taxa no ha de ser mai inferior a la superfície de la volada. Només en aquells casos en què la projecció d'un tendal sobre la voravia no superi el 10 per 100 de la superfície del sòl amb tendal, es deixa de comptar aquest excés com superfície efectiva d'ocupació.

Article 7. Normes de gestió

1. La taxa de les sol·licituds de noves ocupacions o de modificació d'ocupacions ja autoritzades de terrenys d'ús públic per taules i cadires i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en el moment de presentar la sol·licitud corresponent.

3. Perquè pugui ser admesa a tràmit, tota sol·licitud de nova llicència o de modificació de l'existent haurà d'anar acompanyada de:

- a. Justificant del dipòsit previ d'aquesta taxa.
- b. Declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat.
- c. Estar, la persona titular del local o establiment, al corrent davant l'ajuntament de pagament dels tributs municipals.
- d. Plànol d'emplaçament.
- e. Plànol de distribució a escala i acotat de l'espai i superfície quantificada a ocupar pels elements en posició de prestació del servei a les persones usuàries.
- f. S'ha de presentar la zona ocupada, els elements a instal·lar i les zones públiques lliures, amb indicació de la distància d'aquests elements respecte a la façana, per tal que permeti conèixer l'espai lliure existent per comptabilitzar la resta d'usos permesos a la via pública amb la instal·lació pretesa
- g. Descripció dels elements i infraestructures auxiliars que es pretén instal·lar, s'ha d'adjuntar fotografia o full informatiu de

les característiques, i també la resta de documentació que s'exigeix l'Ordenança segons l'element a instal·lar.

3. Si l'aprofitament s'hagués iniciat sense la preceptiva llicència, o aquest fos superior a l'ocupació autoritzada, es practicarà i notificarà a la persona interessada la liquidació de la taxa anual per l'ocupació realitzada o per l'excés d'ocupació respecte a la efectivament autoritzada.

A tal efecte, el departament competent remetrà al departament de Gestió Tributària els expedients d'ocupació sense llicència o excedint-se de la mateixa, en els quals quedi justificat de manera manifesta que s'ha procedit a una ocupació efectiva, deixant constància clara i expressa del lloc ocupat, la seva superfície en m², la identificació dels elements objecte d'ocupació, així com les dades de la persona titular ocupant.

Les autoritzacions es concediran quan les persones interessades hagin esmenat les diferències i, si s'escau, hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents, tot això sense perjudici del compliment i pagament de les sancions i els recàrrecs que s'escaiguin.

4. Les llicències han de tenir, en tot cas, caràcter temporal limitat a un màxim de dotze mesos, i la durada s'ha de correspondre, en general, amb l'any natural, ha de finalitzar en qualsevol cas dia 31 de desembre de l'any vigent i es pot renovar. La llicència per ocupació de la via pública es renovarà de forma automàtica per anys naturals sempre i que la persona interessada, abans del 31 de desembre hagi pagat la taxa corresponent a l'exercici següent. La renovació automàtica queda supeditada al manteniment de totes les circumstàncies relatives a la llicència.

5. La sol·licitud de renúncia de la llicència tindrà efectes a partir del primer dia del mes següent al de la presentació de la mateixa.

6. En els casos en què la persona titular de la llicència d'ocupació temporal de la via pública canviï de negoci o activitat, s'entén extingida la llicència i la persona interessada ha de sol·licitar una nova autorització en correspondència amb la nova activitat.

7. Atesa la naturalesa precària de la llicència, aquest és essencialment revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic, amb audiència a la persona interessada en un termini de 10 dies hàbils. Aquesta revocació no comporta indemnització de cap classe.

Es procedent la revocació quan l'ocupació de la via pública sigui incompatible o conflictiva amb la circulació de vehicles o vianants per circumstàncies noves no existents en el moment de l'autorització o de la renovació de la llicència.

També es procedent la revocació de les llicències per canvi o desaparició de les circumstàncies que en determinaren l'atorgament o per sobrevenir-ne d'altres de noves que, en cas d'haver existit, llavors n'haurien justificat la denegació, en els termes establerts per la normativa general aplicable.

8. Les resolucions denegatòries de sol·licituds de llicències i de les renovacions han de ser motivades i expressar els motius pels quals han estat denegades.
9. Procedirà la devolució de la taxa en els supòsits següents, sempre a petició de la persona interessada i mitjançant la tramitació del corresponent procediment de devolució:
 - a. En els casos de denegació de la sol·licitud de llicència.
 - b. En els casos en què l'Administració introdueixi modificacions a les autoritzacions que impliquin reduccions, límits o deixar-les sense efecte, i sempre per causes no imputables a la persona interessada: en aquests casos, procedirà el reintegrament de la part proporcional de l'import abonat respecte a la superfície no ocupada i/o el període de temps no gaudit, computant-se els mesos naturals següents al que es deixi sense efecte, es redueixi o limiti l'autorització.
 - c. En els casos de revocació de la llicència, per causes no imputables a la persona interessada: en aquests casos, procedirà el reintegrament de la part proporcional de l'import abonat respecte al període de temps no gaudit computant-se els mesos naturals següents al de la revocació.

Article 8. Meritació

1. Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, l'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix en el moment de sol·licitar la llicència corresponent, prorratejant els imports anuals senyalats en l'article 5, computant-se per mesos sencers incloent el mateix mes en que té lloc la sol·licitud.

2. Quan es tracta de renovació de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzades, el període impositiu comprendrà l'any natural.

4. El pagament de la taxa es realitza:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments: s'exigirà un ingrés en règim d'autoliquidació o allà on estableixi l'Ajuntament, però sempre en el moment de presentar la sol·licitud corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit, d'acord amb el que es disposa a l'article 26 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, i s'eleva a definitiu quan es concedirà la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de sol·licituds de renovació de llicències ja autoritzades, s'exigirà el pagament de les taxes abans del 31 de desembre, corresponent a l'exercici següent i per any natural.

Article 9. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Publicada 17/02/2022 BOIB 26

Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, s'estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que té lloc per l'ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per gaudir l'aprofitament especial, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si es va procedir a l'ocupació sense la corresponent autorització.

Article 4. Responsables.

En seran responsables tributàries les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

1. Es prendrà com a base de la taxa la superfície ocupada pels elements que constitueixen l'objecte d'aquesta ordenança.

2. La taxa municipal es regularà amb les següents tarifes:

CATEGORIES	TAXA DE TERRENY	TAXA DE TERRENY AMB TENDAL
CARRER PRIMERA CATEGORIA	34,00 € m2/any	37,40 € m2/any
CARRER SEGONA CATEGORIA	22,40 € m2/any	24,64 € m2/any
CARRER TERCERA CATEGORIA	18,00 € m2/any	18,18 € m2/any

Relació de carrers de 1ª categoria:

- PORTOCOLOM

Ronda Miquel Massutí Carrer Cristòfol Colom Carrer Pescadors Carrer Mar

Carrer Togores Carrer Tamarells Carrer del Carme

- Cala Ferrera

Totes les vies públiques.

- Cala Serena

Totes les vies públiques.

Relació de carrers de 2ª categoria:

- FELANITX

Plaça Pax Plaça Espanya Plaça Perelada Plaça Rei Jaume II Carrer Major Carrer Plaça Carrer 31 de Març Carrer Bellpuig Passeig Ramon Llull Avinguda República Argentina Passeig Ernest Mestre Carrer Miquel Bordoy Carrer de Santueri

- PORTOCOLOM

Resta de carrers, que no siguin 1ª categoria.

- S'HORTA

- CAS CONCOS

Relació de carrers de 3ª categoria:

- Resta de carrers del municipi, que no siguin segona categoria.

Article 6. Quantificació de la superfície ocupada a efectes del càlcul de la taxa.

1. En els casos en què l'ocupació es realitzi amb diversos elements discontinus però que impedeixin un pas normal o creïn un espai reservat, s'ha de calcular com a superfície efectiva d'ocupació la resultant del perímetre que engloba els diversos elements.
2. Quan hi hagi aprofitament de volada, la superfície de sòl a efectes de càlcul de la taxa no ha de ser mai inferior a la superfície de la volada. Només en aquells casos en què la projecció d'un tendal sobre la voravia no superi el 10 per 100 de la superfície del sòl amb tendal, es deixa de comptar aquest excés com a sòl.

Article 7. Normes de gestió

1. La taxa de les sol·licituds de noves ocupacions o de modificació d'ocupacions ja autoritzades de terrenys d'ús públic per taules i cadires i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en el moment de presentar la sol·licitud corresponent.
2. Perquè pugui ser admesa a tràmit, tota sol·licitud de nova llicència o de modificació de l'existent haurà d'anar acompanyada de:
Justificant del dipòsit previ d'aquesta taxa. Declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat. Certificat tècnic de compliment dels requisits corresponents en matèria d'activitats. Declaració on consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'hi instal·laran.
Plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins el municipi. Certificat de la persona titular del local o establiment, d'estar al corrent davant l'Ajuntament de pagament dels tributs municipals.
3. Si l'aprofitament s'hagués iniciat sense la preceptiva llicència, o aquest fos superior a l'ocupació autoritzada, es practicarà i notificarà a la persona interessada la liquidació de la taxa anual per l'ocupació realitzada o per l'excés d'ocupació respecte a la efectivament autoritzada.
A tal efecte, el departament competent remetrà al departament de Gestió Tributària els expedients d'ocupació sense llicència o excedint-se de la mateixa, en els quals quedi justificat de manera manifesta que s'ha procedit a una ocupació efectiva, deixant constància clara i expressa del lloc ocupat, la seva superfície en m², la

identificació dels elements objecte d'ocupació, així com les dades de la persona titular ocupant. 2

Les autoritzacions es concediran quan les persones interessades hagin esmenat les diferències i, si s'escau, hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents, tot això sense perjudici del compliment i pagament de les sancions i els recàrrecs que s'escaiguin.

4. Les llicències han de tenir, en tot cas, caràcter temporal limitat a un màxim de dotze mesos, i la durada s'ha de correspondre, en general, amb l'any natural, ha de finalitzar en qualsevol cas dia 31 de desembre de l'any vigent i es pot renovar. La llicència per ocupació de la via pública es renovarà de forma automàtica per anys naturals sempre i que la persona interessada, abans del 31 de desembre hagi pagat la taxa corresponent a l'exercici següent. La renovació automàtica queda supeditada al manteniment de totes les circumstàncies relatives a la llicència.

5. La sol·licitud de renúncia de la llicència tindrà efectes a partir del primer dia del mes següent al de la presentació de la mateixa.

6. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se o subarrendar-se a terceres persones. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència.

7. Procedirà la devolució de la taxa en els supòsits següents, sempre a petició de la persona interessada i mitjançant la tramitació del corresponent procediment de devolució:

a. En els casos de denegació de la sol·licitud de llicència o de la renovació d'aquesta. b. En els casos en què l'Administració introdueixi modificacions a les autoritzacions que impliquin reduccions, límits o deixar-les sense efecte, i sempre per causes no imputables a la persona interessada: en aquests casos, procedirà el reintegrament de la part proporcional de l'import abonat respecte a la superfície no ocupada i/o el període de temps no gaudit, computant-se els mesos naturals següents al que es deixi sense efecte, es redueixi o limiti l'autorització. c. En els casos de revocació de la llicència, per causes no imputables a la persona interessada: en aquests casos, procedirà el reintegrament de la part proporcional de l'import abonat respecte al període de temps no gaudit computant-se els mesos naturals següents al de la revocació. d. En els casos de liquidació de la taxa en el supòsits de l'article 7.3 d'aquesta ordenança fiscal, procedirà el reintegrament de la part proporcional de l'import abonat respecte al període de temps en què exerceixi l'ocupació amb la preceptiva llicència, prèvia acreditació d'aquesta.

Article 8. Meritació

1. Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, l'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix en el moment de sol·licitar la llicència corresponent, prorratejant els imports anuals senyalats en l'article 5.
2. Quan es tracta de renovació de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzades, el període impositiu comprendrà l'any natural.
3. El pagament de la taxa es realitza:
 - a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments: s'exigirà un ingrés en règim d'autoliquidació o allà on estableixi l'Ajuntament, però sempre en el moment de presentar la sol·licitud corresponent. Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit, d'acord amb el que es disposa a l'article 26 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, i s'eleva a definitiu quan es concedirà la llicència corresponent.
 - b) Quan es tracta de sol·licituds de renovació de llicències ja autoritzades, quan ja estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per anys naturals a les oficines de la recaptació municipal.

Article 9. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

La present Ordenança fiscal, entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATogràFIC

Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, s'estableix la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfic.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que té lloc per l'ocupació de terrenys d'ús públic per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfic.

Així mateix, constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat de tramitació, comprovació i emissió de les autoritzacions relatives a talls de carrers i vies públiques que siguin necessaris per dur a terme qualsevol tipus d'activitat a petició de l'interessat.

Article 3. Subjecte passiu

Son subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per gaudir l'aprofitament especial, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si es va procedir a l'ocupació sense la corresponent autorització.

Article 4. Responsables

En seran responsables tributàries les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

Article 5 Quota tributària.

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes contingudes a l'apartat següent.

