

ЦИКЛОВА КОМІСІЯ АГРОМЕХАНІЧНИХ ТА
ЗЕМЛЕВПОРЯДНИХ ДИСЦИПЛІН

ЗАТВЕРДЖУЮ
виступник директора
з навчальної роботи
Світлана СЛОБОДЯН
« 30 » жовтня 2024 р.
34639115

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

ЗЕМЕЛЬНИЙ КОДЕКС УКРАЇНИ
(шифр і назва навчальної дисципліни)

Галузь знань 19 Архітектура та будівництво

(шифр і назва напрямку підготовки)

Спеціальність 193 Геодезія та землеустрій

(шифр і назва спеціальності)

Відділення №1

(назва відділення)

група ТЗ-41

Кіцмань, 2024

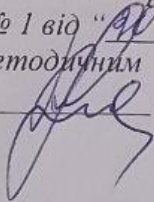
Робоча програма ОБЛІК ЗЕМЕЛЬ І ЗВІТНІСТЬ
(назва навчальної дисципліни)
для здобувачів фахової передвищої освіти групи ТЗ-41

галузь знань
19 Архітектура та будівництво

спеціальністю
193 Геодезія та землеустрій

2024-2024н. р.

Розробник: Тетяна ДРУЦУЛ, викладач юридичних та землевпорядних дисциплін,
спеціаліст вищої кваліфікаційної категорії, к.ю.н.

Схвалено методичною радою коледжу
Протокол № 1 від "20" серпня 2024 року
Завідувач методичним
кабінетом  Микола КОРОЛЬ

Робоча програма затверджена на засіданні
циклової комісії агромеханічних та
землевпорядних дисциплін
Протокол №1 від "30" серпня 2024 року
Голова циклової комісії  Ганна АНТОЩУК

1.Опис навчальної дисципліни

Найменування показників	Галузь знань, спеціальність, освітньо-професійний ступінь	Характеристика навчальної дисципліни	
		денна форма навчання	
Кількість кредитів 3	Галузь знань 19 АРХІТЕКТУРА ТА БУДІВНИЦТВО (шифр і назва)	Нормативна (за вибором)	
Розділів –	Спеціальність (професійне спрямування): 193 ГЕОДЕЗІЯ ТА ЗЕМЛЕУСТРІЙ (шифр і назва)	Рік підготовки:	
Змістових розділів – 7		4-й	
Індивідуальне науково-дослідне завдання _____		Семестр	
(назва)		7-й	
Загальна кількість годин - 90		Лекції	
Тижневих годин для денної форми навчання: аудиторних – 2 самостійної роботи здобувача освіти - 2		Освітньо-професійний ступінь <u>фаховий молодший бакалавр</u>	год.
	Практичні, семінарські		
	год.		12- год.
	Лабораторні		
	- год.		- год.
	Самостійна робота		
	год.		32- год.
	Індивідуальні завдання: -год.		
Вид контролю: <i>залік</i>			

2. Мета та завдання навчальної дисципліни

Метою вивчення навчальної дисципліни “Земельний кодекс України” є надання здобувачам освіти необхідних теоретичних і практичних знань та привити їм навички і вміння самостійної роботи при вирішенні конкретних виробничо-ситуаційних завдань в галузі сучасного землевпорядного виробництва.

Завданнями вивчення дисципліни “Земельний кодекс України” є регулювання земельних відносин з метою забезпечення раціонального використання земель, рівноправного розвитку всіх форм власності на землю, збереження та відтворення родючості ґрунтів, поліпшення природного середовища, охорони прав фізичних і юридичних осіб на землю тощо.

Як результат вивчення навчальної дисципліни здобувач освіти повинен знати: усі глави та статті Земельного кодексу;

уміти: вміло та правильно застосовувати норми статей Земельного кодексу в різних виробничих ситуаціях.

Структура навчальної дисципліни є орієнтовною. Під час складання навчальних програм викладачі можуть вносити обґрунтовані зміни та доповнення в зміст програмного матеріалу і розподіл навчальних годин за темами в межах бюджету часу, відведеного навчальним планом на вивчення дисципліни

Змістовий розділ 1. Загальні положення.**Тема 1. Вступ**

- 1.1. Дисципліна, завдання і зміст курсу.
- 1.2. Загальні відомості про Земельний кодекс України.
- 1.3. Зв'язок з іншими дисциплінами.

