

	Згідно з вимогами ISO 9001	Версія 01
	Введено в дію з 20.04.2023 року	Змінено сторінок 00/08
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	ПРОТОКОЛ № 13 від 14.09.2023 р. <u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u>	
Оригінал: відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради		

Голова комісії: М. Смушак – заступник міського голови – директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: В.Максилевич – заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: Г.Пономаренко, В.Максилевич, З.Герула, Т.Грицак, В.Жураківський, О.Насадик, В.Омелько, Л.Пантелюк, О.Станіславська.

Присутні інші особи: - Попович В.Б. – депутат районної ради, Яковішак В.М. – голова житлової комісії _____.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Взяття на облік потребуємих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку).

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

2. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

3. Взяття на облік внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

4. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

5. Затвердження спільних рішень адміністрації та профспілкового комітету про надання житлових приміщень в будинках підприємств, установ та організацій їх працівникам.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

Слухали:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку)

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

1.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї::

1.1. Габльовського В.М. – 1 особа /позачергово (_____)/. (У двокімнатній квартирі житловою площею 55,2 кв. м. зареєстровано 4 особи. Відповідно в одній кімнаті проживають особи різної статі старші за 9 років, а саме син 1987 р.н., донька 1994 р.н.).

1.2. Країла А.Ю. – 4 особи /він, дружина – Країло Є.А., син – Країло Ю.А., донька – Країло Ю.А./в першу чергу (_____)/. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди).

1.3. Чорнокожного О.М. – 4 особи /він, дружина – Чорнокожа С.В., доньки – Чорнокожа П.О., Чорнокожа К.О./в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.4. Миколаєнка М.В. – 1 особа /в першу чергу (_____)/. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди).

1.5. Захарової Т.В. – 4 особи /вона, чоловік – Захаров Д.В., сини – Захаров В.Д., Захаров В.Д./в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.6. Разінкіної В.І. – 2 особи /вона, чоловік – Разінкін О.М./в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.7. Мироненка О.В. – 1 особа /в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.8. Полтавського А.М. – 3 особи /він, дружина – Полтавська О.В., син – Полтавський І.А./в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.9. Ганич С.О. – 2 особи /вона, син – Ганич М.Д./в першу чергу (_____, _____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.2. Постановили: відмовити у взятті на квартирний облік за місцем проживання:

1. Калинович В.Д. – _____.

У заяві заявник визначив склад сім'ї, яким бажає перебувати на квартирному обліку включивши сина – Калиновича В.В. Однак не подав повний пакет документів, а саме:

- документ, що підтверджує родинні зв'язки;
- інформацію про сімейний стан, свідоцтво про шлюб та інформацію про дружину (копії паспорта та РНОКПП). У випадку, якщо він не перебуває у шлюбних відносинах, необхідно зазначити цю інформацію у заяві.

Заявнику рекомендовано звернутися повторно, надавши інформацію про сімейний стан сина та свідоцтво про його народження.

2. Шебаніц Т.В. – _____.

Відповідно до пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Згідно з пунктом 8 Правил внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб.

Заявниця не належить до вказаних пільгових категорій, а її чоловік не перебуває на обліку як внутрішньо переміщена особа в межах території обслуговування департаменту соціальної політики виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради.

Рекомендовано заявниці повторно звернутися щодо взяття, як внутрішньо переміщеної особи, на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

3. Коляда Вікторія Володимирівна.

Пунктом 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР передбачено що, на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті. Виконавчі комітети обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів разом з радами профспілок можуть установлювати тривалість часу постійного проживання громадян у даному населеному пункті, необхідну для взяття на квартирний облік.

Згідно з постановою виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року за № 2 на квартирний облік приймаються громадяни, які, зокрема, проживають та зареєстровані в Івано-Франківській міській територіальній громаді не менше 3-х років.

В.Коляда зареєстрована в _____ з 13.01.2022р., тобто всього 1 рік і 8 місяців.

Додатково В.Коляді роз'яснено що, оскільки відповідно до витягу з протоколу №882 від 23.03.2023 року _____, вона має підстави для набуття статусу _____, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень і беруться на квартирний облік при наявності передбачених Правилами підстав, незалежно від тривалості проживання у даному населеному пункті.

