Додаток до листа

ПЕРЕЛІК

об’єктів житлового будівництва, що не прийняті в експлуатацію відповідно до законодавства

Порядковий номер	Регіон	Найменування та місцезнаходження об’єкта будівництва, форма власності	Замовник, забудовник	Характеристика земельної ділянки		Основні характеристики об’єкти		Початок будівництва, рік, квартал	Стан будівництва (якщо не будується, зазначити рік)	Стан готовності об’єкта	Перспективи щодо площа добудови
				Площа ділянки, гектарів	Документи щодо наявності речових прав на землю (акт, договір, строк дії, продовження)	Загальна площа	Кількість квартир, нежитлових приміщень				
1	Львівська область	Будівництво житлових будинків № 61, 62, м. Львів, вул. Величковського, 61 Форма власності - приватна	Згідно дозволу на виконання будівельних робіт № 35-08 Ж від 14 лютого 2008 року – замовником будівництва виступає Львівське міське управління МВС України Львівській області відповідно до п. 3.2.2 Договору від 23.11.2012 року за №16/9197 Укладеного між Львівським	1,2га.	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ №186875 від 08 серпня 2006 року.	14827,23 м.кв	239 квартир	Лютий 2008 року (I квартал 2008 року)	Будівництво завершено у квітні 2020 року	Будівництво завершено станом на березень 2022 року. Разом з тим, у зв'язку з не введенням об'єкта в експлуатацію, неможливо забезпечити повноцінне надання комунальних послуг (водопостачання і водовідведе	Будівництво завершено. Об'єкт потребує введення в експлуатацію. Введення в експлуатацію за звичайною процедурою (через кабінет забудовника) станом на сьогодні є технічно неможливим)

			міським управлінням ГУМВСУ у Львівській області та Приватним акціонерним Товариством «Ірокс» – Генпідрядник (ПрАТ «Ірокс») частково бере на себе функції замовника по проектуванню та будівництві об'єкту, за виключенням функцій по відведенню і наданню земельної ділянки.							ння, Ліфтове господарство	
2.	Львівська область	Багатоквартирний житловий будинку з прибудованими гаражами по вул. Під Голоско, 17 в м. Львові. Форма власності - приватна	ТзОВ «Омега-Львів»	0,2397	Договір оренди землі від 06 грудня 2017 року	10947,0 м.кв.	176 квартир	4 квартал 2014 року	Не будується з 2019	70-80 %	

3.	Львівська область	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м.Бібрка по вул. Обширна, Форма власності -комунальна	Виконавчий комітет, ТзОВ «Зелемінь»	0,8136 га	Договір оренди землі від 15.12.2017, поновлено 07.12.2020-дійсний до 07.12.2023	675 м.кв.	30 квартир	2018 року	Ведуться підготовчі роботи для влаштування даху	40 %	Ведеться будівництва
4.	Львівська область	ЖК «Австрійська садиба», Реконструкція з пристосуванням будинку (пам'ятки архітектури місцевого значення-колишній будинок повітового суду, охоронний номер 2518-М) під	Замовник- Дошак Л.М., Генпідрядник:- ТзОВ «Львівське спеціальне науково-реставраційне проектно-виробниче управління «Львів-реставрація»	0,46 га	4622710400:01:014:0124 (02.03.для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку), 4622710400:01:014:0126 Договори про оренду земельних ділянок від 16.07.2018 терміном на 10 років	3319,5 м.кв.	38 квартир	2018 року. Дозвіл на будівельні роботи серії ІУ № 113182851556	Не будується з 2019	35 %	

		багатоквартирний житловий будинок в м.Рава-Руська на вул. Я.Мудрого, 10. Форма власності - приватна									
5.	Львівська область	«Реконструкція навчального корпусу під багатоквартирний житловий будинок на вул. 1-го Листопада, 2 в м.Рава-Руська, Жовківського району Львівської області» по вул.1-го Листопада, 6, корпус 1	Рава-Руський професійний ліцей/Обслуговуючий кооператив «Рава-Ліцей»	0,05 га	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 23.05.2007 серія ЯЯ № 189225	1343, 65 м.кв.	12 квартир	Декларація про початок виконання будівельних робіт № 16083142980124 від 28.10.2014	Об’єкт не переданий з державної власності в комунальну	35 %	

		в м.Рава-Руська Форма власності - державна									
6.	Львівська область	Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку (секція 10) з вбудованими об’єктами громадського призначення на вул. Бережанська в с. Горішній. Форма власності - приватна	гр.Глухень-кий Р. В.	0,7868 га. Кадастр.№ 4623685100: 02:001:0424	Інформаційна довідка з ДРРП на нерухоме майно, реєстр.№ 67399712	2000,00 м.кв.	26 квартир, 4 Нежитлових приміщень	IV квартал 2017	будується	85%	Закінчення до 2023р.
7.	Львівська область	Багатоквартирний житловий будинок в смт. Куликів,	ТзОВ «ПМК-10»	0,2916га	Детальний план розроблений та затверджений	4526 м.кв.	63 квартир	2000 року	Будинок збудований, заселений протягом 2004-2005 років,	100%,	Експлуатується з 2004 року

		вул. Шевченка 65 «б»			рішенням сесії Куликівської селищної ради від 24.11.2020 № 14				квартири приватизовані за рішенням суду, проте в експлуатацію будинок не зданий		