

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Васильківської міської ради
«Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно
Васильківської міської територіальної громади та пропорції її розподілу»

I. Визначення проблеми

Частиною 2 статті 2 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX встановлено, що передача в оренду майна, що перебуває у комунальній власності, здійснюється органами місцевого самоврядування відповідно до вимог цього Закону.

Відповідно до частини 2 статті 17 вказаного Закону у разі передачі майна в оренду без проведення аукціону орендна плата визначається відповідно до Методики розрахунку орендної плати, яка затверджується Кабінетом Міністрів України щодо державного майна та представницькими органами місцевого самоврядування – щодо комунального майна.

28 квітня 2021 року Кабінетом Міністрів України прийнято Постанову № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», якою затверджено нову Методику розрахунку орендної плати за державне майно та визнано такою, що втратила чинність, постанову Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 «Про Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу».

Враховуючи втрату чинності Закону України «Про оренду державного та комунального майна», на основі якого була розроблена Методика розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального територіальної громади м. Василькова, затверджена рішенням Васильківської міської ради «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Василькова в новій редакції» від 26 серпня 2011 року № 05.18-15-VI, виникла необхідність прийняття універсального акту, розробленого з урахуванням положень чинного законодавства, що регулює відносини у сфері справляння плати за комунальне майно, пристосований до потреб Васильківської міської територіальної громади.

На сьогоднішній день орендна плата за користування майном, що є комунальною власністю Васильківської міської територіальної громади, розраховується із використанням Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року, № 630.

Одним із гострих соціальних питань на даний час є розрахунок ставки за оренду майна, що є об'єктом права комунальної власності для певних категорій суб'єктів господарювання.

На даний час, відповідно до чинного законодавства України, орендні ставки за використання нерухомого майна, що перебуває у комунальній власності Васильківської міської територіальної громади, коливаються від 1 гривні до 100 відсотків від ринкової вартості орендованого майна на рік в залежності від цільового призначення використання нерухомого майна.

Також актуальним на сьогоднішній день є затвердження нової Методики у зв'язку зі створенням об'єднаної територіальної громади, до складу якої входить окрім міста Василькова ще 19 населених пунктів.

Крім того, з метою забезпечення ефективного і прозорого управління комунальним майном цим проектом рішення пропонується оновити та привести у відповідність до вимог чинного законодавства України механізм передачі в оренду та справляння орендної плати.

З огляду на зазначене, а також на виконання пункту 8 Прикінцевих та перехідних положень Закону, постала потреба в розробленні відповідного нормативного акта.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	-	+
<i>Васильківська міська територіальна громада</i> територіальна громада	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

Урегулювання зазначених проблемних питань не може бути здійснено за допомогою ринкових механізмів або за допомогою чинних регуляторних актів чи шляхом внесення змін до них, оскільки, відповідно до норм Закону України «Про оренду державного та комунального майна», передача комунального майна в оренду відбувається на аукціоні, коли комунальне майно передається в оренду особі, яка запропонувала найбільшу орендну плату, що проводиться в електронній формі.

Водночас статтею 15 Закону визначено виключний перелік категорій орендарів, які мають право на укладення договору оренди без проведення аукціону. Як наслідок, розмір орендної плати формується не на основі ринкового попиту, а відповідно до методики розрахунку орендної плати, яка затверджується Кабінетом Міністрів України щодо державного майна та представницькими органами місцевого самоврядування – щодо комунального майна.