Тема 2. Основні положення. Повноваження Верховної Ради України, Верховної Ради АР Крим та органів місцевого самоврядування у галузі земельних відносин

- 2.1. Земля як основне національне багатство.
- 2.2. Земельні відносини.
- 2.3. Регулювання земельних відносин.
- 2.4. Земельне законодавство та його завдання. Принципи земельного законодавства.
- 2.5. Повноваження Верховної Ради України, Верховної Ради АР Крим, обласних і районних рад, сільських, селищних та міських рад у галузі земельних відносин.

Тема 3. Повноваження органів виконавчої влади в галузі земельних відносин

- 3.1. Повноваження Кабінету Міністрів України в галузі земельних відносин.
- 3.2. Повноваження центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища, у галузі земельних відносин.
- 3.3. Повноваження центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, у галузі земельних відносин.
- 3.4. Повноваження центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, у галузі земельних відносин.

Змістовий розділ 2. ЗЕМЛІ УКРАЇНИ**Тема 4. Склад та цільове призначення земель України**

- 4.1. Склад та категорії земель України.
- 4.2. Встановлення та зміна цільового призначення земель.
- 4.3. Наслідки порушення порядку встановлення та зміни цільового призначення.

Тема 5. Практичне заняття №1

Вивчення категорій земель України.

Тема 6. Землі сільськогосподарського призначення

- 6.1. Визначення земель сільськогосподарського призначення та порядок їх використання.
- 6.2. Пріоритетність земель сільськогосподарського призначення.
- 6.3. Земельні ділянки державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій і їх приватизація. Використання земельних ділянок з меліоративними системами.
- 6.4. Збереження права на землю сільськогосподарських підприємств, установ та організацій, особистих селянських і фермерських господарств.
- 6.5. Землі фермерських господарств та їх приватизація членами фермерських господарств.
- 6.6. Земельні ділянки особистих селянських господарств, для сінокошення і випасання худоби, для ведення садівництва та для городництва.
- 6.7. Право несільськогосподарських підприємств, установ та організацій на землю.

Тема 7. Практичне заняття №2

Вивчення земель сільськогосподарського призначення.

Тема 8. Землі житлової та громадської забудови

- 8.1. Визначення земель житлової та громадської забудови та їх використання.

8.2. Земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і гаражного будівництва.

8.3. Земельні ділянки житлово-будівельних (житлових) і гаражно-будівельних кооперативів.

Тема 9. Землі природо-заповідного, іншого природоохоронного та оздоровчого призначення. Землі рекреаційного та історико-культурного призначення

9.1. Землі природно-заповідного фонду.

9.2. Склад земель природно-заповідного фонду.

9.3. Використання земель природно-заповідного фонду.

9.4. Землі іншого природоохоронного призначення та їх використання.

Тема 10. Землі лісогосподарського призначення та водного фонду

10.1. Визначення земель лісогосподарського призначення.

10.2. Власність на землі лісогосподарського призначення.

10.3 Використання земель лісогосподарського призначення.

10.4. Склад земель водного фонду.

10.5. Право на землі водного фонду.

10.6. Прибережні захисні смуги.

10.7. Обмеження у використанні земельних ділянок прибережних захисних смуг уздовж річок, навколо водойм та на островах.

10.8. Обмеження у використанні земельних ділянок прибережних захисних смуг уздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах.

10.9. Смуги відведення. Берегові смуги водних шляхів.

Тема 11. Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення

11.1. Визначення земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

11.2 Землі промисловості, транспорту (залізничного, морського, річкового, автомобільного та дорожнього господарства, авіаційного, трубопровідного).

11.3. Землі міського електротранспорту, зв'язку, енергетичної системи, оборони.

Змістовий розділ 3. ПРАВА НА ЗЕМЛЮ

Тема 12. Право власності на землю

12.1. Зміст права власності на землю.

12.2. Земельна ділянка як об'єкт права власності.

12.3. Формування земельної ділянки як об'єкта цивільних прав.

12.4. Суб'єкти права власності на землю.

12.5. Право власності на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад, держави.