2. Les tarifes de la taxa seran les següents:

Epígraf 1. Trasts de mercat

a) Llicències per ocupació de llocs de mercat, per metre lineal o fracció i dia, sempre que l'amplada no excedeixi de 2 metres: 1,38 €/metre/dia.

b) Llicències per ocupació de llocs de mercat amb una amplada superior als 2 metres : 0,75 €/m²/dia.

Epígraf 2. Terrenys d'ús públic

a) Llicències per ocupació de terrenys d'ús públic amb barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esplai: 0,39 €/m²/dia amb una quota mínima de 8,00 € per 30 dies o menys dies d'estada.

b) Llicències per ocupació de terrenys d'ús públic amb barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esplai: 0,30 €/m²/dia amb una quota mínima de 6,15 € per més de 30 dies d'estada.

Epígraf 3. Fires

Els dies en què es celebrin fires, s'aplicaran les següents tarifes per ocupació de domini públic:

a) Llicències per ocupació de llocs amb motiu de fires, per metre lineal o fracció i dia, sempre que l'amplada no excedeixi de 2 metres: 1,95 €/metre/dia, amb una quota mínima d'11 € per dia.

b) Llicències per ocupació de llocs amb motiu de fires, amb una amplada superior als 2 metres: 0,92 €/m²/dia, amb una quota mínima de 12 € per dia.

Epígraf 4. Terrenys d'ús públic durant les Festes de Sant Agustí a la part d'abaix del Parc Municipal amb consideració de Fira

a) Llicències per ocupació de llocs amb motiu de fires a la part de baix del Parc Municipal, per metre lineal o fracció i dia, sempre que l'amplada no excedeixi de 2 metres: 2,35 €/metre/dia, amb una quota mínima de 13,20 € per dia.

b) Llicències per ocupació de llocs amb motiu de fires a la part de baix del Parc Municipal, amb una amplada superior als 2 metres: 1,10 €/m²/dia, amb una quota mínima de 14,40 € per dia.

Epígraf 5: Rodatges cinematogràfics

Quota: 20 € / hora

Quota mínima: 40 € per dia.

Epígraf 6: Barres de bar desmuntables o similars

Durada igual o inferior a 6 hores: 10 € / metre lineal

Per cada hora extra: 5 € / metre lineal / hora

Quota mínima: 50 € per dia.

Epígraf 7: Tall de carrer

Durada igual o inferior a 6 hores: 100 €

Per cada hora extra: 25 € / hora

Nota final aplicable a tot l'article

- Cada una de les tarifes d'aquest apartat són compatibles i acumulatives entre sí.

- En cas d'activitats sense ànim de lucre, activitats que tenguin una finalitat pública o bé activitats on l'Ajuntament hi intervingui mitjançant un acord de col·laboració amb la persona o entitat organitzadora, es podrà acordar l'aplicació d'un coeficient reductor de fins al 100% de la taxa.

Article 6. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 7. Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquiden per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i tenen caràcter irreductible per al període anual o de temporada autoritzat.

2. De conformitat amb el previst a l'article 26 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, i amb la finalitat de garantir sempre els drets de l'Administració, a tota sol·licitud de llicència, perquè pugui ser admesa a tràmit, s'hi haurà d'adjuntar un justificant del dipòsit previ d'aquesta taxa.

3. Els emplaçaments, instal·lacions, parades, etc., es poden treure a licitació pública abans de la celebració de les fires, i el tipus de licitació, en concepte de la taxa mínima que hi serveix de base, serà la quantia fixada en les tarifes de l'article 5 d'aquesta ordenança.

3.1 Es procedirà, abans de la subhasta/licitació, a la formació d'un pla de terrenys disponibles per ser subhastats/licitats, i s'enumeraran i s'indicarà la superfície de les parcel·les que han de ser objecte de licitació. També s'assenyalaran les parcel·les que poden destinar-se a cotxes de xoc, teatres, exposicions d'animals, restaurant, bijuteries, etc.

3.2 Si alguna persona o entitat concessionària dels aprofitaments utilitza una superfície més gran que l'adjudicada en la subhasta, pagarà, per cada metre quadrat utilitzat de més, el 100% de l'import de l'augment, a més de la quantia fixada en les tarifes.

4. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança i que no s'hagin tret a licitació pública, han de sol·licitar-ne prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 7.2 i formular una declaració on consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'hi instal·laran. A més, hi han d'adjuntar un pla detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins del municipi.

4.1 Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions que hagin formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben deficiències en les peticions de llicències. Si n'hi ha, aquestes es notificaran a les persones o entitats interessades i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan les persones o entitats interessades hagin arreglat les deficiències i, si escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

4.2 En el cas que les autoritzacions es deneguin, les persones o entitats interessades poden sol·licitar a aquest Ajuntament la devolució de l'import ingressat.

5. No es considerarà l'ocupació de la via pública fins que no s'hagi abonat i obtingut la llicència corresponent.

6. Per a la concessió de l'autorització, les persones sol·licitants hauran d'estar al corrent de pagaments dels tributs locals.

7. La presentació de la baixa tindrà efecte a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat en l'epígraf de la tarifa corresponent. La no presentació de la baixa determina l'obligació de continuar abonant la taxa.

8. Les autoritzacions tenen caràcter personal i no poden cedir-se o subarrendar-se a terceres persones. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència, sense perjudici de les quanties que les persones interessades hagin d'abonar.

Article 8. Meritació

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzades i prorrogades el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.

2. El pagament de la taxa es realitza:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments per ingrés directe en la dipositària municipal o allà on establis l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que disposa l'article 26 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzades i prorrogades, quan ja estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per trimestres naturals i per avançat, en les oficines de recaptació municipal.

Article 9.- Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

~~ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCS A LA VIA PÚBLICA~~

Derogada 16/09/2020 BOIB 159

Article 1. Fondament i naturalesa

D'acord amb el previst als articles 58 i 20.3 m de la Llei 39/1988, de 28 desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de dit text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per instal·lació de quioscs a la via pública.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que te lloc per l'instal·lació de quioscs a la via pública.

Article 3. Subjecte passiu

Son subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per disfrutar l'aprofitament especial, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4 Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:

- v) Quan s'ha comes una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - w) Quan s'hagi comes una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - x) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
10. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5. Categories dels carrers o polígons

1. Als efectes prevists per a l'aplicació de la tarifa de l'apartat 2 de l'article 6 següent, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 4 categories.
2. Annex a aquesta Ordenança figura un índex alfabètic de les vies públiques d'aquest municipi amb expressió de la categoria que correspon a cada una d'elles.
3. Les vies públiques que no apareixen assenyalades a l'índex alfabètic es consideren d'última categoria, i queden qualificades així fins l'1 de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquesta Corporació aprovi la categoria corresponent i la seva inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
4. Quan l'espai afectat per l'aprofitament estigui situat en la confluència de dues o més vies públiques classificades en distinta categoria, s'ha d'aplicar la tarifa que correspon a la via de categoria superior.
5. Els parcs, jardins i deveses municipals es consideren vies públiques de 1ª categoria.
6. Els aprofitaments realitzats en terrenys de propietat municipal han de tributar com a efectuats en la via de major categoria amb la qual confrontin.

Article 6. Quantia

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança és la fixada a la tarifa continguda a l'apartat següent, atenint a la categoria del carrer on radiqui el quiosc i també del temps de duració de l'aprofitament i de la superfície l'ocupació de la qual

queda autoritzada en virtut de la llicència, o la realment ocupada, si escau.

2. Les tarifes de la taxa són les següents:

CATEGORIES DELS CARRERS

CLASSE D'INSTAL·LACIÓ

	1^a	2^a	3^a
A) Quioscos dedicats a la venda de begudes alcohòliques, cafè, refrescs, etc., per cada m2 i trimestres, €	17,02	13,63	6,87
B) Quioscos dedicats a la venda de premsa, llibres, expendedoria de tabac .	17,02	13,63	6,87
C) Quioscos dedicats a la venda de gelats, refrescs i altres articles propis de temporada i no determinats expressament a un altres epígraf d'aquesta Ordenança, amb un mínim de deu m2. € per m2 i trimestre .	17,02	13,63	6,87
D) Quioscos de pasta fregida, al trimestre i per cada m2 i trimestre, €	17,02	13,63	6,87
E) Quioscos dedicats a la venda de flors, per m2 i trimestre, €	17,02	13,63	6,87
F) Quioscos dedicats a la venda d'altres articles no inclosos a un altre epígraf d'aquesta Ordenança, per m2 i trimestre, €	17,02	13,63	6,87

En tot cas i per qualsevol liquidació per ocupació es cobrarà una quantia mínima de 20,00 € per cobrir les despeses de gestió administrativa de l'autorització.

Normes d'aplicació:

- Les quanties establertes a la tarifa anterior s'apliquen íntegrament als deu primers m2 de cada ocupació. Cada m2 d'excés tindrà un recàrrec del 20% en la quantia assenyalada a la tarifa.
- Per determinar la superfície computable a efectes d'aplicació de la tarifa de quioscos dedicats a la venda de flors, a més de la superfície ocupada estrictament pel quiosc, es tindrà en compte la superfície annexa utilitzada per a l'exposició de plantes, flors i altres productes anàlegs o complementaris.

- c) Les quanties establertes a la tarifa s'incrementaran en un 30% quan en els quioscos es comercialitzin articles en règim d'expositors en dipòsit.

Article 7. Normes de gestió

1. La taxa regulada en aquesta Ordenança és independent i compatible amb e la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires amb finalitat lucrativa.
2. De conformitat amb el previst a l'article 26 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i amb el fi de garantir sempre els drets de l'Administració, tota sol·licitud de llicència perquè pugui ser admesa a tràmit s'hi haurà d'adjuntar un justificant del dipòsit previ d'aquesta taxa.
3. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa s'han de liquidar per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i són irreduïbles pels períodes naturals de temps assenyalats en els respectius epígrafs.
4. Les persones o les entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta Ordenança han de sol·licitar prèviament la corresponent llicència, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article següent i formular una declaració en la qual consti la superfície de l'aprofitament, adjuntant un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins el municipi.
5. Els serveis tècnics d'aquest Ajuntament comprovaran i investigaran les declaracions formulades per les persones interessades, i es concediran les autoritzacions si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si hi ha diferències, es notificaran a les persones interessades i es giraran, si escau, les liquidacions complementàries que procedeixi, i es concediran les autoritzacions una vegada esmenades les diferències per part dels interessats i, en el seu cas, realitzats els ingressos complementaris que procedeixi.
6. En cas de denegar-se les autoritzacions, les persones interessades podran sol·licitar a aquest Ajuntament la devolució de l'import ingressat.
7. Una vegada autoritzada l'ocupació, s'entendrà prorrogada mentre la Batlia no n'acordi la caducitat o es presenti la baixa justificada per l'interessat o pels legítims representants en cas de mort.
8. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del dia primer del període natural de temps següent assenyalat a l'epígraf de la tarifa que correspongui. Sigui quina sigui la causa que s'al·legui en

contrari, la no presentació de la baixa determina l'obligació de continuar abonant la taxa.

9. Les autoritzacions tenen caràcter personal i no poden ser cedides o subarrendades a terceres persones. L'incompliment d'aquest manament ocasiona l'anul·lació de la llicència.

Article 8. Obligació del pagament

1. L'obligació del pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix:

- a) Tractant-se de concessions de nou aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la corresponent llicència.
- b) Tractant-se de concessions d'aprofitaments ja autoritzats, el dia primer de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats a la tarifa.

2. El pagament de la taxa es realitzarà:

- a) Si es tracta de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe a la Tresoreria municipal o on estableixi l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la corresponent llicència.

Aquest ingrés té caràcter de dipòsit previ, de conformitat amb el disposat a l'article 26 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i queda elevat a definitiu en concedir-se la llicència corresponent.

- a) Si es tracta de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, una vegada inclosos en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, per trimestres naturals a les oficines de la Recaptació municipal, des del dia 16 del primer mes del trimestre fins el dia 15 del segon trimestre.

Article 9.- Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran per el disposat en la Llei General Tributària, la seva normativa de desenvolupament i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació de l'Ajuntament.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER INSTAL·LACIÓ DE CAIXERS AUTOMÀTICS A LES FAÇANES DELS IMMOBLES AMB ACCÉS DIRECTE DES DE LA VIA PÚBLICA.

TÍTOL I

Article 1. Fent ús de les facultats concedides pels articles 133,2 i 142 de la Constitució, així com per l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en relació amb el que disposa l'article 20 del mateix Text Legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per Instal·lació de Caixers Automàtics a les façanes dels immobles amb accés directe des de la via pública.

TÍTOL II

Fet Imposable

Article 2. 1. Constitueix el fet imposable de la Taxa l'aprofitament especial del domini públic que comporta la instal·lació per les entitats bancàries de caixers automàtics i la resta d'aparells que se serveixen les entitats financeres per prestar els seus serveis a les façanes dels immobles, amb accés directe des de la via pública.

2. L'obligació de contribuir neix per l'atorgament de la concessió de la llicència administrativa o des que es realitzi l'aprofitament si es fes sense la corresponent llicència.

TÍTOL III

Subjectes Passius

Article 3. 1. Són subjectes passius d'aquesta Taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats que s'assenyalen en l'article 35.4 de la Llei General Tributària al favor de les quals s'atorguin les llicències o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir sense l'oportuna autorització i en tot cas, l'entitat financera titular del caixer automàtic.

2. Tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris dels edificis o locals on s'ubiquin els aparells o caixers objecte d'aquesta Taxa.

TÍTOL IV

Categories dels carrers

Article 4. 1. Als efectes previstos per a l'aplicació de la Tarifa de l'article següent, les vies públiques d'aquest Municipi es classifiquen en tres categories i són les que va fixar l'Ajuntament Ple en data 28 d'octubre de 2003.

2. Quan l'espai afectat per l'aprofitament estigui situat en la confluència de dues o més vies públiques classificades en distinta categoria, s'aplicarà la tarifa que correspongui a la via de categoria superior.

3. Als efectes d'allò que s'ha previngut en l'apartat anterior, es tindrà en compte que les vies públiques que no apareguin assenyalades en el citat índex alfabètic seran considerades d'última categoria i quedaran incloses en la dita classificació fins que per l'Ajuntament s'aprovi la seva inclusió en la categoria fiscal que correspongui.

TÍTOL V

Quota tributària

Article 5.. 1. La quota tributària de la Taxa regulada en aquesta Ordenança serà la fixada en la Tarifa continguda en l'apartat següent, atenent a la categoria del carrer on s'instal·li el caixer automàtic.

2. Per a la liquidació del present tribut s'aplicaran les tres categories de vies públiques existents, amb les precisions assenyalades en l'article anterior i la seva classificació en l'Annex corresponent.

Per cada caixer automàtic:

En 1ª. Categoria 612,00 €

En 2ª. Categoria 570,39 €

En 3ª. Categoria 407,26 €

TÍTOL VI

Exempcions

Article 6. Donat el caràcter d'aquesta Taxa, no es concedirà exempció ni cap bonificació.

TÍTOL VII

Normes de Gestió

Article 7. 1. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta Ordenança hauran de sol·licitar prèviament la corresponent llicència per a la seva instal·lació, i formular declaració en què consti la ubicació de l'aprofitament.

2. Els serveis tècnics d'aquest Ajuntament comprovaran les declaracions formulades pels interessats, concedint-se les autoritzacions quan procedeixi.

3. Un cop concedida la llicència o es procedeixi a l'aprofitament encara sense haver-se atorgat aquella, l'Ajuntament girarà la liquidació tributària que correspongui, sense que aquest fet pressuposi la concessió de cap llicència.

4. L'aprofitament s'entendrà prorrogat mentre no es presenti la baixa degudament justificada per l'interessat. Amb aquest fi el subjectes passius hauran de presentar l'oportuna declaració en el termini d'un mes següent a aquell en què es retiri la instal·lació. Junt amb la declaració, el subjecte passiu haurà d'acompanyar la llicència expedida per l'Ajuntament per suprimir físicament l'aparell. La presentació de la baixa produirà efectes a partir del primer dia del trimestre natural següent al de l'efectiva retirada del caixer automàtic.

Sigui quina sigui la causa que s'al·legui en contra, la no presentació de la baixa amb les especificacions anteriors, determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.

TÍTOL VIII

Període Impositiu i Meritació

Article 8. 1. El període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament de l'aprofitament especial, en aquest cas, el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància

amb el consegüent prorrateig de la quota, calculant-se les tarifes proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any inclòs el del començament de l'aprofitament especial. Així mateix, i en cas de baixa per cessament en l'aprofitament, les tarifes seran prorrateables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi el dit cessament. Amb aquest fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en què no s'hagués produït l'aprofitament citat.

2. El pagament del Taxa es realitzarà per ingrés directe en la Dipositaria Municipal o on establís l'Excm. Ajuntament.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, de conformitat amb el que disposa l'article 26, 1, a, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, quedant elevat a definitiu en concedir-se la llicència corresponent.

3. En els successius exercicis, la Taxa es liquidarà per mitjà de Padró de cobrament periòdic per rebut, en els terminis que determini, cada any, la Corporació.

TÍTOL IX

Infraccions i Sancions

Article 9.

En tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'estarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei General Tributària.

SERVEIS ESPECIALS PRESTATS PER LA GRUA MUNICIPAL I CUSTÒDIA DELS VEHICLES O ALTRES OBJECTES PESATS O VOLUMINOSOS RETIRATS DE LA VIA PÚBLICA

Article 1. FONAMENT LEGAL

1. En ús de les facultats conferides per l'apartat c) de l'article 197, apartat b) de l'article 199 i número 28 de l'article 212 de Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, l'Ajuntament de Felanitx estableix taxes per auxilis o serveis especials prestats per la grua municipal i custòdia els vehicles o altres objectes pesats o voluminosos retirats de la via pública.
2. Constitueix l'objecte d'aquesta exacció:
 - a) L'activitat de la grua municipal, provocada per qui estaciona un vehicle indegudament o per qui deixa a la via pública qualsevol objecte pesant o voluminós que pertorbi la fluïdesa de la circulació rodada o de vianants i fa necessària aquella activitat, la qual a la vegada està dirigida a retirar el vehicle o objecte de què es tracta i traslladar-lo a dependències municipals o al lloc que es determini.
 - b) L'estada o custòdia del vehicle, o altre objecte en el seu cas, retirat per la grua a les dependències municipals o al lloc on hagin estat traslladats.

Article 2. OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

1. El fet imposable està constituït per l'activitat municipal desenvolupada amb motiu dels fets que estableixen l'objecte d'aquesta exacció.
2. L'obligació de contribuir neix des del moment que s'inicia la retirada del vehicle o de l'objecte de què es tracti, de la via pública i subsistirà encara que aquesta retirada no arribi a dur-se a terme perquè el conductor o altra persona autoritzada compareixi i adopti les mesures escaients.
3. Estan obligats al pagament com a subjecte passiu les persones naturals o jurídiques que ocasionin la prestació del servei i amb caràcter subsidiari, aquelles que resultin ser les propietàries del vehicle o objecte retirat.

Article 3. BASES I TARIFES

Es pren com a base del present tribut:

- a) La unitat de servei.

b) Dia d'estada a les dependències municipals.

Article 4.- Les tarifes a aplicar seran les següents:

a) Retirada de vehicles o altres objectes de la via pública:

1.) Turismes, furgonetes, motocicletes, ciclomotors i altres de pes inferior a 3.500 KG.: 80,04 €

2.) Camions, autobusos i altres de pes superior a 3.500 Kg.: 83,95 €/hora, amb un mínim de 215,61 €.

b) Estada o custòdia en dependències municipals o lloc habilitat a aquest efecte. Per cada dia natural o fracció excoient el dia en que es va produir la retirada del vehicle u objecte, es meritara:

- | | |
|--|--------|
| 1.) Camions, autobusos u altres vehicles pesats: | 9,23 € |
| 2.) Turismes o furgonetes. | 5,24 € |
| 3.) Motocicletes, velomotors, bicicletes i altres: | 3,08 € |
| 4.) Objectes sense consideració de vehicles: | 3,08 € |

Article 5. NORMES DE GESTIÓ

1. Aquesta exacció és independent i compatible amb les multes indicades en el Codi de la Circulació i altres disposicions vigents en matèria vial, a la infracció comesa en estacionar el vehicle indegudament on l'ha retirat la grua municipal.

2. No estan subjectes al pagament de la taxa:

a) Els casos d'utilització il·legítima del vehicle per qui l'estaciona al lloc d'on ha estat retirat per la grua, per tal com la desaparició del vehicle hagi estat denunciada pel propietari o quedi suficientment provada la il·legimitat de la seva utilització.

b) Quan el vehicle sigui estacionat en un lloc permès i sobreve posteriorment una causa que fa necessària la intervenció de la grua municipal per a traslladar-lo (urgent obertura de síquies, desfilada, processó, etc.)

Article 6.

Les quotes establertes se satisfaran en el moment de recuperar el vehicle o l'objecte retirat o la retirada del qual hagi estat iniciada.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'art. 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i conformement amb el que es disposa als articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les Hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regeix per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'art. 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota classe de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'Administració o les Autoritats municipals.
2. A aquest efecte, s'entén tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que hagi estat aprovada pel particular o redundi a favor seu encara que no hi hagi hagut una sol·licitud expressa de la persona afectada.
3. No està subjecta a aquesta taxa la tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals, ni tampoc les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol ordre i els relatius o la prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que s'exigeixi un preu públic per aquest Ajuntament.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.
3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:
 - a) Quan s'ha comes una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'hagi comes una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
4. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 5. Exempcions subjectives

Gaudeixen d'exempció aquells contribuents en els quals concorri alguna de les següents circumstàncies:

1. Haver estat declarats pobres per precepte legal.
2. Estar inscrits en el Padró de la Beneficència com a pobres de solemnitat.
3. Haver obtingut el benefici judicial de pobresa pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el que hagin estat declarats pobres.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària la determinarà una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa dels documents o expedients a tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.
2. La quota de Tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la resolució final, inclosa la certificació i notificació a la persona interessada de l'acord recaigut.

3. Les quotes resultants per aplicació de les anteriors tarifes s'incrementaran un 50 per 100 quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin la meritació.

Article 7. Tarifa Censos de població d'habitants

Altes i alteracions en el Padró d'habitants, per habitant		1,60
Certificacions d'empadronament en el Cens de	vigent	2,10
	de censos anteriors amb l'informació informatitzada	5,40
	de censos anteriors amb l'informació sense informatitzar	5,40
Certificats de convivència		2,10,
Certificats de residència emesos a les oficines municipals		1,00
Certificats de residència emesos mitjançant caixers automàtics o agències de viatge A n'aquest cas el sol·licitants haurà d'abonar l'import que tinguin establerts aquestes Entitats		0,00
Certificats de residència emesos mitjançant màquines expenedors municipals o via Internet		0,00
Certificats d'arrelament		38,50
	En cas que la mateixa persona i pel mateix motiu en sol·liciti un altre dins el termini d'un any natural l'import d'aquest serà de	2,00

Certificacions i compulses:

Certificació de documents o Acords municipals	8,00
Certificació de nomenclatura i numeració d'immobles urbans o rústics situats al terme municipal	8,00
Certificacions obre senyals o situacions de trànsit	23,00
Les altres certificacions	8,00
Diligència de confrontació de documents	15,50
Per a la validació de poders que hagin de tenir efecte en les oficines municipals	15,50
Altres certificats amb informe tècnic o policial	38,50

Documents expedits i estesos per les oficines municipals

Per expedició de certificacions i informes en expedients d'obertura, traspassos, activitats o similars de locals, per cada un	50,00
Per cada compareixença davant la Batlia per qualsevol finalitat amb constància per escrit sol·licitada per la persona interessada	16,20
Per cada document que s'expedeixi en foto-còpia, per foli	0,50
Pels relatius a celebració de noces, o de constitució de parella estable, a la Casa Consistorial o Casa de Cultura:	150,00
Cas de residència al municipi d'un o d'ambdós contraents	0,00

Taxa drets d'examen

Drets d'exàmens per als concursos i oposicions convocats per aquesta Corporació	15,00
---	-------

Cas de no ser admès a les proves convocades l'interessat podrà reclamar la devolució dels drets satisfets

Documents relatius a serveis d'urbanisme

Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis:	
Elements de façana:	77,00
Part estructural:	116,00
Totalitat de l'edifici:	382,00
Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part	23,00
Certificació d'antiquitat o similar	115,50
Certificació de condicions d'habitabilitat per a reagrupació familiar	38,50
Certificació per serveis turístics en el medi rural	115,50
Per cada projecte que presenti un particular	
Bàsic:	69,50
D'execució:	38,50
Bàsic i execució:	92,50
Telecomunicacions:	38,50
D'electrificació:	77,00
Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, emplaçament, eixamplaments, etc.:	
DIN A-1	3,90
DIN A-2	1,90
DIN A-3	1,00
DIN A-4	0,50
Per expedició de còpies de plànols obrants en l'expedient de concessió de llicències d'obra:	
DIN A-1	3,90
DIN A-2	1,90
DIN A-3	1,00
DIN A-4	0,50
Memòria	0,20

SUBMINISTRAMENT DE DOCUMENTACIO CARTOGRAFICA

Subministrament de plànols cartogràfics:

La cartografia bàsica del Terme municipal de Felanitx es divideix en:
Zona a escala 1/500, que correspon al Sòl Urbà i Urbanitzable, segons el Pla General d'Ordenació Urbana vigent.

Zona a escala 1/2.000, que correspon al Sòl no Urbanitzable, segons l'indicat Pla General d'Ordenació Urbana.

En tots els casos i circumstàncies la informació cartogràfica que l'Ajuntament subministra a tercers es realitza sota la fórmula de "Llicència d'ús", la qual únicament concedeix al titular el dret, no exclusiu ni transferible, a utilitzar la informació cedida i no la seva propietat, la qual és exclusiva de l'esmentat organisme.

L'Ajuntament, com a propietari de la informació cartogràfica, es reserva el dret de concedir la "Llicència d'ús" de la informació sol·licitada en les condicions que cregui oportunes amb la finalitat de protegir els drets de la seva propietat i la seva correcta utilització i/o difusió.

La documentació cartogràfica que subministra l'Ajuntament és una reproducció, limitada o no, dels seus arxius o de les seves bases de dades amb l'estructura, actualització, contingut i característiques mètriques que en cada moment pogués tenir l'esmentada informació.

