

**Phụ lục số 03**

*(Mẫu Giấy xác nhận về thực trạng nhà ở của hộ gia đình, cá nhân tại đô thị đã có đất ở phù hợp với quy hoạch khi vay vốn để xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa lại nhà ở của mình)  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 17/2014/TT-BXD ngày 18 tháng 11 năm 2014 của Bộ Xây dựng)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**GIẤY XÁC NHẬN THỰC TRẠNG NHÀ Ở CỦA HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN KHI VAY  
VỐN ĐỂ XÂY DỰNG MỚI HOẶC CẢI TẠO, SỬA CHỮA LẠI NHÀ Ở**

Kính gửi<sup>7</sup>: .....

Họ và tên người đứng tên vay vốn<sup>8</sup>:.....

Nơi ở hiện tại:.....

Hộ khẩu thường trú (hoặc tạm trú) tại: .....

Số sổ hộ khẩu hoặc sổ sổ đăng ký tạm trú .....

Số thành viên trong hộ gia đình.....người (kèm theo bản sao sổ hộ khẩu hoặc sổ đăng ký tạm trú của các thành viên trong hộ có công chứng).

Tôi xin cam đoan về thực trạng nhà ở<sup>9</sup> của hộ gia đình như sau:

1. Hộ gia đình tôi đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số.....ngày cấp.....đơn vị cấp.....tại địa chỉ.....

2. Tình trạng căn nhà của hộ gia đình đang sinh sống:

+ Diện tích sàn nhà ở bình quân của hộ gia đình nhỏ hơn 8 m<sup>2</sup> /người ☐

+ Căn nhà đang ở đã bị xuống cấp, hư hỏng phải xây dựng mới ☐

+ Căn nhà đang ở đã bị xuống cấp, hư hỏng phải cải tạo sửa chữa lại ☐

3. Hộ gia đình tôi chưa được Nhà nước hỗ trợ dưới mọi hình thức (đáp ứng điều kiện quy định tại Khoản 2 Điều 13 Thông tư số 08/2014/TT-BXD ngày 23/5/2014 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung tại Nghị định số 188/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội).

Tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung đã kê khai./.

....., ngày ..... tháng .....năm .....

**Người viết đơn**

(Ký và ghi rõ họ tên)

**UBND phường (thị trấn).....xác nhận các nội dung đã khai của người đứng tên vay vốn là đúng.**

TM. Ủy ban nhân dân phường (thị trấn)...  
Chủ tịch

Tổ trưởng dân phố.....

(Ký tên, đóng dấu)

(Ký và ghi rõ họ tên)

---

<sup>7</sup> Gửi Ủy ban nhân dân phường (thị trấn) nơi ở hiện tại.

<sup>8</sup> Là người có tên trong sổ hộ khẩu hoặc sổ đăng ký tạm trú..

<sup>9</sup> Đánh dấu X vào ô tương ứng với thực trạng nhà ở.