Тема 13. Право користування землею

13.1. Право постійного користування земельною ділянкою та право оренди земельної ділянки.

13.2. Право концесіонера на земельну ділянку.

13.3. Права і обов'язки землекористувачів.

Тема 14. Право земельного сервітуту та добросусідства, право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб або для забудови. Обмеження прав на землю

14.1. Зміст і види земельного сервітуту.

14.2. Порядок встановлення, дія і припинення дії земельного сервітуту.

14.3. Підстави набуття і зміст права користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб або для забудови.

Змістовий розділ 4. НАБУТТЯ І РЕАЛІЗАЦІЯ ПРАВА НА ЗЕМЛЮ

Тема 15.Набуття права на землю громадянами та юридичними особами

15.1.Підстави набуття права на землю із земель державної та комунальної власності.

15.2.Передача земельних ділянок державної власності у комунальну власність та земельних ділянок комунальної власності у державну власність.

15.3.Набуття права на земельну ділянку за давністю користування (набувальна давність).

15.4. Перехід права на земельну ділянку при переході права на будівлю і споруду.

15.5. Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами та норми їх передачі.

Тема16. Припинення прав на землю

Практичне заняття.№3

Ознайомлення з порядком безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами та норми їх передачі.

Тема 17.Продаж земельних ділянок державної чи комунальної власності або права на них на підставі цивільно-правових договорів

17.1.Продаж земельних ділянок державної чи комунальної власності або прав на них та їх порядок.

17.2.Особливості продажу земельних ділянок державної або комунальної власності іноземним державам, іноземним юридичним особам.

17.3 Покупці земель сільськогосподарського призначення.

17.4.Набуття права власності на земельні ділянки на підставі інших цивільно-правових угод.

Тема 18. Продаж земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах

18.1.Обов'язковість продажу земельних ділянок державної або комунальної власності на конкурентних засадах, земельні торги.

18.2 Добір земельних ділянок державної чи комунальної власності та підготовка лотів для продажу на земельних торгах.

Тема 19.Практичне заняття.№4

Вивчення порядку продажу земельних ділянок на земельних торгах.

Тема 20. Припинення прав на землю

20.1. Підстави припинення права власності чи права користування земельною ділянкою.

20.2. Добровільна відмова від права власності або права постійного користування земельною ділянкою.

20.3. Підстави для примусового припинення прав на земельну ділянку.

20.4. Порядок припинення права користування земельними ділянками, які використовуються з порушенням земельного законодавства.

20.5. Припинення права власності на земельну ділянку особи, якій земельна ділянка не може належати на праві власності.

Змістовий розділ 5. ГАРАНТІЇ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ

Тема 21. Захист прав на землю

21.1.Способи захисту прав на земельні ділянки.

21.2.Гарантії права власності на земельну ділянку.

21.3.Відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за порушення права власності на землю.

21.4.Відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за видання актів, які порушують права власників земельних ділянок.

Тема 22. Відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам і вирішення земельних спорів

22.1. Підстави відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам.

22.2. Порядок відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам.

22.3. Органи, що вирішують земельні спори.

22.4. Порядок розгляду земельних спорів органами місцевого самоврядування та центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин.

22.5. Права і обов'язки сторін при розгляді земельних спорів.

Змістовий розділ 6. ОХОРОНА ЗЕМЕЛЬ

Тема 23. Завдання, зміст і порядок охорони земель

23.1. Поняття, завдання та зміст охорони земель.

23.2. Стандартизація і нормування в галузі охорони земель та відтворення родючості ґрунтів.

23.3. Рекультивація порушених земель.

Тема 24. Використання техногенно забруднених земель та консервація земель

24.1. Поняття техногенно забруднених земель.

24.2. Особливості використання техногенно забруднених земель сільськогосподарського призначення.

24.3. Деградовані і малопродуктивні землі.

Змістовий розділ 7. УПРАВЛІННЯ В ГАЛУЗІ ВИКОРИСТАННЯ І ОХОРОНИ ЗЕМЕЛЬ

Тема 25. Встановлення та зміна меж адміністративно-територіальних одиниць і планування використання земель

25.1. Межі районів, сіл, селищ, міст, і районів у містах.

25.2. Органи, які приймають рішення про встановлення та зміну меж адміністративно-територіальних одиниць.

