

NUMERO (): Ante mí (nombre completo del notario), notario público con oficina abierta en la ciudad de () (dirección exacta), comparece el señor (nombre completo, mayor de edad, estado civil, profesión u oficio, portador de la cédula de identidad número , dirección exacta), actuando en su condición de () con facultades de () de (nombre de la compañía), compañía domiciliada en (domicilio social), titular de la cédula jurídica número (- -), personería vigente e inscrita y de la cual el suscrito notario da fe con vista de la Sección Digitalizada de la Dirección de Personas Jurídicas del Registro Nacional bajo la inscripción de la cédula de persona jurídica número (- -), y dice: Que por haber recibido su representada (nombre de la compañía acreedora) del deudor (nombre de la compañía) titular de la cédula jurídica número (- -), la suma de (monto- si el monto es en dólares americanos incluir la frase -moneda de curso legal de los Estados Unidos de América), en abono al capital principal y sus correspondientes intereses, **cancela parcialmente** la hipoteca de () grado inscrita en el Registro Inmobiliario al tomo (), asiento (), consecutivo (), secuencia (), subsecuencia (), quedando en consecuencia, el capital principal adeudado reducido a la suma de (monto- si el monto es en dólares americanos incluir la frase -moneda de curso legal de los Estados Unidos de América), garantizada con hipoteca de () grado sobre la finca inscrita en el Registro de la Propiedad Inmueble, Partido de (), folio real matrícula número ()-cero cero cero según el asiento hipotecario que se relacionó, saldo que deberá ser cancelado (indicar fecha y/o forma de pago) por la suma de (monto- si el monto es en dólares americanos incluir la frase -moneda de curso legal de los Estados Unidos de América), fecha esta última que vence la obligación principal. Que en todo lo demás quedan vigente los términos acordados en el asiento hipotecario indicado. Es todo. De la presente escritura expido un primer testimonio para la acreedora. Leído lo escrito al compareciente, resultó conforme, lo aprueba y juntos firmamos en la ciudad de () a las () horas del () de () del dos mil ().