

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) компенсуючого типу № 704 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 30 А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою дотримання санітарних та протипожежних норм, забезпечення нормальних умов перебування в укриттях та забезпечення безпеки учасників освітнього процесу а також можливості безперервного перебування учасників освітнього процесу впродовж не менше 48 годин в умовах воєнного стану управлінню освіти Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації необхідно виконати Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) компенсуючого типу № 704 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 30 А .

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 жовтня 2024 року.

2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель	м2	101	
2	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	101	
3	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	84	
4	Герметизація горизонтальних та вертикальних стиків стінових панелей прокладками на клею в один ряд	м	84	
5	Грунтування стелі	м2	101	
6	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стель [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	101	
7	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	101	
8	Опорядження поверхні стель набризком	м2	101	
9	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по структурній штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	101	
10	Заповнення дверних прорізів дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піни,	блок	4	
11	Заповнення прорізів готовими перегородками з металопластику	м2	7,8	
12	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками з металопластику у кам'яних стінах	м2	2	
13	Установлення замків дверних урізних	шт	6	
14	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	92	
15	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	80	
16	Просте штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	80	
17	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами на клеї	м2	12	

18	Улаштування коробу стін та перегородок ГКЛ по металевому каркасу	м2	37	
19	Оббивання поверхонь стін ізоляційним матеріалом	м2	80	
20	Безпідчане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	117	
21	Опорядження поверхні стін набризком	м2	117	
22	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по структурній штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	117	
23	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	12	
24	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	12	
25	Розбирання бетонного підіума	м3	4	
26	Різання горизонтальної поверхні бетонних конструкцій нарізчиком швів GSA-20LS HYDROSTRESS, глибина різання 200 мм	м різ.	10	
27	Зміна рівня підлоги у будівлі, виймання ґрунту з розробленням та навантаженням	м3	85	
28	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	6,1	
29	Ущільнення ґрунту віброплитою	м3	6,1	
30	Забивання отворів та гнізд у бетонних стінах, площа забиття 0,1 м2	м3	0,45	
31	Улаштування горизонтальної гідроізоляції фундаментів рулонними матеріалами в 1 шар	м2	101	
32	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	101	
33	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (120мм)	м2	101	
34	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	152	
35	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	101	
36	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	60	
37	Відбивання штукатурки по цеглі з укосів	м2	3	
38	Ґрунтування укосів	м2	3	
39	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї	м2	3	
40	Опорядження поверхні стін набризком	м2	3	
41	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	3	
42	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по структурній штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	3	
43	Демонтаж електропроводки	м	192	
44	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	7	
45	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	12	
46	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт	16	
47	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	5	
48	Монтаж кабель каналу	м	254	
49	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2	м	254	

50	Світильник накладний	шт	18	
51	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
52	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	2	
53	Установлення змішувачів	шт	2	
54	Установлення насосів каналізаційних	насос	2	
55	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	2	
56	Розбирання трубопроводів водопостачання	м	50	
57	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	50	
58	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм	шт	2	
59	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	10	
60	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 25 мм	шт	2	
61	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	8	
62	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	15	
63	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	15	
64	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм	шт	4	
65	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	45	
66	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	45	
67	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 100 мм	шт	3	
68	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 40 мм	м	86	
69	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 32 мм	м	6	
70	(Демонтаж) Установлення кранів діам.40	шт	4	
71	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	60	
72	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	10	
73	Установлення кранів діам.40	шт	2	
74	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 32 мм	шт	2	
75	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 40 мм	шт	2	
76	Ізоляція трубопроводів діам.40	м	60	
77	Ізоляція трубопроводів діам.32	м	10	
78	Ізоляція трубопроводів діам.20	м	50	
79	Ізоляція трубопроводів діам.50	м	60	
80	Свердління горизонтальних отворів в залізобетонних	отвір	5	

