Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Ул. Дзержинского д.10

			ул. дзержинского д.10	
N π/ π	Наименование параметра	Наименование атрибута	Порядок заполнения	Обязательность раскрытия информации
1.	Дата заполнения/внесения изменений	Дата заполнения/внесен ия изменений	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	29.03.2025г
2.	Дата начала отчетного периода	Дата начала отчетного периода	Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов.	01.01.2024г.
	• •	Дата конца отчетного периода ании услуг (выполнен	Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а так же о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов.	31.12.2024г.
	щества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Указывается сумма показателей по переплате потребителями и задолженности потребителям на начало периода.	0
5.	- переплата потребителями	Переходящие остатки денежных средств по переплате потребителями	Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества и перешедшая на текущий отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	0
6.	- задолженность потребителей	Переходящие остатки денежных средств по задолженности потребителей	Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, образованная к концу предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. В случае отсутствия показателя указывается нулевое значение.	31 113
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Указывается общий размер начислений потребителям многоквартирного дома за услуги (работы) по содержанию и текущему	347 595

			ремонту общего имущества за	
			отчетный период.	
8.	- за содержание дома	Начислено за	Указывается сумма начислений	285 485
		содержание дома	потребителям многоквартирного дома	
			за содержание дома, входящая в сумму	
			общего размера начислений за услуги	
			(работы) по содержанию и текущему	
			ремонту общего имущества за	
			отчетный период. В случае отсутствия	
			показателя указывается нулевое	
0		**	значение.	26.55
9.	- за текущий ремонт	Начислено за	Указывается сумма начислений	36 555
		текущий ремонт	потребителям многоквартирного дома	
			за текущий ремонт, входящая в сумму	
			общего размера начислений за услуги	
			(работы) по содержанию и текущему	
			ремонту общего имущества за	
			отчетный период. В случае отсутствия	
			показателя указывается нулевое	
10	OO MOHATSH	Начислено за	Указ простоя суммо научальный	25 555
10	- за услуги		Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома	23 333
	управления	услуги управления	за услуги управления, входящая в	
			сумму общего размера начислений за	
			услуги (работы) по содержанию и	
			текущему ремонту общего имущества	
			за отчетный период. В случае	
			отсутствия показателя указывается	
			нулевое значение.	
11.	Получено денежных	Получено	Указывается общий размер	330 668
11.	средств, в т.ч.:	денежных средств	полученных денежных средств за	330 000
	ередеть, в т. т	депежных средств	отчетный период по	
			многоквартирному дому за оказание	
			услуг по содержанию и текущему	
			ремонту общего имущества.	
12	- денежных средств от	Получено	Указывается сумма денежных средств,	330 668
	собственников/наним	денежных средств	полученных в течение	
	ателей помещений	от собственников/	отчетного периода от	
	,	нанимателей	собственников/нанимателей	
		помещений	помещений, входящая в сумму общего	
		,	размера полученных денежных	
			средств за оказание услуг по	
			содержанию и текущему ремонту	
			общего имущества за отчетный период	
			по многоквартирному дому.	
			В случае отсутствия показателя	
			указывается нулевое значение.	
13	- целевых взносов от	Получено целевых	Указывается сумма денежных средств,	0
	собственников/наним	взносов от	полученных в течение отчетного	
	ателей помещений	собственников/	периода по целевым взносам от	
		нанимателей	собственников/	
		помещений	нанимателей помещений, входящая в	
			сумму общего размера полученных	
			денежных средств за оказание услуг	
			по содержанию и текущему ремонту	
			общего имущества за отчетный период	
			по многоквартирному дому. В случае	
			отсутствия показателя указывается	
			нулевое значение.	
14	- субсидий	Получено	Указывается сумма денежных средств,	0
		субсидий	полученных в течение отчетного	
			периода по полученным субсидиям,	

