

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛАЧЕВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
КАЛАЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Калач- на- Дону, ул. Советская 2

тел. 3-45-88

от «22» ноября 2022 г

№ 178

44-е очередное заседание

Решение

**О внесении изменений в решение Калачевской городской Думы
Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района
Волгоградской области от «26» ноября 2019 г. № 18 «Об утверждении
Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных
слушаний по проектам документов в сфере градостроительной
деятельности в Калачевском городском поселении Калачевского
муниципального района Волгоградской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2021 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области,

Калачевская городская Дума

Р е ш и л а :

1. Внести в Порядок организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Калачевском городском поселении Калачевского муниципального района Волгоградской области, утвержденный решением Калачевской городской Думы Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области от «26» ноября 2019 г. № 18 (далее - Порядок), следующие изменения:

1) подпункт «в» пункта 1.1 Порядка дополнить словами «проект схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее - схема расположения земельного участка), в соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

2) абзац первый пункта 1.5 Порядка дополнить словами «а также по проектам схем расположения земельных участков»;

3) в пункте 1.7 Порядка:

подпункт «а» дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В соответствии с частью 3.2 статьи 28 ГрК РФ при подготовке изменений в генеральный план применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято

решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений. В этом случае срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»;

подпункт «г» Порядка дополнить словами «а также по проекту схемы расположения земельного участка»;

4) в пункте 2.1 Порядка слова «(далее – сеть "Интернет")», либо в государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области" (далее – информационные системы)» заменить словами «(далее - сеть "Интернет", информационные системы)»;

5) подпункт «г» пункта 3.1 Порядка дополнить словами «а также проекта схемы расположения земельного участка».

2. Администрации Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области при организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 году учитывать требования:

пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц;

постановления Администрации Волгоградской области от 27.04.2022 № 246-п «Об установлении случаев утверждения в 2022 году проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», устанавливающего наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, дополнительные случаи утверждения указанных проектов и проектов о внесении в них изменений, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Калачевского
городского поселения**

Д. В. Сарычев

**Председатель Калачевской
городской Думы**

А. Г. Демкин