II. Цілі державного регулювання

Цілями прийняття і запровадження даного регуляторного акта є:

- виконання вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
- запровадження єдиного механізму справляння плати за оренду комунального майна Васильківської міської територіальної громади, підвищення ефективності використання такого майна шляхом надання в оренду;
- здійснення місцевого регулювання відносин, які виникають в процесі передачі в оренду об'єктів нерухомого майна, що належить до комунальної власності Васильківської міської територіальної громади;
- підвищення прозорості і відкритості процедури розрахунку і порядку використання плати за оренду нерухомого майна та розміри орендних ставок за використання комунального майна;
- упорядкування процесу розрахунку плати за оренду комунального майна;
- збереження комунального майна та ефективне використання вільних площ;
- збільшення надходжень до міського бюджету;
- оптимізація витрат коштів та часу орендарів комунального майна Васильківської міської територіальної громади;
- збільшення кількості суб'єктів господарювання, які залучатимуться до співпраці з органами місцевого самоврядування в сфері орендних правовідносин;
- створення єдиних правил для учасників орендних відносин (орендаря, орендодавця, балансоутримувача);
- запровадження чіткого механізму розрахунку орендної плати (річної, місячної, добової, погодинної);
- упорядкування механізму нарахування індексу інфляції.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей

1. Альтернативи визначено з огляду на вимоги Закону України «Про оренду державного і комунального майна»

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1:	Застосування Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630. Положення вказаної Методики охоплюють відносини розрахунку орендної плати як за державне, так і за комунальне майно, однак, не враховують інтереси органів місцевого самоврядування. Альтернатива є недоцільною.
Альтернатива 2:	Прийняття представницьким органом місцевого самоврядування відповідно до частини 2 статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX нового регуляторного акта (Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно Васильківської міської територіальної громади та пропорції її розподілу, розробленої на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630). Відповідність вимогам Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX. Найбільш доцільна альтернатива.
Альтернатива 3:	Продовження застосування Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального територіальної громади м. Василькова, затвердженої рішенням Васильківської міської ради «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Василькова в новій редакції» від 26 серпня 2011 року № 05.18-15-VI. Альтернатива є недоцільною.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.
Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1:	Застосування єдиного підходу щодо розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального та державного майна	Положення Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630, не враховують інтереси органів місцевого самоврядування щодо ефективного використання комунального майна.
Альтернатива 2:	Забезпечить виконання положень Закону України від 03 жовтня 2019 року № 157-IX «Про оренду державного і комунального майна», а також орендарів, які мають право на укладення договору оренди без проведення аукціону – механізмом розрахунку орендної плати в залежності від категорії орендаря. Підвищення ефективності здійснення правомочності щодо розпорядження об'єктами права комунальної власності, зміцнення економічних основ Васильківської міської територіальної громади у зв'язку з можливістю врахування регіональних аспектів сталого розвитку міста Василькова	Відсутні
Альтернатива 3:	Відсутні	Невідповідність орендних ставок можливостям бізнесу в сучасних умовах, внаслідок дії довготривалого карантину та воєнного стану на території України, призводить до припинення дії договорів оренди та втрат доходів від сплати орендної плати до міського бюджету.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	52	0	52
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100	0	100

Орієнтовна кількість суб'єктів господарювання (орендарі комунального майна Васильківської міської територіальної громади), що мають виконати вимоги регулювання, становитиме 52*.

*Статистична інформація відділу з питань власності управління з питань економіки та власності Васильківської міської ради Київської області станом на 01.01.2023 (без урахування 34 договорів оренди, укладених з орендарями – бюджетними установами, організаціями, та 4 договорів оренди укладених шляхом проведення аукціону).

Таким чином, питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, становить 100 відсотків, тому розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва у відповідності до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, проводиться за допомогою тестування малого підприємництва (М-Тест)

Вид альтернативи	Вигоди
Альтернатива 1	Відсутні
Альтернатива 2	Чіткі вимоги до оформлення договірних відносин у сфері оренди майна для кожного окремого виду використання майна у відповідності до вимог нового Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Можливість встановлення річної орендної плати для виконавчих органів місцевого самоврядування, інших бюджетних організацій, закладів, установ, які повністю фінансуються з місцевого бюджету
Альтернатива 3	Відсутні

Регуляторний акт захищає інтереси як територіальної громади, так і суспільства, оскільки забезпечується ефективне використання комунального майна, прямим результатом чого є поповнення місцевого бюджету.

