



**МАРГАНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
НІКОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

VIII скликання

_____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2022 року м. Марганець № _____ - _____/VIII

*Про затвердження технічної
документації з нормативної грошової
оцінки земельної ділянки за межами
населених пунктів (кадастровий номер:
1225487500:01:001:1034)*

Розглянувши технічну документацію нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами земельна ділянка площею 190,0050 га, кадастровий номер 1225487500:01:001:1034, яка розташована: Дніпропетровська область, Нікопольський район, за межами населених пунктів Марганецької міської ради, відповідно до ст.ст. 269 – 271, 274, 284 пункт 284.4., 285 – 289 Податкового кодексу України; ст.ст. 5, 6, 13, 15, 18, 23 – 25 Закону України «Про оцінку земель»; Постанови КМУ від 23 листопада 2011 р. № 1278 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім земель населених пунктів)» (із змінами); Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» та керуючись п. 34, ч. 1, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Марганецька міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами для обслуговування промислової зони, розроблену ТОВ «Центр землеустрою та технічної інвентаризації», земельна ділянка площею 190,0050 га, кадастровий номер 1225487500:01:001:1034, яка

розташована: Дніпропетровська область, Нікопольський район, за межами населених пунктів Марганецької міської ради.

2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить – **391 287 413,95 грн.** (триста дев'яносто один мільйон двісті вісімдесят сім тисяч чотириста тринадцять грн. 95 коп.), відповідно до зазначеної технічної документації, яка виконана станом на 01.01.2021 року.

3. Зазначена нормативна грошова оцінка земельної ділянки застосовується з 01.01.2023 року.

4. Рішення від 01.07.2021 р. № 289-22/ VIII «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів (кадастровий номер: 1225487500:01:001:1034)» вважати таким, що втратило чинність після прийняття даного рішення.

5. Про прийняте рішення повідомити Нікопольське управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області та територіальний відділ Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області.

6. Координацію роботи по виконанню рішення покласти на відділ землекористування та екології.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Лук'яненка Р.М., комісію з питань планування, соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів та регуляторної політики (Омельченко М.І.) та комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, будівництва, благоустрою та архітектури (Корогодський І.П.).

Міський голова

Геннадій БОРОВИК