1.1. Valor de la informació

Cost de la informació per hectàrea

a) Per a plànols de la zona a escala 1/500

	Euros
Planimetria	20,00
Altimetria	6,00
Serveis i mobiliari urbà	14,00
Cartografia completa	40,00
Informació cadastral	24,00

b) Per a plànols de la zona a escala 1/2000

	Euros
Cartografia completa	5,70
Informació cadastral	4,80

Per a peticions superiors a una hectàrea, per valor de la informació, s'aplicaran els següents coeficients reductors decreixents, tenint com a base el cost de la primera hectàrea a mesura que n'augmenti el nombre:

	Coeficient
Per a la 2 ^a hectàrea o fracció	1,00
Per a la 3 ^a hectàrea o fracció	1,00
Per a la 4 ^a hectàrea o fracció	0,80
Per a la 5 ^a hectàrea o fracció	0,70
Per a la 6 ^a hectàrea o fracció	0,60
Per a la 7 ^a hectàrea o fracció	0,50
Per a la 8 ^a hectàrea o fracció	0,40
Per a la 9 ^a hectàrea o fracció	0,25
Per a la 10 ^a hectàrea i següents o fracció	0,10

c) Per a plànols de tipus guia de carrers (GIPBASE)

	Euros
Superfície mínima de valoració econòmica, subministrament i facturació 150 hectàrees Amb un mínim de 5,50	
- Cost per cada hectàrea	0,04
- Cost de tot el termini municipal de Felanitx	266,00

Per a sol·licituds especials d'informació cartogràfica d'altres productes, altres escales o continguts diferents als descrits anteriorment s'elaboraran els seus corresponents pressuposts específics amb les limitacions de subministrament, ús i confidencialitat de la informació que en cada cas i moment puguin determinar-se.

1.2. Reproducció de la informació

La informació cartogràfica sol·licitada podrà ser reproduïda i subministrada en un dels dos suports que més endavant es descriuen.

En el cas de requerir que la informació sol·licitada sigui subministrada en els dos suports es pagarà el cost de les dues reproduccions.

Plànols en suport de paper polièster o similar: confeccionats en monocrom o a color amb traçat automàtic (plotter). La informació cartogràfica podrà ser reproduïda a escala diferent a la utilitzada com origen de la seva formació (1:500 o 1:2000) sense cost addicional.

Tarifa per plànol en funció de la seva mida amb independència de l'escala:

	Euros
Fins a 25 x 25 cm.	8,50
Fins a 50 x 50 cm.	10,70
Fins a 75 x 75 cm.	13,40
Fins a 100 x 100 cm.	17,00

En suport magnètic: els fitxers cartogràfics seran gravats i subministrats en disquets de 1.44 Mb. Els formats dels fitxers d'informació podran ser gravats en DXF, DWG o DGN. A tal efecte es crearan les taules de transformació necessàries que incloguin la informació cartogràfica continguda a cadascun dels grups o menús establerts en l'apartat 1.1.

Les capes o nivells en DXF, DWG o DGN, així com les seves característiques gràfiques, seran les definides per l'IMI, és a dir, no es realitzaran modificacions a l'estructura de la informació acordada per exigències dels clients.

Per cada disquet o C.D. el cost per reproducció, gravació i subministrament de la informació és de 7,50 €.

Subministrament de fotografies aèries:

Costs per a la reproducció de fotogrames aeris verticals mitjançant contactes i ampliacions fotogràfiques en b/n o color.

La relació de preus correspon al cost de la primera reproducció d'un original negatiu.

Per a segones o més reproduccions d'un mateix original negatiu, independentment del tipus que siguin, el cost unitari de cadascuna es reduirà en 6,50 €.

	Euros
--	-------

Contactes	19,00
<i>Ampliacions:</i>	
Fins a 25 x 25 cm.	33,50
Fins a 30 x 40 cm.	40,00
Fins a 40 x 50 cm.	46,00
Fins a 50 x 60 cm.	50,00
Fins a 70 x 80 cm.	67,50
Fins a 80 x 100 cm.	73,50
Metre quadrat	81,50

Subministrament de còpies de plànols

Reproducció d'originals de plànols en monocrom amb copiadores de plànols

	Euros
Còpia de polièster	12,30
Còpia en paper	
Fins 62 x 88 cm	3,90
Fins 88 x 123 cm	7,40

La relació de preus correspon al cost unitari per a la primera còpia d'un mateix original.

Per a segones o més reproduccions d'un mateix original el seu cost unitari de cada una d'elles es reduirà en un 30% per a les còpies en paper i un 20% per a les còpies en polièster.

Per cada certificació de l'arquitecte o enginyer municipals, en valoració de danys per incendis i altres peritatges sobre edificis:	77,00
Certificació d'usos:	23,00
Cèdula urbanística:	38,50
Certificat d'indivisibilitat:	38,50
Certificat final d'obra:	116,00
Informes específics a efectes d'edificació d'expedients anteriors, etc:	38,50

Documents de policia local:

Confecció d'extracte informatiu per accident de transit	75,00
Confecció d'un informe per accident de trànsit	150,00
Confecció d'altres informes per la policia	38,50

Contractació d'obres i serveis

Certificacions d'obres, cada una	16,30
Per cada contracte administratiu, que es subscrigui d'obres i serveis	38,50
Actes de recepció d'obres, cada una	38,50

Altres expedients o documents

Per qualsevol altre expedient o document no tarifats	8,00
Certificats amb informe tècnic no tarifats	38,50

Article 8. Bonificacions de la quota

Tendran una bonificació del 75% de la quota els documents que se sol·licitin a efectes d'obtenir les corresponents prestacions per atur o altres de similars, de caire social.

Article 9. Meritació

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan es presenta la sol·licitud que inicia la tramitació dels documents i expedients subjectes al tribut.
2. En els casos als quals es refereix el número 2 de l'art. la meritació es produeix quan tinguin lloc les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense la sol·licitud prèvia de la persona interessada, però redundi en benefici seu.

Article 10. Declaració i ingrés

1. La taxa s'exigeix en règim d'autoliquidació, pel procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o expedient o en aquests mateixos documents si no hi ha escrit, o la sol·licitud no és expressa.
2. Els escrits rebuts pels conductes als quals fa referència l'art. 38.4)b, c ,d i e de la Llei de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i pels quals no s'hagin satisfet les taxes corresponents, seran admesos provisionalment, però no se'ls donarà curs si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà la persona interessada perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat l'esmentat termini sense efectuar l'abonament, es tindran els escrits com no presentats i serà arxivada la sol·licitud.
3. Les certificacions o els documents que expedeixi l'Administració Municipal en virtut d'ofici de Jutjats o Tribunals per a tota classe de plets, no s'entregaran ni trametran sense que prèviament s'hagi satisfet la corresponent quota tributària.

Article 11 – Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els coparticips o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a que es refereix l'article 33 de la Llei General

Tributària respondran solidàriament en proporció a ses seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.

3. Els administradors de persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva competència per el compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels següents deutes:
 - a. Quan s'ha comes una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b. Quan s'hagi comes una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c. En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
4. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i de conformitat al procediment previst en la Llei General Tributària.

Article 12. Infraccions i sancions

En tot quant fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i també de les sancions que hi corresponen en cada cas, s'aplicaran les previsions contingudes en els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició Final

La present Ordenança entrarà en vigor i s'aplicarà a partir de l'endemà de la seva publicació i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, sols es pot interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, comptador a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. No obstant l'anterior, es pot formular qualsevol altre recurs que es consideri adient.

TAXA DE SERVEI DE VIGILÀNCIA ESPECIAL.

Article 1

Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local i, de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis especials per espectacles o transports, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentada llei.

Article 2

Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:

a) Vigilància, protecció, ordenació i regulació del trànsit, estacionament de vehicles i qualsevol altres que estiguin motivats per la celebració d'espectacles i esbargiments públics que per llur naturalesa, per l'aglomeració de públic que provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles així ho exigeixin.

b) Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports i de caravanes a través del nucli urbà.

c) Vigilància especial dels establiments que la sol·licitin.

d) Qualsevol altres serveis especials que estiguin motivats per altres activitats que exigeixin llur prestació.

e) Vigilància, ordenació i regulació del trànsit quan determinades actuacions constructives o d'altres tipus ho requereixin, arribant fins i tot a la interrupció temporal de circulació.

2. A aquests efectes, hom entendrà prestats a instància de part els serveis esmentats quan el particular els hagi provocat o bé quan redundin en benefici seu, encara que no hi hagi hagut sol·licitud expressa.

Article 3

Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 la citada Llei general tributària que siguin:

- a) Titulars, empresaris o organitzadors, si s'escau, dels espectacles i esbargiments que motivin o obliguin a aquest Ajuntament a prestar els serveis especials que s'assenyalen a l'article anterior.
- b) Titulars de l'empresa dels serveis de transport i, si els vehicles no estan subjectes a una activitat empresarial, els seus propietaris.
- c) Peticionaris dels altres serveis especials i els seus provocadors i beneficiaris, encara que no els sol·licitin.

Article 4

Responsables

- 1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a que es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
- 2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5

Quota tributària

La quota tributària es determinarà en funció del nombre d'efectius, tant personals com materials, que s'utilitzin en la prestació del servei i el temps invertit.

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Epígraf primer. Serveis especials

Per cada policia i hora o fracció del servei	29,42 €	
Per cada oficial i hora o fracció del servei	36,35	€

b) Per cada vehicle municipal, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció 16,00 €

c) Per cada motocicleta, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció 9,59 €

3. En l'aplicació de la tarifa es tindran en compte les regles següents:

1a Les quotes s'incrementaran en un 50 per 100 quan els serveis s'efectuïn entre les 20 i les 24 hores del dia i en un 100 per 100 si es realitzen de les 0 hores a les 8 del matí.

2a El temps de prestació efectiva dels serveis es computarà prenent com a moment inicial el de la sortida dels efectius dels seus aquarteraments i com a final el de la seva entrada després d'haver acabat el servei.

Article 6

Exempcions

Restaran exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports realitzats per l'Estat, la Comunitat autònoma i la Província.

Exempció dels actes culturals, socials i/o esportius organitzats i/o patrocinats per l'Ajuntament, tal com proves esportives, desfilades, cavalcada, etc, i actes de caràcter sociocultural, que siguin declarats d'interès sociocultural per a la població mitjançant resolució del/de l'òrgan corresponent.

Estaran exempts de la taxa les associacions de veïns del municipi en època de festes majors, festes de barri o en altre tipus de festes de reconegut arrelament a la localitat.

Article 7

Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es tracti dels serveis assenyalats a l'article 2.1. quan s'iniciï la seva prestació i a aquests efectes s'entendrà que aquest inici es produeix amb la seva sol·licitud.

2. En el supòsit a què es refereix l'article 2.2, l'acreditament de la taxa tindrà lloc quan s'iniciï la prestació efectiva del servei.

Article 8

Declaració i ingrés

1. Els subjectes passius que vulguin celebrar espectacles públics o els qui motivin la prestació de serveis regulats en aquesta ordenança, presentaran l'escrit corresponent de sol·licitud en aquest Ajuntament, en el que es detallarà el servei sol·licitat, ingressant la taxa corresponent abans de l'inici de la actuació, la qual no es tramitarà fins que no s'hagi realitzat l'esmentat ingrés.

2. La taxa es liquidarà a la dipositaria municipal mitjançant ingrés a través de les entitats bancàries que s'assenyalin.

Quan les sol·licitud d'autorització o llicència fossin denegades procedirà la devolució dels imports ingressats, aplicant-se el procediment legalment establert.

Article 9

Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal entrarà en vigor i serà d'aplicació el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o la seva derogació expresses.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DE TITULARITAT MUNICIPAL

NATURALESIA, OBJECTE I FONAMENT

Article 1er. De conformitat amb el que preveu l'article 127, en relació amb el 41, ambdós del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Felanitx, percebrà preus públics per a la prestació de serveis i realització d'activitats a les instal·lacions esportives de titularitat municipal.

OBLIGATS AL PAGAMENT

Article 2on. Estan obligats al pagament les persones naturals o jurídiques que sol·licitin per a elles o per a terceres persones qualsevol dels serveis, prestacions o activitats assenyalats a l'article 5è d'aquesta Ordenança.

FET IMPOSABLE

Article 3er. El fet imposable està determinat per la utilització dels distints serveis existents als recintes esportius de propietat municipal que s'enumeren a la tarifa que s'exposarà a continuació.

SUBJECTE PASSIU

Article 4rt. Estan obligats al pagament d'aquests preus públics les persones naturals usuàries dels distints serveis o que sol·licitin la seva entrada a aquests recintes.

QUANTIA

Article 5è. La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança, serà la fixada en les tarifes contingudes a l'ANNEX I d'aquesta ordenança:

ANNEX I ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER ÚS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I DE LES ACTIVITATS ESPORTIVES

	EMPADRON	NO EMPADR.			
MATRICULA	Preu	Preu			
Familiar	66 €	82 €			
Infantil i joves fins a 24 anys	32 €	40 €			
Adults	49 €	61 €			
3ª edat	32 €	40 €			
Família nombrosa	32 €	40 €			
cursos de natació	13 €	16 €			
Cursos de padel	17 €	21 €			

BONIFICACIONS A LES QUOTES DELS CURSOS OFERTATS:

Article 6è.

