

TÊN NHÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT

NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: [...] / BCGSĐGĐT

[ĐỊA DANH], ngày tháng năm

**BÁO CÁO GIÁM SÁT, ĐÁNH GIÁ
TRƯỚC KHI ĐIỀU CHỈNH DỰ ÁN ĐẦU TƯ**

(Mẫu số 16 Phụ lục ban hành kèm theo Thông tư 44/2026/TT-BTC — áp dụng đối với dự án đầu tư sử dụng nguồn vốn khác)

Tên dự án: [TÊN DỰ ÁN ĐẦU TƯ]

Kính gửi: [TÊN CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ / CƠ QUAN QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC CÓ THẨM QUYỀN]

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN

(Ghi các nội dung như quy định tại Mục I của Mẫu số 13 Thông tư 44/2026/TT-BTC)

Tên nhà đầu tư/tổ chức kinh tế thực hiện dự án: [...]

Địa chỉ trụ sở/liên hệ: [...]

Địa điểm thực hiện dự án: [...]

Mục tiêu, quy mô dự án: [...]

Tổng vốn đầu tư: [...]

Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (số, ngày cấp, cơ quan cấp, các lần điều chỉnh nếu có): [...]

Tiến độ thực hiện dự án theo văn bản chấp thuận/GCNDKĐT hiện hành: [...]

II. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

(Báo cáo chi tiết về toàn bộ quá trình thực hiện dự án đến thời điểm xin điều chỉnh dự án — về khối lượng, giá trị thực hiện, giải ngân từng hạng mục đầu tư...)

[TRÌNH BÀY THEO TRÌNH TỰ THỜI GIAN: tiến độ góp vốn/giải ngân thực tế đến thời điểm báo cáo; khối lượng công việc đã hoàn thành theo từng hạng mục so với tiến độ đã cam kết tại GCNĐKĐT/văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư; đối chiếu số liệu với hồ sơ, chứng từ thực tế của dự án — chỉ đưa số liệu đã được xác minh, không suy đoán]

III. NỘI DUNG VÀ LÝ DO ĐIỀU CHỈNH DỰ ÁN

- Nêu căn cứ pháp lý điều chỉnh dự án: [VIỆN DẪN ĐIỀU, KHOẢN LUẬT ĐẦU TƯ 2025/NGHỊ ĐỊNH 96/2026/NĐ-CP LÀM CĂN CỨ CHO NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH TIẾN ĐỘ — đã xác minh hiệu lực]
- Nêu rõ các nội dung chính của việc điều chỉnh dự án, các thành phần của dự án được điều chỉnh: [NÊU CỤ THỂ NỘI DUNG GIA HẠN/ĐIỀU CHỈNH TIẾN ĐỘ – thống nhất với Mục II Mẫu I.1.8 kèm theo]
- Nêu rõ các lý do, nguyên nhân và trách nhiệm của các bên liên quan dẫn đến phải điều chỉnh dự án (trong các khâu lập, thẩm định, phê duyệt và tổ chức thực hiện dự án): [NÊU NGUYÊN NHÂN KHÁCH QUAN/CHỦ QUAN – không suy diễn trách nhiệm khi chưa có căn cứ]

IV. ĐÁNH GIÁ LẠI HIỆU QUẢ DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH

[ĐÁNH GIÁ HIỆU QUẢ KINH TẾ - XÃ HỘI, TIẾN ĐỘ DỰ KIẾN SAU KHI ĐIỀU CHỈNH, TÁC ĐỘNG (NẾU CÓ) ĐẾN CÁC NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH, MÔI TRƯỜNG, LAO ĐỘNG CỦA DỰ ÁN]

V. KIẾN NGHỊ

(Kiến nghị Người có thẩm quyền quyết định đầu tư hoặc các cơ quan có thẩm quyền về các biện pháp hỗ trợ, xử lý những khó khăn của dự án — nếu có)

[NÊU KIẾN NGHỊ CỤ THỂ – ví dụ: đề nghị chấp thuận gia hạn tiến độ thực hiện dự án đến ngày .../.../... và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư tương ứng]

NHÀ ĐẦU TƯ

(Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu)

[HỌ TÊN NGƯỜI ĐẠI DIỆN]

GHI CHÚ KIỂM SOÁT NỘI BỘ: Bố cục và tiêu đề các Mục I–V trên được xác minh khớp với Mẫu số 16 Phụ lục ban hành kèm theo Thông tư 44/2026/TT-BTC (Bộ Tài chính, ban hành ngày 22/4/2026) qua nhiều nguồn tham khảo pháp lý; nội dung chi tiết trong từng Mục (được đánh dấu đỏ) là hướng dẫn diễn giải, cần Luật sư/nhà đầu tư điền số liệu thực tế và đối chiếu với hồ sơ dự án trước khi ban hành.