



**Ржищівська міська рада Київської області
(восьме скликання)**

РІШЕННЯ

*Про затвердження проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки, цільове призначення
якої змінюється Землянній Юлії Миколаївні*

Розглянувши звернення вх.№02-02-10/1542 від 13 травня 2024 року та виготовлений ПП «Єдиний центр» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється Землянній Юлії Миколаївні, керуючись статтями 12,20,122, 123,126 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області», Ржищівська міська рада Київської області **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для індивідуального садівництва» Землянній Юлії Миколаївні на території Балико-Щучинського старостинського округу, Ржищівської міської територіальної громади, Обухівського району, Київської області.
2. Попередити Землянню Юлію Миколаївну у випадку необхідності здійснення будівництва садових будинків, необхідно розробити детальне планування території зазначеної земельної ділянки та подати на розгляд та затвердження Ржищівській міській раді Київської області.
3. Змінити Землянній Юлії Миколаївні цільове призначення земельної ділянки площею 0,5000 га, кадастровий номер – 3222280400:08:303:0028 з «для ведення особистого селянського господарства» на «для індивідуального садівництва» на території Балико-Щучинського старостинського округу, Ржищівської міської територіальної громади, Обухівського району, Київської області.
4. Зобов'язати Землянню Юлію Миколаївну:
 - після отримання рішення здійснити необхідні заходи щодо проведення державної реєстрації земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
 - своєчасно сплачувати земельний податок (окрім осіб, які мають пільги відповідно до Податкового кодексу України);
 - виконувати обов'язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог Земельного кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Юрія Терещенка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони природи.

Міський голова

Крістіна ЧОРНЕНЬКА

м. Ржищів
24 травня 2024 року
№ 2744-48-08

Юлія Овчар