	конструкціях свердлильним пристроєм HCCB-6D HYDROSTRESS при глибині свердління 300 мм, діаметр отворів 160 мм			
81	Свердління горизонтальних отворів в залізобетонних конструкціях свердлильним пристроєм HCCB-6D HYDROSTRESS при глибині свердління 500 мм, діаметр отворів 275 мм	отвір	2	
82	Свердління горизонтальних отворів в залізобетонних конструкціях свердлильним пристроєм HCCB-6D HYDROSTRESS при глибині свердління 300 мм, діаметр отворів 160 мм	отвір	2	
83	Пробивання гнізд у цегляних стінах, розмір сторони гнізда 380 мм	шт	8	
84	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	5	
85	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	27	
86	Прокладання повітроводів діаметром до 250 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,6 мм	м2	7	
87	Прокладання повітроводів периметром від 1100 мм до 1600 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,7 мм	м2	1	
88	Виготовлення дрібних індивідуальних листових конструкцій масою до 0,5 т [бачки, воронки, жолоби, лотки та ін.]	т	0,005	
89	Установлення агрегатів вентиляторних продуктивністю до 10 тис.м3/год	шт	3	
90	Установлення камер припливних типових без секції зрошення продуктивністю до 10 тис.м3/год	камера	1	
91	Установлення блоків приймальних продуктивністю до 10 тис.м3/год	блок	1	
92	Установлення калориферів масою до 0,1 т	шт	1	
93	Установлення шумоглушників вентиляційних Ф250/600	шт	2	
94	Установлення клапанів зворотних діаметром до 355 мм	клапан	2	
95	Ізоляція плоских та криволінійних поверхонь листами зі спіненого каучуку, поліетилену	м2	8	
96	Установлення дефлекторів діаметром патрубка 280 мм	шт	14	
97	Установлення ґрат жалюзійних сталевих з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м2	ґрати	2	
98	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 100 см2	м	1	
99	Монтаж пристрою розподільного, тип РУК2-1	шт	1	
100	Розведення по пристроях і підключення жил кабелів або проводів зовнішньої мережі до блоків затискачів і до затискачів апаратів і приладів, установлених на пристроях, переріз жили до 10 мм2	жил	20	
101	Прокладання проводу в гумовобітумних трубках, кількість проводів у трубці 2, переріз проводу до 6 мм2	м	25	
102	Кабель або провід живлення, що прокладається на проводотримачах, переріз 10 мм2	м	15	
103	Кабель або провід живлення, що прокладається на проводотримачах, переріз 10 мм2	м	15	
104	Прилад вимірювання і захисту, кількість кінців, що	шт	3	

	підключаються, до 6			
105	Схема розведення трипровідної системи. Схема розведення з кількістю панелей [шаф, комірок] до 2	схема	1	
106	Фільтри рамні й коміркові [матерчаті, паперові, сітчасті], масляні, фільтри-поглиначі при кількості комірок 1	пристр.	1	
107	Вентилятор радіальний [відцентровий], діаметральний або даховий, N до 5	пристр.	2	
108	Мережа систем вентиляції і кондиціонування повітря при кількості перерізів до 5	вен.мер.	1	
109	Установка теплообмінна з кількістю нагрівачів до 3	установ.	1	
110	Розбирання бетонних стін та фундаментів	м3	2,1	
111	Різання вертикальних залізобетонних конструкцій настінною пилкою DZ-S Set B HYDROSTRESS при глибині різання 500 мм	м різ.	3	
112	Зміна рівня підлоги	м3	7,5	
113	Улаштування залізобетонних фундаментів загального призначення під опори	м3	0,98	
114	Виготовлення сходів прямолінійних і криволінійних з огорожею та навісом	т	1,56	
115	Монтаж сходів прямолінійних і криволінійних, пожежних з огорожею	т	1,56	
116	Установлення поручнів	м	5	
117	Улаштування монолітних бетонних стін	м3	1	
118	Гідроізоляція стін, фундаментів горизонтальна обклеювальна в 1 шар	м2	8,2	
119	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	3,5	
120	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (120мм)	м2	3,5	
121	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	3,5	
122	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	3,5	
123	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	0,4	
124	Навантаження сміття вручну (асфальт від розбирання)	т	2,2	
125	Перевезення будівельного сміття самоскидами на відстань 30 км	т	2,2	
126	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	0,2	
127	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	0,2	
128	Установлення бетонних поребриків на щебенеvu основу	м	6	
129	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-цементної суміші тротуарів, шириною до 2 м	м2	6,1	
130	Різання дрібнорозмірних фігурних елементів мощення [ФЭМ]	м різу	4	
131	Навантаження сміття вручну	т	16,16	
132	Перевезення сміття до 30 км	т	16,16	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт найпростіших укриттів та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) компенсуючого типу № 704 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 30 А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.5 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, у форматі .imd та у форматі .doc або .docx або .xlsx або .rtf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (скан-копію ліцензії).

7. Скан-копія договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

8. Копію Договору з ліцензованою лабораторією на лабораторні випробування з контролю якості будівельних матеріалів, виробів та конструкцій.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю Капітальний ремонт найпростіших укріплень та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) компенсуючого типу № 704 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 30 А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») заплановано кошти на суму 2200000,00 грн (два мільйони двісті тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт найпростіших укріплень та захисних споруд цивільного захисту в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) компенсуючого типу № 704 Дарницького району м. Києва, вулиця Ревуцького, 30 А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

.

.