



УКРАЇНА
БЕРШАДСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ
15 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

___.___. 2021

№

**Про внесення змін до рішення №360
Бершадської міської ради 8 скликання від
23.07.2021 року 11 сесії «Про затвердження
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та надання її в оренду в
м. Бершадь»**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 22, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 13, 14, 15, 16, 17, 19 «Про оренду землі», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши подану заяву Ковальчука Олексія Леонідовича, враховуючи наявність на земельній ділянці майна, що перебуває у власності, Бершадська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення №360 Бершадської міської ради 8 скликання від 23.07.2021 року 8 сесії «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду в м. Бершадь».

1.1. Пункти 1, 2, 3, 4 викласти в новій редакції:

«1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Ковальчуку Олексію Леонідовичу для надання послуг у сільському господарстві (код 01.11) із земель комунальної власності на території м. Бершадь по вул. Миколи Холодівського, 20, площею – 0,5044 га з кадастровим номером 0520410100:00:009:0611, Бершадської міської ради, Гайсинського району Вінницької області, відповідно до договору купівлі – продажу від 01.06.2021 року (49/100 часток комплексу будівель і споруд).

2. Ковальчуку Олексію Леонідовичу передати земельну ділянку в користування на умовах оренди для надання послуг у сільському господарстві площею – 0,5044 га з кадастровим номером 0520410100:00:009:0611 із земель комунальної власності на території м. Бершадь по вул. Миколи

Холодівського,20 Бершадської міської ради, Гайсинського району, Вінницької області.

3. Встановити термін оренди 5 років та річну орендну плату в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, з дати підписання договору оренди.

4. Ковальчуку Олексію Леонідовичу укласти з Бершадською міською радою в особі міського голови, договір оренди на земельну ділянку для надання послуг у сільському господарстві площею – 0,5044 га з кадастровим номером 0520410100:00:009:0611, що розташована за адресою: м. Бершадь по вул. Миколи Холодівського,20, Гайсинського району, Вінницької області.

4.1. Орендар зобов'язаний:

- своєчасно вносити орендну плату за користування земельною ділянкою на рахунок Бершадської міської ради згідно умов договору оренди земельної ділянки;

- відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку та надати копію Витягу про реєстрацію права оренди Бершадській міській раді».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин агропромислового комплексу, містобудування, благоустрою населених пунктів та охорони навколишнього середовища (С.Пересунько).

Міський голова

Віталій ДРАГАН

Суб'єкт подання:
Міський голова

Віталій ДРАГАН

Розробник:
Начальник відділу земельних відносин

Валерій ТКАЧУК

Начальник відділу юридичної та
кадрової роботи

Володимир ЛЕВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних відносин

Валерій ТКАЧУК

Перший заступник міського голови

Дмитро КРАСИЛЕНКО

Секретар міської ради

Віктор ОЛІЙНИК

Голова профільної постійної