- Quan a la mateixa activitat hi participin dos germans, aquests gaudiran d'una bonificació del 10% cada un, damunt el preu de tarifa, i quan el nombre de germans sigui superior a 2 la bonificació serà del 20% per cada un.
- Els membres de família nombrosa tendran un 20 % de descompte en les tarifes dels cursos i altres activitats.

EXEMPCIONS:

Article 7è.

1.- Els esportistes federats en la pràctica de l'esport del qual estan federats, sempre i que es tracti d'esportistes empadronats a Felanitx, o que pertanyin a clubs esportius amb domicili fiscal a Felanitx, poden utilitzar les instal·lacions corresponents de forma gratuïta en els horaris que se'ls hagi assignat.

2.- Quan es realitzin competicions o tornejos oficials, així com els campus organitzats per clubs o entitats esportives de Felanitx, els esportistes que hi prenguin part, estaran exempts de pagar la quota corresponent.

3.- També podran utilitzar gratuïtament totes les instal·lacions, menys les piscines cobertes, els escolars durant l'horari lectiu.

Disposició Final

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el començarà a regir i serà d'aplicació, el dia de la publicació del text íntegre al BOIB i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LES ESCOLETES MUNICIPALS MUNICIPALS.

Article 1. Concepte

Conformement al que preveu l'Article 117, amb relació a l'Article 41.b) , ambdós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Felanitx percebrà el Preu Públic per la prestació de serveis motivats per assistències i estades a les Guarderies Infantils municipals, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Obligació de pagament

L'obligació de pagament del preu públic neix des que s'inicia la prestació dels serveis assenyalats a l'Article anterior.

Article 2. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament del preu públic regulat a la present Ordenança les persones sol·licitants de les prestacions del servei o, si no és així, els pares i tutors de l'infant beneficiat.

Article 3. Quantia

1 - Les tarifes d'aquests preus públics seran les següents:

De dilluns a divendres:

<i>Matricula</i>	<i>45 €/any</i>
<i>Escoleta matinerà de 07:30 a 09:00</i>	<i>30 €/mes</i>
<i>08:00 a 09:00</i>	<i>25 €/mes</i>
<i>08:30 a 09:30</i>	<i>20 €/mes</i>
<i>Escoleta matinerà esporàdica</i>	<i>2 €/dia</i>

<i>Escolarització (09:00 a 14:00)</i>	<i>165 €/mes</i>
<i>De 14:00 a 15:30 descans</i>	<i>30 €/mes</i>
<i>De 15:30 a 17:00 joc lliure/recollida</i>	<i>30 €/mes</i>
<i>Recollida 15:30 esporàdic</i>	<i>2 €/dia</i>
<i>Recollida 17:00 esporàdic</i>	<i>2 €/dia</i>

Servei d'enfortiment de les capacitats educatives de les famílies

<i>Curs de massatges:</i>	<i>4 €/ sessió</i>
<i>Espais familiars trimestrals</i>	<i>4 €/sessió</i>
<i>Tallers pares i mares</i>	<i>4 €/sessió</i>
<i>Altres: tallers específics</i>	<i>4 €/sessió</i>

Article 4. Normes de Gestió.

- 1- La percepció del preu públic regulat en aquesta Ordenança, s'efectuarà mitjançant rebut estès per l'Administració de la guarderia infantil que presta el servei.
- 2- Les tarifes mensuals es meritiran el dia primer del cada mes i seran satisfetes dins dels primers deu dies de cada mes.
- 3- Les altes que es produeixin dins dels primers cinc dies de cada mes causaran la meritació de la quota mensual, que serà satisfeta dins dels deu dies següents. Les que es produeixin després del dia cinc de cada mes, causaran la meritació de quotes pels dies que restin fins a fi de mes, i el liquidaran aplicant la proporció corresponent, en aquest cas es satisfaran dins dels deu dies del mes següent juntament amb les del propi mes.
- 4- Les baixes en la prestació del servei dels usuaris inscrits s'hauran de notificar a l'administració de la guarderia infantil, almanco amb quinze dies d'anticipació.
- 5- Si l'infant no assisteix a l'escola durant tot un mes, per motius justificats, els pares podran sol·licitar el pagament de la meitat de la quota corresponent.

Article 5è. Bonificacions

Aquelles famílies que tinguin dos o més fills/filles matriculats a les escoles municipals, pagaran una tarifa especial d'un 80% de la quota mensual que paguin per cada fill/filla.

Pagaran una tarifa especial del 90% de la quota corresponent: les famílies considerades nombroses segons la legislació vigent; i les famílies en què el tutor de l'infant siguin els padrins o altres parents.

Gaudiran d'una bonificació del 100% aquells alumnes provinents de famílies amb problemàtica socio-econòmica accentuada, i que hagin estat prèviament derivats pels Serveis Socials municipals.

Aquests descomptes són acumulables en cas de concórrer les esmentades condicions.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS

Article 1. FONAMENT LEGAL

De conformitat amb el disposat a l'article 59 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, s'exigiran contribucions especials per la realització d'obres o per l'establiment o ampliació de serveis municipals.

FET IMPOSABLE

Article 2.

Constitueix el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de realitzar obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter local, per aquest Municipi.

Article 3.

1. Tenen la consideració d'obres i serveis locals:

- a) Els que realitzi l'entitat local dins de l'àmbit de les seves competències per complir les finalitats que li són atribuïdes, amb feta excepció dels que aquella executi a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
- b) Els que realitzi dita entitat per haver-li estat atribuïts o delegats per altres entitats públiques i aquells la titularitat dels quals hagi assumit d'acord amb la Llei.
- c) Els que realitzin altres entitats públiques, o els concessionaris d'aquestes, amb aportacions econòmiques de l'entitat local.

2. No perden consideració d'obres o serveis locals els compresos en la lletra a) de l'apartat anterior, encara que siguin realitzats per organismes autònoms o societats mercantils el capitals dels quals pertanyi íntegrament a l'entitat local, per concessionaris amb aportacions de dita entitat o per associacions de contribuents.

Article 4. SUBJECTE PASSIU

1. Són subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis locals que originin l'obligació de contribuir.
2. Es consideren persones especialment beneficiades:
 - a) En les contribucions especials per realitzar obres o establiments o ampliació de serveis a béns immobles, els seus propietaris.
 - b) En les contribucions especials per realitzar obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats titulars d'aquestes.
 - c) En les contribucions especials per l'establiment o l'ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el termini municipal corresponent.
 - d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin d'utilitzar.
3. El moment de la meritació de les contribucions especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament, tot i que en l'acord concret d'ordenació hi figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que ell mateix hagués anticipat el pagament de quotes. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació i hagi estat notificada d'això, transmeti els drets sobre els béns o les explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del naixement de la meritació, és obligada informar l'Administració de la transmissió efectuada dins del termini d'un mes des de la data d'aquesta, i, no ho fa així, l'esmentada Administració podrà dirigir l'acció per al cobrament, contra qui figurava com a subjecte passiu a l'esmentat expedient.

Article 5. EXEMPCIONS

1. En matèria de Contribucions Especials, en el supòsit que les lleis o tractats internacionals concedeixin beneficis fiscals, les quotes que puguin correspondre als beneficiaris no són distribuïdes entre els altres contribuents.
2. No es reconeixen altres beneficis fiscals que els assenyalats en el número anterior.

Article 6. BASE IMPOSABLE

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90% del cost que l'entitat local suporti per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis.
2. El referit cost està integrat pels següents conceptes:
 - a) El cost real dels treballs parcials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
 - b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o d'ampliació dels serveis.
 - c) El valor dels terrenys que hagin d'ocupar les obres o els serveis, llevat de si es tracta de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòria a l'entitat local, o el d'immobles cedits en els termes establerts a l'article 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.
 - d) Les indemnitzacions procedents per l'enderroc de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, així com les que procedeixin als arrendataris dels béns que hagin de ser derruïts o ocupats.
 - e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan les entitats locals hagin d'apel·lar al crèdit per finançar la part no coberta per contribucions especials o la coberta per aquestes en cas de fraccionament general.
3. El cost total pressupostat de les obres o dels serveis té caràcter de mera previsió. Si el cost real és major o menor del previst, es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes corresponents.
4. Quan es tracta d'obres o de serveis, als quals es refereix l'article 3.1.c), o de les realitzades per concessionaris amb aportacions de l'entitat local a què es refereix l'apartat 2 del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determina en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de

la mateixa obra o servei. En tot cas, s'ha de respectar el límit del 90% a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

5. Als efectes de determinar la base imposable, s'entén per cost suportat per l'entitat la quantia resultant de restar la xifra del cost total de l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada.
6. Si la subvenció o l'auxili esmentats s'atorguen per un subjecte passiu de la contribució especial, el seu import es destinarà primerament a compensar la quota de la respectiva persona o entitat. Si el valor de la subvenció o auxili excedeix d'aquesta quota, l'excés reduirà a prorrata, les quotes dels altres subjectes passius.

Article 7.

En l'acord d'ordenació s'ha de determinar el percentatge del cost de les obres, de l'establiment o l'ampliació del servei, el qual constituirà, en cada cas concret, la base imposable.

Article 8. QUOTA I MERITACIÓ

La base imposable de les contribucions especials s'ha de repartir entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les següents regles:

- a) Amb caràcter general s'han d'aplicar conjuntament o separada com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el volum edificable i el valor cadastral, a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
- b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, poden ser distribuïdes entre les entitats o societats, les quals cobreixin el risc per béns situats en el municipi de la imposició, proporcionalment a l'import de les primes recaÿdes en l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu és superior al 5% de l'import de les primes recaÿdes, l'excés s'ha de traslladar als exercicis successius fins la seva total amortització.
- c) En el cas de les obres a què es refereix l'apartat 2 d) de l'article 4 de la present Llei, l'import total de la contribució especial es distribuirà entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les en raó a l'espai reservat a cada una o en proporció a la seva total secció, encara que no les usin immediatament.

Article 9. FRACCIONAMENT O AJORNAMENT

Una vegada determinada la quota a satisfer, la Corporació pot concedir, a sol·licitud del subjecte passiu, el fraccionament o ajornament d'aquella per un termini màxim de cinc anys

Article 10. OBLIGACIÓ A CONTRIBUIR

1. Les contribucions especials es meriten en el moment que les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres són fraccionables, la meritació es produirà per cada un dels subjectes passius des que s'hagin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.
2. Sense perjudici del disposat a l'apartat anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'entitat local pot exigir anticipadament el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No pot exigir-se l'anticipació d'una nova anualitat sense que hagin estat executades les obres per a les quals s'exigí la corresponent anticipació.

Article 11. IMPOSICIÓ I ORDENANCIÓ

1. L'exacció de les contribucions especials precisa l'adopció prèvia de l'acord d'imposició en cada cas concret.
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o l'ampliació d'un servei que s'hagi de pagar mitjançant contribucions especials, no pot executar-se fins que s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.
3. L'acord d'ordenació és d'inexcusable adopció i ha de contenir la determinació del cost previst de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. Si escau, l'acord d'ordenació concret podrà remetre's a l'Ordenança General de Contribucions Especials, si ni hagués.
4. Una vegada adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes a satisfer, es notificaran individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili es coneixen i, en cas contrari, per edictes. Les persones interessades poden formular recurs de reposició

davant l'Ajuntament, el qual podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que han de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 12.

1. Quan les obres i serveis de competència local es realitzin o prestats per una entitat local amb la col·laboració econòmica d'una altra, i sempre que s'imposin contribucions especials d'acord al disposat a la Llei, l'entitat que prengui al seu càrrec la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis, en farà la gestió i recaptació, sense perjudici que cada entitat conservi la seva competència respectiva en ordre als acords d'imposició i d'ordenació.
2. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no sigui aprovat per una de les esmentades entitats, queda sense efecte la unitat d'actuació, i adoeirà cada una d'elles separadament les decisions escaients.

Article 13. ASSOCIACIÓ ADMINISTRATIVA DE CONTRIBUENTS

1. Els propietaris o els titulars afectats per les obres poden constituir-se en una associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis per l'entitat local, tot comprometent-se a sufragar la part que correspongui aportar-hi quan la situació financera no ho permeti, a més de la que correspongui segons la naturalesa de l'obra o del servei.
2. Així mateix, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació de servei promoguts per l'entitat local poden constituir-se en associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

Article 14.

Per a la constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord ha de ser pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin almenys els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

Article 15. TERMINIS I FORMES DE PAGAMENT

El temps de pagament en període voluntari se subjectarà al disposat per l'article 20 i les disposicions concordants del Reglament General de Recaptació.

Article 16.

Una vegada determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament pot concedir a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament per termini màxim de cinc anys, i s'ha de garantir el pagament del deute tributari, el qual s'inclourà a l'import de l'interès bàsic de les quantitats ajornades, mitjançant una hipoteca, prova, aval bancari o altra garantia suficient a satisfacció de la Corporació.

Article 17. INFRACCIONS I SANCIONS

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, i també de les sancions que les correspongui en cada cas, s'estarà al disposat als articles 77 i següents de la Llei General Tributària, conforme s'ordena a l'article 12 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE BÉNS MUNICIPALS

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa l'art. 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix preus públics per a la cessió (lloguer) d'edificis, instal·lacions o maquinària de titularitat municipal.