25.3. Порядок встановлення та зміни меж.

Тема 26. Практичне заняття №5

Ознайомлення зі встановленням та змінами меж адміністративно-територіальних одиниць.

Тема 27. Землеустрій

27.1. Поняття, мета, завдання і зміст землеустрою.

27.2. Організація та порядок здійснення землеустрою.

27.3. Погодження і затвердження землевпорядної документації.

Тема 28. Контроль за використанням та охороною земель, їх моніторинг

28.1. Завдання контролю за використанням та охороною земель.

28.2. Державний контроль за використанням та охороною земель.

28.3. Самоврядний контроль за використанням та охороною земель.

28.4. Громадський контроль за використанням та охороною земель.

28.5. Призначення моніторингу земель. Завдання моніторингу земель

Тема 29. Державний земельний кадастр

29.1. Визначення, призначення та завдання ведення державного земельного кадастру.

29.2. Склад відомостей Державного земельного кадастру.

29.3. Кадастрове зонування, кадастрові зйомки, бонітування ґрунтів, економічна та грошова оцінка земель.

Тема 30. Практичне заняття №6

Вивчення Державного земельного кадастру.

Тема 31. Економічне стимулювання раціонального використання та охорони земель. Відшкодування втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва

31.1. Поняття та зміст економічного стимулювання раціонального використання охорони земель.

31.2. Плата за землю.

31.3. Умови та порядок відшкодування втрат.

Тема 32. Відповідальність за порушення земельного законодавства

32.1. Недійсність угод щодо земельних ділянок.

32.2. Відповідальність за порушення земельного законодавства.

Назви змістових розділів і тем	Кількість годин											
	денна форма						Заочна форма					
	усьог о	у тому числі					усього	у тому числі				
		л	п	с	інд	с.р.		л	п	лаб	інд	с.р.
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Змістовий розділ 1. Загальні положення												
Тема 1. Вступ	2	2										
Тема 2. Основні положення. Повноваження Верховної Ради України та органів місцевого самоврядування у галузі земельних відносин	2	2										
Тема 3. Повноваження органів виконавчої влади в галузі земельних відносин	4	2				2						
За змістовим розділом 1	8	6				2						
Змістовий розділ 2. ЗЕМЛІ УКРАЇНИ												
Тема 4. Склад та цільове призначення земель України	4	2	2									
Тема 5. Землі сільськогосподарського призначення	8	2	2			4						
Тема 6. Землі житлової та громадської забудови	2	2										
Тема 7. Землі природо-заповідного, іншого природоохоронного та оздоровчого призначення. Землі рекреаційного та історико-культурного призначення	6	2				4						
Тема 8. Землі лісогосподарського призначення та водного фонду	2	2										
Тема 9. Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	4	2				4						
За змістовим розділом 2	28	12	4			12						
Змістовий розділ 3. ПРАВА НА ЗЕМЛЮ												
Тема 10. Право власності на землю	2	2										
Тема 11. Право користування землею	2	2										
Тема 12. Право земельного сервітуту та добросусідства, право користування чужою земельною ділянкою для	6	2				4						

сільськогосподарських потреб або для забудови.												
За змістовим розділом 3	1 0	6				4						
Змістовий розділ 4. НАБУТТЯ І РЕАЛІЗАЦІЯ ПРАВА НА ЗЕМЛЮ												
Тема 13. Набуття права на землю громадянами та юридичними особами	4	2	2									
Тема 14. Продаж земельних ділянок державної чи комунальної власності або права на них на підставі цивільно-правових договорів	6	2				4						
Тема 15. Продаж земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах	8	2	2			4						
Тема 16. Припинення прав на землю	2	2										
За змістовим розділом 4	20	8	4			8						
Змістовий розділ 5. ГАРАНТІЇ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ												
Тема 17. Захист прав на землю	2	2										
Тема 18. Відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам і вирішення земельних спорів	4	2				2						
За змістовим розділом 5	6	4				2						
Змістовий розділ 6. ОХОРОНА ЗЕМЕЛЬ												
Тема 19. Завдання, зміст і порядок охорони земель	2	2										
Тема 20. Використання техногенно забруднених земель та консервація земель	2	2				2						
За змістовим розділом 6	6	4				2						
Змістовий розділ 7. УПРАВЛІННЯ В ГАЛУЗІ ВИКОРИСТАННЯ І ОХОРОНИ ЗЕМЕЛЬ												
Тема 21. Встановлення та зміна меж адміністративно-територіальних одиниць і планування використання земель	4	2	2									
Тема 22. Державний земельний кадастр	4	2	2									
Тема 23. Відповідальність за порушення земельного законодавства	4	2				2						
За змістовим розділом 7	12	6	4			2						
Разом	90	46	12			32						

