

## Положение о проведении конкурса

**1. Организатор конкурса:** ООО Специализированный Застройщик «ЖК Невский», ИНН 5406837543, ОГРН 124540000317

### 2. Цели проведения конкурса:

- реализация профессионального потенциала специалистов в сфере недвижимости,
- развитие способностей и компетенций, необходимых для совершения сделок с недвижимостью,
- поощрение добросовестной конкуренции,
- стимулирование рынка недвижимости,
- улучшение качества услуг на рынке недвижимости

**3. Сроки проведения конкурса:** с 20 марта по 30 июня 2026 г включительно.

**4. Участники конкурса:** партнеры организатора конкурса - специалисты в сфере недвижимости (агенты недвижимости, риэлторы), прошедшие процедуру регистрации на платформе TrendAgent

### 5. Призовой фонд:

🏆 1 МЕСТО

*iPhone 17 Pro (1TB)*

🏆 2 МЕСТО

*Ночь в Grand Authograph + ужин на 10 000 ₹*

🏆 3 МЕСТО

*Сертификат в ресторан «Лето» на 10 000 ₹*

### Условия участия в конкурсе:

1) Участники конкурса должны провести через систему TrendAgent не менее трех сделок с объектами недвижимости в ЖК «Невский» застройщика ООО СЗ ЖК «Невский»

2) Сделка должна одновременно соответствовать следующим требованиям:

- фиксация клиента через платформу TrendAgent в соответствии с условиями оферты (<https://promo.trendagent.ru/offer>);

- постановка брони через платформу TrendAgent в соответствии с условиями оферты (<https://promo.trendagent.ru/offer>) не ранее 20.03.2026;

- заключение договора приобретения прав между клиентом и застройщиком в соответствии с условиями оферты (<https://promo.trendagent.ru/offer>) в период с 20.03.2026 по 30.06.2026 и его исполнение сторонами сделки;

- соблюдение правил и требований, включая требования к уникальности клиента, установленных застройщиком.

### 7. Механика проведения конкурса:

1) Участники конкурса ставят брони и проводят сделки в период проведения конкурса

2) Победители конкурса будут выбраны по критериям: Призы разыгрываются среди участников, которые провели большее количество сделок по продаже только КВАРТИР!!!

✔ От 3 сделок в ЖК «Невский»

✔ Считаются ДДУ с 100% оплатой/ипотека

✔ Побеждает тот, у кого больше продаж

Подведение итогов - 15 июля 2026г.

– 1 МЕСТО

*iPhone 17 Pro (1TB)*

– 2 МЕСТО

*Ночь в Grand Authograph + ужин на 10 000 ₹*

– 3 МЕСТО

*Сертификат в ресторан «Лето» на 10 000 ₹.*

3) Определение победителей осуществляется по месту нахождения организатора конкурса в период с 01.07.2026 по 15.07.2026г исходя из *статистических сведений, полученных с помощью платформы TrendAgent.*

4) По результатам конкурса будут определены **3 победителя**. Участник конкурса может получить только один приз

5) Результаты конкурса будут опубликованы на официальном сайте организатора конкурса или в социальных сетях.

6) Победитель и организатор конкурса вправе подписать акт о передаче приза победителю либо использовать иные подтверждения вручения приза (переписка, сведения о направлении почтой/курьером и пр.)

**8.** Конкурс не является лотереей по смыслу федерального закона от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях», поскольку определение победителей конкурса не носит случайного (вероятностного) характера. Механизм определения победителей конкурса определен в соответствии с условиями настоящего Положения.

**9.** Обязанности по уплате налогов и сборов, установленных действующим законодательством РФ, несет лицо, получившее приз. Никакие условия настоящего Положения не могут рассматриваться в качестве основания для освобождения лица, получившего приз, от установленной законом обязанности по уплате налогов и сборов.

**10.** Призы не подлежат обмену и в денежном эквиваленте не выдаются.