Під дію даного регуляторного акту підпадають всі суб'єкти господарювання, які провадять свою діяльність, користуючись майном, яке є об'єктами права комунальної власності Васильківської міської територіальної громади.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

За результатами опрацювання альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	Цілі можуть бути досягнуті лише частково. Деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними
Альтернатива 2	4	Затвердження регуляторного акта є найбільш прийнятним та ефективним способом, який дозволить досягти повною мірою цілі державного регулювання, визначеної у розділі II цього аналізу регуляторного впливу.
Альтернатива 3	1	Цілі не можуть бути досягнуті

Обраний спосіб відповідає чинному законодавству, зокрема, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», а також постанові Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Для органу місцевого самоврядування: надходження до місцевого бюджету 1,5 млн. грн.	Для органу місцевого самоврядування: Не враховано особливості передачі в оренду майна Васильківської міської територіальної громади.	Визначена проблема продовжує існувати і не може бути розв'язана оскільки застосування Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630, не дає змоги досягнути цілі регулювання, визначеної у розділі II цього аналізу регуляторного впливу.
	Для суб'єктів господарювання: Відсутні	Для суб'єктів господарювання: 1506311,56 грн. за 1 рік	

Альтернатива 2	Для органу місцевого самоврядування: Забезпечено виконання вимог Закону України від 03 жовтня 2019 року № 157-IX «Про оренду державного і комунального майна», відповідно до якого Методика затверджується представницьким органом місцевого самоврядування. Встановлено єдині вимоги щодо розрахунку орендної плати. Надходження до місцевого бюджету 1,5 млн. грн.	Для органу місцевого самоврядування: Відсутні	Затвердження регуляторного акта є найбільш прийнятним та ефективним способом, який і дозволить досягти повною мірою цілі державного регулювання, визначеної у розділі II цього аналізу регуляторного впливу. Оптимальний варіант збалансування інтересів органу місцевого самоврядування та суб'єктів господарювання.
	Для суб'єктів господарювання: Наявність єдиних вимог до оформлення договірних відносин у сфері оренди майна для кожного окремого виду використання майна.	Для суб'єктів господарювання: 1506311,56 грн. за 1 рік	
Альтернатива 3			Поступове зниження надходжень до міського бюджету, зниження інвестиційної активності. Цілі не можуть бути досягнуті з огляду на невідповідність чинної Методики законодавству України

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Причиною відмови є те, що проблема продовжує існувати і не може бути розв'язана оскільки застосування Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630, не дає змоги досягнути цілі регулювання, визначеної у розділі II цього аналізу регуляторного впливу.	Відсутні
Альтернатива 2	Причини для відмови відсутні. Обрана альтернатива є найбільш раціональним варіантом врахування інтересів всіх груп, на яких проблема справляє вплив. Затвердження регуляторного акта є найбільш прийнятним та ефективним способом, який дозволить досягти повною мірою цілі регулювання, визначеної у розділі II цього аналізу регуляторного впливу.	У разі зміни зовнішніх факторів, відповідний регуляторний акт може бути переглянутий
Альтернатива 3	Дана альтернатива не дозволить врахувати потреби суб'єктів господарювання. Причиною відмови є те, що проблема не може бути розв'язана продовженням застосування Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального територіальної громади м. Василькова, затвердженої рішенням Васильківської міської ради «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Василькова в новій редакції» від 26 серпня 2011 року № 05.18-15-VI та не дає змоги досягнути цілі регулювання, визначеної у розділі II цього аналізу регуляторного впливу.	-

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Розділ I

З метою створення подібного організаційно-економічного механізму справляння плати за оренду як на регіональному, так і на державному рівнях, орендні ставки визначено виходячи з розміру орендних ставок за майно державної власності, встановлених Методикою розрахунку орендної плати за державне майно та пропорціями її розподілу, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 року № 630 (далі – Методика КМУ).

