



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА (ПОЗАЧЕРГОВА) СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

25.02.2026

м. Охтирка

№

1624-МР

**Про надання в оренду
земельних ділянок**

Відповідно до статей 12, 92, 93, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», на підставі заяв громадян, фізичних осіб-підприємців, керуючись частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Передати фізичній особі-підприємцю Ковяр Наталії Олександрівні, ідентифікаційний номер (конфіденційна інформація), яка зареєстрована за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 16/1000 від 0,2379 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для розміщення та обслуговування офісу), код КВЦПЗД – 02.10, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:08:011:0002, по вул. Батюка, 9, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Кутовій Людмилі Анатоліївні, реєстраційний номер облікової картки платника податків (конфіденційна інформація), яка зареєстрована за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 0,0242 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення та обслуговування магазину), код КВЦПЗД – 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:07:009:0067, по вул. Сумська, 8, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

3. Передати фізичній особі-підприємцю Каліновському Сергію Михайловичу, ідентифікаційний номер (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну

ділянку площею 44/1000 від 0,6459 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД – 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:11:013:0005, по вул. Незалежності, 12, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

4. Передати фізичній особі-підприємцю Каліновському Сергію Михайловичу, ідентифікаційний номер (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 11/1000 від 0,6459 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД – 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:11:013:0005, по вул. Незалежності, 12, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

5. Передати Сухоносу Сергію Анатолійовичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 28/1000 від 0,6459 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД – 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:11:013:0005, по вул. Незалежності, 12, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

6. Передати Бабичу Юрію Борисовичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 7/100 від 0,1955 га, строком на 5 (п'ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД – 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:11:009:0025, по пров. Друкарський, 4, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

7. Передати Сімонову Богдану Сергійовичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 12/100 від 0,1528 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД – 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:12:018:0084, по вул. Армійська, 1/17, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

8. Передати фізичній особі-підприємцю Беспалько Тамарі Яківні, реєстраційний номер облікової картки платника податків (конфіденційна інформація), яка зареєстрована за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 5/100 від 0,2577 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для розміщення та обслуговування магазину), код КВЦПЗД – 02.10, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер

5910200000:08:011:0005, по вул. Перемоги, 11, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

9. Передати Юшкевичу Ігорю Валентиновичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація) та Кривоносу Олександру Івановичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 0,6962 га, строком на 10 (десять) років, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, код КВЦПЗД – 11.02, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, кадастровий номер 5910200000:05:002:0002, по пров. Північний, 11, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

10. Передати Пірятинця Тетяні Анатоліївні, ідентифікаційний номер (конфіденційна інформація), яка зареєстрована за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 0,0102га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД – 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:09:001:0001, по вул. Слобідська, 94,а, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

11. Передати Овчаренку Олександру Володимировичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 39/1000 від 0,6459 га, строком на 3 (три) роки, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗД – 03.07, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:11:013:0005, по вул. Незалежності, 12, м. Охтирка, під об'єктом нерухомого майна.

12. Попередити зазначених у даному рішенні осіб, що право оренди виникає з моменту державної реєстрації такого права.

13. Громадянам, фізичним особам-підприємцям, юридичній особі, вказаним у цьому рішенні, укласти договори оренди землі з міською радою та провести їх державну реєстрацію протягом місяця з дати прийняття даного рішення.

14. При укладанні договорів оренди землі між Охтирською міською радою та зазначеними в даному рішенні громадянами, в умовах щодо зобов'язання орендарів землі, врахувати питання озеленення та благоустрою орендованих земельних ділянок та прилеглої до них території з забезпеченням дотримання вимог правил благоустрою території міста Охтирка, затверджених рішенням Охтирської міської ради від 14.11.2024 № 1148-МР.

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО