

Анкета інвестиційного майданчику типу *GREENFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва, місцезнаходження, фото ділянки	Місцезнаходження - село Криничне, назви немає.
1.2	Географічні координати (широта, довгота)	45.524133, 28.679652
1.3	Відстань від ділянки до межі житлової зони найближчого населеного пункту (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	0,2 км
1.4	Назва та відстань до найближчого районного центру та обласного центру (км)	23 км
1.5	Загальна площа ділянки, га	14,5
1.5.1	Чи є підземні перешкоди на ділянці	Немає
1.5.2	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Немає
1.6	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть якщо є)	Немає
1.6.1	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	Немає
1.6.2	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Ні
1.7	Пропозиції щодо можливого використання земельної ділянки	Розміщення промислових будівель
	Додаткова інформація	
2. Правовий статус		
2.1	Власник	Криничненська сільська рада
2.2	Форма власності	комунальна
2.3	Наявні правостановлюючі документи власника (зазначте, які)	немає
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	немає
2.5	Користувач	
2.5.1	Для яких цілей використовується ділянка	Наразі не використовується
2.6	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	За межами
2.7	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	немає
2.8	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	Землі промисловості (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)
2.9	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти: оренда, договір ДПП, продаж тощо)	оренда
2.10	Орієнтовна вартість продажу/оренди (грн./м. кв.)	Буде визначена після отримання НГО
	Додаткова інформація	
3. Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Наявність під'їзної дороги (опишіть, яке покриття дороги, ширина)	так
3.2	Відстань до автодороги державного, міжнародного	0,3 км

	значення (км)	
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Ізмаїл
3.4	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	немає
3.4.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	0,2 км
3.4.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	1- 1,5 км
3.5	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	наявне
3.5.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0 км
3.5.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	220кВ
3.6	Водопостачання	немає
3.6.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці <i>(вказати можливі варіанти)</i>	Буріння свердловини
3.6.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	Немає діючого водопроводу
3.7	Водовідведення (каналізація)	немає
3.7.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці <i>(опишіть варіанти)</i>	Будування водовідведення (каналізації) та облаштування вигрібної ями
3.7.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	немає
3.7.3	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	_____
	Додаткова інформація	
4. Мережі зв'язку		
4.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	Є мобільний зв'язок
4.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Та, є: Київстар, МТС та Лайф
	Додаткова інформація	Є інтернет, 4G
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Криничненська сільська рада болградського району Одеської області, e-mail krinichnoe_148@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел./ e-mail	Гринько Марія Степанівна, тел.0663733759, e-mail zlatevamariia97@gmail.com

* ділянки "грінфілд" – земельні ділянки, які вільні від будь-яких забудов; інколи такі ділянки використовувалися для сільськогосподарських потреб