ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР-ОФЕРТА

оказание возмездных услуг по временному размещению
на территории базы отдыха «ОНЕГО-КЛУБ»

В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) данный документ, адресованный неограниченному кругу лиц, является официальным публичным предложением (далее – Офертой) Общества с ограниченной ответственностью «Бриги Консалтинг» (ИНН 7733345305) (далее также – Исполнитель), заключить Договор оказания возмездных услуг по временному размещению на территории базы отдыха «ОНЕГО-КЛУБ» (далее – Договор) на условиях, предусмотренных настоящей Офертой.
Все существенные условия таких услуг, список, местоположение, стоимость и другие необходимые условия размещены на сайте в сети Интернет по адресу: https://onegoclub.ru/ (далее также – Сайт).
Оферта вступает в силу с момента её размещения на сайте в сети Интернет по адресу: https://onegoclub.ru/, и действует до момента размещения Исполнителем на сайте официального извещения об отзыве Оферты. Последним днем срока действия Оферты, в том числе, может являться дата опубликования на сайте информации об отзыве Оферты.

Стороны Договора:
Исполнитель – ООО «Бриги Консалтинг» (ИНН 7733345305).
Потребитель — гражданин, имеющий намерение заказать или приобрести либо заказывающий, приобретающий и (или) использующий услуги по временному размещению исключительно для личных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.
Заказчик — физическое (или юридическое) лицо, имеющее намерение заказать или приобрести либо заказывающее или приобретающее услуги по временному размещению в соответствии с настоящей Офертой в пользу Потребителя.

Акцепт настоящей Оферты осуществляется путем бронирования Заказчиком номерного фонда базы отдыха и/или предварительной оплаты конкретно согласованного коттеджа и установления даты заселения-выезда.
Настоящий Договор-оферта в соответствии со ст.434, 438 ГК РФ является заключенным в письменной форме на условиях настоящей Оферты и является равнозначным Договору оказания возмездных услуг по временному размещению на территории базы отдыха «ОНЕГО-КЛУБ», подписанному двумя сторонами на бумажном носителе. Стороны вправе в любое время оформить заключенный договор в форме одного документа на бумажном носителе, подписанного сторонами.
Датой заключения Договора является дата поступления Исполнителю денежных средств («предварительной оплаты», «аванса», «предоплаты», «брони» и т.д.) от лица, акцептующего настоящую Оферту, во исполнение настоящей Оферты.
Местом заключения Договора является: Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский район, поселок Кварцитный.
Акцепт настоящей оферты означает полное ознакомление Потребителя со всей необходимой информацией о предоставляемых услугах по временному размещению, в том числе об адресе (месте нахождения) Исполнителя; о полном наименовании Исполнителя, о месте нахождения базы отдыха; о характеристике номера/коттеджа, о цене номера/коттеджа (места в номере/коттедже); о перечне услуг, которые входят в стоимость номера/коттеджа; о порядке и форме оплаты услуг; о сроке, в течение которого выбранный номер/коттедж считается забронированным; о правилах вселения и выселения; о правилах безопасности и поведения на территории базы отдыха.
Публичная оферта, включая все последующие изменения к ней, являются официальными документами, и публикуются на Сайте Исполнителя.
Исполнитель вправе изменять условия настоящей Оферты без предварительного согласования, обеспечивая при этом публикацию измененного текста оферты на Сайте. Изменения к оферте вступают в силу с даты их опубликования на Сайте, если иной срок не указан при опубликовании Оферты с внесенными в нее изменениями.

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Договором Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по временному размещению на территории **базы отдыха «ОНЕГО-КЛУБ» (Российская Федерация, Республика Карелия, Прионежский район, поселок Кварцитный)** при условии наличия свободных номеров/коттеджей, а также предоставить иные дополнительные услуги в соответствии с Заказом на бронирование, а Заказчик обязуется оплатить оказываемые услуги в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором. Желание Заказчика получить дополнительные услуги должно быть заявлено на этапе бронирования и отражено в ответном сообщении Исполнителя с указанием подтверждения возможности оказания таких услуг. По согласованию Сторон и при возможности их выполнения, дополнительные услуги могут быть заказаны Заказчиком не позднее чем за 24 (двадцать четыре часа) до момента заезда Потребителя. Передача заявки осуществляется предусмотренным настоящим Договором способом.
1.2. Описание номерного фонда, предоставляемые в соответствии с типом размещения услуги, актуальные цены, условия размещения, а также объем и состав дополнительных услуг размещены Исполнителем в сети Интернет на Сайте Исполнителя.
1.3. Перечень услуг и предъявляемые к ним требования могут быть дополнены и/или изменены Исполнителем по своему усмотрению с внесением соответствующих изменений на странице Сайта Исполнителя, не менее чем за один день до их ввода в действие.