Article 2. Persones obligades al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics regulats en aquesta Ordenança les empreses, entitats i persones que sol·licitin o es beneficiïn de la utilització d'edificis, instal·lacions o maquinària de titularitat municipal.

Article 3. Quantia.

La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la fixada en les tarifes continguda als següents apartats:

- Lloguer del parc municipal "Sa Torre" per la celebració de berbenes, recitals, o altres activitats, amb taquilla, per dia o fraccions inferiors al dia: 3.000,00 €.
- Lloguer del parc municipal "Sa Torre" per la celebració de berbenes, recitals, o altres activitats anàlogues, sense taquilla, per dia o fraccions inferiors al dia: 900,00 €
- Lloguer de l'Auditori Municipal per arts escèniques, concerts i altres activitats anàlogues, sense taquilla, per dia o fraccions inferiors al dia: 90 €
- Lloguer de l'Auditori Municipal per arts escèniques, concerts i altres activitats anàlogues, amb taquilla, per dia o fraccions inferiors al dia: 300,00 €
- Lloguer de l'Auditori Municipal per assajos: 20 €/h.
- Lloguer de dependències de l'escola de música "Pare Aulí", del centre cívic de Portocolom, centre cívic de s'Horta i local social a Cas

Concos : 10 € /hora

- Lloguer de zones annex als Polisportius, per dia o fracció inferior al dia : 1.500,00 €

- Lloguer de l'escenari de 6 x 4 m.: 320 €

- Lloguer de l'escenari 8 x 6 m. : 400 €

- Lloguer de l'escenari 10 x 8 m.: 560 €

- Lloguer alternadora de 80 KAVEAS: 1 dia: 240 €
2 dies: 320 €
3 dies: 390 €

Els preus als que es refereixen les anteriors tarifes no inclouen les despeses variables específiques de cada acte, o utilització, com son neteja, assegurances, subministrament elèctric, subministrament de combustible, etc. més altres possibles serveis que es poguessin sol·licitar com muntatges especials, mobiliari, megafonia, ús d'espais exteriors, etc. que aniran a càrrec del sol·licitant o bé es facturaran apart.

Quan per la celebració d'actes a qualsevol dels espais públics cedits, sigui necessari la presència policial per regulació del trànsit, seguretat, etc, es liquidaran les taxes establertes a l'ordenança reguladora de la taxa per vigilància especial.

Al preu públic se li afegirà l'import de l'IVA reglamentari.

Per raons socials, benèfiques o d'interès públic, la Entitat podrà fixar preus inferiors o concedir una exempció d'acord amb el que es disposa a l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, prèvia sol·licitud de l'interessat.

En cas que es sol·liciti la cessió de qualsevol altre bé municipal no tipificat anteriorment, la Junta de Govern quedarà facultada per a fixar la quantia d'aquesta cessió.

Article 4. Naixement de l'obligació del contribuir

1. L'obligació del pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix des del moment que es produeix l'autorització per a

la utilització privativa dels espais especificats a l'article 2 de la present ordenança. També neix l'obligació en el moment d'utilitzar un espai encara que no hagi estat autoritzat.

2. El pagament d'aquest preu públic s'efectuarà per avançat.

3. El pagament de preus públics per serveis no autoritzats prèviament o que ultrapassessin els límits de l'autorització no comporta la legalització de les prestacions no autoritzades i és compatible amb la suspensió l'autorització i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

4. Els deutes per aquests preus públics seran exigibles pel procediment administratiu de constrenyiment.

Article 5. Conservació dels edificis, instal·lacions o maquinària cedides:

Els arrendataris estaran obligats a conservar en perfecte estat les obres, instal·lacions, o maquinària que es destinaran exclusivament a l'ús pactat, a realitzar a càrrec seu totes les reparacions necessàries, reposant inclòs els desperfectes produïts pels usuaris; i a tornar-les, a la finalització del contracte, en el mateix estat en que les varen rebre.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRASLLAT D'ANIMALS I LA SEVA CUSTÒDIA

Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2. i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 20 del RDL 2/2004 del text refós de la LRHL, aquest Ajuntament estableix la 'Taxa per la prestació del servei de recollida i trasllat d'animals i la seva custòdia', que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'ús, la realització d'activitats i la prestació del servei de recollida i trasllat d'animals, vius o morts, i la seva custòdia.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, general tributària, que sol·licitin o resultin beneficiades per la prestació del servei o la realització d'activitats de recollida i trasllat d'animals, vius o morts, i la seva custòdia.

Article 4.- Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, general tributària.
2. En seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària regulada en aquesta ordenança seran les següents tarifes per a cada un dels distints serveis o activitats:

- a) Recollida d'animals, vius o morts: 50,00 €/unitat
- b) Manutenció d'animals, per unitat i dia: 3,00 € / unitat

A part de les tarifes indicades en l'apartat anterior, a l'hora de lliurar els animals als propietaris, aquests abonaran al concessionari del servei municipal de recollida i custòdia d'animals els imports que corresponguin per vacunació antiràbica, passaport, col·locació de microxip i possibles renúncies.

Article 6. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció o bonificació en el pagament d'aquesta taxa.

Article 7. Meritació

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'inicia la prestació del servei.

Article 8.- Liquidació i ingrés

L'ingrés de la taxa s'efectuarà en règim d'autoliquidació, de forma simultània a la sol·licitud del servei.

Disposició final

La present ordenança fiscal entrarà en vigor i serà d'aplicació el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA.

Article 1. Concepte

D'acord amb el que preveu l'article 127 en relació amb l'article 41, ambdós del RDL 2/2004 del Text refós de la LRHL, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del servei de teleassistència domiciliària, que es regeix per aquesta ordenança.

Article 2. Obligats a pagar

Estan obligats a pagar el preu públic regulat en aquesta ordenança les persones beneficiàries del servei amb una renda per unitat familiar superior al 75% del salari mínim.

- Per ser beneficiàries del servei s'han de reunir els requisits següents:
- Ser major de 65 anys, ser pensionista, o patir una minusvalidesa de com a mínim un 33%.
- Haver-se emès un informe per part dels Serveis Socials d'aquest Ajuntament.

En tot cas, perquè sigui possible prestar el servei de teleassistència domiciliària, és imprescindible que el beneficiari disposi de línia telefònica i electricitat"

Article 3. Quantia

La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança és de 12,32 €. mensuals. El dit import representa el cost actual del servei que ha de suportar l'Ajuntament.

Article 4. Meritació

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'inicia la prestació del servei.

Article 5. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquest preu públic

Article 6. Normes de gestió

Es merita taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'inicia la prestació del servei.

L'Import del preu públic per la prestació del servei de teleassistència domiciliària es liquidarà per trimestres vençuts.

Article 7. Obligació de pagar

L'obligació de pagar el preu públic regulat en aquesta ordenança neix en el moment que s'inicia la prestació del servei de teleassistència domiciliària.

El preu públic s'ha de pagar el darrer dia del trimestre en el que s'ha prestat el servei esmentat.

Establert i en funcionament l'esmentat servei les quotes es meritaren per mesos, començant el dia 1 del mes posterior al que s'hagi inicial el servei.

Article 8. Forma de pagament

La tresoreria municipal determinarà la forma de pagament, que en el moment oportú es posarà en coneixement de l'interessat, i serà o bé mitjançant transferència bancària al compte de l'Ajuntament que es determini o bé, i preferentment, mitjançant domiciliació bancària.

Disposició transitòria

Les referències a l'articulat d'aquesta ordenança s'han d'entendre sense perjudici que hagin pogut ser modificades per una normativa posterior a la seva aprovació.

Disposició final

Aquesta ordenança entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat el text íntegre en el BOIB i hagi transcorregut el termini previst a l'article 113 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ DE LA ESCOLA RURAL DE SON PROENÇ PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE FELANITX

Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa l'art. 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix preus públics per a la cessió (lloguer) de l'edifici "Escola de Son Proenç" de titularitat municipal.

Article 2. Persones obligades al pagament

Estan obligades al pagament dels preus públics regulats en aquesta Ordenança les persones, tant residents del terme municipal de Felanitx com no residents, empreses i entitats que sol·licitin o es beneficiïn de la utilització d'edificis, instal·lacions o maquinària de titularitat municipal, sempre que les activitats a realitzar estiguin relacionades amb un ús social, recreatiu, educatiu o esportiu, i que siguin respectuosos amb l'entorn i el medi ambient.

Article 3. Quantia.

La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la fixada en les tarifes continguda als següents apartats:

- a) Preu zona allotjament: 120€/dia
- b) Preus sala d'actes: 70€/dia
- c) Preu tota la instal·lació: 190€/dia

Al preu públic se li afegirà l'import de l'IVA reglamentari.

Per raons socials, benèfiques o d'interès públic, l'Entitat podrà fixar preus inferiors o concedir una exempció d'acord amb el que es disposa a l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, prèvia sol·licitud de l'interessat.

Article 4. Naixement de l'obligació del contribuir

1. L'obligació del pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix des del moment en què es produeix l'autorització per a la utilització privativa dels espais especificats a l'article 1 de la present ordenança.

2. El pagament d'aquest preu públic s'efectuarà per avançat.

3. El pagament de preus públics per serveis no autoritzats prèviament o que ultrapassessin els límits de l'autorització no comporta la legalització de les prestacions no autoritzades i és compatible amb la suspensió l'autorització i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

4. Els deutes per aquests preus públics seran exigibles pel procediment administratiu de constrenyiment.

Article 5. Conservació dels edificis, instal·lacions o maquinària cedides:

Les persones i entitats arrendatàries estaran obligades a conservar en perfecte estat les obres, instal·lacions i/o maquinària, que es destinaran exclusivament a l'ús pactat, a realitzar a càrrec seu totes les reparacions necessàries, reposant inclòs els desperfectes produïts pels usuaris; i a tornar-les, a la finalització del contracte, en el mateix estat en què les varen rebre.

Disposició final

Aquesta ordenança, aprovada en sessió plenària celebrada el 9 d'octubre de 2017, entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat el text íntegre en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i hagi transcorregut el termini previst a l'article 113 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES PRESTACIONS ECONÒMIQUES DE L'ÀREA DE SERVEIS SOCIALS COMUNITARIS BÀSICS DE L'AJUNTAMENT DE FELANITX.

Capítol 1. Disposicions generals

Article 1. Objecte

L'objecte del present reglament és determinar les característiques, naturalesa i tipologia de les prestacions econòmiques dels serveis socials comunitaris bàsics de l'Ajuntament de Felanitx, així com establir el procediment d'accés a les mateixes.

Article 2. Les prestacions

Tal com queda recollit a la Llei 4/2009 de Serveis socials a les Illes Balears les prestacions del sistema públic de serveis socials poden ser tècniques, econòmiques o tecnològiques.

Les prestacions tècniques són els serveis i les intervencions que duen a terme els equips professionals que s'adrecen a la prevenció, el diagnòstic, la valoració, la protecció, la promoció de l'autonomia, l'atenció i la inserció de les persones, les unitats de convivència i els grups en situació de necessitat social. L'aplicació de qualsevol tipus de prestació social ha d'anar acompanyada de l'aplicació de prestacions tècniques adaptades en cada cas.

Són prestacions econòmiques les aportacions dineràries que tenen com a finalitat atendre determinades situacions de necessitat en què es troben les persones que no disposen de recursos econòmics suficients per fer-hi front i no estan en condicions d'aconseguir-ne o rebre'n d'altres fonts.

Són prestacions tecnològiques les que per mitjà d'un producte atenen les necessitats socials de la persona i es poden associar amb altres prestacions. Tenen aquesta consideració les prestacions següents l'assistència

tecnològica i la teleassistència domiciliària i les ajudes instrumentals destinades a mantenir o millorar l'autonomia personal o a afavorir la inserció social.

Segons l'article 5 del decret 56/2011 de 20 de maig pel qual s'aprova la Cartera bàsica de serveis socials les prestacions del sistema de serveis socials poden ser garantides per a tothom o bé no garantides i ser atorgades segons la disponibilitat pressupostària.

Article 3. Finalitat i modalitats de prestació.

3.1. Les prestacions econòmiques que es regulen en el present reglament tenen com a finalitat pal·liar les necessitats següents:

- a) Carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual i/o de les despeses derivades del mateix.
- b) Necessitats bàsiques d'alimentació i higiene.
- c) Necessitats d'integració educativa.
- d) Necessitats d'integració social.
- e) Necessitats d'integració laboral.
- f) Necessitats de suport a la infància en risc.

3.2 El conjunt de prestacions es classifica als efectes del present reglament com a:

- a. Materials, és a dir, en espècie.
- b. Dineràries

b.1 Pagament únic

S'entén com a prestacions de pagament únic de caràcter econòmic, les dirigides a cobrir puntualment les necessitats bàsiques d'aquelles persones i/o nuclis familiars que manquen de recursos econòmics suficients per fer front a despeses específiques necessaris per prevenir, evitar o pal·liar situacions d'exclusió social, essent sempre un recolzament a la intervenció social.

b.2 Pagament periòdic

S'entén com a prestacions de pagament periòdic les ajudes temporals de caràcter econòmic, dirigides a cobrir les necessitats d'integració social, laboral i de suport a la infància en risc.

Les prestacions dineràries es poden pagar directament a la persona beneficiària o bé al proveïdor del servei.