5. Теми лекційний занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Тема 1. Вступ	2
2	Тема 2. Основні положення. Повноваження Верховної Ради України та органів місцевого самоврядування у галузі земельних відносин	2
3	Тема3. Повноваження органів виконавчої влади в галузі земельних відносин	2
4	Тема 4. Склад та цільове призначення земель України	2
5	Тема 5. Землі сільськогосподарського призначення	2
6	Тема 6. Землі житлової та громадської забудови	2
7	Тема 7. Землі природо-заповідного, іншого природоохоронного та оздоровчого призначення. Землі рекреаційного та історико-культурного призначення	2
8	Тема 8. Землі лісгосподарського призначення та водного фонду	2
9	Тема 9. Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики,оборони та іншого призначення	2
10	Тема 10. Право власності на землю	2
11	Тема 11. Право користування землею	2
12	Тема 12. Право земельного сервітуту та добросусідства, право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб або для забудови.	2
13	Тема 13. Набуття права на землю громадянами та юридичними особами	2
14	Тема 14. Продаж земельних ділянок державної чи комунальної власності або права на них на підставі цивільно-правових договорів	2
15	Тема 15. Продаж земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах	2
16	Тема 16. Припинення прав на землю	2
17	Тема 17. Захист прав на землю	2
18	Тема 18. Відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам і вирішення земельних спорів	2
19	Тема 19. Завдання, зміст і порядок охорони земель	2
20	Тема 20. Використання техногенно забруднених земель та консервація земель	2
21	Тема 21. Встановлення та зміна меж адміністративно-територіальних одиниць і планування використання земель	2
22	Тема 22. Державний земельний кадастр	2
23	Тема 23. Відповідальність за порушення земельного законодавства	2
	Всього	46

6. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Практичне заняття №1 Склад та цільове призначення земель України Визначення категорій земель України	2
2	Практичне заняття №2 Землі сільськогосподарського призначення Вивчення земель сільськогосподарського призначення	2
3	Практичне заняття №3 Набуття права на землю громадянами та юридичними особами Ознайомлення з порядком безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами та норми їх передачі.	2
4	Практичне заняття №4 Продаж земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах Вивчення порядку продажу земельних ділянок на земельних торгах.	2
5	Практичне заняття №5 Встановлення та зміна меж адміністративно-територіальних одиниць і планування використання земель Ознайомлення зі встановленням та змінами меж адміністративно-територіальних одиниць	2
6	Практичне заняття №6 Державний земельний кадастр Вивчення Державного земельного кадастру.	2
	Разом	12

7. Самостійна робота

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Повноваження органів виконавчої влади в галузі земельних відносин Повноваження центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин.	2
2	Землі сільськогосподарського призначення Земельні ділянки сільськогосподарських підприємств. Визначення місця розташування земельних ділянок громадян при ліквідації сільськогосподарських підприємств, установ та організацій. Розподіл несільськогосподарських угідь при ліквідації сільськогосподарських підприємств	4
3	Землі природо-заповідного, іншого природоохоронного та оздоровчого призначення. Землі рекреаційного та історико-культурного призначення Землі іншого природоохоронного призначення та їх використання	4
4	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Землі міського електротранспорту, зв'язку, енергетичної системи, оборони	4
5	Право земельного сервітуту та добросусідства, право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб або для забудови. Зміст добросусідства. Зміст і види земельного сервітуту.	4
6	Продаж земельних ділянок державної чи комунальної власності або права на них на підставі цивільно-правових договорів Зміст угод про перехід права власності на земельні ділянки. Застава земельних ділянок	4
7	Продаж земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах Організація земельних торгів	4
8	Відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам і вирішення земельних спорів Виконання рішення центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин та органів місцевого самоврядування щодо земельних спорів.	2
9	Використання техногенно забруднених земель та консервація земель Консервація деградованих, малопродуктивних і техногенно забруднених земель	2
10	Відповідальність за порушення земельного законодавства Повернення самовільно зайнятих земельних ділянок	2

8. Індивідуальні завдання (написання рефератів)

Написання рефератів, есе; складання кросвордів, тестів; створення презентацій.

