ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК ПЕРША (ПОЗАЧЕРГОВА) СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

07.11.2023 **м. Охтирка** **№ 869 - МР**

Про внесення змін до рішення Охтирської міської ради від 22.12.2020 № 49-МР «Про затвердження Програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2021-2025 роки Охтирської міської територіальної громади» (зі змінами)

Враховуючи необхідність здійснення невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії російської федерації, пов'язаних з пошкодженням будівель і споруд (багатоквартирних житлових будинків), стале проходження опалювального періоду 2023-2024 років, відповідно до Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні», Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», розглянувши листи приватних підприємств «СІБ» від 28.09.2023 № 150 та «Жилкомсервіс» від 25 жовтня 2023 року № 58, керуючись частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Внести зміни до рішення Охтирської міської ради від 22.12.2020 № 49-МР «Про затвердження Програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2021-2025 роки Охтирської міської територіальної громади» (зі змінами) (далі Програма), виклавши в новій редакції:

1) Додаток 1 «Прогнозний обсяг фінансового забезпечення виконання заходів Міської програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2021-2025 роки» до Програми (додаток 1);

2) Додаток 4 «Перелік багатоквартирних житлових будинків, що потребують заміни вікон у під'їздах, пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації проти України» до Програми (додаток 2);

3) Паспорт Програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2021-2025 роки Охтирської міської територіальної громади (додаток 3).

Міський голова **Павло КУЗЬМЕНКО**

Додаток 2
до рішення Охтирської міської ради
07.11.2023 № 869-МР

Додаток 4
до Програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2021-2025 роки

Охтирської міської територіальної громади

Перелік багатоквартирних житлових будинків, що потребують заміни вікон у під'їздах, пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації проти України

№ з/п	Статус /Управитель	Адреса	К-сть поверхів	К-сть під'їздів	Всього вікон у під'їздах будинків	Розміри вікон	Загальна кількість заміни вікон
1	ПП «Жилкомсервіс»	вул. Армійська, 2	9	1	8	1,26х2,16	8
		вул. Армійська, 4	6	3	10	0,70х2,10, 1,05х1,30	10
		вул. Батюка, 26	5	4	16	1,25х2,15	16
		вул. Батюка, 32	5	3	9	1,03х2,18	9
		вул. Незалежності, 20	9	1	8	1,26х2,16	7
		вул. Незалежності, 21	5	4	16	1,24х2,15	14
		пров. Харківський, 2	5	3	9	1,24х2,13	5
		пров. Харківський, 3	4	3	11	1,05х1,75	3
		пров. Харківський, 8	3	1	5	2,10х1,10; 2,15х1,20; 1,60х1,10, 1,20х2,30	5
		вул. Ярославського, 1	2	2	2	1,20х090	2
		вул. Ярославського, 3	2	2	2	1,20х0,90	2

		вул. Ярославського, 17	5	8	32	1,40х0,70	32
2	ПП «Базис»	вул. Паркова, 1	9	6	192	1,25х0,75	115
		вул. Паркова, 3	5	3	12	0,85х1,20	10
		вул. Сумська,1	3	2	9	1,10х0,80	4
		вул. Сумська, 3	4	2	12	1,10х0,80	7
3	ПП «СІБ»	пров. Дачний, 3	5	4	20	2,20х1,05 1,00х0,90	16 4
		пров. Дачний, 4	4	4	20	2,20х1,05 1,00х0,80	16 4
		пров. Дачний, 5	5	4	20	2,20х1,30	8
		пров. Дачний, 7	5	4	16	2,20х1,30	16
		пров. Дачний, 8	5	4	20	2,20х1,05 1,10х0,80	16 4
		пров. Дачний, 9	5	4	20	2,20х1,30 1,30х0,65	16 4
		пров. Лісний, 4	5	4	19	2,20х1,30 1,30х0,75	16 3
		пров. Штагера, 1	5	5	35	1,25х0,75 1,75х1,52	30 5
		пров. Штагера, 3	5	5	40	1,73х0,55	40
		вул. Київська, 92	5	3	24	1,30х0,85	24
		вул. Київська, 100	9	3	48	2,10х0,85 1,35х0,85	32 16
		вул. Київська, 101	9	2	78	2,10х0,85 1,35х0,85	54 24
		вул. Київська, 103	5	4	16	1,45х0,80	16
		вул. Київська, 104	9	3	48	2,10х085 1,35х0,85	32 16