$\overline{}$		1	T	
			входящая в сумму общего размера	
Ī			полученных денежных средств за	
			оказание услуг по содержанию и	
			текущему ремонту общего имущества	
			за отчетный период по	
			многоквартирному дому. В случае	
			отсутствия показателя указывается	
1 5		TT	нулевое значение.	
15	- денежных средств от	Получено	Указывается сумма денежных средств,	0
	использования	денежных средств	полученных в течение	
Ī	общего имущества	от использования	отчетного периода от использования	
		общего имущества	общего имущества, входящая в сумму	
			общего размера полученных	
Ī			денежных средств за оказание услуг	
			по содержанию и текущему ремонту	
			общего имущества за отчетный период	
			по многоквартирному дому.	
			В случае отсутствия показателя	
1.7		***	указывается нулевое значение.	^
16	- прочие поступления	Прочие	Указывается сумма денежных средств,	0
.		поступления	полученных в течение отчетного	
			периода по прочим поступлениям,	
			входящая в сумму общего размера	
			полученных денежных средств за	
Ī			оказание услуг по содержанию и	
			текущему ремонту общего имущества	
			за отчетный период по	
Ī			многоквартирному дому. В случае	
			отсутствия показателя указывается	
1.7	F	-	нулевое значение.	220 ((0
17	Всего денежных	Всего денежных	Указывается сумма полученных	330 668
	средств с учетом	средств с учетом	денежных средств за оказание услуг	
	остатков	остатков	по содержанию и текущему ремонту	
			общего имущества за отчетный период	
			по многоквартирному дому и	
			переходящих остатков по переплате	
			потребителями за оказание услуг по	
			содержанию и текущему ремонту	
			общего имущества на начало	
1.0	П	П	отчетного периода.	0
18	Переходящие остатки	Переходящие	Указывается сумма показателей по	0
	денежных средств (на	остатки денежных	переплате потребителями и	
	конец периода):	средств (на конец	задолженности потребителям на конец	
10		периода)	периода.	0
19	- переплата	Переходящие	Указывается сумма неиспользованных	0
	потребителями	остатки денежных	в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому,	
			т по многоквартирному лому	
		средств по		
		переплате	образованная вследствие переплаты	
		•	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по	
		переплате	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту	
		переплате	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае	
		переплате	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается	
		переплате потребителями	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается нулевое значение.	40.040
20	- задолженность	переплате потребителями Переходящие	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается нулевое значение. Указывается сумма задолженности	48 040
20	- задолженность потребителей	переплате потребителями Переходящие остатки денежных	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается нулевое значение. Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по	48 040
20		переплате потребителями Переходящие остатки денежных средств по	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается нулевое значение. Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту	48 040
20		переплате потребителями Переходящие остатки денежных средств по задолженности	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается нулевое значение. Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, образованная к	48 040
20		переплате потребителями Переходящие остатки денежных средств по	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается нулевое значение. Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, образованная к концу отчетного периода. В случае	48 040
20		переплате потребителями Переходящие остатки денежных средств по задолженности	образованная вследствие переплаты потребителями за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества. В случае отсутствия показателей указывается нулевое значение. Указывается сумма задолженности потребителей за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества, образованная к	48 040

Ф.2,8.Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))

1	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(несу щих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
2		Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По мере необходимости
3		Годовая фактическая стоимость работ (услуг		23 612,42
4		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	1,3952
5	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию крыш, перекрытий	10 389,47
6		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	0,6139
7	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию лестниц,полов	6 139,23
8		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	0,3628
9	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию фасада, стен	4 722,48
10		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	0,2790
11	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию окон и дверей	2 361,24
12		Стоимость за единицу измерения	Руб/кв.м	0,1395
13	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

14		Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По графику
15			Годовая фактическая стоимость работ (услуг	9 248,00
16			Единица измерения	Руб/кв.м
17			Стоимость за единицу измерения	0,5465
18	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-тех нического обеспечения ,входящих в состав общего имущества в многоквартирн ом доме
19		Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	Ежедневно
20			Годовая фактическая стоимость работ (услуг	74 713,94
21			Единица измерения	Руб/кв.м
22			Стоимость за единицу измерения	4,4148
23	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию систем водоснабжения, водоотведения	29 885,58
24			Стоимость за единицу измерения,руб/кв.м	1,7659
25	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию систем теплоснабжения	14 942,79
26			Стоимость за единицу измерения, руб/кв.м	0,8830
27	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию электрооборудования	29 885,58

28			Стоимость за единицу измерения, руб/кв.м	1,7659
29	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомово го газового оборудования
30	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По графику
31		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		0,00
32		Единица измерения		Руб/кв.м
33		Стоимость за единицу измерения		0,0000
34	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирно м доме
35	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	По мере необходимости
36		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	один раз в отчетным период).	6 600,00
37		Единица измерения		Руб/кв.м
38		Стоимость за единицу измерения		0,3900
39	Наименование работы	Наименование работы	Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества(л/кл)	43 206,00
40		Единица измерения	, ,	Руб/кв.м
41		Стоимость за единицу измерения		2,5530
42	Наименование работы	Наименование работы	Проведение дератизации, дезинсекции помещений	0,00

43		Стоимость за		0,0000
		единицу измерения		
44	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройст ва,иными объектами,пре дназначенным и для обслуживания и эксплуатации многоквартирн ого дома
45	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	Ежедневно
46		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		133 230,63
47		Единица измерения		Руб/кв.м.
48		Стоимость за единицу измерения		7,8725
49	Наименование работы	Наименование работы		Работы по управлению многоквартирн ым домом
50	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	Ежедневно
51		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		28 818,00
52		Единица измерения		Руб/кв.м
53		Стоимость за единицу измерения		1,7028
54	Наименование работы	Наименование работы	Указывается наименование работы по содержанию общего имущества	Текущий ремонт
55	Периодичность	Периодичность	Указывается периодичность выполнения работ (услуг) по многоквартирному дому в течение	По мере необходимости

		отчетного периода путем выбора значения из справочника (если работы (услуги) выполняются регулярно либо один раз в отчетный период).	
56	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		1 185,00
57	Единица измерения		Руб/кв.м
58	Стоимость за единицу измерения		0,0700

