

# CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

## BIÊN BẢN HỦY HỢP ĐỒNG MUA BÁN HÀNG HÓA

(Hợp đồng mua bán hàng hóa số 02356/HĐMB ngày 25/03/2021)

Hôm nay, ngày 11 tháng 8 năm 2021 tại Ủy ban nhân dân Phường A, Thành phố B, Tỉnh C.

Chúng tôi gồm:

**BÊN BÁN:** (Sau đây gọi tắt là bên A): Công ty rau sạch X

Trụ sở: Số 116 Võ Chí Công, phường A, thành phố B, tỉnh C

Mã số doanh nghiệp: 012345xxxxx do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh C cấp lần đầu ngày 12/3/2016

Họ và tên người đại diện: Bà Nguyễn Thị A

Chức vụ: Giám đốc

CMND số: 035600xxx do Công an Tỉnh C cấp ngày 20/4/2014

**BÊN MUA:** (Sau đây gọi tắt là bên B): Công ty cổ phần thực phẩm Y

Trụ sở: Số 96 Nguyễn Chí Thanh, phường A, quận B, thành phố D

Mã số doanh nghiệp: 0235614xxxx do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và đầu tư thành phố D cấp lần đầu ngày 04/7/2018

Họ và tên người đại diện: Ông Phạm Văn B

Chức vụ: Tổng giám đốc

CMND số: 037891xxx do Công an Thành phố D cấp ngày 28/4/2015

Chúng tôi tự nguyện cùng nhau lập và ký văn bản này để thực hiện biên bản hủy Hợp đồng nêu trên với các thỏa thuận sau đây:

**Điều 1. Nội dung thỏa thuận hủy bỏ**

- Nguyên trước đây hai bên A và B có ký hợp đồng mua bán hàng hóa số 02356/HĐMB ngày 25/10/2021 tại Số 96 Nguyễn Chí Thanh, phường A, quận B, thành phố D. Nội dung bản hợp đồng: Bên A bán 06 tấn cải thảo cho Bên B giá trị 500.000.000 đồng. Hai bên thống nhất sẽ chia thành 02 đợt giao vào ngày 25/4/2021 và ngày 10/7/2021, mỗi đợt giao 03 tấn cải thảo. Bên B đặt cọc trước 100.000.000 đồng và sẽ thanh toán thành 02 đợt, mỗi đợt thanh toán 200.000.000 đồng sau khi nhận được hàng.

- Tính đến ngày 10/8/2021, Bên A mới giao cho Bên B 01 đợt hàng là 03 tấn cải thảo và Bên B cũng đã thanh toán cho Bên A số tiền 200.000.000 đồng. Tuy nhiên, hiện nay do thay đổi tổ chức hoạt động của công ty nên Công ty rau sạch X (Bên A) không thể tiếp tục thực hiện được Hợp đồng, chúng tôi cùng thống nhất và quyết định hủy bỏ 02 (hai) bản Hợp đồng mua bán hàng hóa đã ký trước đó.

## **Điều 2. Việc nộp lệ phí chứng thực**

Lệ phí chứng thực biên bản hủy Hợp đồng này do Bên A chịu trách nhiệm nộp.

## **Điều 3. Phương thức giải quyết tranh chấp**

- Bên A và Bên B sẽ hủy 02 (hai) bản Hợp đồng mua bán hàng hóa đã ký nói trên.

- Hai bên đã thỏa thuận và quyết định:

+ Bên A trả lại toàn bộ số tiền Bên B đã đặt cọc trước đó là 100 triệu đồng

+ Đồng thời, Bên A phải bồi thường thiệt hại cho Bên B 15% giá trị hợp đồng đã ký (tương đương với 75.000.000 đồng) do hành vi chậm thực hiện giao hàng trước đó của Bên A gây ảnh hưởng tiến độ sản xuất, kinh doanh của Bên B .

Bằng việc lập và ký vào Biên bản hủy Hợp đồng này, chúng tôi chính thức tuyên bố: Hợp đồng mua bán hàng hóa nêu trên sẽ chấm dứt hiệu lực ngay sau khi chúng tôi ký vào Biên bản hủy hợp đồng mua bán hàng hóa này.

## **Điều 4. Cam đoan của các bên**

Bên A và Bên B chịu trách nhiệm trước pháp luật về những lời cam đoan sau đây:

- Thực hiện đúng và đầy đủ tất cả các thỏa thuận đã ghi trong Biên bản hủy hợp đồng này;

- Việc chấm dứt Hợp đồng mua bán hàng hóa này là hoàn toàn tự nguyện, dứt khoát, không bị lừa dối hay ép buộc và không kèm theo bất cứ điều kiện nào. Nếu có điều gì sai trái, chúng tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật;

- Các bên đã tự đọc lại toàn bộ Biên bản hủy Hợp đồng mua bán hàng hóa này, đều hiểu rõ nội dung và không còn điều gì vướng mắc.

#### **Điều 5. Điều khoản cuối cùng**

- Hai bên công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình, ý nghĩa và hậu quả pháp lý của việc ký vào Biên bản hủy Hợp đồng mua bán hàng hóa.

- Hai bên đã đọc Biên bản, đã nghe người có thẩm quyền chứng thực đọc Biên bản, đã hiểu và đồng ý tất cả các điều khoản ghi trong văn bản và ký vào văn bản này trước sự có mặt của Người có thẩm quyền chứng thực.

- Biên bản hủy Hợp đồng mua bán hàng hóa được lập thành 02 (hai) bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ một bản làm bằng chứng.

- Biên bản này có hiệu lực kể từ ngày hai bên ký vào biên bản.

|                                            |                                            |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>BÊN A</b><br><br>(Ký, ghi rõ họ và tên) | <b>BÊN B</b><br><br>(Ký, ghi rõ họ và tên) |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|