Рекомендовано після отримання статусу звернутися повторно.

4. Литвинець Роман Михайлович – _____.

Пунктом 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР передбачено що, на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті.

Відповідно до п. 13 Правил на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Заявником надано договір оренди житлового приміщення від 16.10.1999 року по вул. _____, проте за вказаною адресою згідно довідки виданої АТ «Державний ощадний банк України» від 02.08.2023 року № _____ Р.М.Литвинець частково використав право на безоплатну приватизацію державного житлового фонду, а отже є співвласником даного житла.

Також згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 28.08.2023р. №344296847 він має у власності наступні об'єкти житлової нерухомості у місті Івано-Франківську:

- двокімнатна квартира №34г на вулиці Івана Миколайчука, 10а житловою площею 33,1 кв. м.:

- чотирикімнатна квартира №34а на вулиці Івана Миколайчука, 10а житловою площею 59,1 кв. м.:

- однокімнатна квартира №34б на вулиці Івана Миколайчука, 10а житловою площею 21,5 кв. м.;

- двокімнатна квартира №34в на вулиці Івана Миколайчука, 10а житловою площею 35,4 кв. м.

Враховуючи вищезазначене, комісія вважає його забезпеченим житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі (6 кв. м.) Дружина та син не зареєстровані в Івано-Франківській міській територіальній громаді, тому виконавчий комітет міської ради не має законних підстав для взяття на квартирний облік.

5. Жур Жанна Петрівна – _____.

Підпункт 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР визначає, що на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Згідно з пунктом 8 Правил, внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях Автономної Республіки Крим та м. Севастополя, Донецької та Луганської областей, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, розташованих на лінії розмежування, або житло яких зруйноване чи стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташоване на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії, згідно з переліком адміністративно-територіальних одиниць, на території яких надається допомога застрахованим особам в рамках Програми "єПідтримка", затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 р. N204.

Заявницею надано копію свідоцтва про шлюб, згідно якого вона з _____ перебуває у шлюбі з Гельманом О.С.

Згідно з ст. 60 Сімейного кодексу України майно, набуте подружжям за час шлюбу, належить дружині та чоловікові на праві спільної сумісної власності. Тому, їй потрібно надати копії паспорта та РНОКПП чоловіка для отримання інформації щодо наявності майна, набутого подружжям за час шлюбу.

1.3. Постановили: зняти з квартирного обліку сім'ю

- Тимчишина Р.І.

25.08.2023р. набув з дружиною у власність двокімнатну квартиру житловою площею 27,3 м кв на вулиці _____ (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № _____ від 25.08.2023р., № _____ від 25.08.2023р.). З квартирного обліку сім'я знімається у зв'язку з поліпшенням житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення.

2. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

Доповідач – Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

2.1. Постановили: затвердити Протоколи спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби) та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання:

1. Дмитрів А.А. (_____ в Івано-Франківській області, _____). Склад сім'ї - 1 особа. В першу чергу, Протокол №70 від 12 липня 2023 року.

2. Фодчук М.В. (_____ в Івано-Франківській області, _____). Склад сім'ї - 1 особа. В першу чергу, Протокол №71 від 29 серпня 2023 року.

2.2. Постановили: відмовити в затвердженні Протоколів:

1. Охрей Д.О. (_____ в Івано-Франківській області). Склад сім'ї – 1 особа.

Комісією встановлено відсутність інформації про актуальний на даний час, сімейний стан заявника (підтверджується нотаріально посвідченою заявою, Витягом з Державного реєстру актів цивільного стану громадян про державну реєстрацію розірвання шлюбу, свідоцтвом про шлюб). Також відсутня інформація про використання житлових чеків за місцем включення в списки відповідно до Законів України «Про приватизацію державного житлового фонду» та «Про приватизаційні папери» (підтверджується довідкою філії ПАТ «Державний ощадний банк України» про включення в списки громадян на отримання приватизаційних паперів за місцем проживання в період 1993-1996 років та інформацією про суму (залишок суми) житлового чеку).

Рекомендовано розглянути Протокол повторно після надання потрібної інформації.

3. Взяття на облік внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

3.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на облік з часу подання заяви внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання з визначенням кількості балів наступним сім'ям:

1. Беякової Г.І. – 1 особа з 14.08.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .

2. Зозулі С.І. – 1 особа з 26.08.2023 року, загальний бал на сім'ю – 0.

3. Абдел Г.С.А. – 1 особа з 28.08.2023 року, загальний бал на сім'ю – 0.

4. Коломойця А.М. – 1 особа з 31.08.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .

5. Миронової О.П. – 1 особа з 01.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .

6. Мельникова Є.О. – 2 особи /він, дружина – Мельникова Н.О./ з 01.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .

7. Кривоногової А.О. – 1 особа з 01.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .

8. Дегтяренко Т.М. – 2 особи /вона, чоловік – Дегтяренко Є.М./ з 01.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 0.

9. Головкиної Л.М. – 1 особа з 01.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .

10. Головкина С.В. – 4 особи /він, дружина – Головкина Т.М., донька – Головкина В.С., син – Головкин А.С./ з 02.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.

- сім'ї з однією дитиною - 25 балів.

11. Дороніної Л.В. – 1 особа з 04.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.
- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .
12. Костіної Н.О. – 1 особа з 04.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 0.
13. Волошиної О.А. – 4 особи /вона, батько – Волошин А.Ф., мати – Волошина С.О., син – Волошин К.Д./ з 06.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 29.
- сім'ї з однією дитиною - 25 балів;
- неповні сім'ї з дітьми, де батько чи мати виховують їх самотійно, - 2 бали на сім'ю,
- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .
14. Журавльова В.І. – 2 особи /він, дружина – Журавльова С.О./ з 06.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.
- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .
15. Зьомі Ю.М. – 1 особа з 08.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 0.
16. Макрушиної Л.І. – 1 особа з 08.09.2023 року, загальний бал на сім'ю – 25.
- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .

4. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

4.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

- 1.Литвинець Р.М. – _____
- 2.Бобкович Н.І. – без пільг
- 3.Боднар В.І. – _____
- 4.Шлемко О.І. – _____
- 5.Паращук Ю.Я. – _____
- 6.Гавронський Д.І. – _____
7. Лукашук С.Г. – _____

5. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень

Доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

5.1. Постановили: погодити Протокол _____ від _____ року №____ та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень:

6.1. Шараповій Т.С., _____, однокімнатну №____ житловою площею 19,3 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 2 особи /вона, син – _____.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року №_____.

6.2. Петрині Д.В., _____, однокімнатну №____ житловою площею 15,2 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 1 особа.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року №_____.

6.3. Резніку О.О., _____, двокімнатну №____ житловою площею 38,7 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, донька – _____, син – _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.4. Черняк Л.В., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 38,7 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 3 особи /вона, доньки – _____, _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.5. Жигунову Д.Є., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 29,3 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, син – _____, донька – _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.6. Погорільцю Р.В., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 34,2 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, доньки – _____, _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.7. Семирозу О.Л., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 34,2 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, син – _____, донька – _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.8. Попадюку Р.З., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 35,2 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, доньки – _____, _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.9. Непорадному М.М., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 33,8 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, сини – _____, _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.10. Драгану А.П., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 33,3 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, син – _____, донька – _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.11. Яковішаку В.М., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 32,4 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, син – _____, донька – _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.12. Дроздюку Н.В., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 29,3 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 5 осіб /він, дружина, донька – _____, сини – _____, _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.13. Гоголю В.В., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 31,3 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, син – _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.14. Горбику С.В., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 34,2 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, донька – _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року № _____.

6.15. Солодовському А.О., _____, двокімнатну № _____ житловою площею 33,3 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, донька – _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року №_____.

6.16. Андрусеннику А.В., _____, двокімнатну №_____ житловою площею 29,5 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, син – Кирил/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року №_____.

6.17. Резніку М.Ю., _____, двокімнатну №_____ житловою площею 31,9 кв м на вулиці _____. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, син – _____/.

Квартира надається на підставі клопотання _____ від _____ року №_____.

Голосування:

Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одноголосно «за».

Голова комісії:

заступник міського голови –

директор Департаменту інфраструктури,

житлової та комунальної політики

Івано-Франківської міської ради

Михайло СМУШАК

Протокол вів:

заступник начальника

відділу реєстрації та розподілу житла

Володимир МАКСИЛЕВИЧ