2. Акцепт Оферты и заключение Договора

2.1. Полным и безоговорочным акцептом настоящей публичной оферты в соответствии со статьей 438 ГК РФ является совершение лицом, акцептующим настоящую Оферту, в совокупности ряда последовательных действий, направленных на заключение договора, а именно:
2.1.1. Прохождение регистрации и авторизации на сайте Исполнителя, если такое действие запрашивается сайтом или его отдельными компонентами и надстройками;
2.1.2. Осуществление выбора типа номера/коттеджа и дополнительных услуг (при необходимости), срока пребывания, свободных дат, а также иных условий, путем заполнения соответствующей формы заказа на сайте (модуля бронирования) или путем отправки письма на адрес электронной почты Исполнителя: **info@onegoclub.ru**;
2.1.3. Подтверждение заказа путем выполнения действий, явно свидетельствующих о желании Заказчика заключить Договор: оформление заявки на сайте с помощью сервиса бронирования, отправления письма на адрес электронной почты Исполнителя, подтверждения с помощью мессенджеров и т.д.;
2.1.4. Перечисление денежных средств за услуги, оказываемые в соответствии с настоящим Договором в размере 100% предоплаты на расчетный счет Исполнителя или через сервис приема платежей на Сайте, а также иным способом, предусмотренным действующим гражданским законодательством Российской Федерации;
2.1.5. Акцепт настоящей оферты означает, что Заказчик предоставляет Исполнителю право на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку своих персональных данных, а именно – совершение действий, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152 ФЗ «О персональных данных» в целях и объеме, необходимых для исполнения настоящего Договора.
2.1.6. После успешного оформления заказа и оплаты, а также подтверждения со стороны Исполнителя, Заказчику на адрес электронной почты или с помощью мессенджеров отправляется оформленный Исполнителем Заказ на бронирование, с указанием дат бронирования, стоимости, количества и типа номеров/коттеджей, и иной информации согласно Договору.

3. Бронирование. Отказ от брони. Возврат средств

3.1. Бронирование номерного фонда на указанные в заявке даты осуществляется Исполнителем только после поступления предоплаты за услуги временного размещения на территории базы отдыха в соответствии с условиями настоящего Договора.
3.2. Потребитель вправе отказаться от ранее осуществленного бронирования номерного фонда на условиях, предусмотренных настоящим договором и тарифом на размещение.
3.3. При отказе от бронирования не позднее, чем за 30 календарных дней до даты заселения, Потребителю по его требованию возвращается 100% полученной предоплаты.
3.4. При отказе от бронирования не позднее, чем за 10 календарных дней до даты заселения, Потребителю по его требованию возвращается 50% полученной предоплаты.

3.5. При отказе от бронирования менее чем за 10 календарных дней до даты заселения, Потребителю предоплата не возвращается.
3.6. При опоздании Потребителя к дате заселения более чем на сутки (24 часа), бронирование аннулируется, предоплата не возвращается.
3.7. В случае отказа Потребителя от дальнейшего размещения на территории базы отдыха, Потребителю возвращается стоимость временного размещения пропорционально не использованным дням. При этом день выезда (отказа от размещения) не возмещается.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязан:
4.1.1. Предоставить Потребителю номер/коттедж в соответствии с его описанием, размещенным на Сайте Исполнителя, в соответствии с графиком бронирования с учетом свободных дат и номерного фонда. Приоритетность бронирования дат размещения осуществляется с учетом первоочередности обращения лиц, акцептующих Оферту.
4.1.2. Предоставить номер/коттедж для размещения Потребителю в порядке и на условиях настоящего Договора, в чистом виде, в исправном и пригодном для целей его эксплуатации состоянии.
4.1.3. Осуществлять административно-распорядительные функции на территории базы отдыха, с целью соблюдения порядка и графика пользования номерным фондом и имуществом Исполнителя.
4.1.4. Оказать услуги, в согласованные сторонами сроки.
4.1.5. Вызывать экстренные службы по запросу Потребителя.
4.2. Исполнитель вправе:
4.2.1. Требовать от Потребителя возмещения ущерба, причинённого действиями Потребителя имуществу Исполнителя.
4.2.2. Отказать Потребителю в размещении в случае:
- отсутствия паспорта или другого документа, удостоверяющего личность, оформленного в установленном законодательством РФ порядке;
- неоднократного или грубого нарушения Потребителем Правил пребывания на базе отдыха, размещенных на Сайте Исполнителя;
- при заселении граждан, находящихся в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.
4.2.3. Вводить на территории базы отдыха контрольно-пропускной режим и обеспечивать его соблюдение.
4.3. Потребитель обязан:
4.3.1. Бережно относится к имуществу Исполнителя, а также соблюдать Правила пребывания на базе отдыха, размещенные на Сайте Исполнителя, рекомендации и указания Исполнителя по эксплуатации имущества. Соблюдать природоохранное законодательство, бережно и разумно относиться к окружающей среде и природным ресурсам.
4.3.2. Не передавать имущество Исполнителя в безвозмездное пользование или на иных основаниях третьим лицам (посторонним лицам, не заявленным в Заявке на бронирование), равно как не предоставлять для размещения номера/коттеджи третьим лицам, не поименованным в Заказе на бронирование.
4.3.3. Возвратить номер/коттедж и иное имущество Исполнителю по окончании срока временного размещения в том состоянии, в котором он его получил с учетом нормального износа.
4.3.4. Если имущество не подлежит восстановлению, а также в случае утери какого либо имущества (в т.ч. вследствие его поломки, полного или частичного сгорания, умышленного повреждения и т.д.), возместить Исполнителю все затраты, связанные с приобретением такого же, либо аналогичного имущества (нового) по ценам, действующим на момент установления факта утраты или повреждения имущества, или возместить стоимость восстановительного ремонта. Стоимость имущества для целей применения данного пункта и иных деликтных обязательств между сторонами определена в Прайс-листе Исполнителя.
4.3.5. Потребитель обязуется соблюдать требования пожарной безопасности, установленные нормативными актами РФ и Исполнителем. Курить в строго отведенных местах, не внутри номера/коттеджа и не нарушая права других лиц на защиту от негативного воздействия табачного дыма. Самостоятельное приготовление пищи также должно осуществляться только в специально предусмотренных для этого местах.
4.3.5. Потребитель обязуется с уважением относиться к окружающим лицам: другим потребителям и персоналу Исполнителя. Не нарушать режим тишины и покоя в соответствии с местным

законодательством, а также после 23:00: не шуметь и не использовать яркое освещение, не включать и не слушать музыку, не допускать громкие разговоры, крики и песни. Личный автотранспорт Потребителя должен размещаться в специально отведенном месте и не мешать отдыху и проходу других лиц.

4.4. Потребитель вправе:

4.4.1. Получать от сотрудников базы отдыха консультации и разъяснения о порядке использования инфраструктуры базы отдыха.

4.4.2. Использовать инфраструктуру базы отдыха по её прямому назначению.

5. Стоимость услуг

5.1. Стоимость оказываемых Исполнителем услуг определяется ценами, указанными в тарифах, размещаемых Исполнителем в сети Интернет на Сайте Исполнителя.

5.2. Стоимость оказываемых Исполнителем услуг может быть изменена Исполнителем в любое время в одностороннем порядке. Новая стоимость услуг вступает в силу с момента опубликования в сети Интернет на Сайте Исполнителя, если иной срок вступления новых тарифов в силу не определен дополнительно при их опубликовании. Новая стоимость услуг не может распространяться на услуги, ранее оплаченные Заказчиком в соответствии с Договором.

