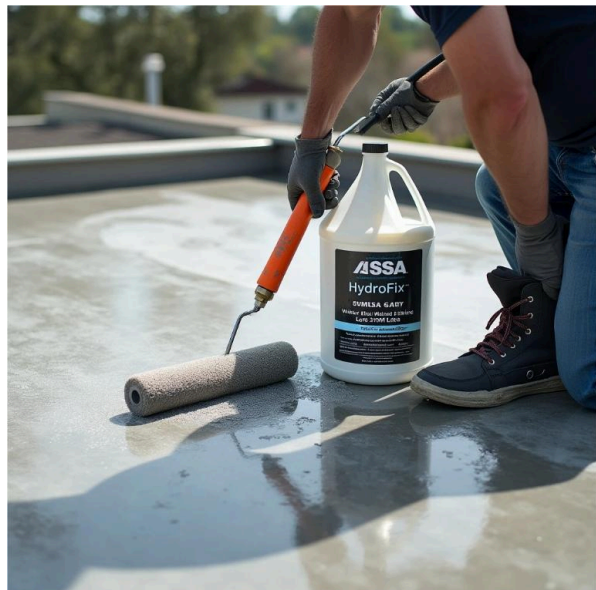


HydroFixación de ASSA



La **HydroFixación** es un proceso de impregnación donde el objetivo es saturar una superficie (internamente). No tiene nada que ver con aplicar primer. Cuando se aplica primer el objetivo tradicional siempre ha sido conseguir el máximo rendimiento del material. Si hacemos eso con la Hydrofixación no conseguiremos saturar jamás.

La idea de la Hydrofixación es asegurarnos de eliminar el poro abierto en las superficies eliminando las probabilidades de que se manifiesten humedades que puedan ocasionar problemas en los tratamientos o coberturas finales de las superficies.

Muchos problemas como despegamientos, burbujas y deterioros de los selladores de techos, están asociados a la falta de saturación de la superficie antes de sellarlas.

La **HydroFixación** se consigue con un líquido mas fino que el primer llamado **Hydrofix de ASSA** y que está disponible en

ASSA en bidones de 20 kilos. (5 galones aproximado). Antes de su aplicación la superficie tiene que estar libre de tratamientos existentes, sobre tortas y totalmente limpia. Desbaste los empozamientos antes de **Hydrofixar**.



La **HydroFixación** es parte de los procesos más importantes de preparación de superficies definidos por **ASSA** antes de sellar su techo. Por ejemplo el **Método Delta de ASSA** que se denomina como impermeabilización de 3 fases, la primera fase es **HydroFixar** la cual hemos identificado como la clave de una impermeabilización efectiva y duradera.

No es posible detallar su rendimiento porque eso dependerá de la necesidad de saturación de cada superficie. Vea la diferencia entre las segunda imágenes y la tercera. En la segunda el agua penetra la superficie y en

la tercera, ya tratada con **HydroFix**, el agua no penetra.



Para lograr tener una idea de la cantidad de **Hydrofix** que se necesita, se debe realizar una prueba de **RTS** para identificar la resistencia de la superficie y donde hay que poner más énfasis a la saturación. De esa forma, los contratistas pudieran tener una idea de la cantidad de **HydroFix** que se necesita y poder ofrecerle a sus clientes una idea del costo de su trabajo.

Se debe aplicar una primera capa de **HydroFix** velando que el material se impregne 100%. En muchas ocasiones y en la primera capa, es necesario aplicar varias capas simultáneas hasta que se pueda ver a simple vista que el

material ya no penetra más. 24 horas después aplicar una capa final para asegurarse que la superficie está 100% saturada.



Haga una **prueba de Hydrofixación** echando agua con una manguera para asegurarse que la superficie ha sido 100% saturada y que ya no existen lugares en donde se penetre el agua.

Si consigue alguna área donde exista penetración del agua, vuelva a saturar con **HydroFix** y no permita que el contratista continúe con la segunda fase de los trabajos hasta que se aseguren que la superficie está 100%

Hydrofixada.

En superficies arenosas, la hydrofixación podría necesitar unas 4 o 5 capas de Hydrofix. Esto podría conllevar mas de 5 galones de **Hydrofix** por cada 200 p/c. La prueba de **RTS** puede determinar claramente si la superficie a tratar es arenosa o no.

Si no consigue penetración del agua, la superficie estará lista para procesar la fase 2, la preparación externa de la superficie.

Recomendamos que si usted está buscando un contratista para hacer su trabajo de sellado de techos, solicite estimados a un contratista certificado de **ASSA** y que tenga su certificación actualizada a menos de 12 meses. Esta actualización de saturación interna es reciente y la mayoría de los contratistas certificados de **ASSA** todavía no se han actualizado y lo mas seguro será que la aplicarán como si fuera primer comun.

El **HydroFix** puede usarse también en paredes, muros y otros lugares donde se requiera eliminar la humedad interna y fortalecer la estructura. Vea el video [aquí](#). Se hydrofixa con Hydrofix. Distribuido por ASSA. 787 287-7249.

La prueba de **RTS** se refiere a tratar de penetrar la superficie original con un destornillador de pala y un martillo. Si la superficie está **SÓLIDA** no podrás penetrarla. Menos hydrofixación necesitarás. De lo contrario, mientras mas fácil sea penetrarla, mas débil está y mas hydrofixación necesitarás.

Esta prueba se hace para que el contratista de techos tenga una idea de la cantidad de hydrofix que llevará la saturación y no sea vea corto de material cotizado. Muchas veces no se hace una hidrofobización adecuada porque no se cotiza material suficiente.

Disponible por ASSA Caribbean Inc en Puerto Rico. 787 287-7249

Actualizado hoy 24 de Septiembre 2025

CARATTERISTICHE TECNICHE		
	Normativa	HYDRO FIX
Aspetto		Liquido lattiginoso
Colore		Bianco
Massa volumica	EN 2811-1	1.01 ± 0.02 kg/L
pH		7-8
Stoccaggio nelle confezioni originali in luogo asciutto		24 mesi
Caratteristiche di lavorabilità		
Diluizione		utilizzo tal quale fino a una diluizione con acqua max 1:2
Tempo di attesa - per l'essiccazione fuori tatto (*)		ca. 3 ore
Temperatura di applicazione		+5°C ÷ +35°C
Applicazione		manuale o spruzzo

(*) I tempi espressi sono più lunghi o più corti con la diminuzione o l'aumento della temperatura.



Por: [William Ortiz Rosario](#)

👉 Por favor sígueme aquí: [Contratistas](#) | [Consumidores](#) | [Cursos](#) | [Cover-k](#) | [Tiktok](#) | [Instagram](#) | [facebook](#) | [Youtube](#).