Article 4. Àmbit d'aplicació.

El present reglament serà d'aplicabilitat a persones físiques i nuclis familiars empadronats i residents efectivament al municipi de Felanitx.

Article 5. Naturalesa jurídica dels ajuts.

- 5.1. Els ajuts contemplats al present reglament seran, a tots els seus efectes, considerats despesa de dret públic. Principalment per manca de disponibilitat pressupostària, la direcció de l'Àrea pot limitar els ajuts i en cas necessari prioritzar els casos de major puntuació segons un barem a establir.
- 5.2. Els ajuts tenen un caràcter puntual i voluntari. Majoritàriament són a iniciativa de la persona interessada.
- 5.3. Els ajuts contemplats al present reglament tenen la naturalesa jurídica de subvenció, i la seva concessió està emparada en l'article 22.2c) de la Llei 38/2003, de 17 de desembre, General de Subvencions.

Article 6. Dotació pressupostària.

- 6.1. L'Ajuntament consigna en una partida pressupostària les quanties destinades a persones en situació de vulnerabilitat social.
- 6.2. Les esmentades partides podran ser incrementades en funció de les modificacions de crèdits que eventualment pugui aprovar la corporació davant de circumstància d'exhauriment de la dotació i a conveniència de la disponibilitat pressupostària de l'ens.
- 6.3. Les prestacions econòmiques vinculades no gaudiran de l'efecte de la consolidació de les mateixes en el pressupost municipal del següent exercici.

Article 7. Quantia de les prestacions

- 7.1. La quantia màxima que podrà atorgar-se com ajut econòmic és de 2.000€ per unitat familiar i any. Qualsevol situació extraordinària que superi aquesta quantia requerirà de l'aprovació explícita de la direcció tècnica de Benestar Social.

7.2. L'import de les ajudes concedides en cap cas podrà ser de tal quantia que, aïllada o en concurrència amb altres subvencions o ajudes destinades al mateix fi, superi el cost de la necessitat a cobrir.

Capítol 2. Persones beneficiàries, accessibilitat i acreditació de la necessitat.

Article 8. Persones beneficiàries, requisits i obligacions

8.1. Persones beneficiàries

Podran ser persones beneficiàries dels ajuts qualsevol persona o nucli familiar que es trobi en una situació de dificultat socioeconòmica i per al qual els ajuts establerts siguin necessaris per tal de contenir o evitar l'empitjorament de la situació.

parella i les persones amb parentesc fins el primer grau de consanguinitat en línia ascendent i descendent o adopció. També es considera nucli familiar aquell nucli amb parentiu en el qual existeix una situació de tutela.

8.2. Requisits

Les persones sol·licitants de les prestacions han de complir els següents requisits:

Ser major de 18 anys o estar emancipades legalment o, en el seu defecte, haver iniciat el tràmit legal d'emancipació. Estar empadronades i residir a Felanitx.

Tenir expedient obert a serveis socials comunitaris bàsics de Felanitx.

No disposar de béns mobles, immobles, diferents a l'habitatge habitual, envers els quals es disposi de dret de propietat, possessió o usdefruit, i s'en pugui derivar un rendiment econòmic. Amb caràcter general no disposar de recursos alternatius que demostrin l'existència de mitjans suficients per atendre la necessitat per a la qual se sol·licita l'ajut.

No tenir accés a prestacions econòmiques atorgades per altres administracions que puguin cobrir la totalitat de la necessitat sorgida. Els nuclis familiars amb menors en edat d'escolarització obligatòria han d'acreditar l'assistència regular als centres escolars o explicitar el compromís per al seu compliment.

Algunes prestacions poden tenir establerts uns requisits específics modificables per part de la direcció de l'Àrea en funció de les necessitats i del pressupost.

8.3. Obligacions de les persones beneficiàries.

Acreditar els requisits exigits per tenir accés a les ajudes.

Comunicar al/la professional de referència les variacions o canvis existents en la situació social i econòmica de la persona o nucli familiar que puguin modificar les circumstàncies que van donar lloc a la sol·licitud i resolució.

Destinar la prestació a la finalitat que la va motivar.

Amb caràcter general l'atorgament de l'ajut resta condicionat a l'acceptació de l'obligació de seguir un pla de treball individual i familiar per part de la/es persona/es beneficiària/ries.

En el cas de les prestacions econòmiques amb modalitat de pagament al proveïdor del servei i, en el cas que aquesta cobreixi només una part del cost del mateix, la persona beneficiària tindrà l'obligació de fer-se càrrec de la part restant.

Justificar l'ajuda mitjançant la presentació de factures acreditatives de la despesa. Comunicar al/la professional de referència l'obtenció d'altres ajudes.

Acceptar les actuacions de seguiment i comprovació que efectuïn els/les professionals de serveis socials i facilitar quanta informació i documentació li sigui requerida.

Mantenir l'empadronament i la residència efectiva a Felanitx durant el temps de percepció de l'ajuda.

Qualsevol altra obligació relacionada directament amb l'objecte de l'ajuda i que específicament s'estableixi en l'acord-contracte d'inserció social.

Article 9. Criteris d'atorgament

9.1. L'atorgament de l'ajut se sustentarà en els requisits contemplats a l'apartat segon de l'article 8, sense perjudici que els/les professionals puguin proposar excepcions motivades de casos quan la situació així ho requereixi.

Segons el decret 56/2011 de 20 de maig d'aprovació de la Cartera bàsica de serveis socials l'atorgament de la prestació requerirà la valoració prèvia per part dels/de les professionals.

Aquesta valoració ha de tenir en compte dues vessants:

a. *Valoració econòmica*

Per establir la situació econòmica de la persona o nucli familiar es consideren les despeses i els ingressos nets percebuts pel conjunt del nucli familiar durant els 3 mesos anteriors a la data de sol·licitud.

Els ingressos els componen:

- Ingressos del treball per compte aliena
- Beneficis i pèrdues del treball per compte pròpia
- Prestacions socials
- Ingressos percebuts per infants
- Altres ingressos: arrendament d'habitacions, vivendes,...
-

Les despeses que es tendran en compte seran les següents:

- Habitatge
- Subministrament d'aigua, electricitat i/o gas
- Salut
- Altres

b. *Valoració Social*

Els/Les professionals valoraran la situació de necessitat social de la persona o nucli familiar. És tindrà en compte:

Família monoparental formada per pare o mare sola amb infants, sempre que aquests convisquin amb ell o ella i en depenguin econòmicament de forma exclusiva. En el cas que el tutor o tutora monoparental tingui una parella de convivència estable, es tindran en compte els ingressos de tota la unitat de convivència.

Càrregues familiars: famílies amb persones dependents a càrrec i dones vídues amb càrrega o sense. Persones soles sense suport familiar o veïnal.

Nuclis familiars amb causes sobrevingudes (en tràmits de separació i/o divorci en l'any en curs, mort d'algun progenitor, sinistres de la llar, entre altres)

Problemes de salut (discapacitat i/o dependència reconeguda, problemes de salut que dificultin el normal desenvolupament de les activitats bàsiques de la vida quotidiana)

Situació social de risc de les persones menors i joves

Joves en procés d'emancipació procedents de residències tutelades

Situacions que suposen un risc per a la integritat de les persones (dones que pateixen violència de gènere, maltractes a persones majors,...)

Dificultats d'habitatge (deficiències estructurals, amuntegament, manca de subministraments elèctric i d'aigua, entre d'altres)

Pronòstic: implicació, motivació cap al canvi,...

Pronòstic: implicació, motivació cap al canvi, ...

Els/les professionals tramitaran l'ajut i la direcció d'Àrea l'autoritzarà prèvia revisió tècnica de l'expedient i amb criteris d'equitat i control pressupostari.

9.2 La majoria de prestacions estan vinculades al pla de treball individual-familiar de les persones beneficiàries de l'ajut. No obstant, no tots els casos atesos des dels centres municipals de serveis socials necessiten l'elaboració d'un pla individualitzat, ja que es resolen amb informacions, orientacions, derivacions o pel caràcter assistencial i de contenció que els cal. Al igual que quan es tracta de prestacions de dret subjectiu.

9.3. D'acord amb l'article 6 del present reglament l'atorgament de les prestacions restarà subjecte, en general, a la disponibilitat pressupostària d'aquest Ajuntament.

9.4. Les prestacions concedides no podran ser invocades per la persona beneficiària com a precedent per a l'obtenció de noves prestacions.

9.5. És un criteri rellevant per a l'atorgament que la prestació econòmica contribueixi a la resolució o millora de la situació carencial.

9.6. Les prestacions regulades en el present reglament són intransferibles i, per tant, no podran oferir-se en garantia d'obligacions, ser objecte de cessió total o parcial, compensació o descompte i/o retenció o embargament, excepte en els supòsits i amb els límits previstos en la legislació general de l'Estat que resulti aplicable.

9.7. En el supòsit que varies persones sol·licitants d'una mateixa unitat de convivència (dos o més persones/nuclis familiars que conviuen a un mateix habitatge) concorrin per fer front a la mateixa despesa, només podrà concedir-se a una d'elles, promovent l'acord entre les parts interessades.

Article 10. Documentació que acredita la situació de necessitat

La documentació general a aportar és la següent:

Original del DNI de la persona sol·licitant i de les persones majors de 16 anys del nucli familiar o documentació acreditativa de la identitat.

En el supòsit de persones que no tinguin la nacionalitat espanyola, original del NIE, passaport o document que legalment els substitueixi. Si s'escau, original del Llibre de Família complert i, en el seu cas, sentència de separació o divorci, o conveni regulador on consti pensió alimentària i custòdia de fills.

Si s'escau, original del títol de família nombrosa.

En el cas que la persona sol·licitant o algun altre membre del nucli familiar estigui afectat per algun tipus de discapacitat, dictamen de valoració del grau de discapacitat certificat per l'òrgan o entitat que correspongui.

En cas de malaltia greu d'algun membre del nucli familiar, informes mèdics o altres documents que ho acreditin. Si en el nucli familiar hi ha algun cas d'acolliment, el corresponent document acreditatiu d'aquesta situació.

Si s'escau, la targeta d'atur o millora de l'ocupació de les persones majors de 16 anys que es trobin en situació d'atur laboral.

Si s'escau, certificat que acrediti si perceben prestació per atur de tots els membres adults del nucli familiar i de l'import de la prestació o, en el seu cas certificat negatiu.

Si s'escau, certificat de vida laboral dels membres adults del nucli familiar. Si s'escau, original de la declaració de la renda.

Declaració jurada d'ingressos del nucli familiar, únicament en el supòsit en què quedi suficientment justificada la impossibilitat d'aportar la documentació requerida en l'apartat anterior (declaració de renda).

En el cas de persones treballadores per compte aliena: original del contracte de treball i de les tres darreres nòmines de les persones majors de 16 anys que realitzin activitat laboral.

En el cas de persones treballadores autònomes: última liquidació trimestral d'IRPF i/o butlletí de cotització a la Seguretat Social, i, en tot cas, declaració jurada dels ingressos.

Si s'escau, certificat de percebre o no pensions de l'Administració Pública i en cas afirmatiu de la seva quantia.

Si s'escau, justificant del capital mobiliari en el que constin els rendiments i els saldos de tots els comptes oberts a nom de la persona sol·licitant.

Justificació de despeses fixes mensuals: contracte de lloguer de l'habitatge, últims rebuts de préstecs bancaris, despeses d'aigua, llum i gas...

En cas de separació o divorci, document notarial, els justificants d'interposició de la demanda, la sentència judicial o altres documents que demostrin aquesta situació.

Declaració acreditativa de la reclamació de la pensió d'aliments (en cas de separació i quan no es compleix aquesta mesura). Qualsevol altra documentació que per a la correcta valoració de la sol·licitud pugui ser requerida durant la seva tramitació, que podrà ser sol·licitada pel personal tècnic de referència dels equips de serveis socials o aportada per la persona interessada si ho considera convenient.

La fotocòpia de la documentació acreditativa serà incorporada físicament a l'expedient de la persona o nucli familiar.

La documentació relacionada en aquest article serà considerada com a màxima i es reclamarà, en cada cas, a la persona sol·licitant la necessària per a realitzar la valoració econòmica i social d'una forma fidedigna.

En cap cas es reclamarà documentació que ja consti actualitzada a l'expedient de la persona sol·licitant o del nucli familiar, ni aquella que es pugui aconseguir d'ofici a altres serveis municipals o altres administracions.

Capítol 3. El procediment de concessió

Article 11. Òrgan competent per resoldre i òrgan gestor

11.1. L'òrgan competent per resoldre sobre la concessió o denegació de les ajudes sol·licitades és la Batlia Presidència, que pot delegar aquesta facultat en la Junta de Govern Local.

11.2. La competència de dur a terme la gestió administrativa i tècnica de les prestacions sol·licitades són la unitat administrativa i els serveis socials comunitaris de l'Ajuntament de Felanitx.

Article 12. Procediment per a la gestió de la prestació

L'accés a les prestacions estarà subjecte a la valoració i diagnòstic dels/de les professionals. A tal efecte per conèixer la situació social es portaran a terme les entrevistes individuals o familiars necessàries

amb els interessats, visites domiciliàries, o altres actuacions tècniques.