Теми рефератів

Тема 1.1 Основні положення. Повноваження Верховної Ради України, Верховної Ради АР Крим та органів місцевого самоврядування у галузі земельних відносин

Тема 1.2 Повноваження органів виконавчої влади в галузі земельних відносин

Тема 2.3. Землі житлової та громадської забудови

Тема 2.4 Землі природно-заповідного, іншого природоохоронного та оздоровчого призначення. Землі рекреаційного та історико-культурного призначення

Тема 3.1 Право власності на землю

Тема 3.2. Право користування землею

Тема 3.3. Право земельного сервітуту та добросусідства, право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб або для забудови. Обмеження прав на землю

Тема 4.1. Набуття права на землю громадянами та юридичними особами

Тема 4.3 Продаж земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах

Тема 4.4 Припинення права на землю

Тема 6.1 Завдання, зміст і порядок охорони земель

Тема 7.1 Встановлення та зміна меж адміністративно-територіальних одиниць і планування використання земель

Тема 7.2 Землеустрій

Тема 7.4 Державний земельний кадастр

Тема 7.5 Економічне стимулювання раціонального використання та охорони земель. Відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва

Тема 7.6 Відповідальність за порушення земельного законодавства

9. Методи навчання

Під час викладання лекційного матеріалу: лекція, повідомлення та засвоєння нових знань, розповідь, бесіда, проблемний виклад; зображення схем на дошці і на плакатах; демонстрація наявних макетів і моделей; демонстрація відео фрагментів, мультимедійний супровід лекційного матеріалу.

Під час проведення практичних занять: практична робота здобувачів освіти, вправи, імітаційно-ігровий метод, експеримент, дослідна робота, конструювання.

Під час проведення лабораторних занять: експериментальна лабораторна робота за методичними вказівками з використанням лабораторних установок, ознайомлення з конструкцією діючих лабораторних установок; проведення експерименту, обробка і аналіз отриманих результатів з використанням розрахункових комп'ютерних програм та графічної інтерпретації отриманих результатів.

Під час проведення семінарського заняття: доповідь, бесіда, диспут, рецензування та обговорення рефератів, «мозковий штурм».

Під час лекційного курсу застосовується роздатковий матеріал, ілюстраційні матеріали, схеми, презентації.

На практичних заняттях:

- методичні вказівки для виконання практичних робіт;
- використовується роздатковий матеріал (наочність) для формування у здобувачів освіти системного мислення, розвитку пам'яті;
- проводиться дискусійне обговорення проблемних питань.

На лекції – розповідь, бесіда, демонстрування.

На практичних заняттях – пояснення, робота біля дошки, розв'язування задач, робота з індивідуальними завданнями, робота з нормативними довідниками, демонстрування.

На семінарських заняттях – питання для дискусій, доповіді, обговорення, диспути.

10. Методи контролю

Лекція: тестування, вибіркове усне опитування перед початком занять, фронтальне опитування за картками (5-10 хв.), фронтальна перевірка домашнього завдання, письмове опитування (розв'язування індивідуальних завдань), письмова контрольна робота.

Практичне заняття: письмове опитування, комбіноване опитування, усне опитування, тестування, взаємоконтроль, співбесіда.

Лабораторне заняття: письмове опитування, комбіноване опитування, усне опитування, взаємоконтроль.

Семінарське заняття: усне опитування, взаємоконтроль, рецензування та обговорення рефератів.

Самостійна робота: перевірка конспектів лекцій (тези), перевірка рефератів за запропонованими викладачем питаннями нового матеріалу, індивідуальна співбесіда, проведення навчальних конкурсів, олімпіад на краще знання навчальної дисципліни, кращого із спеціальності.

