



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сорок третя сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

18.02.2025

м.Виноградів

№ 3784

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в
користування на умовах оренди –
гр. Кормош Іванові Михайловичу**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Кормоша Івана Михайловича, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди, витяг з державного реєстру речових прав від 27.01.2025 р. № 409717149 (тип об'єкта – частина будівлі гаражів літера В), витяг з Державного земельного кадастру, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренд площею 0,0368 га (кадастровий номер 2121210100:07:005:0081), код цільового призначення 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою м. Виноградів, вулиця Комунальна, 4-Б, Берегівського району, Закарпатської області. Земельну ділянку віднести до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

2.Надати гр. Кормош Іванові Михайловичу (РНОКПП: XXXXXXXXXXXX), мешканцю XXXXXXXXXXXX, земельну ділянку площею 0,0368 га (кадастровий номер 2121210100:07:005:0081), код цільового призначення 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (тип об'єкта – частина будівлі гаражів літера В), розташованої за адресою м. Виноградів, вулиця Комунальна, 4-Б, Берегівського району, Закарпатської області в користування на умовах оренди строком на три роки.

3.Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4.Зобов'язати гр. Кормош І.М. укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку зазначену в п.1 рішення відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