El procediment s'iniciarà a instància dels/de les professionals del centre municipal de serveis socials, un cop acordat el pla de feina amb la persona/nucli familiar beneficiària i acreditant-ho amb la signatura de l'acord-contracte de treball i de la signatura de la declaració jurada. Aquesta va lligada a l'acord-contracte tenint la mateixa vigència.

L'inici del tràmit dels ajuts implica l'acceptació per part de la persona beneficiària de la totalitat de la regulació descrita en el present reglament.

Article 13. Pagament de les ajudes.

Les ajudes econòmiques es tramitaran preferentment via transferència bancària.

Article 14. Comprovació de l'ús de l'ajuda.

Els/les professionals de referència comprovaran l'adequat compliment de les finalitats per a les quals foren concedides les ajudes econòmiques contemplades en aquest reglament. Aquesta comprovació serà incorporada a l'expedient de la persona o nucli familiar beneficiari de l'ajuda.

La no destinació de l'ajuda al fi corresponent és motiu de falta greu.

Article 15. Justificació de la despesa.

La justificació de la despesa s'acreditarà presentant les factures dels pagaments i despeses realitzats, o mitjançant altres documents de valor probatori equivalent, davant el/la professional de referència dels Serveis Socials.

La justificació s'haurà d'efectuar un cop haver fet ús de l'ajuda i en tot cas en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió. La manca de justificació o la justificació incorrecta de l'ajuda rebuda pot ser motiu de penalitat.

El/La professional de referència farà constar en l'expedient del sol·licitant la correcta justificació de l'ajuda concedida.

Capítol 4. Denegació, anul·lació i infraccions

Article 16. Procediment de denegació, modificació i anul·lació.

Aquests procediments podran iniciar-se d'ofici o a instància de part. Una vegada iniciats es comunicaran a la persona beneficiària les causes que el fonamenten i les possibles conseqüències que se'n deriven.

16.1. Denegació

Podran ser denegades aquelles sol·licituds en les que pugui concórrer alguna de les següents circumstàncies:

-

La falta de tots o alguns dels requisits necessaris per a la seva concessió.

Que correspongui l'atenció de la persona sol·licitant per raó de la naturalesa de la prestació a una altra administració pública.

Que es demostrï que la persona sol·licitant pot satisfer adequadament les necessitats per si mateixa i/o amb el recolzament dels seus familiars o representants legals.

Superar el màxim anual per unitat familiar.

Que no existeixi crèdit suficient per a l'atenció de la sol·licitud.

Que l'ajuda sol·licitada no sigui adequada per la resolució de la problemàtica plantejada o que la seva mera concessió no sigui suficient per la resolució de la problemàtica plantejada.

Que la persona no utilitzi les ajudes de dret existents per a resoldre o pal·liar la situació de dificultat així com no voler rebre atenció de serveis que siguin necessaris per a la resolució/millora de la seva problemàtica.

Atenent a les circumstàncies i prèvia valoració de l'equip de professionals, es pot estimar la denegació per altres situacions sempre de forma motivada. En quedarà constància escrita a l'expedient.

16.2. Modificació

Quan variïn les circumstàncies que motivaren la sol·licitud però persisteixi la necessitat de l'ajut, es podrà modificar la finalitat i la quantitat de la prestació a proposta de la pròpia persona interessada o del/de la professional.

16.3. Anul·lació

Procedirà l'anul·lació de les prestacions per alguna de les següents causes:

Per voluntat o renúncia de la persona beneficiària a la prestació econòmica.

Mort de la persona beneficiària. Quan l'ajuda s'hagi concedit a un nucli familiar l'equip de professionals valoraran si és pertinent o no la seva continuïtat.

Per l'aparició de causes sobrevingudes que produeixin la impossibilitat material de continuar amb la prestació de l'ajuda.

Article 17. Infraccions i penalitats.

17.1 Constitueixen infraccions en matèria d'ajuts les següents accions:

El falsejament o ocultació de qualsevol de les dades declarades per les persones sol·licitants, inclòs quan la persona sol·licitant reuneixi els requisits per la concessió

La no aplicació, en tot o en part, de la quantitat rebuda a les finalitats per a les quals l'ajuda fou concedida.

L'incompliment reiterat i continu, per raons imputables a la persona beneficiària, del pla de treball individualitzat i dels acords relacionats amb la prestació concedida.

La falta de justificació de l'ús donat als fons rebuts, la justificació incompleta o inexacta i la justificació fora de termini. L'obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de valoració, seguiment i/o comprovació per part de l'equip de professionals. Incompliment de l'obligació de comunicar al/a la professional qualsevol canvi o millora en les circumstàncies que van propiciar la concessió de l'ajuda.

Amb caràcter previ a la imposició de qualsevol penalitat, serà necessari el ple compliment i garantia per part de l'Ajuntament del tràmit d'audiència de la persona interessada als efectes de formular les al·legacions i aportació de la documentació que estimi pertinent.

17.2. Seran responsables de les infraccions les persones beneficiàries incloses en el pla de treball o les seves representants quan aquelles manquin de capacitat d'obrar. Tindrà lloc l'exempció de responsabilitat en relació als actes, accions o omissions, tipificats com

a infraccions en el present reglament en aquells supòsits en què concorri força major.

- 17.3. Les infraccions anteriorment enumerades podran suposar la imposició d'una de les següents penalitats: Tancament temporal de dos a sis mesos de l'expedient.

Extinció de les prestacions concedides.

No poder tornar-se a valorar la situació de la persona beneficiària durant un període de sis mesos a comptar des de la imposició de la penalitat.

En tot cas, les penalitats abans esmentades no seran acumulatives.

Es crearà una comissió integrada pel/per la professional referent, la direcció de l'Àrea i dos professionals del centre per determinar la durada del tancament de l'expedient.

L'acta de la comissió servirà per informar a les persones usuàries i es guardarà l'original a l'expedient. La direcció de l'Àrea i el/la professional en donaran coneixement a la persona usuària convocant una entrevista per a tal fi.

Article 18. Règim d'incompatibilitats.

Amb caràcter general les ajudes previstes en el present reglament són compatibles amb qualsevol altre de les concedides per altres administracions, tenint, en tot cas, el caràcter de complementari d'aquestes.

En el supòsit d'existir qualsevol causa d'incompatibilitat en el moment de valoració i abans de proposta de concessió de ajuda, s'informarà a la persona beneficiària per part de l'Ajuntament.

Article 19. Règim fiscal i Dret supletori.

19.1. Les prestacions econòmiques regulades en aquest reglament queden sotmeses al règim fiscal vigent en el moment del seu atorgament.

19.2. Tot allò no previst en aquest reglament es regularà pel que estableixi la legislació específica, estatal, autonòmica o local, que hi sigui d'aplicació.

Article 20.Tractament de dades personals i confidencialitat de les ajudes concedides.

Amb l'obertura de l'expedient, la persona beneficiària dóna el seu consentiment al tractament de les dades de caràcter personal, laboral, econòmic i familiar amb la signatura del document elaborat per a tal fi.

Es garanteix la total confidencialitat en relació a les peticions efectuades en aquest àmbit, així com de qualsevol de les seves dades personals i familiars facilitades, essent utilitzades les mateixes, estrictament, per a les finalitats per a les quals han estat facilitades i dins del marc establert per la Llei 15/1999, de 13 de desembre de Protecció de dades.

Disposició derogatòria única. Normes que es deroguen.

1. Queden derogades totes les normes municipals que s'oposin, contradiguin o siguin incompatibles amb el que disposa aquesta Ordenança.
2. En particular, queda derogat el Reglament d'ajudes no tècniques publicat en el BOCAIB núm. 20 de dia 15 de febrer de 1992.

Disposició final. Entrada en vigor.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor quan hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils que indica l'article 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i quan s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

BAREM PER A LA REGULACIÓ DE LES AJUDES ECONÒMIQUES DE SERVEIS SOCIALS DE L'AJUNTAMENT DE FELANITX

Núm exp: Treballador/a social Data:

DADES FAMILIARS (....)

Família monoparental:

Amb un fill: 1 punt
 Amb dos fills: 2 punts
 Amb dos de fills: 3 punts

Família nombrosa: 1 punt

Família nombrosa especial: 2 punts

Famílies o persones soles amb una situació especial no descrita: 2 punts

Altres: 1 punt

DADES ECONÒMIQUES DE LA FAMÍLIA (....)

Entenem per *renta per càpita*, els ingressos de la unitat de convivència menys l'import del rebut de lloguer o hipoteca, l'import del subministrament d'aigua, electricitat i/o gas i les despeses de salut, dividit pel nombre de membres de la unitat de convivència. En cas de estar pagant dues vivendas, es computarà només la de renda superior.

A partir del barem de renda per càpita, s'aplicarà la puntuació següent:

IPREM 2016: 532,51€

Menys del 40% del IPREM (213€)	4 punts
Del 40% al 50% de SMI (213 a 266,25€)	3 punts
Del 50% al 60% de SMI (265,25 a 319,5€)	2 punts
Del 60% al 70% de SMI (319,5 a 372,75)	1 punt

Entenem per ingressos de la Unitat de convivència la suma de tots els ingressos nets de totes les persones que conviuen en el domicili x 12 o 14 pagues /12 mesos, a excepció d'aquells nuclis familiars que conviuen de forma provisional.

SITUACIÓ LABORAL (del membre de la unitat de convivència que es trobi en la millor situació) (....)

SITUACIÓ SOCIOLABORAL	PUNTS
Treballador/a fix / fixo discontinuo	0 punts

SITUACIÓ SOCIOLABORAL	PUNTS
Treballador/a per compte propi	1 punt
Treballador/a eventual	1 punt
Desocupat/da cobrant prestació	0 punts
Desocupat/da cobrant subsidi	1 punt
Desocupat/da en tràmits	2 punts
Pensionista o jubilat/da amb quantia mínima	1 punt
Pensionista en tràmits	2 punts

Treballador/a de la llar	2 punts
Estudiant	1 punt
Mestressa de casa	0 punts
RMI	1 punt
Desocupat/da sense dret a subsidi	3 punts

SITUACIÓ ESPECIAL DE RISC (article 6 de la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears)

(....) (1 ítem = 1 punt, 2 ítems =2 punts, 3 o més ítems = 3 punts)

Condicions laborals precàries, desocupació i pobresa	
Discapacitat psíquica, física o sensorial	
Dificultats d'integració familiar o comunitària derivades de malalties mentals i malalties cròniques	
Necessitat social, com ara la relacionada amb la manca d'habitatge o amb desestructuració familiar	
Vulnerabilitat, risc o desemparament per a la gent gran, infants i les persones adolescents	
Violència masclista i les diverses manifestacions de violència familiar	
Discriminació per raó de sexe, lloc de procedència, discapacitat, malaltia, ètnia, cultura o religió o per qualsevol altra raó	
Dificultat d'integració familiar o comunitària derivada de la drogodependència i d'altres adiccions.	
Vulnerabilitat, exclusió i aïllament social.	
Problemes de convivència i/o cohesió social	
Urgències socials	
Emergències socials per catàstrofe.	

PLA DE PREVENCIÓ (de 0 a 3 punts) (....)

Implicació i motivació del recurs per a la resolució dels objectius del Pla de intervenció.

Requerirà un increment en el percentatge que li pertoca per situacions excepcionals, justificat amb informe social. INFORME PROPOSTA

PUNTUACIÓ TOTAL: (....)

QUANTIA SOL.LICITADA: (....)

QUANTIES REBUDES ANY EN CURS: (....)

QUANTIA APROBADA: (....)

PROPOSTA DEL TÈCNIC MUNICIPAL

ACEPTADA (....)

DENEGADA (....)

DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER A VALORAR

Fotocopia del DNI de tots els membres majors de 16 anys. Llibre de família.

Justificació d'ingressos de la persona beneficiària i de la unitat de convivència: certificat prestacions i pensions de la seguretat social

Rebut de lloguer o rebut d'adquisició de vivenda. Certificat de minusvalia

Fotocopia de la targeta de demanda de treball de tots els adults desocupats.

Qualsevol altra que Serveis Socials consideri necessari en funció de les característiques del nucli de convivència.

DECLARACIÓ JURADA

Nom i cognoms: _____

DNI/NIE _____

Adreça: _____

Població: _____ Codi postal: _____

DECLARO:

Que no he rebut ajudes pel mateix destí d'altre organisme, públic o privat. En cas contrari, hauré d'indicar les que hagi sol·licitat i l'import de les rebudes.

Que em comprometo a justificar les ajudes concedides per aquest Ajuntament.

Que no posseeixo bens mobles o immobles, diferents de l'habitatge habitual, sobre els que es tingui un dret de propietat, possessió, usufruct o qualsevol altre que, per les seves característiques, valoració, possibilitat d'explotació o venda, indiqui l'existència de mitjans suficients per atendre la necessitat per a la qual sol·licito l'ajut.

Que autoritzo expressament a l'Ajuntament de Felanitx per recavar qualsevol tipus d'informació que pugui obrar en el seu poder o sol·licitar-la a altres administracions i em comprometo a comunicar-li qualsevol modificació que es produeixi en la meua situació econòmica personal.

Que estic informat de les obligacions establertes al Reglament municipal com a perceptor d'aquesta ajuda i que figuren al revers d'aquest full.

Felanitx, ____ d' _____ de ____

(signatura)