5.3. Заказчик производит оплату в рублях.

Безопасность, конфиденциальность, а также иные условия использования выбранных Заказчиком способов оплаты выходят за рамки Договора и регулируются соглашениями между Заказчиком и соответствующими организациями.

5.4. Заказчик самостоятельно несет все банковские комиссионные расходы по оплате услуг Исполнителя, если способом оплаты особо не предусмотрено иное, а также несет ответственность за правильность производимых им платежей и заполнение необходимых платежных документов.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае, если Заказчик, по причинам, не зависящим от Исполнителя, не получил услугу, в том числе и в соответствующую дату оказания услуг и не уведомил Исполнителя о своем желании отказаться от предоставления услуг в сроки, указанные в ст. 3 настоящего Договора, то услуги считаются оказанными надлежащим образом.

6.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, установленную Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Исполнитель не несет ответственности в случае ненадлежащего оказания услуги, если ненадлежащее исполнение явилось следствием недостоверности, недостаточности или несвоевременности предоставленных Заказчиком сведений, а также вследствие других нарушений условий настоящего Договора со стороны Заказчика.

6.4. Исполнитель не несет ответственности за несоответствие предоставленной услуги ожиданиям Заказчика и/или за его субъективную оценку. К этому, в том числе, относиться состояние автодороги до базы отдыха, метеорологические условия, отсутствие сигнала сотовой связи и/или интернета мобильного оператора, отсутствие улова рыбы и т.д. Такое несоответствие ожиданиям и/или отрицательная субъективная оценка не являются основаниями считать услуги оказанными не качественно, или не в согласованном объеме.

6.5. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за косвенные убытки (упущенную выгоду).

6.6. Заказчик несет всю ответственность за соблюдение всех требований законодательства, в том числе законодательства о рекламе, о защите авторских и смежных прав, об охране товарных знаков и знаков обслуживания, но не ограничиваясь перечисленным, включая полную ответственность за содержание, недостоверность, недостаточность и/или несвоевременность предоставленных Заказчиком сведений необходимых для исполнения настоящего Договора.

6.7. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые возникли после заключения Договора, либо если неисполнение обязательств Сторонами по Договору явилось следствием событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказывать влияния и за возникновение которых она не несет ответственности, в том числе: военные действия, восстание,

забастовка, землетрясение, наводнение, иные стихийные бедствия, пожар, сбои энергоснабжения, произошедшие не по вине Сторон, действия и акты органов власти, принятые после заключения Договора и делающие невозможным исполнение обязательств, установленных Договором, и другие непредвиденные обстоятельства и неподконтрольные сторонам события и явления, но не ограничиваясь указанным. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Стороны не имеют взаимных претензий, каждая из Сторон принимает на себя свой риск последствий этих обстоятельств.

7. Срок действия Договора

7.1. Договор вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторонами/ или Исполнителем своих обязательств по Договору, (за исключением случаев его досрочного расторжения).
7.2. До окончания срока действия, Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению Сторон, оформленному в письменной форме Сторонами, в том числе посредствам телекоммуникационных каналов связи. Прекращение срока действия Договора по любому основанию не освобождает Стороны от ответственности за нарушения условий Договора, возникшие в течение срока его действия.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров.
8.2. В случае не достижения согласия между Сторонами все споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения базы отдыха.

9. Прочие условия

9.1. Любые уведомления, соглашения и иные дополнения по настоящему Договору подписываются лично Сторонами и направляются друг другу по электронной почте info@onegoclub.ru для Исполнителя и указанной Заказчиком при заключении настоящего Договора. Сторонами устанавливается, что в качестве надлежащих доказательств заключения и исполнения ими Договора принимаются архивы электронной почты (распечатки электронных писем), а также соответствующие копии платежных документов и иные документы позволяющие достоверно установить информацию исходящую от Сторон по настоящему Договору).
9.2. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору, являются его составной и неотъемлемой частью.

10. Реквизиты Исполнителя:

ООО «Бриги Консалтинг»

123112, город Москва, Пресненская набережная, дом 8, строение 1, этаж 52, помещение 521

р/с 40702810238000006844
БИК 044525225
ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810400000000225