Поточний контроль знань здобувачів освіти з навчальної дисципліни проводиться в письмовій та усній формі. Контрольні завдання за темами містять теоретичні питання, тестові завдання та практичні завдання.

Контроль самостійної роботи проводиться:

- з лекційного матеріалу – шляхом перевірки конспектів; усних відповідей, тестування;
- з практичних занять – за допомогою перевірки виконаних завдань;
- за індивідуальним завданням – за допомогою перевірки завдання чи захисту письмової роботи.

Підсумковий контроль знань відбувається у вигляді комплексної контрольної роботи (ККР).

Поточний контроль здійснюється у формі оцінювання виступів на семінарських заняттях, рефератів та есе. Проводиться опитування у формі самостійної роботи, тестових завдань. Підсумкова форма контролю – залік.

11. Розподіл балів, які отримують здобувачі

Приклад для заліку

Поточне тестування та самостійна робота									Сума
Змістовий модуль №1					Змістовий модуль № 2				
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	100
Національна шкала оцінювання									

Т1, Т2 ... Т9 – теми змістових модулів.

Приклад для екзамену

Поточне тестування та самостійна робота											Підсумковий тест (екзамен)	Сума
Змістовий модуль 1			Змістовий модуль 2				Змістовий модуль 3				100	
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11		T12

Т1, Т2 ... Т12 – теми змістових модулів.

Приклад за виконання курсового проекту (роботи)

Пояснювальна записка	Ілюстративна частина	Захист роботи	Сума
до	до	до	100

Шкала оцінювання: національна та ECTS

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ECTS	Оцінка за національною шкалою	
		для екзамену, курсового проекту (роботи), практики	для заліку
90 – 100	A	відмінно	зараховано
82-89	B	добре	
74-81	C		
64-73	D	задовільно	
60-63	E		
35-59	FX	незадовільно з можливістю повторного складання	не зараховано з можливістю повторного складання
0-34	F	незадовільно з обов’язковим повторним вивченням дисципліни	не зараховано з обов’язковим повторним вивченням дисципліни

12. Методичне забезпечення:

- при викладенні нового матеріалу – лекції, презентації, аудіо/відео- матеріали;
- для контролю знань, вмінь здобувачів освіти – тести та практичні завдання з дисципліни;
- для індивідуальної роботи – робочі зошити для практичних занять, рекомендації щодо вивчення питань самостійної роботи здобувачів освіти
- робоча навчальна програма дисципліни (схвалена методичною радою коледжу);
- навчально-наочні посібники, технічні засоби навчання тощо;
- комплекс контрольних робіт (ККР) для визначення залишкових знань, з дисципліни, завдань для обов'язкових контрольних робіт;
- інструктивно-методичні матеріали до семінарських, практичних занять;
- завдання на курсові та дипломні проекти;
- тести, контрольні завдання до семінарських, практичних занять, завдання для диференційованих заліків (розглянуті та схвалені на засіданнях ЦК);
- питання до залку (розглянуті та схвалені на засіданнях ЦК);
- методичні рекомендації, розробки викладача;
- методичні матеріали, що забезпечують самостійну роботу здобувачів освіти;
- методичні матеріали щодо виконання контрольних робіт для заочної форми навчання;
- інші матеріали.

13. Рекомендована література

Базова:

1. Земельний кодекс України // Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2002, № 3–4 (зі змінами і доповненнями).
2. Господарський кодекс України // Відомості Верховної Ради України. –2003, № 18, № 19–20, № 21–22, ст.144 [Нова редакція від 09.06.2013].
- 3.

Допоміжна:

1. Науково-практичний коментар до Земельного кодексу України / За редакцією д.ю.н., професора В.І.Семчика. – Київ, 2011.
2. Мирошніченко А.М., Марусенко Р.І. Науково-практичний коментар до Земельного кодексу України. – Київ, 2012.
4. Земельний кодекс України, науково-практичний коментар; за редакцією к.е.н. А.Мартима. – Київ, 2012.

Інформаційні ресурси:

1. Верховна Рада України // www.zakon.rada.gov.ua
2. Український агропортал // www.agro-portal.biz
3. **Урядовий портал** // www.kmu.gov.ua
4. Перший український агропортал // www.Ukrfermer.com
5. **. Сайт “Фермерський бізнес”** // www.farmer-business.info