

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH NHÀ ĐẦU TƯ GÓP VỐN BẰNG BẤT ĐỘNG SẢN

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Chúng tôi là:

- Tên tổ chức thẩm định giá bất động sản:
- Địa chỉ:.....
- Điện thoại:.....
- Fax:.....

Chúng tôi xin cung cấp chi tiết danh mục bất động sản của nhà đầu tư tham gia góp vốn lập quỹ đầu tư bất động sản, công ty đầu tư chứng khoán bất động sản đang được chúng tôi thẩm định giá nhằm mục đích góp vào tài sản quỹ/công ty..... như sau:

1. Thông tin về quỹ, công ty đầu tư chứng khoán
 - Tên quỹ/công ty (*tên đầy đủ, tên viết tắt, tên tiếng Anh*):
 - Ngân hàng giám sát:
 - Công ty quản lý quỹ
 - Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng khoán:
 - Thời hạn hoạt động của quỹ (nếu có):
 - Vốn điều lệ của quỹ:
2. Danh mục bất động sản góp vào quỹ (*chi tiết như bảng đính kèm*):

....., ngày..... tháng..... năm.....
ĐẠI DIỆN CÓ THẨM QUYỀN
CỦA TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

**Bảng: DANH MỤC BẤT ĐỘNG SẢN GÓP VÀO TÀI SẢN QUỸ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN,
CÔNG TY ĐẦU TƯ CHỨNG KHOÁN BẤT ĐỘNG SẢN**

STT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy đăng ký kinh doanh/ Giấy thành lập và hoạt động (đối với nhà đầu tư tổ chức)	Số định danh cá nhân/Hộ chiếu còn hiệu lực (đối với nhà đầu tư cá nhân)	Danh mục bất động sản góp vốn					
				Nhà, công trình xây dựng đã hoàn thành			Nhà, công trình xây dựng đang trong quá trình xây dựng		
				Tên bất động sản	Giá trị	Tỷ lệ %/ VĐL quỹ	Tên bất động sản	Giá trị	Tỷ lệ %/ VĐL quỹ
1	...			Cung cấp những thông tin chi tiết sau: - Tên bất động sản, diện tích, vị trí, địa điểm và đặc điểm khu vực lân cận - Các công trình kiến trúc - Công năng sử dụng - Loại bất động sản: Bất động sản tạo thu nhập cố định/Bất động sản phục vụ giải trí, nghỉ dưỡng/công trình công nghiệp/đất nông nghiệp...			Cung cấp những thông tin chi tiết sau: - Tên bất động sản, diện tích, vị trí, địa điểm và đặc điểm khu vực lân cận - Các công trình kiến trúc - Công năng sử dụng - Loại bất động sản: Bất động sản tạo thu nhập cố định/Bất động sản phục vụ giải trí, nghỉ dưỡng/công trình công nghiệp/đất nông nghiệp... - Chi tiết tình trạng mua bán/cho thuê trước, tiến độ xây dựng, tóm lược về giá trị bán và các hợp		

							đồng liên quan đã được ký kết		
2	...								

