



УКРАЇНА
БЕРШАДСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
28 сесія

РІШЕННЯ

31.10.2022

№937

**Про включення об'єктів до
Переліку другого типу та передачу в
оренду комунального майна без
проведення аукціону**

Відповідно до статті 25, статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України №157-IX від 03.10.2019 року «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 12.08.2020 року №820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 28.04.2021 року №630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», враховуючи заяву Акціонерного товариства "Укрпошта" Вінницької дирекції, з метою ефективного використання майна Бершадської міської територіальної громади, висновок постійної комісії з питань промисловості, підприємництва, енергозабезпечення, житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності та приватизації, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Включити до Переліку другого типу об'єкти оренди, без проведення аукціону:

1.1 частину об'єкту нерухомого майна площею 22,6 кв.м – нежитлова будівля (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2224732705204) адміністративний будинок, загальною площею 350.9 кв.м, що знаходиться за адресою: 24421, Вінницька обл., Гайсинський р., село Красносілка, вулиця Незалежності, будинок 45а, а саме: кімната №2 на першому поверсі, з метою розміщення відділення поштового зв'язку;

1.2 частину об'єкту нерухомого майна площею 30,7 кв.м – нежитлова будівля, контори (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1841381505204), загальною площею 158,5 кв.м, що знаходиться за адресою: 24415, Вінницька обл., Гайсинський р., село П'ятківка, вулиця Миру, будинок 183, а саме: приміщення №8 площею 26,4 кв.м; приміщення №9 площею 4,3 кв.м на першому поверсі, з метою розміщення відділення поштового зв'язку;

1.3 частину об'єкту нерухомого майна площею 28,3 кв.м – нежитлова будівля (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1666327905204) Будинок культури, загальною площею 1362.2 кв.м, що знаходиться за адресою: 24414, Вінницька обл., Гайсинський р., село Бирлівка, вулиця Вишнева, будинок 287, а саме: приміщення № А І 2 на першому поверсі, з метою розміщення відділення поштового зв'язку;

1.4 частину об'єкту нерухомого майна площею 17,1 кв.м – нежитлова будівля клубу з прибудовою (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2379147205204), загальною площею 1167.5 кв.м, що знаходиться за адресою: 24400, Вінницька обл., Гайсинський р., місто Бершадь, вулиця Покровська, будинок 212, а саме: приміщення № А І 17 площею 9,6 кв.м; приміщення № А І 18 площею 7,5 кв.м на першому поверсі, з метою розміщення відділення поштового зв'язку.

2. Надати дозвіл Управлінню житлово – комунального господарства, благоустрою, комунальної власності Бершадської міської ради (код ЄДРПОУ 43946909) на передачу в оренду без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна, зазначений в підпункті 1.1 пункту 1 цього рішення, строком на 5 років.

3. Надати дозвіл Бершадській міській раді на передачу в оренду без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна, зазначений у підпункті 1.2 пункту 1 цього рішення, строком на 5 років.

4. Надати дозвіл Відділу культури, молоді, туризму та охорони культурної спадщини Бершадської міської ради на передачу в оренду без проведення аукціону об'єкт оренди, який зазначений у підпунктах 1.3 та 1.4 пункту 1 цього рішення, строком на 5 років.

5. Зобов'язати орендаря забезпечити:

- використання майна відповідно до його цільового призначення;
- дотримання санітарно-гігієнічних та протипожежних вимог;
- страхування орендованого майна протягом 10 днів після укладення договору оренди.

6. Начальнику Управління житлово – комунального господарства, благоустрою, комунальної власності Бершадської міської ради (Віктор ПНЧУК) здійснити заходи по виконанню цього рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Бершадському міському голові (Віталій ДРАГАН) здійснити заходи по виконанню цього рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.

8. Начальнику відділу культури, молоді, туризму та охорони культурної спадщини Бершадської міської ради (Наталія ГАВРИЛЮК) здійснити заходи по виконанню цього рішення відповідно до вимог чинного законодавства України.

9. Пункти 1.5, 1.6, 4, рішення 26 сесії Бершадської міської ради 8 скликання від 26.08.2022 року №918 «Про включення об'єктів до Переліку першого типу та передачу в оренду комунального майна шляхом проведення аукціону», вважати такими що втратили чинність.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань промисловості, підприємства, енергозабезпечення,

житлово-комунального господарства, регулювання комунальної власності та приватизації (Анатолій КОЗОРИЗ).

Міський голова

Віталій ДРАГАН

Начальник управління житлово-

комунального господарства,
благоустрою, комунальної власності

Віктор ПІНЧУК

Начальник відділу юридичної та
кадрової роботи

Володимир ЛЕВИЦЬКИЙ

Начальник фінансового управління
Бершадської міської ради

Людмила МАЗУР

Начальник відділу фінансово- господарського
забезпечення, бухгалтерського обліку
та звітності апарату-головний бухгалтер

Людмила РУСНАЧЕНКО

Начальник відділу культури, молоді,
туризму та охорони культурної
спадщини Бершадської міської ради

Наталія ГАВРИЛЮК

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради

Олександр НЕЧИТАЙЛО

Заступник голови профільної постійної
комісії міської ради

Андрій ТКАЧУК

Секретар міської ради

Віктор ОЛІЙНИК