		вул. Київська, 105	5	4	16	2,05х1,30	16
		вул. Київська, 107	9	4	96	2,10х0,85 1,35х0,85	64 32
		вул. Армійська, 74	5	3	15	1,52х1,73	2
		вул. Армійська, 76	5	5	35	1,25х0,75 1,25х1,73	5 30
		вул. Армійська, 76-А	5	5	35	1,52х1,75 1,25х0,55	5 30
		вул. Армійська, 78	5	6	24	2,05х1,15	24
		вул. Армійська, 80	5	6	24	2,20х1,30	24
		вул. Армійська, 113	2	2	4	1,75х1,52, 1,0х0,80	4
		вул. Полтавська, 10-Б	12	2	18	1,00х0,25	18
		вул. Снайпера, 48	5	4	48	2,30х0,80	48
		вул. Снайпера, 26	2	1	1	1,60х1,70	1
		вул. Снайпера, 3	3	1	1	1,30х1,20	1
		вул. Милославського, 2	2	2	2	1,30х1,45	2
4	ОСББ «Єдність»	вул. Перемоги,8	9	2	16	1,240х0,70 0,32х0,860	2 2
5	ОСББ «Київська 96»	вул. Київська,96	5	8	80	1,30х090	22
6	ОСББ «Незалежність 2»	вул. Незалежності, 2	3	2	4	2,210х1,080	4
7	ОСББ «АЛМАЗ 97/2»	вул. Київська, 97 пров. Штагера, 2	9 9	4 4	96 82	2,13х0,83 0,53х0,62 2,13х0,83 0,53х0,62	64 32 50 32
8	ОСББ «Кабельний»	вул. Перемоги, 189-А	3	1	3	1,370х1,350; 1350х1,300; 1,020х0,80	3
9	ОСББ «Авіатор 183»	вул. Армійська, 115	5	5	24	0,41х0,72	20

10	ОСББ «Батюка 6-Б»	вул. Батюка, 6-Б	9	3	72	0,800х2,140 0,800х1,400	48 21
11	ОСББ «Ківшар 82»	вул. Армійська, 82	5	4	20	1,20х0,575, 0,92х0,475, 0,55х0,760	8
12	ОСББ «Нафтовик-75»	вул. Перемоги, 6	5	6	24	2,8х1,40	6
13	ОСББ «Батюка-24»	вул. Батюка, 24	5	7	58	2,230х0,87 1,550х0,780	56 2
14	ОСББ «Щаслива оселя 175»	пров. Дачний, 1	5	5	35	1,790х1,520 1,25х0,55	5 30
15	ОСББ «Сімейний 171»	вул. Київська, 34	5	6	24	1,43х1,46	1
16	ОСББ «Каштан39/8»	вул. Київська, 39	2	1	4	1,300х0,910 1,330х2,170	3 1
17	ОСББ «Гончаренка-180»	вул. Паркова, 38	9	5	160	1,29х1,47 1,29х0,74	24 24
18	ОСББ «Світанок»	вул. Батюка, 6-А	9	3	72	1,38х0,84	9
19	ОСББ «ім.. Генерала Батюка»	вул. Батюка, 2	5	6	24	1,38х0,74	10

Секретар міської ради **Вікторія БУЛАХ**

Тимчасово виконуючий обов’язки начальника управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради **Микола ПОКРОВСЬКИЙ**

Додаток 1
до рішення Охтирської міської ради

Додаток 1
до Програми реконструкції та
капітального ремонту житлового фонду
та прибудинкових територій на 2021-2025 роки
Охтирської міської територіальної громади

Прогнозний обсяг фінансового забезпечення виконання заходів Міської програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2021-2025 роки

№ п/п	Найменування завдань, заходів	Всього	Прогнозний обсяг фінансування (тис. грн.)									
			у т. ч. за роками									
			2021		2022		2023		2024		2025	
			З міського бюджету	Інші джерела	З міського бюджету	Інші джерела	З міського бюджету	Інші джерела	З міського бюджету	Інші джерела	З міського бюджету	Інші джерела
1	2	3	4		5		6		7		8	
1.	Ремонт даху.	**99 000**	13 000	-	16 000	-	19 000	-	23 000	-	28 000	-
2.	Ремонт прибудинкової території	**68 000**	9 000	-	11 000	-	13 000	-	16 000	-	19 000	-
3	Капітальний ремонт інженерних конструкцій та внутрішньо-будинкових мереж багатоквартирних будинків в яких створено ОСББ	**5 000**	1 000	-	1 000	-	1 000	-	1 000	-	1 000	-
4	Усунення аварій в житловому фонді, а саме, поточний ремонт житлових будинків з заміною пошкоджених вікон у під'їздах.	**6382,515**			3000		2743,304	639,211				

Секретар міської ради **Вікторія БУЛАХ**

Тимчасово виконуючий обов'язки
начальника управління капітального
будівництва та житлово-комунального
господарства Охтирської міської ради **Микола ПОКРОВСЬКИЙ**

Додаток 3
до рішення Охтирської міської ради

Паспорт
програми реконструкції та капітального ремонту житлового фонду та прибудинкових територій на 2021-2025 роки Охтирської міської територіальної громади

1.	Ініціатор розроблення програми	Виконавчий комітет Охтирської міської ради
2.	Розробник Програми	Управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради
3.	Співрозробники Програми	Підприємства - надавачі житлово-комунальних послуг
4.	Термін реалізації Програми	2021-2025 роки
5.	Фінансування Програми	Кошти бюлдету Охтирської міської територіальної громади, кошти підприємств надавачів житлово-комунальних послуг та інвесторів
6.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього: (тис. грн.)	**178 382, 515**
6.1	Кошти міського бюджету (тис. грн.)	178 382, 515
6.2.	Кошти інвесторів (тис. грн.)	-
6.3	Кошти надавачів послуг (тис. грн.)	-

Секретар міської ради **Вікторія БУЛАХ**

Тимчасово виконуючий обов'язки начальника управління капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради **Микола ПОКРОВСЬКИЙ**