



**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області**

Р І Ш Е Н Н Я

10.02.2026

м. Фастів

№ 64-LXXXVIII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування
житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)
в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 49 гр. Спиридоновій Аллі Петрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Юрійчак Г.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 49, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об'єкт нерухомого майна (житловий будинок), що належить Спиридоновій Аллі Петрівні на підставі договору купівлі-продажу №600 від 06.12.2025 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №62638646 від 06.12.2025), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200026912026 від 12.01.2026, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада
В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 49 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Спиридоновій Аллі Петрівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:06:002:0186) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Фастів, вул. Свято-Богородицька, 49 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Спиридоновій Аллі Петрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов'язати гр. Спиридонову Аллу Петрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова
НЕТЯЖУК**

Михайло