



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

31.05.2023

м.Виноградів

№ 1365

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Буришин П.П.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Буришина Петра Петровича, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка), Свідоцтво про право власності на нерухоме майно (Тип об'єкта: будівля магазину та кафе), договір оренди землі від 18.07.2022 року № 35/2022, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0206 га, (кадастровий номер: 2121210100:07:004:0578) за адресою: м.Виноградів, мікрорайон «Промінь» та перебуває в орендному користуванні у Буришина Петра Петровича (ідент. номер: *****) мешканця *****) на підставі договору оренди землі від 18.07.2022 року № 35/2022.

2. Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1. Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2. В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з гр. Буришином П.П.

3. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснити за рахунок внесеного гр. Буришином П.П. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