Однак, положення Методики КМУ не повною мірою враховують інтереси територіальних громад, зокрема, м. Василькова.

Пунктами 5 та 12 Додатку 1 до Методики КМУ для установ і організацій, діяльність яких фінансується з місцевих бюджетів, та для органів місцевого самоврядування

встановлено орендну ставку у розмірі 4 та 3 % відповідно. Також, відповідно до пунктів 4, 13 та 17 Додатку 1 до Методики КМУ встановлено наступні орендні ставки: комунальним підприємствам, установам, організаціям у сфері культури і мистецтв - 4 %; комунальним закладам охорони здоров'я, які утримуються за рахунок місцевих бюджетів, - 3 %; комунальним закладам охорони здоров'я, які утримуються за рахунок місцевого бюджету та комунальним некомерційним підприємствам, що утворились в результаті реорганізації комунальних закладів охорони здоров'я – 3 %.

У зв'язку з необхідністю залучення бюджетних асигнувань використання вказаних ставок ускладнить процедуру передачі в оренду комунального майна виконавчим органам місцевого самоврядування, іншим бюджетним організаціям, закладам, установам, які фінансуються з місцевого бюджету.

Відтак, доцільним є встановлення орендної ставки для вказаних суб'єктів на рівні 1 гривні.

У свою чергу іншим орендарям, які мають право оренди без аукціону і які не утримуються/фінансуються з місцевого бюджету, будуть встановлені диференційовані орендні ставки.

Проектом акта також передбачається врегулювати порядок індексації орендної плати.

Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Василькова, яке передається в оренду, затверджену рішенням рішення Васильківської міської ради від 26.08.2011 р. № 05.18-15-VI «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Василькова», буде визнано такою, що втратила чинність.

Розділ II

Організаційні заходи впровадження регуляторного акта в дію.

Для розв'язання проблем, визначених у розділі I, передбачається визначити чіткий механізм впорядкування процедури контролю.

Управлінню з питань економіки та власності Васильківської міської ради Київської області для впровадження вимог державного регулювання необхідно:

1) забезпечити інформування про вимоги регуляторного акта суб'єктів господарювання – шляхом оприлюднення регуляторного акта на офіційному сайті Васильківської міської територіальної громади (<https://vasylkivrada.gov.ua>) в розділі «Регуляторна діяльність» для обговорення та отримання пропозицій та зауважень від зацікавлених фізичних та юридичних осіб протягом одного місяця;

2) організувати виконання вимог регулювання.

Суб'єктам господарювання для впровадження вимог регулювання необхідно:

1) ознайомитися з вимогами регулювання;

2) організувати виконання вимог регулювання.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Реалізація регуляторного акта не потребуватиме додаткових бюджетних витрат і ресурсів на адміністрування регулювання органами виконавчої влади чи органами місцевого самоврядування.

Проект рішення не містить дискримінаційних або таких, що обмежують конкуренцію норм.

Враховуючи те, що питома вага суб'єктів малого підприємництва (малих та мікропідприємств разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, становить 100 відсотки, тому розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва у

відповідності до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, здійснювалась за допомогою тестування малого підприємництва (М-Тест), що додається.

Можлива шкода у разі очікуваних наслідків дії акта не прогнозується.

Державний контроль за додержанням вимог цього регуляторного акта буде здійснюватися органами виконавчої влади у межах їх компетенції відповідно до законодавства.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії цього регуляторного акта встановлюється на необмежений строк з моменту набрання чинності, оскільки необхідність виконання положень регуляторного акта є постійною.

