Ржищівська міська рада Київської області
(восьме скликання)

РІШЕННЯ

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється Кузюрі Володимиру Миколайовичу

Розглянувши звернення вх.№02-03-01/К.308.2 від 16 травня 2023 року Кузюри Володимира Миколайовича та виготовлений Фізичною особою – підприємцем Баскевич Людмилою Леонідівною проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється Кузюри Володимира Миколайовича та висновок вих.№05-01-17/79 від 24.05.2023 року, керуючись статтями 12,20,122, 123,126 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області», Ржищівська міська рада Київської області ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для індивідуального садівництва» Кузюрі Володимиру Миколайовичу на території Стрітівського старостинського округу (за межами населеного пункту), Обухівського району, Київської області, за умови дотримання режиму водоохоронної зони.
2. Попередити Кузюру Володимира Миколайовича у випадку необхідності здійснення будівництва садових будинків, необхідно розробити детальне планування території зазначеної земельної ділянки та подати на розгляд та затвердження Ржищівській міській раді Київської області.
3. Змінити Кузюрі Володимиру Миколайовичу цільове призначення земельної ділянки площею 2,000 га, кадастровий номер – 3222287800:02:309:0003 з «для ведення особистого селянського господарства» на «для індивідуального садівництва» на території Стрітівського старостинського округу (за межами населеного пункту), Обухівського району, Київської області.
4. Зобов’язати Кузюру Володимира Миколайовича :
   - після отримання рішення здійснити необхідні заходи щодо проведення державної реєстрації земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
   - своєчасно сплачувати земельний податок (окрім осіб, які мають пільги відповідно до Податкового кодексу України);
   - виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог Земельного кодексу України.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Юрія Терещенка та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони природи.

Міський голова Крістіна ЧОРНЕНЬКА
м. Ржищів
08 вересня 2023 року
№ 2315-40-08

Юлія Овчар