



ООО «Роксбер Проект»

ИНН 0265045783 ОГРН 1170280072588
452614, Башкортостан Респ, г.о. город
Октябрьский, пр-кт Ленина, д. 3
р/счет: 40702810500060001525
ФИЛИАЛ ПАО «БАНК УРАЛСИБ» В Г.УФА
к/счет: 30101810600000000770
БИК: 048073770
Тел: 8(34767)31020, e-mail: info@roxber.ru

Перечень исходно-разрешительных документов, необходимых для проектирования

1. ГПЗУ (Градостроительный план земельного участка);
2. Правоустанавливающие документы на земельные участки, отведенные под строительство объекта;
3. Справка Недра;
4. Лицензия на пользования недрами;
5. Технические условия на пересечение (переустройство);
6. Технические условия на технологическое присоединение;
7. Справка о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территориях (ООПТ) регионального значения;
8. Справка о наличии (отсутствии) ООПТ местного значения;
9. Справка о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия (ОКН) местного значения;
10. Справка о наличии (отсутствии) ОКН, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, и выявленные объекты культурного наследия (в т.ч. археологического);
11. Археология (Историко-культурная экспертиза);
12. Запрос заключения ОКН;
13. КГИОП (Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры) заключение о статусе земель;
14. Справка ОПИ;

15. Справка о наличии (отсутствии) сибиреязвенных захоронений, скотомогильников и биотермических ям;
16. Справка о наличии (отсутствии) санитарно-защитных зон кладбищ;
17. Справка о фоновых концентрациях в атмосферном воздухе;
18. Справка о использовании растительного грунта;
19. Справка о складировании излишков грунта;
20. Сведения о категории водного объекта (если имеется водный объект);
21. Сведения из государственного водного реестра о размерах водоохранных и прибрежных защитных зон реки (если имеется водный объект);
22. Справка с рыбохозяйственной характеристикой водного объекта;
23. Заключение Росрыболовства;
24. Протоколы лабораторных испытаний проб воды;
25. Гидрогеологическая характеристика участка недр;
26. Справка о наличии (отсутствии) установленных зон санитарной охраны (ЗСО) существующих или проектируемых источников питьевого водоснабжения;
27. Санитарно-эпидемиологическое заключение на проекты СЗЗ и ЗСО;
28. Акт натурного обследования зеленых насаждений и расчет восстановительной стоимости;
29. Сведения о территориях лесов, имеющих защитный статус, резервных лесов, особо защитных участков лесов, в том числе не входящих в государственный лесной фонд, лесопарковых зеленых поясов;
30. Сведения о растениях и животных, а также редких, исчезающих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Свердловской области;
31. Справка полигона ТБО о готовности принять строительные отходы;
32. Действующие договоры на ресурсоснабжение;
33. Паспорта водозаборных скважин;
34. Генеральная схема (газоснабжения, водоснабжения и т.д.);
35. Кадастровый план территории и выписки из ЕГРН на земельные участки;
36. Правоустанавливающие документы на объект реконструкции;
37. ТЗ на разработку раздела ИТМ ГОЧС;
38. Паспорта на примененное блочное оборудование;

- 39. Акт консервации скважины;
- 40. Ведомость источников получения и способов транспортировки основных строительных материалов;
- 41. Справка с пожарной части;
- 42. Решение главного распорядителя средств бюджета;
- 43. Доверенность на право представлять интересы заказчика.