При внесенні змін до чинного законодавства, що можуть вплинути на дію регуляторного акта, до нього будуть внесені відповідні корективи в установленому порядку.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Обов'язковими показниками результативності запропонованого акта є:

№	Назва показника	2023 рік	2024 рік	2025 рік
1	розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта	1,5 млн.грн.	1,8 млн.грн.	2,0 млн.грн.
2	кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	52	55	60
3	розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (в т.ч. враховано орендну плату)	1,5 млн.грн.	1,8 млн.грн.	2,0 млн.грн.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися управлінням з питань економіки та власності Васильківської міської ради відповідно до вимог статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», та Методики відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Базове відстеження результативності буде проведено до дня набрання чинності запропонованого регуляторного акта, повторне відстеження – через рік з дня набрання чинності, але не пізніше двох років з дня набрання чинності регуляторного акта.

Періодичне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

У разі надходження пропозицій та зауважень щодо вирішення неврегульованих або проблемних питань розглядатиметься необхідність внесення відповідних змін.

Відстеження результативності даного акта буде здійснюватися статистичним методом.

ТЕСТ МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для виконання регулювання, проведено розробником з квітня 2022 року по січень 2023 року.

Таблиця 1

№ п/п	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Розробником проведено консультації з представниками малого підприємництва шляхом телефонного опитування	37 осіб	Проект підтримується. Обговорені питання щодо розрахунку орендної плати та встановлення орендних ставок

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі).

2.1. Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 52 одиниці.

2.2. питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив: 100 %.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.

Таблиця 3.1.

	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за 5 років
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула:</i> <i>Кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	0,00 (витрати відсутні)	0,00 (витрати відсутні)	0,00 (Витрати відсутні)
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула:</i> <i>Прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедури обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0,00 (витрати відсутні)	0,00 (витрати відсутні)	0,00 (витрати відсутні)
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали) <i>Формула:</i> <i>Оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0,00 (Витрати відсутні)	0,00 (Витрати відсутні)	0,00 (Витрати відсутні)
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула:</i> <i>оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0,00 (Витрати відсутні)	0,00 (Витрати відсутні)	0,00 (Витрати відсутні)

5	Оцінка обсягу середньорічної орендної плати на 1 суб'єкта малого господарювання, грн	28967,53	28967,53	144837,65
6	Разом, грн. Формула: (Сума рядків 1+2+3+4+5)	28967,53	28967,53	144837,65
7	Кількість суб'єктів господарювання, що мають виконати вимоги регулювання, одиниць	52	52	52
8	Сумарно, грн. Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	1506311,56	1506311,56	7531557,80

	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за 5 років
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	1 год. (час, який витрачається суб'єктами на пошук акта в мережі Інтернет; за результатами консультацій) X 40,46 грн. (вартість 1 години роботи виходячи з мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2023) X 1 акт (кількість нормативно-правових актів, з якими необхідно ознайомитись) = 40,46 грн.	40,46 грн.	202,3 грн.

10	Процедури організації виконання вимог регулювання, а саме, підготовка та оформлення необхідних документів Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	40,46 грн.	40,46 грн.	202,3 грн.
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	40,46 грн.	40,46 грн.	202,3 грн.
12	Процедури по забезпеченню процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0,00 (витрати відсутні)	0,00 грн. (витрати відсутні)	0,00 (витрати відсутні)
13	Інші процедури (уточнити)	0,00	0,00	0,00
14	Разом, грн. Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	121,38	121,38	606,90
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що мають виконати вимоги регулювання, одиниць	52	52	52

16	Сумарно, грн. Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	6311,76	6311,76	31558,80
----	---	---------	---------	----------

Бюджетних витрат на адміністрування регулювання суб'єктів середнього і малого підприємництва не передбачається, оскільки проектом рішення не передбачається створення нових органів місцевого самоврядування та/або збільшення штатних посад вже існуючих.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.

Таблиця 4.1.

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За 5 років
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1506311,56	7531557,80
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	6311,76	31558,80
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1512623,32	7563116,60
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0,00	0,00
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1512623,32	7563116,60

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання відсутнє.